

## Lakossági Nem-életbiztosítások szerződési feltétel változások

### 1.) Plus Casco (módozat: 290, 275)

#### Módosulás hatálya: 2019.11.14

- kiegészült a Ptk. 6:448 (2) bekezdésében foglalt azon rendelkezésével, mely szerint, ha az időarányos díjnál több díjat fizettek be, a biztosító a díjtöbbletet köteles visszatéríteni.
- törlésre került a „A BIZTOSÍTOTT ÉS A SZERZŐDŐ KÁRMEGELŐZÉSI ÉS KÁRENYHÍTÉSI KÖTELEZETTSÉGE” című részből az alábbi mondat: A biztosított és a szerződő a kárenyhítési kötelezettsége gyakorlása keretében elfogadja a „7. BIZTOSÍTÁSI SZOLGÁLTATÁSOK” fejezetben részletezett kárszámítási módot.

### 2.) E-optimum Casco (módozat: 300)

#### Módosulás hatálya: 2019.11.14

- kiegészült a Ptk. 6:448 (2) bekezdésében foglalt azon rendelkezésével, mely szerint, ha az időarányos díjnál több díjat fizettek be, a biztosító a díjtöbbletet köteles visszatéríteni.
- törlésre került a „A BIZTOSÍTOTT ÉS A SZERZŐDŐ KÁRMEGELŐZÉSI ÉS KÁRENYHÍTÉSI KÖTELEZETTSÉGE” című részből az alábbi mondat: A biztosított és a szerződő a kárenyhítési kötelezettsége gyakorlása keretében elfogadja a „7. BIZTOSÍTÁSI SZOLGÁLTATÁSOK” fejezetben részletezett kárszámítási módot.

### 3.) KGFB (módozat: 182)

#### Módosulás hatálya: 2019.11.14

- A kártörténeti Nyilvántartás c. részben a Gfvt. 51§-ának 10 pontja feltüntetésre került
- A kár összegének igazolására alkalmas dokumentumok közül kikerült: az audatex ill. eurotax kalkuláció és az eurotax káridőponti érték számítása, továbbá a bankszámlakivonat

#### Módosulás hatálya: 2019.11.28

- Részletfizetés pontos definiálása
- egyéb szakértői vélemény kikerült a kárhoz bekérhető dokumentumok listájából

4.) **O&K Techno Plus (módozat: 351,352,353)**

**Módosulás hatálya 2019.12.12**

FELTÉTEL PONTJA	VÁLTOZÁS (piros színnel az új vagy módosított rész)
TARTALOMJEGYZÉK	
ÜGYFÉLTÁJÉKOZTATÓ	FELEK KÖZÖTTI KAPCSOLATTARTÁS SZABÁLYAI, JOGNYILATKOZATOK rész újként került bele

II. Általános feltételek  
2. A BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS  
LÉTREJÖTTE

a) A Szerződés a felek megállapodásával jön létre. A Szerződő a Szerződés megkötését a Biztosító által erre rendszeresített úton tett Ajánlattal kezdeményezi.

b) A Szerződő az Ajánlatához annak megtételétől számított 15 napig van kötve. A kockázatbírálási idő az Ajánlat Biztosítóhoz történő beérkezésétől számított 15 nap, kivéve, ha a Biztosító kockázatbírálást nem alkalmaz és a Kötvényt kiállítja.

c) Ha a Szerződést nem írásban kötötték meg, a Biztosító köteles a biztosítási fedezetet igazoló dokumentumot (továbbiakban: „Kötvény”) kiállítani.

Ha a kötvény a szerződő fél ajánlatától eltér, és az eltérést a szerződő fél a dokumentum kézhezvételét követően késedelem nélkül nem kifogásolja, a szerződés a fedezetet igazoló dokumentum szerinti tartalommal jön létre. Ez a rendelkezés lényeges eltérésekre akkor alkalmazható, ha a Biztosító az eltérésre a szerződő fél figyelmét a fedezetet igazoló dokumentum átadásakor írásban felhívta. Ha a felhívás elmarad, a szerződés az ajánlat tartalmának megfelelően jön létre.

d) Ha a Szerződő Fogyasztónak minősül, a Szerződés akkor is létrejön, ha a Biztosító az Ajánlatra annak beérkezésétől számított 15 napon belül nem nyilatkozik, feltéve, hogy az Ajánlatot a jogviszony tartalmára vonatkozó, jogszabályban előírt tájékoztatás birtokában, a Biztosító által rendszeresített Ajánlati lapon és a díjszabásnak megfelelően tették. Ebben az esetben a Szerződés – az Ajánlat szerinti tartalommal – az Ajánlatnak a Biztosító részére történt átadása időpontjára visszamenő hatállyal a kockázatbírálási idő elteltét követő napon jön létre (Biztosító ráutaló magatartás a fogyasztói szerződés esetén).

Jelen biztosítási feltétel kapcsán – fogyasztó: a szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körén kívül eljáró természetes személy.

e) Ha a Szerződés nem jön létre, a Biztosító a díjat kamatmentesen visszafizeti a Szerződő részére. Ha a kockázatbírálási idő (15 nap) alatt a biztosítási esemény bekövetkezik, az Ajánlatot a Biztosító csak abban az esetben utasíthatja vissza, ha ennek lehetőségére az Ajánlati lapon a figyelmet kifejezetten felhívta, és az igényelt biztosítási fedezet jellege vagy a kockázatviselés körülményei alapján nyilvánvaló, hogy az Ajánlat elfogadásához a kockázat egyedi elbírálása szükséges.

f) Ha a biztosító kifejezett nyilatkozata nélkül létrejött szerződés lényeges kérdésben eltér a biztosító általános szerződési feltételétől, a biztosító a szerződés létrejöttétől számított tizenöt napon belül javasolhatja, hogy a szerződést az általános szerződési feltételeknek megfelelően módosítsák. Ha a szerződő fél a javaslatot nem fogadja el vagy arra tizenöt napon belül nem válaszol, a biztosító az elutasítástól vagy a módosító javaslat kézhezvételétől számított tizenöt napon belül a szerződést harminc napra írásban felmondhatja.

II. Általános feltételek  
5. A BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS  
MÓDOSÍTÁS

- a) Ha a Biztosító a szerződéskötés után szerez tudomást a Szerződést érintő lényeges körülményekről, vagy azok változásáról, továbbá, ha a Szerződő/Biztosított lényeges körülmények változását közli a Biztosítóval, a Biztosító 15napon belül javaslatot tehet a Szerződés módosítására, illetőleg – ha a kockázatot a Szerződés értelmében nem vállalja – a Szerződést 30 napra írásban felmondhatja. A Biztosító módosító javaslat tételére vagy a Szerződés felmondására irányuló jogosultsága megnyíltának további feltétele, hogy az utólagosan megismert vagy megváltozott körülmények a biztosítási kockázat jelentős növekedését eredményezzék.
- b)Ha a Szerződő a módosító javaslatot nem fogadja el vagy arra 15 napon belül írásban nem válaszol, a Szerződés a módosító javaslat közlésétől számított 30. napon megszűnik, ha a Biztosító erre a következményre a módosító javaslat megtételekor a Szerződő figyelmét felhívta.
- c)Ha a Biztosító a fenti Szerződés módosítás kezdeményezési jogával nem él, a Szerződés az eredeti tartalommal hatályban marad.
- d)Ha a szerződés egyidejűleg több vagyontárgyra vagy személyre vonatkozik, és a biztosítási kockázat jelentős megnövekedése ezek közül csak egyesekkel összefüggésben merül fel, a biztosító a biztosítási kockázat jelentős növekedésével összefüggő jogait a többi vagyontárgy vagy személy vonatkozásában nem gyakorolhatja.

II. Általános feltételek  
6. A BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS  
MEGSZŪNÉSÉNEK ESETEI

a) Érdekmúlás, lehetetlenülés

Ha a biztosító kockázatviselésének kezdete előtt a biztosítási esemény bekövetkezett, bekövetkezése lehetetlenné vált vagy a biztosítási érdek megszűnt, a szerződés vagy annak megfelelő része megszűnik, továbbá a biztosítási érdek megszűnéséhez fűződő jogkövetkezmények nem alkalmazhatók, ha az érdekmúlás kizárólag a biztosított vagyontárgy tulajdonjoga átszállásának következménye, és a vagyontárgy másjogcím alapján már korábban is az új tulajdonos birtokában volt. Ebben az esetben a tulajdonjoggal együtt a biztosításifedezet is átszáll, és a tulajdonjog átszállása időpontjában esedékes biztosítási díjakért a korábbi és új tulajdonos egyetemlegesen felelős. A szerződést bármelyik fél a tulajdonjog átszállásáról való tudomásszerzést követő harminc napon belül írásban, harmincnapos határidővel felmondhatja.

Amennyiben a biztosított vagyontárgy tulajdonosának személyében a házastársi közös tulajdon megszűnése vagy a Biztosított elhalálózása miatt változás történik, a biztosított vagyontárgy új tulajdonosa – az ingatlanban maradó házastárs, illetve elhalálózás esetén az örökös (a jogerős hagyatékátadóvégzés átvételét követően) – köteles 30 napon belül bejelenteni a tulajdonosváltást a Biztosítónak és kérheti a Szerződés átírását a saját nevére. Ha a tulajdonosváltást nem jelentik be a Biztosítónak, a Szerződésre a díjfizetési kötelezettség továbbra is fennáll a Biztosító kockázatviselésének megszűntéig.

b)Évfordulóra történő felmondás

A határozatlan tartamú biztosítási szerződést a felek – 30nap felmondási idővel – a biztosítási időszak végére írásban felmondhatják.

c)Díjnemfizetés

Ha az esedékes biztosítási díjat nem fizetik meg, a Biztosító– a következményekre történő figyelmeztetés mellett – a Szerződőt a felszólítás elküldésétől számított 30 napos póthatáridő tűzésével a teljesítésre írásban felhívja. A póthatáridő eredménytelen elteltével a Szerződés az esedékességnapjára visszamenő hatállyal megszűnik, kivéve, ha a Biztosító a díjkövetelést késedelem nélkül bírósági úton érvényesíti. A díjnemfizetés miatti megszűnés után befizetett díj nem helyezi újra hatályba a Szerződést.

Abban az esetben, ha a Szerződés a folytatólagos díj meg nem fizetése következtében szűnt meg, a Szerződő a megszűnés napjától számított 120 napon belül írásban kérheti a Biztosítót a kockázatviselés helyreállítására. A Biztosító a biztosítási fedezetet a megszűnt Szerződés feltételei szerint helyreállíthatja, feltéve, hogy a korábban esedékessé vált biztosítási díjat megfizetik (reaktiválás).

d) Közös megegyezés

A biztosítási szerződés a felek közös megegyezésével bármikor megszüntethető. Ilyen esetben a megszűnés napjáig esedékes díj illeti meg a biztosítót

II. Általános feltételek  
7. A BIZTOSÍTÁSI DÍJ, DÍJFIZETÉS  
SZABÁLYAI

a) A biztosítási díj a Biztosító kockázatvállalásának ellenértéke, melynek megfizetése a Szerződőt terheli.

b) A Szerződő negyedéves, féléves, éves díjfizetési gyakoriságot választhat. Havi, vagy egyszeri díjfizetési gyakoriságra kizárólag azon biztosítási szerződések esetén van lehetőség, ahol ennek a díjfizetési gyakoriságnak a díjfizetési gyakoriság Szerződő általi kiválasztását az Ajánlati lap, vagy a Biztosító honlapja lehetővé teszi.

c) A biztosítás első díja a kockázatviselés kezdőnapján, a folytatólagos díj pedig mindig előre, annak az időszaknak az első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik.

d) Amennyiben a Szerződés halasztott díjfizetéssel (vagy halasztott díjfizetéssel és egyben halasztott kockázatviselési kezdettel) jön létre, az első biztosítási díj esedékessége a szerződés megkötésétől számított 30. nap.

A Szerződés létrejöttét követően, amennyiben a biztosítási esemény bekövetkezik, úgy a Biztosító szolgáltatás nyújtásának feltétele, hogy az első díj maradéktalanul megfizetésre kerüljön.

e) A biztosítási díj akkor tekintendő határidőben megfizetettnek, ha az a Biztosító erre rendszeresített számlájára megfelelő azonosítási adatokkal / kötvényszámmal beérkezett.

f) A Biztosítót a kockázatviselés teljes tartamára megilleti a biztosítási díj. Azon biztosítási esemény bekövetkezésekor, mely a Szerződés megszűnését eredményezi, a Biztosító az egész biztosítási időszakra járó díj megfizetését követelheti Szerződés megszűnésének egyéb eseteiben a Biztosító az addig a napig járó díj megfizetését követelheti, amikor a kockázatviselése véget ért.

g) Az esedékes díjrészletnél magasabb összeg befizetésével többlétszolgáltatásra jogosultság nem keletkezik. A befizetett díjtöbbletet kamatmentes előlegként kezeli a Biztosító és a következő esedékes díjrészletbe beszámítja.

Ha az esedékes díjnak csak egy részét fizettek meg, és a Biztosító – a díjfizetési kötelezettség elmulasztására a Ptk.-ban szereplő, jelen Szerződésre irányadó szabályok megfelelő alkalmazásával – eredménytelenül hívta fel a Szerződőt a befizetés kiegészítésére, a Szerződés változatlan biztosítási összeggel, a befizetett díjjal arányos időtartamra marad fenn (részleges díjfizetés).

II. Általános feltételek  
9. AZ ÉRTÉKKÖVETÉS SZABÁLYAI

Annak érdekében, hogy a Szerződőt megillető biztosítási szolgáltatás értékálló legyen, a biztosítási összegek, és ezzel arányosan a biztosítási díjak évenkénti indexálására kerülhet sor a biztosítási évfordulókor, hogy ne legyen alulbiztosított a vagyontárgy. Az indexálásról és annak mértékéről, valamint a díjváltozásról a Biztosító a Szerződőt a biztosítási évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti. A biztosítási összeg indexálására legelőször a Szerződés létrejöttét követő biztosítási évben kerülhet sor, majd évente, a biztosítási évforduló napjának hatályával. Az indexálásra kizárólag az Épület és Ingóság vagyonszoportok biztosítási összegei tekintetében kerülhet sor. Az indexálás során a Biztosító a következő biztosítási időszakra vonatkozó vagyontulajdonosi összegeket, valamint ezek biztosítási díját az árszínvonal változásához igazítja. A biztosítási összegek változását a biztosítási díjak arányosan követik. Az indexálás alapja a Központi Statisztikai Hivatal által kiadottépítőipari és fogyasztói árindex, melytől a Biztosító legfeljebb5% ponttal eltérhet, és melyet a biztosítási évfordulót megelőző120. napi értékkel vesz figyelembe, és ennek megfelelően módosítja a biztosítási összeget, illetve a biztosítási díjat. Az indexálással módosított biztosítási összeg az előző biztosítási időszak biztosítási összegének és az indexszámának szorzata.

A Szerződő választhatja az indexálás elutasítását – és ezzel azalulbiztosítottság kockázatát – is. Az indexálás elutasításáról szóló írásbeli nyilatkozatnak a biztosítási évforduló előtt legalább15 nappal kell beérkeznie a Biztosítóhoz. Ebben az esetben a Szerződés az előző biztosítási időszakra megállapított biztosítási összegekkel folytatódik.

Ha a Szerződő az indexálást írásos formában nem ellenzi, vagy arra nem nyilatkozik, úgy azt elfogadottnak kell tekinteni.

A biztosítási díj egyoldalú módosítása  
(értékkövetés nélkül!)

A Szerződés hatálya alatt a Biztosító a biztosítás díjának mértékét– a biztosítási összeg emelkedése hiányában is – az alábbiakban meghatározott esetekben egyoldalúan módosíthatja:

a) a Szerződés kárhányada és kárgyakorisága jelentősen, 50%-nál nagyobb mértékben meghaladja a Biztosító azonos módozatú (lakás) biztosítási szerződéseire vonatkozó, a vizsgálat időpontját közvetlenül megelőző naptári évben mért átlagos kárhányadát és kárgyakoriságát (a vizsgálat időpontja a Szerződés évfordulóját 90 nappal megelőző időpont),

b) a biztosítási szolgáltatást érintő jogszabályok változása, így különösen közterhek megváltozása esetén,

c) ha megemelkednek a Biztosító érdekkörén kívül eső, a Szerződéssel kapcsolatos költségei - így különösen adatlekérdezések díja, viszontbiztosítás díja. A Biztosító köteles a fenti díjmódosítást írásban közölni a Szerződéssel, legkésőbb az adott biztosítási évforduló előtt 60 nappal. Amennyiben a Szerződő a Biztosító által közölt módosításokkal a Szerződést nem kívánja fenntartani, a Szerződést a biztosítási évfordulóra, az évfordulót megelőzően – 30 napos felmondásiidő figyelembevételével – írásban felmondhatja. Felmondás hiányában a Szerződő a biztosítási évforduló napjától kezdődő hatállyal a megváltozott mértékű biztosítási díjat köteles megfizetni.

<p>II. Általános feltételek 11. FEDEZETFELTÖLTÉS</p>	<p>Az adott biztosítási időszakra vonatkozó biztosítási összeg az ugyanazon biztosítási időszakban bekövetkezett biztosítási esemény miatt kifizetett összeggel csökken, kivéve, ha a szerződő fél a díjat megfelelően kiegészíti. Az előbbi bekezdés szerinti jogkövetkezményt a biztosító abban az esetben alkalmazhatja, ha a fedezetfeltöltésre legkésőbb a szolgáltatás teljesítésével egyidejűleg írásban felhívta a szerződő fél figyelmét és a fedezetfeltöltés díját közölte. Ha a szerződő fél a fedezetfeltöltés jogával nem él, a szerződés a kifizetett összeggel csökkentett biztosítási összeg mellett marad hatályban a folyó biztosítási időszakra.</p>
<p>II. Általános feltételek 12.A SZERZŐDŐ FELEK SPECIÁLIS KÖTELEZETTSÉGEI /e)</p>	<p>e) Kárrendezéshez szükséges dokumentumok A Biztosító a káresemény bekövetkezése esetén azon okiratok bemutatását kérheti, amelyek alkalmasak a káresemény bizonyítására. A Biztosító a szolgáltatása teljesítésének esedékességét csak olyan okirat bemutatásától teszi függővé, amely a biztosítási esemény bekövetkezésének igazolásához, illetve a teljesítendő szolgáltatás mértékének meghatározásához szükséges. A kárrendezéshez szükséges dokumentumokat az VIII. számú Függelék tartalmazza. <i>ILLETVE: kikerült a dokumentumok felsorolása</i></p>
<p>II. Általános feltételek 13.MENTESÜLÉS</p>	<p>A biztosító mentesül szolgáltatási kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen, szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartással a)a Szerződő vagy a Biztosított; b)Szerződővel vagy a Biztosítottal közös háztartásban élő hozzátartozója, c)a Szerződő vagy a Biztosított üzletvezetésre jogosult tagja vagy biztosított vagyontárgyat kezelő alkalmazottja , tagja vagy megbízottja d.) biztosított jogi személynek biztosított vagyontárgyat kezelő vezető beosztású tisztségviselője, d)biztosított jogi személynek biztosított vagyontárgyat kezelő vezető beosztású tisztségviselője okozta.</p>
<p>II. Általános feltételek 15.EGYÉB RENDELKEZÉSEK / A)</p>	<p>A) Törvényi engedményi jog (1) A biztosítót az általa megtérített kár mértékéig megtérítésiigény illeti meg a károkozóval szemben. (A kiegészítő balesetbiztosítás vonatkozásában ez alól kivétel, ha a károkozó a biztosítottal közös háztartásban élő hozzátartozó.) A megszűnt követelés biztosítékai fennmaradnak, és e követelést biztosítják. (2) Ha a biztosító nem térítette meg a teljes kárt és a biztosító a károkozóval szemben keresetet indít, köteles erről a biztosítottat tájékoztatni, és a biztosított kérésére köteles a biztosítottigényét is érvényesíteni. A biztosított igényének érvényesítését a biztosító a költségek előlegezésétől teheti függővé. A megtérült összegből elsőként a biztosított követelését kell kielégíteni.</p>



<p>II. Általános feltételek 15.EGYÉB RENDELKEZÉSEK / D)</p>	<p>D)A jogszabályoktól és a szokásos szerződési gyakorlattól lényegesen eltérő rendelkezések Jelen fejezet tartalmazza a Szerződés azon rendelkezéseit, melyek a szokásos szerződési gyakorlattól, korábban a felek között alkalmazott kikötésektől, illetve a Ptk. rendelkezéseitől lényegesen eltérnek.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Adatkezelés, adatvédelemre vonatkozó rendelkezések (II.15.C) pont)</li> <li>• Az elévülésre vonatkozó szabályok (II.15. B). pont)</li> <li>• A kockázatviselés kezdetére vonatkozó rendelkezések (II.3.pont)</li> <li>• A Szerződés tartamára vonatkozó rendelkezések (II.4. pont)</li> <li>• A biztosítási díj megfizetésére vonatkozó rendelkezések (II.7.pont)</li> <li>• Az indexálásra vonatkozó rendelkezések (II.9. A) pont)</li> <li>• A biztosítási díj egyoldalú módosítására vonatkozó rendelkezések (II.9. B) pont)</li> <li>• A Szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezések (II.6.pont)</li> <li>• A Szerződő díjfizetésen kívüli kötelezettségeire vonatkozó rendelkezések (II.12. A) pont)</li> <li>• Az általános kizárások meghatározása (II.14. pont)</li> <li>• Várakozási időre vonatkozó szabályok (III.5. I) Árvíz, biztosítási esemény)</li> <li>• A Biztosított személyének meghatározása (III.1. pont)</li> <li>• Az egyes vagyoncsoportok meghatározása, biztosítható vagyontárgyak köre (III.3. pont)</li> <li>• A limit / önrész mértékének meghatározása (II.10. és VII. Függelék A) pontok, valamint 1. számú melléklet)</li> <li>• A kárrendezéshez benyújtandó dokumentumok meghatározása (VIII. Függelék)</li> </ul>
<p>III. KÜLÖNÖS FELTÉTELEK / KIEGÉSZÍTŐ FELTÉTELEK 5. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNYEK F)Felhőszakadás</p>	<p>Talajvíz: az édesvízkészlet azon része, ami a felső vízzáró réteg felett helyezkedik el, a csapadékból, illetve a felszíni vizekből (folyókból, tavakból) beszivárogva gyülekezik össze és kitölti a talajszemcsék közötti üres teret. Belvíz: a talajszint felett megjelenő talajvíz.</p>
<p>III. KÜLÖNÖS FELTÉTELEK / KIEGÉSZÍTŐ FELTÉTELEK 5. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNYEK I)Árvíz</p>	<p>Talajvíz: az édesvízkészlet azon része, ami a felső vízzáró réteg felett helyezkedik el, a csapadékból, illetve a felszíni vizekből (folyókból, tavakból) beszivárogva gyülekezik össze és kitölti a talajszemcsék közötti üres teret. Belvíz: a talajszint felett megjelenő talajvíz.</p>
	<p>Árvíz, földrengés és vihar kiegészítő feltétel kikerült (kártérítés maximuma társasági szinten 2 milliárd Ft)</p>
<p>III. KÜLÖNÖS FELTÉTELEK / KIEGÉSZÍTŐ FELTÉTELEK 5. BIZTOSÍTÁSI ESEMÉNYEK T) Egyéb / 4. Beázás</p>	<p>Talajvíz: az édesvízkészlet azon része, ami a felső vízzáró réteg felett helyezkedik el, a csapadékból, illetve a felszíni vizekből (folyókból, tavakból) beszivárogva gyülekezik össze és kitölti a talajszemcsék közötti üres teret. Belvíz: a talajszint felett megjelenő talajvíz.</p>

<p>V. Kiegészítő balesetbiztosítás</p>	<p>II.A szolgáltatás teljesítésének feltételei</p> <p>1.A biztosítási eseményt II.11.A.d) megfelelően kell bejelenteni.</p> <p>2.A biztosító a szolgáltatásokat az igény elbírálásához szükséges összes irat beérkezésétől, illetve az egészségkárosodás mértéke megállapításától számított 15 napon belül teljesíti. A biztosító a végleges egészségkárosodásmértékét legkorábban a balesetet követő 30 nap elteltével, legkésőbb, illetve véglegesen a balesetet követő két év elteltével állapítja meg.</p> <p>3.Ha a baleset következtében a biztosított 30 napon belül meghal, csak a baleseti halálra megjelölt szolgáltatás igényelhető.</p> <p>4.A biztosítási szolgáltatás igénybevételéhez a szolgáltatásra jogosultnak az alábbi iratokat kell bemutatnia, illetve átadnia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•a biztosított halotti anyakönyvi kivonatát és a halálokat igazoló orvosi vagy hatósági bizonyítványt;</li> <li>•baleset helyének, idejének, körülményeinek következményeinek részletes leírását, és az azt dokumentáló iratokat;</li> <li>•hatósági eljárás esetén a nyomozást lezáró (vagy a nyomozás megtagadásáról szóló) határozatot;</li> <li>•a jogosultság (kedvezményezettség), továbbá a biztosítási esemény és a biztosítási összeg megállapításához szükséges egyéb okiratokat.</li> </ul> <p>A Biztosító a bejelentett igények jogosságát az elbíráláshoz szükséges valamennyi – többek között a biztosítási esemény bekövetkezésének igazolásához, illetve a teljesítendő szolgáltatás mértékének meghatározásához, valamint az ügyfélazonosítás elvégzéséhez szükséges – okiratnak a Biztosítóhoz való beérkezésétől számított 8napon belül elbírálja, a kifizetést pedig az elbírálást követő 15 napon belül teljesíti, amennyiben a Biztosító teljesítésre kötelezett.</p> <p>A Biztosító a szolgáltatási összeg kifizetését a Kedvezményezett kérésétől függően banki átutalással vagy postaicímre történő kifizetés formájában teljesíti, forintban.</p> <p>Amennyiben a Biztosító által kért dokumentumokat felhívás ellenére sem, vagy újból hiányosan nyújtják be, a Biztosító a szolgáltatási igényt, illetőleg a biztosítási eseményt a rendelkezésre álló dokumentumok alapján bírálja el, vagy elutasíthatja.</p> <p><i>Illetve a kötvény, díjfizetés igazolás bekérése kikerült</i></p>
<p>VIII. Függelék: Kárrendezéshez bekérhető dokumentumok</p>	<p>A HomeGuardhoz hasonlóan itt is bekerült egy részletes táblázat.</p>

5.) Home Guard (módozat: 360,370,380)

Módosulás hatálya: 2019.12.12

FELTÉTEL PONTJA	VÁLTOZÁS (piros színnel az új vagy módosított rész)
A.1.2. Mi a biztosítási összeg?	<p>A biztosítási esemény bekövetkezésekor érvényes biztosítási összeg a Biztosító szolgáltatási kötelezettségének a felső határa.</p> <p>A biztosítási összeg pontos meghatározására azért van szükség, mert ez a díjszámítás alapja, illetve a biztosított vagyontárgy(ak) teljes megsemmisülése esetén ez az összeg lesz a Biztosító szolgáltatási (fizetési) kötelezettségének felső határa, azaz legfeljebb ennyit fizethet a Biztosító.</p> <p>Nagyon fontos tehát, hogy a biztosítási összeg minden esetben pontosan – a valóságos viszonyoknak és vagyonértékeknek megfelelően – kerüljön meghatározásra, hiszen csak így lehet teljes a biztosítási védelem.</p> <p>A biztosítási összeget minden esetben a Szerződő köteles meghatározni gyakorlatban azonban ehhez a Biztosító segítséget nyújthat az erre acélra kidolgozott javasolt egységárrakkal. Ilyen például a Biztosító által a hasznos alapterület egy négyzetméterére kalkulált újjáépítési költség. A biztosítandó épület újjáépítési költsége a kialakításától függően a Biztosító által javasolt értéktől lehet magasabb, de alacsonyabb is. Ilyen esetben a Szerződő megadhatja, hogy az általa javasolt biztosítási összegre kössék meg a Szerződést. A Biztosító nemcsak az épületekre, hanem az általános vagy háztartási ingóságokra is megadhat javasolt értéket, azonban az ingóság valós értékét szintén a Szerződőnek kell meghatározni.</p> <p><b>Az alulbiztosítás hátrányos következményeinek elkerülése érdekében javasoljuk az ajánlott értékek elfogadását.</b></p> <p>.</p> <p>.</p> <p>Amennyiben a Biztosító által javasolt, négyzetméterre vetített egységárraktól eltérően, vagy nem a biztosított épület valós, hasznos alapterületét veszik figyelembe a biztosítási összeg számításánál, akkor a Biztosító kérésén vizsgálja a biztosítottságot és annak jogkövetkezményeit érvényesíti.</p> <p>A biztosítottságot a Biztosító a kárrendezés során ellenőrzi. A biztosítottságvizsgálata azt jelenti, hogy</p> <ul style="list-style-type: none"><li>– ha a Szerződő elfogadta a Biztosító által ajánlott újjáépítési költséget, akkor csak a valóságnak megfelelő hasznos alapterületet ellenőrzi,</li><li>– ha a Szerződő a Biztosító által ajánlott újjáépítési költséget nem fogadta el, akkor az épület kár időponti újjáépítési értékét vizsgálja a Biztosító és hasonlítja össze a biztosítási összeggel.</li></ul> <p>Ha a tényleges alapterület több, mint a szerződésben megjelölt hasznos alapterület, vagy a tényleges újjáépítési érték nagyobb, mint a biztosítási összeg, akkor ez alulbiztosítást eredményez.</p> <p>Alulbiztosítás esetén a Biztosító a kárt csak a biztosítottság vizsgálat során megállapított arányban téríti meg.</p>

## B.2. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE

A Szerződés a felek megállapodásával jön létre. A Szerződő a Szerződésmegkötését a Biztosító által erre rendszeresített úton tett Ajánlattal kezdeményezi. A Szerződő az Ajánlatához annak megtételétől számított 15 napig van kötve. A kockázatelbírálási idő az Ajánlat Biztosítóhoz történő beérkezésétől számított 15 nap, kivéve, ha a Biztosító kockázatelbírálást nem alkalmaz és a Kötvényt kiállítja. Ha a Szerződést nem írásban kötötték meg, a Biztosító köteles a biztosítási fedezetet igazoló dokumentumot (továbbiakban: „Kötvény”) kiállítani.

Ha a Kötvény a szerződő fél ajánlatától eltér, és az eltérést a szerződő fél a dokumentum kézhezvételét követően késedelem nélkül nem kifogásolja, a szerződés a fedezetet igazoló dokumentum szerinti tartalommal jön létre, feltéve, hogy lényeges eltérés esetén a biztosító a lényeges eltérésre a szerződő figyelmét a fedezetet igazoló dokumentum (biztosítási kötvény) átadásakor írásban felhívta, mert a felhívás elmaradása esetén a szerződés azajánlat tartalmának megfelelően jön létre.

Ha a Szerződő Fogyasztónak minősül, a Szerződés akkor is létrejön, ha a Biztosító az Ajánlatra annak beérkezésétől számított 15 napon belül nem nyilatkozik, feltéve, hogy az Ajánlatot a jogviszony tartalmára vonatkozó, jogszabályban előírt tájékoztatás birtokában, a Biztosító által rendszeresített Ajánlati lapon és a díjszabásnak megfelelően tették. Ebben az esetben a Szerződés – az Ajánlat szerinti tartalommal – az Ajánlatnak a Biztosító részére történt átadása időpontjára visszamenő hatállyal a kockázatelbírálási idő elteltét követő napon jön létre (Biztosító ráutaló magatartása fogyasztóiszerződés esetén).

Ha a biztosító kifejezett nyilatkozata nélkül létrejött szerződés lényeges kérdésben eltér a biztosító általános szerződési feltételétől, a biztosító a szerződés létrejöttétől számított tizenöt napon belül javasolhatja, hogy a szerződést az általános szerződési feltételeknek megfelelően módosítsák. Ha a szerződő fél a javaslatot nem fogadja el vagy arra tizenöt napon belül nem válaszol, a biztosító az elutasítástól vagy a módosító javaslat kézhezvételétől számított tizenöt napon belül a szerződést harminc napra írásban felmondhatja.

#### B.5.1. A biztosítási díj megfizetése

(formai változtatás az a-g) pontokba foglalás)

a) A biztosítási díj a Biztosító kockázatvállalásának ellenértéke, melynek megfizetése a Szerződőt terheli.

b) A Szerződő negyedéves, féléves, éves díjfizetési gyakoriságot választhat. Havi, vagy egyszeri díjfizetési gyakoriságra kizárólag azon biztosítási szerződések esetén van lehetőség, ahol ennek a díjfizetési gyakoriságnak a díjfizetési gyakoriság Szerződő általi kiválasztását az Ajánlatlap, vagy a Biztosító honlapja lehetővé teszi.

c) A biztosítás első díja a kockázatviselés kezdőnapján, a folytatólagosdíj pedig mindig előre, annak az időszaknak az első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik.

d) Amennyiben a Szerződés halasztott díjfizetéssel (vagy halasztott díjfizetéssel és egyben halasztott kockázatviselési kezdettel) jön létre, az első biztosítási díj esedékessége a kockázatviselés kezdetétől számított 30. nap.

A Szerződés létrejöttét követően, amennyiben a biztosítási esemény bekövetkezik, úgy a Biztosító szolgáltatás nyújtásának feltétele, hogy az első díj maradéktalanul megfizetésre kerüljön.

e) A biztosítási díj akkor tekintendő határidőben megfizetettnek, ha az a Biztosító erre rendszeresített számlájára megfelelő azonosítási adatokkal / **kötvényszámmal** beérkezett.

f) A Biztosítót a kockázatviselés teljes tartamára megilleti a biztosítási díj. Azon biztosítási esemény bekövetkezésekor, mely a Szerződés megszűnését eredményezi, a Biztosító az egész biztosítási időszakra járó díj megfizetését követelheti. A Szerződés megszűnésének egyéb eseteiben a Biztosító az addig a napig járó díj megfizetését követelheti, amikor a kockázatviselése véget ért.

g) Az esedékes díjrészletnél magasabb összeg befizetésével többszolgáltatásra jogosultság nem keletkezik. A befizetett díjtöbbletet kamatmentes előlegként kezeli a Biztosító és a következő esedékesdíjrészletbe beszámítja.

Ha az esedékes díjnak csak egy részét fizették meg, és a Biztosító – a díjfizetési kötelezettség elmulasztására a Ptk.-ban szereplő, jelen Szerződésre irányadó szabályok megfelelő alkalmazásával – eredménytelenül hívta fel a Szerződőt a befizetés kiegészítésére, a Szerződés változatlan biztosítási összeggel, a befizetett díjjal arányos időtartamra marad fenn (részleges díjfizetés).

<p>B.6.1. Az indexálás</p>	<p>Annak érdekében, hogy a Szerződőt megillető biztosítási szolgáltatásértékálló legyen, a biztosítási összegek, és ezzel arányosan a biztosítási díjak évenkénti indexálására kerülhet sor a biztosítási évfordulókor, hogy ne legyen alulbiztosított a vagyontárgy.</p> <p>Az indexálásról és annak mértékéről, valamint a díjváltozásról a Biztosító a Szerződőt a biztosítási évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti. A biztosítási összeg indexálására legelőször a Szerződés létrejöttét követő biztosítási évben kerülhet sor, majd évente, a biztosítási évforduló napjának hatályával. Az indexálásra kizárólag az Épület, <b>Melléképület</b> és Ingóság biztosítási összegei tekintetében kerülhet sor.</p> <p>Az indexálás során a Biztosító a következő biztosítási időszakra vonatkozó vagyontárgyi összegeket, valamint ezek biztosítási díját az árszínvonal változásához igazítja. A biztosítási összegek változását a biztosítási díjak arányosan követik.</p> <p>Az indexálás alapja a Központi Statisztikai Hivatal által kiadott építőipari és fogyasztói árindex, melytől a Biztosító legfeljebb 5% ponttal eltérhet, és melyet <b>biztosítási évfordulót megelőző 120. napi értékkel</b> vesz figyelembe, és ennek megfelelően módosítja a biztosítási összeget, illetve a biztosítási díjat. Az indexálással módosított biztosítási összeg az előző biztosítási időszak biztosítási összegének és az index számának szorzata.</p> <p><b>A Szerződő választhatja az indexálás elutasítását – és ezzel az alulbiztosítottság kockázatát – is. Az indexálás elutasításáról szóló írásbeli nyilatkozatnak a biztosítási évforduló előtt legalább 15 (tizenöt) nappal kell beérkeznie a Biztosítóhoz. Ebben az esetben a Szerződés azelőző biztosítási időszak megállapított biztosítási összegekkel folytatódik.</b></p> <p>Ha a Szerződő az indexálást írásos formában nem ellenzi, vagy arranem nyilatkozik, úgy azt elfogadottnak kell tekinteni.</p>
<p>B.6.2. A biztosítási díj egyoldalú módosítása <b>(értékkövetés nélkül!)</b></p>	<p>Szerződés hatálya alatt a Biztosító a biztosítás díjának mértékét – <b>a biztosítási összeg emelkedése hiányában is</b> – az alábbiakban meghatározott esetekben egyoldalúan módosíthatja:</p> <p>a) a Szerződés kárhányada és kárgyakorisága jelentősen, 50%-nál nagyobb mértékben meghaladja a Biztosító azonos módosítási (lakás)biztosítási szerződéseire vonatkozó, a vizsgálat időpontját közvetlenül megelőző naptári évben mért átlagos kárhányadát és kárgyakoriságát (a vizsgálat időpontja a Szerződés évfordulóját 90 nappal megelőző időpont),</p> <p><b>b) a biztosítási szolgáltatást érintő jogszabályok változása, így különösen közterhek megváltozása esetén,</b></p> <p>c) ha megemelkednek a Biztosító érdekkörén kívül eső, a Szerződéssel kapcsolatos költségei – <b>így különösen adatlekérdezések díja, viszontbiztosítás díja.</b></p> <p>A Biztosító köteles a fenti díjmódosítást írásban közölni a Szerződéssel, legkésőbb az adott biztosítási évforduló vége előtt 60 nappal.</p> <p>Amennyiben a Szerződő a Biztosító által közölt módosításokkal a Szerződést nem kívánja fenntartani, a Szerződést a biztosítási évfordulóra, az évfordulót megelőzően – 30 napos felmondási idő figyelembevételével – írásban felmondhatja. Felmondás hiányában a Szerződő a biztosítási évforduló napjától kezdődő hatállyal a megváltozott mértékű biztosítási díjat köteles megfizetni.</p>

B.9. FEDEZETFELTÖLTÉS	Az adott biztosítási időszakra vonatkozó biztosítási összeg az ugyanazon biztosítási időszakban bekövetkezett biztosítási esemény miatt kifizetettösszeggel csökken, kivéve, ha a szerződő fél a díjat megfelelően kiegészíti. Az előbbi bekezdés szerinti jogkövetkezményt a biztosító abban az esetben alkalmazhatja, ha a fedezetfeltöltésre legkésőbb a szolgáltatás teljesítésével egyidejűleg írásban felhívta a szerződő fél figyelmét és a fedezetfeltöltés díját közölte. Ha a szerződő fél a fedezetfeltöltés jogával nem él, a szerződés a kifizetett összeggel csökkentett biztosítási összeg mellett marad hatályban a folyó biztosítási időszakra.
B.10.2. A biztosítási kockázat megnövekedése	<p>a) Ha a Biztosító a szerződéskötés után szerez tudomást a Szerződést érintő lényeges körülményekről, vagy azok változásáról, továbbá ha a Szerződő/Biztosított lényeges körülmények változását közli a Biztosítóval, a Biztosító 15 napon belül javaslatot tehet a Szerződés módosítására, illetőleg – ha a kockázatot a Szerződés értelmében nem vállalja – a Szerződést 30 nappal írásban felmondhatja. A Biztosító módosító javaslat tételére vagy a Szerződés felmondására irányuló jogosultsága megnyíltának további feltétele, hogy az utólagosan megismert vagy megváltozott körülmények a biztosítási kockázat jelentős növekedését eredményezzék.</p> <p>c) Ha a Szerződő a módosító javaslatot nem fogadja el vagy arra 15 napon belül írásban nem válaszol, a Szerződés a módosító javaslat közlésétől számított 30. napon megszűnik, ha a Biztosító erre a következményre a módosító javaslat megtételkor a Szerződő figyelmét felhívta.</p> <p>c) Ha a Biztosító a fenti Szerződés módosítás kezdeményezési jogával nem él, a Szerződés az eredeti tartalommal hatályban marad.</p> <p>d) Ha a szerződés egyidejűleg több vagyontárgyra vagy személyre vonatkozik, és a biztosítási kockázat jelentős megnövekedése ezek közül csak egyesekkel összefüggésben merül fel, a biztosító a biztosítási kockázat jelentős növekedésével összefüggő jogait a többivagyontárgy vagy személy vonatkozásában nem gyakorolhatja.</p>
B.11.1. Érdekmúlás, lehetetlenülés	Ha a biztosító kockázatviselésének kezdete előtt a biztosítási esemény bekövetkezett, bekövetkezése lehetetlenné vált vagy a biztosítási érdekmegszűnt, a szerződés vagy annak megfelelő része megszűnik, továbbá a biztosítási érdek megszűnéséhez fűződő jogkövetkezmények nem alkalmazhatók, ha az érdekmúlás kizárólag a biztosított vagyontárgy tulajdonjoga átszállásának következménye, és a vagyontárgy más jogcím alapján már korábban is az új tulajdonos birtokában volt. Ebben az esetben a tulajdonjoggal együtt a biztosítási fedezet is átszáll, és a tulajdonjog átszállása időpontjában esedékes biztosítási díjakért a korábbi és új tulajdonos egyetemlegesen felelős. A szerződést bármelyik fél a tulajdonjog átszállásáról való tudomásszerzést követő harmincnapon belül írásban, harmincnapos határidővel felmondhatja.

<p>B.11.2. Díjfizetési kötelezettség elmulasztása, reaktiválás</p>	<p>Ha az esedékes biztosítási díjat nem fizetik meg, a Biztosító – a következményekre történő figyelmeztetés mellett – a Szerződőt a felszólításküldésétől számított 30 napos póthatáridő tüzésével a teljesítésre írásban felhívja. A póthatáridő eredménytelen elteltével a Szerződés az esedékesség napjára visszamenő hatállyal megszűnik, kivéve, ha a Biztosító a díjkövetelést késedelem nélkül bírósági úton érvényesíti.</p> <p>A díj-nemfizetés miatti megszűnés után befizetett díj nem helyezi újra hatályba a Szerződést.</p> <p>Abban az esetben, ha a Szerződés a folytatólagos díj meg nem fizetése következtében szűnt meg, a szerződő fél a megszűnés napjától számított százhusz napon belül írásban kérheti a biztosítót a kockázat viselés helyreállítására. A biztosító a biztosítási fedezetet a megszüntszerződés feltételei szerint helyreállíthatja, feltéve, hogy a korábban esedékessé vált biztosítási díjat megfizetik.</p>
<p>B.13.1. A Szerződő – díjfizetésen túli – kötelezettségei a) Tájékoztatási kötelezettség</p>	<p>a) Tájékoztatási kötelezettség</p> <p>A Szerződő a szerződéskötéskor köteles a biztosítás elvállalása szempontjából minden olyan lényeges körülményt a Biztosítóval közölni, amelyeket ismert vagy ismernie kellett. A Biztosító jogosult a közölt adatok ellenőrzésére. A Biztosító írásban közölt kérdéseire adott, a valóságnak megfelelő válaszokkal a Szerződő fél közzlési kötelezettségének eleget tesz. A kérdések megválaszolatlanul hagyása önmagában nem jelenti a közzlési kötelezettség megsértését.</p> <p>Amennyiben a Biztosító a kártérítést megfizette a Szerződő/Biztosított köteles közreműködni a Biztosító visszkereseti igényének érvényesítéséhez szükséges iratok és jognyilatkozatok beszerzésében.</p>
<p>B.14. MENTESÜLÉS</p>	<p>A Biztosító mentesül fizetési kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen, szándékosan vagy súlyosan gondatlan magatartással:</p> <p>a) a Szerződő vagy a Biztosított;</p> <p>b) Szerződővel vagy a Biztosítottal közös háztartásban élő hozzátartozója,</p> <p>c) a Szerződő vagy a Biztosított üzletvezetésre jogosult tagja vagy biztosított vagyontárgyat kezelő alkalmazottja, tagja vagy megbízottja,</p> <p>d) biztosított jogi személynek biztosított vagyontárgyat kezelő vezetőbeosztású tisztségviselője okozta.</p>



<p>B.16.3. A jogszabályoktól és a szokásos szerződési gyakorlattól lényegesen eltérő rendelkezések</p>	<p>Jelen fejezet tartalmazza a Szerződés azon rendelkezéseit, melyek a szokásos szerződési gyakorlattól, korábban a felek között alkalmazott kikötésektől, illetve a Ptk. rendelkezéseitől lényegesen eltérnek.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•Felek közötti kapcsolattartásra és jognyilatkozatokra vonatkozó rendelkezések (A.2. pont)</li> <li>•Adatkezelés, adatvédelemre vonatkozó rendelkezések (A.4. pont)</li> <li>•Az egyoldalú módosítás lehetőségére vonatkozó rendelkezések (A.5.pont)</li> <li>•Az elévülésre vonatkozó szabályok (A.7. pont)</li> <li>•Teljességi záradék alkalmazása (A.8. pont)</li> <li>•A kockázatviselés kezdetére vonatkozó rendelkezések (B.3. pont)</li> <li>•A Szerződés tartamára vonatkozó rendelkezések (B.4. pont)</li> <li>•A biztosítási díj megfizetésére vonatkozó rendelkezések (B.5.1. pont)</li> <li>•A tartamengedményre, kedvezményre, pótdíjra vonatkozó rendelkezések (B.5.2. pont)</li> <li>•Az indexálásra vonatkozó rendelkezések (B.6.1. pont)</li> <li>•A biztosítási díj egyoldalú módosítására vonatkozó rendelkezések(B.6.2. pont)</li> <li>•A Szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezések (B.11. pont)</li> <li>•A Szerződő díjfizetésen kívüli kötelezettségeire vonatkozó rendelkezések (B.13.1. pont)</li> <li>•Az általános kizárások meghatározása (B.15. pont)</li> <li>•A szakértő költségeinek megtérítésére vonatkozó rendelkezések(B.16.2. pont )</li> <li>•<b>Várakozási időre vonatkozó szabályok (C.5.1. Árvíz, biztosítási esemény)</b></li> <li>•A Biztosított személyének meghatározása (C.2. pont)</li> <li>•Az egyes vagyonszoportok meghatározása, biztosítható vagyon tárgyak köre (C.4. pont)</li> <li>•A limit / önrész mértékének meghatározása (C.5.1. és D.5.1. pontok)</li> <li>•A kárrendezéshez benyújtandó dokumentumok meghatározása (1. számú Függelék)</li> <li>•Jogi képviselő költségei és a kamat megfizetésére vonatkozó rendelkezések (D.6.2. c) pont )</li> </ul>
<p>C.1. ÁTTEKINTŐ TÁBLÁZAT</p>	<p>Fontos kizárások: – Csak Épület (Ingóság nélkül) nem biztosítható.  – <b>Családi házban, sorházban, ikerházban</b>, valamint nyaralóban, nyaraló apartmanban csak Ingóság (Épület nélkül) nem biztosítható.  – Nád, szalma, faszindely tetőzetű épület és benne levő ingóság nem biztosítható.  – Sérült épület nem biztosítható.</p>
<p>28. OLDAL  Ingóság/Általános háztartási ingóság -  Biztosítható vagyonszoport leírása</p>	<p>Épületbe, <b>Melléképületbe</b> be nem épített, mozgatható vagyontárgyak, melyek egy háztartásban általánosan előfordulnak, és a lakók életvitelére, személyes használatára, fogyasztására, valamint a háztartás vitelére szolgálnak <b>és nem tartoznak az alább felsorolt vagyonszoportokba.</b></p>

<p>28. OLDAL Ingóság/Általános háztartási ingóság - Megjegyzés</p>	<p>Bizonyos általános háztartási ingóságok az alábbiak szerint biztosítottak:</p> <p>a)hobbieszközök, híradástechnikai, szórakoztatóelektronikai, optikai készülékek (pl. televízió, kamera, hifi, számítógép konfiguráció), stb. órák, hangszerek, sportfelszerelések, barkácsfelszerelések, játékok a háztartási ingóság vagyonszoportban 300000 Ft-ot nem meghaladó egyedi értékig;</p> <p>b)személygépkocsi-, motorkerékpár tartozékok (pl.gumiabroncs, csomagtartó, stb., kivéve üzemanyag) maximum az ingóság vagyonszoport biztosítási összegének 5%-áig;</p> <p>c)a kockázatviselés helyén tartott, lábon álló és saját fogyasztásra szánt haszonnövény kultúrák, kedvtelésből tartott dísznövények, kis állatok (hobby állatok). A kedvtelésből tartott állatok meghatározása a felelősségbiztosítási részben található. – Alap csomagban maximum 50000 Ft, – Médium csomagban maximum 100000 Ft, – Prémium csomagban <b>150000 Ft</b> térítési limittel.</p> <p>d)<b>150 000 Ft egyedi érték alatti kerti berendezési és felszerelési tárgyak az Ingóság vagyonszoport biztosítási összegének 5%-ig.</b></p> <p>e) <b>Melléképületként biztosított saját használatú épületrészben tárolt ingóságok az Ingóság vagyonszoport biztosítási összegének 5%-ig.</b></p>
<p>28. OLDAL Ingóság/Nagy értékű ingóság - Megjegyzés</p>	<p>A Nagy értékű ingóságok és Értéktárgyak együttesen az Ingóság vagyonszoport biztosítási összegén belül az alábbi mértékig vannak fedezetben: • Alap csomagban 20%-ig.;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Médium csomagban 30%-ig.;</li> <li>• Prémium csomagban 40%-ig.</li> </ul> <p>150 ezer Ft egyedi értéket meghaladó barkács- és kerti gépekre a fedezet, kizárólag a lakóépülettel azonos címen levő, saját használatú helyiségben tárolva biztosítottak.</p> <p>A fegyvereket a vonatkozó jogszabályban előírt módon, tárolóban <b>szükséges elhelyezni.</b></p>
<p>29. OLDAL Ingóság/Készpénz, értékpapír - Nem biztosítható vagyonszoport leírása</p>	<p>-Egészben vagy részben faszindely, nád, szalmatetőzetű épületben levő készpénz;</p> <p>-Nyaralóban, melléképületben levő készpénz, <b>értékpapír.</b></p>
<p>29. OLDAL Ingóság/Készpénz, értékpapír - Megjegyzés</p>	<p>Készpénz, értékpapír körébe tartozó ingóságoknak a legfelső lehetséges biztosítási összege az Ingóság vagyonszoport biztosítási összegének:</p> <p>Alap csomagban 3%-a;</p> <p>Médium csomagban 5%-a;</p> <p>Prémium csomagban 7%-a.</p> <p>A kártérítés felső határa betöréses lopás <b>és rablás</b> esetében a 2. számú függelékben meghatározott védelmi szinthez rendelt maximális kártérítési összeg lehet. Abban az esetben, ha a biztosítási összeg alacsonyabb a védelmi szint szerinti összegnél a keletkezett kárt a biztosítási összeg erejéig téríti meg a Biztosító.</p> <p>Minden egyéb biztosítási esemény kapcsán a kártérítés maximális értéke 50000 Ft lehet.</p>

C.5.1. Biztosítási eseményeket összefoglaló táblázat	Minden biztosítási esemény sorszámozásra került: A) Tűz B) Robbanás C) Villámcsapás, stb...
33. OLDAL C) Villámcsapás közvetlen hatása - Biztosítási esemény meghatározása	A biztosított vagyontárgyakba közvetlenül becsapódó villám romboló és gyújtó hatására bekövetkező károk.
33. OLDAL C) Villámcsapás közvetlen hatása - Példák a biztosító által fedezett károokra	Az épületbe becsap a villám és ettől a tetőszerkezet kigyullad. <b>A becsapódó villám erőhatása szétroncsolja a kéményt, tetőszerkezetet, tetőfedést.</b>
34. OLDAL D) Villámcsapás közvetett hatása - Példák a biztosító által fedezett károokra	Zivatar során a lakás közelében becsap a villám. Emiatt a TV belső áramkörén túlfeszültség keletkezik és az tönkre megy. Kazán vezérlőegysége a villám által keletkezett túlfeszültség következtében tönkre megy. A környéken becsapódó villám hatására a parabola antenna és a beltéri egység működésképtelenné válik. A számítógép teljes meghibásodása, javíthatatlanná válása esetén a biztosító megtéríti egy azonos konfigurációval rendelkező gép pótlási értékét valamint a jogtisza operációs rendszer káridőponti értékét. <b>A számítógép részleges meghibásodása esetén a károsodott részegység azonos teljesítmény adatokkal rendelkező egységek pótlási költsége teríthető</b>
34. OLDAL D) Villámcsapás közvetett hatása - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)	A szolgáltatótól az elektromos hálózatra érkező túlfeszültség következtében keletkező károk, melyek esetében nem igazolható a villámcsapás másodlagos hatása. A számítógép meghibásodásával összefüggő adatvesztés, adatmentés valamint a felhasználói szoftverek meghibásodása miatt felmerülő költségek. A villámcsapás hanghatása miatt keletkező károk nem minősülnek biztosítási eseménynek. <b>A villámcsapás másodlagos hatására visszavezethető következményi károk. Például a leolvadt hűtőszekrényben tárolt élelmiszer megromlása miatt felmerült költség.</b>
35. OLDAL E) Vihar - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)	Amennyiben a kár kiváltó oka a szél viharos erején kívül kivitelezési hiányosságokra is visszavezethető, a kárt a Biztosító a hiányosságokból eredő közrehatás miatti levonással téríti meg. Nem téríti meg a biztosító: Karbantartási hiányosságok miatt bekövetkező károk. Lakó- és <b>mellék</b> épület a bitumenes/onduline hullámlemez fedésében keletkezett törésből, roncsolásból, sérülésből eredő károkat Az építés, felújítás alatt álló épületek vihar által megrongált ideiglenes fedésén vagy fedés hiányán keresztül beömlő csapadékvíz által okozottkárokat. A helyiségen belüli légáramlás (huzat) miatt keletkezett károkat.

<p>36. OLDAL F) Jégverés - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>A biztosítási fedezet nem terjed ki: Lakó- és melléképület, építmények a bitumenes/onduline hullámlemez fedésében keletkezett törésből, roncsolásból, sérülésből eredő károkra Az építés, felújítás alatt álló épületek jégverés által megrongált ideiglenes fedése, vagy fedés hiánya miatt keletkezett károkra Az épületek üvegezésében keletkező károkra</p>
<p>37. OLDAL G) Felhőszakadás - Megjegyzés</p>	<p>Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak. <b>Talajvíz: az édesvízkészlet azon része, ami a felső vízzáró réteg felett helyezkedik el, a csapadékból, illetve a felszíni vizekből (folyókból, tavakból) beszivárogva gyülekezik össze és kitölti a talajszemcsék közötti üres teret.</b></p>
<p>41. OLDAL K) Ismeretlen építmény, üreg beomlása - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>Ha az üreg beomlása bányában, bányászati tevékenység közben, illetőleg felhagyott bányákban történt. Ha a kár az Épület vagyonsorozatba tartozó vagyontárgyak alatti feltöltések ülepedése, süllyedése miatt keletkezett. Az üreg tömedékelésének (feltöltésének) költségét. <b>Vízvezeték törése miatt keletkező kiüregelődés nem minősül ismeretlen üregnek.</b></p>
<p>42. OLDAL L) Ismeretlen jármű ütközése, léggépjármű és rakományainak ütközése - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>Nem minősül ismeretlen járműnek, amely a Biztosított tudomásával és beleegyezésével közelíti meg a biztosított épület vagyonsorozatba tartozó vagyontárgyakat.</p>
<p>43. OLDAL M) Idegen tárgyak rádőlése - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>A telken lévő idegen tulajdonú tárgyak a biztosított vagyontárgyra történő rádőlésével okozott károk.</p>
<p>44. OLDAL N) Árvíz - Megjegyzés</p>	<p>Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak. Meghatározások: Nagyvízi meder: a vízfolyást, vagy állóvizet magában foglaló terület, amelyet az árvíz levonulása során a víz rendszeresen elborít. A nagyvízi mederterületét a mértékadó árvízszint vagy az eddig előfordult legnagyobb árvízszint közül a magasabb jelöli ki. A nagyvízi meder rendeltetése a mederből kilépő árvizek és a jég levezetése. Hullámtér: a folyók, vízfolyások partvonala és az elsőrendű árvízvédelmi műnek minősített árvízvédelmi töltés (fal, mobil gát) közötti terület. Nyílt ártér: a folyók és egyéb vízfolyások melletti olyan területek (völgyek), amelyek védelmére nem épült árvízvédelmi töltés, és így azokat a mederből kilépő víz szabadon elöntheti. <b>Talajvíz: az édesvízkészlet azon része, ami a felső vízzáró réteg felett helyezkedik el, a csapadékból, illetve a felszíni vizekből (folyókból, tavakból) beszivárogva gyülekezik össze és kitölti a talajszemcsék közötti üres teret.</b> <b>Belvíz: a talajszint felett megjelenő talajvíz.</b></p>

<p>45. OLDAL O) Földrengés - Példák a biztosító által fedezett károkra</p>	<p>Az V. fokozatot elérő földmozgás következtében megrepednek a biztosított épület falai.</p>
<p>45. OLDAL O) Földrengés - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>A biztosított épületben tartószerkezeti károk nélküli felületképzési károk.</p>
<p>46. OLDAL P) Vezetékes vízkár - Példák a biztosító által fedezett károkra</p>	<p>A falban lévő nyomóvezeték elreped és emiatt a csempe alól folyik ki a víz. Kád lefolyó törése miatt előtét falat kell bontani és cserélni a sérült csőszakaszt.</p>
<p>46. OLDAL P) Vezetékes vízkár - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>A biztosított vízvezetékek szerelvényeinek (pl. csapok) és a vezetékhálózatra csatlakoztatott berendezések (pl. kád, zuhanytálca), háztartásigépek, készülékek javítási, pótlási költségei. A kizárólag gombásodás, penészedés formájában jelentkező károk. Az akvárium üvegezésében és tartalmában (halak, növények, szűrők, egyéb felszerelések) keletkezett károk. Zuhanytálca vagy kád szigetelésének hibája miatti áztatási károk. Split klíma vagy szerelt kémény kondenzvíz vezetékéből kiáramló víz miatti károk, amennyiben nincs rákötve az Épület vezetékhálózatára. Hűtőszelekrény leolvadása vagy műszaki hibája miatt kifolyó víz által okozott károk. Egyéb ok miatt keletkező ázási/áztatási károk, amelyek nem biztosítási esemény meghatározása szerint következtek be.</p>
<p>47. OLDAL P) Elfolyt víz értéke - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>Az elfolyt vízzel kapcsolatosan csatornahasználati díjakat, víz alapdíjat. A Biztosítottnak a káreseménnyel egyidejű átlagos vízfogyasztásának értékét.</p>
<p>47. OLDAL P) Elfolyt víz értéke - Összeghatár/limit</p>	<p>Alap biztosítási csomagban 50000 Ft Médiumbiztosítási csomagban 75000 Ft Prémium biztosítási csomagban 100000 Ft</p>

<p>48. OLDAL R) Mellékköltségek térítése - Biztosítási esemény meghatározása</p>	<p>Megtéríti a Biztosító a biztosítási eseménnyel kapcsolatos, alább felsorolt, indokolt és célszerű költségeket, ha e költségek a Biztosítottat terhelik. Oltás és mentés költségeit (kivéve a tűzoltóság, vagy más segítségnyújtásra kötelezett szolgáltatásának költségeit). Hatósági nyitás, hatósági helyszínelés során okozott károk költségeit. Bontási, törmelékeltakarítási és egyszeri takarítási költséget. Az épület totálkára esetén új épület hatóságilag előírt tervezésének költségét. A Biztosító által a kár rendezéséhez kért szakvélemény költségét. Betétkönyvek és értékpapírok esetében a megsemmisítési eljárással kapcsolatos költségeket. Kárenyhítés indokolt, és igazolt költségeit. Amennyiben a biztosítási szerződéssel fedezett lakást (családi házat) a szerződésben vállalt biztosítási esemény következtében a szakhatóság lakhatatlanná nyilvánítja, a biztosító megtéríti – a kiköltözéstől a lakhatóvá válásig – az ideiglenes lakás indokolt és igazolt ingatlan bérleti költségeit, <b>legfeljebb 90 napig.</b></p>
<p>48. OLDAL R) Mellékköltségek térítése - Összeghatár/limit</p>	<p>Alap csomagban épület + ingóság biztosítási összeg 2,5%-a. Médium csomagban épület + ingóság biztosítási összeg 5%-a. Prémium csomagban épület + ingóság biztosítási összeg 5%-a. Abban az esetben, ha a biztosított épület a KSZF C.7. f) pont szerint lakhatatlanná válik a kártérítés felső határa: Alap csomagban: Épület+Ingóság biztosítási összeg 1%-a, Médium csomagban: Épület+Ingóság biztosítási összeg 2%-a, Prémium csomagban: Épület+Ingóság biztosítási összeg <b>3%-a.</b></p>
<p>49. OLDAL S) Magával vitt ingóságok - Példák a biztosító által fedezett károkra</p>	<p>Balatoni nyaralás során a bérelt apartmanban tűz keletkezik és elég a biztosított ruházata, poggyásza. A biztosított nyakában lévő aranyláncot erőszakkal letépi és elviszik és az esetet a hatóság rablásnak minősíti. <b>A kockázatviselés helyén lévő többlakásos épületben a Biztosított kizárólagos tulajdonban lévő épületrészben tárolt ingóságokban keletkezőkárokra is kiterjed a fedezet.</b></p>
<p>49. OLDAL S) Magával vitt ingóságok - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>A zsebeléssel, vagy „trükkös” lopással (pl. észrevétlenül kilopják a hátizsákból, táskából az értéket; kivágják a táskát stb.) okozott kár. Azok a károk, amelyek nem tűz, robbanás, villámcsapás és annak közvetett hatása, vihar, jégverés, felhőszakadás következtében keletkeznek. Ékszerek esetében rabláson kívül más biztosítási esemény által okozott károk. Magyarország területén kívül bekövetkezett károk. <b>Nem az Általános háztartási ingóságok közé tartozó vagyontárgyakban keletkező károk.</b> Nem fedezi a biztosítás a Biztosított tulajdonában, tartós bérletében vagy kizárólagos használatában lévő ingatlanokban, ingatlanrészekben elhelyezett tárgyakat, feltéve, hogy ezekre a Szerződő (Biztosított) önálló biztosítást köthetett volna. Nyaralóra kötött biztosításokra a fedezet nem vonatkozik.</p>

49. OLDAL S) Magával vitt ingóságok - Megjegyzés	Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak.
50. OLDAL T)Tűz nélküli füst okozta károk - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)	Azok a károk melyek magában a hőt, füstöt kibocsátó vagyontárgyban keletkeztek. Azokban a vagyontárgyakban keletkeztek, amelyek rendeltetésszerűen hőnek, füstnek vannak kitéve. Bármelyfajta dohányzás által okozott kár. Gyertya, egyéb lánggal működő világító berendezés által okozott kár. A Biztosított(ak) által gyújtott tűz (grillezés, falevélegetés stb.) okozott károk. Kéményből kiáramló füst és hő okozta károk.
51. OLDAL U) Betöréses lopás - Megjegyzés	<p><b>Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak.</b></p> <p>Helyiségnek az épület vagy melléképület minden oldalról szilárd anyagú épületszerkezetekkel körülhatárolt, önálló légterű, meghatározott rendeltetésű részét tekintjük. Az épület és lakástartalom betöréses lopás kockázatokra történő biztosítását a Biztosító 2. sz. Függelékben szabályozott védelmi előírások mellett vállalja.</p> <p>Lezárt helyiség: az a helyiség, melynek nyílászárói csukott, zárszerkezetei zárt állapotban vannak. (Nem minősül lezárt helyiségnek például a részben vagy egészben betekintéstől nem védett dróthálóval, különböző rácsszerkezetekkel, műanyaggal vagy szövetanyagokkal határolt, vagy ilyen nyílászáróval ellátott helyiség.)</p>
51. OLDAL U) Betöréses lopás - Megjegyzés	<p><b>Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak.</b></p>

<p>53. OLDAL W) Rongálás - Összeghatár/limit</p>	<p>Alap biztosítási csomag esetén a kártérítés legfeljebb 25000 Ft. Médium és Prémium csomagok esetében a kártérítés mértéke: <b>Épület és Melléképület vagyoncsoport</b> esetében a szerződés szerinti biztosítási összeg. Ingóságok esetében a szerződés szerinti biztosítási összeg, de ezen belül a károk – műtárgyakra Médium csomagban 500000 Ft-ig, Prémium csomagban 1000000 Ft-ig, – nagyértékű ingóságok, értéktárgyakra Alap csomagban az ingóságok biztosítási összegének 20%-áig, Médium csomagban 30%-áig, Prémiumcsomagban 40%-áig, – idegen tulajdonú vagyontárgyakra Médium és Prémium csomagban az ingóságok biztosítási összegének 5%-áig, – vállalkozások vagyontárgyaira Médium és Prémium csomagban az ingóságok biztosítási összegének 10%-áig térítettek. Személygépkocsi-, motorkerékpár tartozékok (pl. gumibroncs, csomagtartó, stb., kivéve üzemanyag) maximum az ingóságok vagyoncsoportbiztosítási összegének 5%-áig; A kockázatviselés helyén tartott, lábon álló és saját fogyasztásra szánt haszonnövény kultúrák, kedvtelésből tartott dísznövények és állatok(hobbi állatok), Alap csomagban 50000 Ft-ig, Médium csomagban 100000 Ft-ig, Prémium csomagban 150000 Ft-ig Készpénz, értékpapír az ingóságok vagyoncsoport biztosítási összegén belül 50.000 Ft-ig Mellékköltségek Alap csomag estén legfeljebb a biztosítási összeg 2,5%-a, Médium és Prémium csomag esetében 5%-a</p>
<p>53. OLDAL W) Rongálás - Megjegyzés</p>	<p><b>Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak.</b></p>
<p>54. OLDAL X) Üvegtörés - Biztosítási esemény meghatározása</p>	<p>Az épület szerkezeti üvegezései csak épületbiztosítással együtt biztosítottak. Biztosítási eseménynek minősül a biztosított üvegekben keletkezett törés- vagy repedéskár. A Biztosító kockázatviselése kiterjed: az épületbe szerkezetileg beépített ajtók és ablakok valamint az erkély-, loggia-, és teraszkorlátok 10 mm-nél nem vastagabb síküvegeire, kétrétegű hőszigetelő, drót- illetve katedrálüvegeire, olyan akadályok (védőrácsok, belső zárok és hasonló, a nyílászáróra szerelt tárgyak) le- és visszaszerelési költségeire, amelyek az üveg pótlását lehetetlenné teszik. <b>a károsodott üveg típusával megegyező minőségű és méretű üveg pótlási költségére.</b></p>
<p>54. OLDAL X) Üvegtörés - Megjegyzés</p>	<p>Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak. <b>Csak Ingóság biztosítása esetén nem vonatkozik rá a fedezet.</b></p>



<p>55. OLDAL Y) Bezázás - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>A beázást előidéző ok megszüntetésével (tetőjavítás, karbantartás, panelhézag szigetelés, nyílászáró javítás vagy csere) kapcsolatos költségeket. Az építés vagy felújítás alatt álló épületek ideiglenes fedésének elégtelensége miatt keletkezett károkat. Az épületek külső vakolatában, külső festésében, külső burkolatában keletkezett károkat. <b>Az építési előírásoknak és szabványoknak nem megfelelően kialakított végleges fedésen keresztül a belső térbe jutó csapadékvíz által okozott káról.</b></p>
<p>55. OLDAL Y) Bezázás - Megjegyzés</p>	<p><b>Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak.</b></p>
<p>56. OLDAL Z) Bezázás nyitva hagyott nyílászárón keresztül - Megjegyzés</p>	<p><b>Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak.</b> <b>Talajvíz: az édesvízkészlet azon része, ami a felső vízzáró réteg felett helyezkedik el, a csapadékból, illetve a felszíni vizekből (folyókból, tavakból) beszivárogva gyülekezik össze és kitölti a talajszemcsék közötti üres teret.</b> <b>Belvíz: a talajszint felett megjelenő talajvíz.</b></p>
<p>57. OLDAL AA) Ellopott, elveszett kulcs pótlása, zárcsere - Biztosítási esemény meghatározása</p>	<p>A biztosított lakóépület/lakás kulcsinak elvesztése, vagy azok lopása, illetve a zár meghibásodása vagy beletört kulcs miatt szükséges zár/zárbetét cseréje, <b>az új zárakhoz vagy zárbetétekhez tartozó kulcsok másolása</b> miatt felmerülő költségek.</p>
<p>57. OLDAL AA) Ellopott, elveszett kulcs pótlása, zárcsere - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>A lakáson, épületen belüli helyiségeket egymással összekötő ajtók zárainak, zárbetétjeinek cseréjére. Építés, átépítés alatt álló épületeknél nem biztosított. <b>Zárcsere nélküli kulcs másolási költsége.</b></p>
<p>57. OLDAL AA) Ellopott, elveszett kulcs pótlása, zárcsere - Összeghatár/limit</p>	<p>Médium csomagban évente 30000 Ft/kár. Prémium csomagban évente 60000 Ft/kár.</p>
<p>58. OLDAL AB) Különleges üveg - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)</p>	<p>A teljes zuhanyfülke cseréje, csak a ténylegesen kitört üveg pótlása. Az akvárium üveg törése miatt az akvárium tartalmában (halak, növények, víztisztító és vízsűrő berendezések, egyéb felszerelésekben, stb.) keletkező károk. Velencei tükörben, műtárgynak minősülő üvegekben keletkező károk. Csillárok üvegezésében keletkező károk. Karcólással, kipattogzással (kagylótöréssel) keletkező károk. A biztosított üveg <b>tükör bármilyen anyagú keretében</b> (foglatában), tartószerkezetében keletkező károk. A biztosítás megkötésekor már törött, repedt vagy toldott üvegek. Építés, átépítés alatt álló épületek üvegezésében keletkező károkat. <b>Elemekből készített üvegfelületek esetében a Biztosító a sérült elemek cseréjének a költségét téríti meg. A hozzátartozó, szükségszerű bontás, építés költségével együtt. A sérülésmentes üvegelemek csere költsége nem térül.</b></p>

58. OLDAL AB) Különleges üveg - Megjegyzés	Alap csomagban műtárgy, idegen tulajdonú vagyontárgy és vállalkozások vagyontárgyai nem biztosítottak.
59. OLDAL AC) Vandalizmus és graffiti - Megjegyzés	Csak Ingóság biztosítás esetére nem vonatkozik a fedezet. 100 Ft feletti károk esetében szükséges a kárrendezéshez a rendőrségi feljelentés megtétele.
60. OLDAL AD) Fagyasztott élelmiszer megromlása - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)	Az ingatlan elektromos hálózatának hibájából eredő károk. A fagyasztókészülék garancia időn túl bekövetkezett meghibásodásából eredő károk. Az elvárható kármegelőzési teendők elmulasztása miatt keletkezett károk. A hűtőszekrényben, nem a fagyasztótérben tárolt élelmiszerek megromlása. Nem dokumentált károk. A villámcsapás másodlagos hatása miatt meghibásodott hűtőszekrényekben, fagyasztószekrényekben, fagyasztóládákban tönkrement áruk.
62. OLDAL AF) Besurranás, iskolai lopás, kórházi lopás - Biztosító által nem fedezett károk felsorolása (kizárások)	Amennyiben a besurranás helyszínéről a biztosított ingatlan kulcsait is eltulajdonították, eleget kell tenni a kármegelőzési kötelezettségnek és le kell cserélni a zárat/zárakat, melynek költségeit nem téríti meg a Biztosító. A zár/zárak lecserélésének elmulasztása esetén a biztosító mentesül a besurranással megszerzett kulccsal való későbbi behatolás által okozottkárok megtérítésétől, ez esetben a besurranással megszerzett kulccsal való behatolás nem minősül biztosítási eseménynek. Nyaralóra és építés átépítés alatt álló épületekre nem vonatkozik a fedezet. A kockázatviselés helyén a Biztosított jelenléte nélküli, illetve távollétében, vagy ismeretlen időpontban bekövetkezett károk.
62. OLDAL AF) Besurranás, iskolai lopás, kórházi lopás - Összeghatár/limit	A kockázatviselés helyén a Biztosított jelenléte nélküli, illetve távollétében vagy ismeretlen időpontban bekövetkezett károk. Médium csomagban évente egy alkalommal, legfeljebb 100 000 Ft/kár. Prémium csomagban évente egy alkalommal, legfeljebb 200 000 Ft/kár.
63. OLDAL AG) Építés, átépítés alatt álló épületek biztosítása - Összeghatár/limit	Médium és Prémium csomag esetében: Épület, melléképület és ingóság vagyoncsoport esetében a szerződés szerinti biztosítási összeg építéssel, átépítéssel érintett épületrészének az épület teljes hasznos alapterülethez viszonyított arányos része.

<p>63. OLDAL AG) Építés, átépítés alatt álló épületek biztosítása - Megjegyzés</p>	<p>Alap csomagban nem biztosított. <b>Csak Ingóság biztosítása esetén nem vonatkozik rá a fedezet.</b> Az Épület/építmény biztosítási összegének meg kell felelnie a teljesen elkészült épület újraépítési értékének. Ennek nem teljesülése esetén a biztosító aránylagos kártérítést alkalmaz. Az épület szerkezeti állapotja az alábbiakat jelenti: az épületszerkezet elkészült, azaz a betonszerkezet (alapozás, lábazat, pince, talajvíz ellenvédelem), a felmenő épület tartó- és külső határoló falak (áthidalókkal) elkészültek, a földem és a tetőszerkezet áll, a tetőfedés és az eresz, ereszcsonna talajszintig kész. A kárt részkárok esetén a keletkezett kár mértékéig, totálkár esetén legfeljebb az épület káridőponti készülségi szintjéig terjedő biztosítási összegerejéig téríti a Biztosító. Az épület építés, átépítés alatt állónak tekintendő: amíg az építési, átalakítási tevékenységek be nem fejeződnek és az épület teljes egészében életvitelszerű használatra alkalmassá nem válik. Az építés, átépítés megkezdését, vagy befejezését a Szerződőnek nem kötelező a Biztosítónak bejelenteni, azonban a kárrendezési eljárásban az építés, átépítés tényét köteles közölni. <b>Talajvíz: az édesvízkészlet azon része, ami a felső vízzáró réteg felett helyezkedik el, a csapadékból, illetve a felszíni vizekből (folyókból, tavakból) beszivárogva gyülekezik össze és kitölti a talajszemcsék közötti üres teret.</b></p>
<p>64. OLDAL AH) Többletérték fedezet - Összeghatár/limit</p>	<p>Médium csomagban évente 1000000 Ft-ig. Prémium csomagban évente 2000000 Ft-ig.</p>
<p>64. OLDAL AH) Többletérték fedezet - Megjegyzés</p>	<p>Alap csomagban nem biztosított. <b>Csak Ingóság biztosítása esetén nyújt fedezetet.</b></p>
<p>65. OLDAL AI) Többletérték fedezet - Megjegyzés</p>	<p><b>A fedezet nem terjed ki a „Lakás többlakásos épületben” épülettípusra és csak ingóságbiztosítás kötése esetén a biztosított ingóságokra.</b></p>
<p>66. OLDAL AJ) Kerti veszélytelenítés - Összeghatár/limit</p>	<p>Prémium csomagban évente egy alkalommal, legfeljebb 150 000 Ft/kár.</p>
<p>66. OLDAL AJ) Kerti veszélytelenítés - Megjegyzés</p>	<p>A fedezet nem terjed ki a „Lakás többlakásos épületben” épülettípusra és csak ingóságbiztosítás kötése esetén a biztosított ingóságokra. <b>Alap és Médium csomagban nem biztosított.</b></p>
<p>67. OLDAL AK) Szabadban tárolt vagyontárgyak - Megjegyzés</p>	<p>A lopási kár megfizetésére csak akkor van lehetőség, ha a rendőrségi feljelentés dokumentáltan megtörténik. <b>Csak Ingóság biztosítása esetén nem vonatkozik rá a fedezet.</b></p>
<p>68. OLDAL AL) Garázsban tárolt motoros meghajtású járművek kárai - Összeghatár/limit</p>	<p>Prémium csomagban évente egy alkalommal, a biztosítási eseményhez kapcsolódóan károsodott gépjárművek számától függetlenül, legfeljebb 2000000 Ft, vagy a <b>gépjárművek casco biztosításának önrésze legfeljebb 2 000 000 Ft-ig.</b></p>
<p>68. OLDAL AL) Garázsban tárolt motoros meghajtású járművek kárai - Megjegyzés</p>	<p>A motoros meghajtású járművek tárolására szolgáló helyiség(ek)nek a külső időjárási viszonyoktól minden oldalról zártnak kell lennie. <b>Alap és Médium csomagban nem biztosított.</b> <b>„Nyaraló” épülettípus és csak Ingóság biztosítása esetén nem vonatkozik rá a fedezet.</b></p>

<p>69. OLDAL AM) Épülettartozékok lopása - Példák a biztosító által fedezett károokra</p>	<p><b>Különösen:</b> Riasztó- és megfigyelőrendszerek, központok, kamerák. Mechanikai és elektronikai tűz- és vagyonvédelmi eszközök és berendezések. Kapuk, kapunyitó rendszerek. Kaputelefon-rendszer kültéri egységei. A bejárati ajtók, ablakok, a garázsajtók, garázsajtó nyitó rendszerek. Antennák, légkondicionáló egységek. Előtető, csapadék elvezető, kültéri világítótest, zászlótartó.</p>
<p>69. OLDAL AM) Épülettartozékok lopása - Megjegyzés</p>	<p>Alap csomagban nem biztosított. „Lakás többlakásos épületben” épülettípus és csak Ingóság biztosítása esetén nem vonatkozik rá a fedezet.</p>
<p>70. OLDAL AN) Napkollektor, napelem, hőszivattyú rendszerek kárai - Megjegyzés</p>	<p>A megújuló energia hasznosító rendszer értékét az épület értékhez kell hozzáadni, ez a kártérítés feltétele. „Lakás többlakásos épületben” épülettípus és csak Ingóság biztosítása esetén nem vonatkozik rá a fedezet.</p>
<p>71. OLDAL AO) Plusz24 vészhelyzeti asszisztencia - Megjegyzés</p>	<p>A Plusz24 vészhelyzeti asszisztencia Médiium és Prémium csomag választása esetén vehető igénybe. A Biztosító szolgáltatására a Biztosított jogosult, a biztosítási szerződésen megjelölt kockázatviselési helyen. A biztosítás területi hatálya a kockázatviselés helye. Kárbejelentés: a vészhelyzet bekövetkeztét a Biztosítottnak jelentenie kell a Kötvényen feltüntetett, 0–24 óráig hívható telefonszámon. A diszpécserrel egyeztetni szükséges a kár természetét illetően és el kell fogadnia annak döntését, miszerint az adott esemény vészhelyzetnek minősül-e. Ha a Plusz24 vészhelyzeti asszisztencia szolgáltatásán túlmenően egyéb kárigény is fellép, azt a Biztosított a lakásbiztosítás feltételei alapján érvényesítheti. Alap csomagban nem biztosított.</p>
<p><b>C.6.1. A biztosítási összeg fogalma</b></p>	<p>Biztosítási összeg Szerződő által meghatározott érték, ami a díjszámítás alapja. Ajánlott biztosítási összeg: az ajánlattétel időpontjában a Biztosító által az ajánlatkészítő felületen felkínált egységárak és a Szerződő által megadott alapterület szorzata. Újérték: a károsodottal azonos minőségű vagyontárgy káridőponti felépítésének vagy beszerzésének átlagos költsége.</p>
<p>C.6.2. Újérték</p>	<p>A Biztosító a károsodott vagyontárgy káridőponti új értékét téríti meg, kivéve a C.6.5. e) és C.6.6. c) pontok szerinti eseteket és alulbiztosítottság esetén.</p>

<p>C.6.3. Alulbiztosítottság  C.6.4. Túlbiztosítás  C.6.5. A biztosítási összeg meghatározásának alapelvei Épület, építmény esetén  C.6.6. A biztosítási összeg meghatározásának alapelvei Ingóság esetén  C.6.7. Épület, építmény és Ingóság tekintetében irányadó közös alapelvek</p>	<p>-----</p>
<p>C.6.5. A biztosítási összeg meghatározásának alapelvei Épület, építmény esetén</p>	<p>a)Megtéríti a Biztosító a biztosítási események által a biztosított épületekben, építményekben okozott károk káridőponti, új értéken számított helyreállítási költségeit, <b>valamint a kár előtti állapot eléréséhez szükséges javítási költséget legfeljebb</b> a biztosítási összeg mértékéig.  b)Az új érték megállapításának alapja a károsodottal azonos nagyságú, kivitelezésű és minőségű épület, épületszerkezet, építmény építési költsége az általános forgalmi adóval csökkentve, <b>tekintet nélkül a forgalmi értékre.</b>  c)Biztosítási esemény miatt károsodott tapétázott, mázolt vagy festett felületek esetén a helyiség egész felületének helyreállítási költségei akkor téríthetők, ha a helyiség legalább két azonos felületképzésű fal síkja károsodott.  d)Burkolatok károsodása, vagy biztosítási esemény kapcsán szükségessé vált bontásuk és pótlásuk a sérült lapok felületének összege mértékéig téríthető meg.  e)Ha a főépület, melléképületek, épületszerkezetek vagy az építmények avultsága a kár időpontjában meghaladta a 85%-ot, a térítés összege az avultság mértékével arányosan csökken.</p>

C.6.6. A biztosítási összeg meghatározásának alapelvei Ingóság esetén

a) A Szerződés alapján a Biztosító megtéríti a biztosítási események által okozott károk **kár előtti állapotának eléréséhez szükséges javítási költséget, illetőleg**, totálkár esetén a vagyontárgy új állapotban való **beszerzési** értékét (árát), de ezek egyike sem haladhatja meg a vagyontárgy káridőponti új értékét. A hazai kereskedelemben nem forgalmazott vagyontárgyak javítással helyre nem állítható kára esetén a Biztosító a belföldön kapható azonos vagy hasonló vagyontárgy beszerzési árát téríti meg, az eltérések értékmodosító hatásának figyelembevételével.

**Totálkárnak tekinti a Biztosító a biztosított vagyontárgy teljes megsemmisülését vagy, ha annak javítási költsége eléri vagy meghaladja az újra beszerzési értéket.**

b) A károsodott vagyontárgyak új értéken történő meghatározásának alapja:

- ha az azonos gyártmányú és típusú termék a kár időpontjában hazai kereskedelemben kapható, akkor az átlagos beszerzési ár az új értékalapja,
- ha a termék nem kapható a hazai kereskedelemben, akkor az azzal egyenértékű, hozzá tulajdonságaiban leginkább hasonló termék káridőponti beszerzési ára – az eltérések értékmodosító hatásának figyelembe vételével – tekintendő az új érték alapjának.

c) A térítés a kár időpontjában érvényben lévő árak és költségek alapján történik. Az 85%-osnál nagyobb elhasználtságú (avult) ingóságok káridőponti értéken kerülnek megtérítésre.

d) Amennyiben a biztosítási csomagban biztosíthatók a Vállalkozás tulajdonban lévő vagyontárgyak, úgy a kártérítési összeg minden esetben káridőponti avult értéken kerül meghatározásra.

C.6.7. **Épület, építmény és Ingóság**  
tekintetében  
irányadó közös alapelvek

a)Ha a kár bekövetkeztében a biztosítási eseményen kívül más károsítóesemény vagy tényező (pl. épületszerkezeti hiányosság) is közrehatott, a Biztosító a kárt csak olyan mértékben téríti meg, amennyire az a biztosítási esemény következménye.

b)A biztosítási esemény előtt már károsodott, de helyre nem állított épületszerkezetek, felületképzések kárait a kártérítési fedezet nem terjed ki.

c)A Biztosító a szolgáltatás összegéből levonja a felhasználható maradványok értékét.

d)A biztosítás fedezete nem terjed ki:

- a következményi károkra (azok a károk, amelyeket nem közvetlenül a bekövetkezett biztosítási esemény károsító hatása idézett elő, hanem az annak következtében fellépő egyéb hatások, erőhatások, meghibásodások, üzemzavarok idéztek elő)

- a gyártók termékváltása, alkatrészhiány, a kereskedelmi forgalomban történt vagy szabvány változások miatt a káreset kapcsán felmerülő többletköltségekre, **műszaki értékelkedésre.**

e)Amennyiben a biztosított kockázatra vonatkozóan a biztosítási csomagra kártérítési limit szerepel, a Biztosító a kárkifizetést a limit szerint korlátozza.

f)A Biztosító a károsító eseményt megelőző állapot visszaállításához vagy a kár következményeinek megszüntetéséhez szükséges általános forgalmi adó (továbbiakban: „ÁFA”) köteles szolgáltatás ellenértéke után az **ÁFA összegét** csak olyan számla alapján téríti meg az arra jogosultnak, amelyen feltüntetik az ÁFA összegét, **vagy amely igazolja annak felmerülését.**

A Biztosító szolgáltatása nem terjed ki:

- az előszereteti értékre (vagyon tárgy szubjektív értéke, melyet érzelmi okok alapozhatnak meg),

- a gyűjteményekhez, sorozatokhoz, garnitúrához, készlethez tartozó egyes darabok károsodása esetén a gyűjtemények, sorozatok, garnitúra hiányos volta miatt bekövetkezett anyagi hátrányra,

- az értékcsökkenésre,

- az elmaradt haszonra.

<p>C.7. KÖLTSÉGTÉRÍTÉSEK</p>	<p>Megtéríti a Biztosító a biztosítási eseménnyel kapcsolatos, alább felsorolt, indokolt költségeket a biztosítási összegben belül, ha e költségek a Biztosítottat terhelik:</p> <p>a)oltás és mentés költségeit (kivéve a tűzoltóság, vagy más segítségnyújtásra kötelezett szolgáltatásának költségeit),</p> <p>b)bontási, törmelékeltakarítási és egyszeri takarítási költséget,</p> <p>c)az épület totálkára esetén új épület hatóságilag előírt tervezésének költségét,</p> <p>d)a biztosítási összeg keretein belül a kárenyhítés szükséges költségei akkor is a Biztosítót terhelik, ha a kárenyhítése nem vezetett eredményre; illetve alulbiztosítás esetén a Biztosító a kárenyhítés költségeit a biztosítási összeg és a vagyontárgy értékének arányában téríti meg,</p> <p>e)amennyiben a Szerződéssel biztosított Épületet a Szerződésben vállalt biztosítási esemény következtében a szakhatóság lakhatatlanná nyilvánítja, a Biztosító megtéríti – a kiköltözéstől a lakhatóvá válásig – a Biztosító által előzetesen jóváhagyott, ideiglenes lakás indokolt és igazoltbérleti díját legfeljebb 90 napra, de maximum az épület biztosítási összegének</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Alap csomagban: 1%-a,</li> <li>– Médium csomagban: 2%-a,</li> <li>– Prémium csomagban: 3%-a.</li> </ul> <p>A Biztosító nem téríti meg az elmaradt haszonból, illetve a helyiségek üzleti hasznosíthatatlanságából (pl. lakbér kiesése) eredő kárigényeket. Alulbiztosítottság esetén a fenti költségek is olyan mértékben térülnek, ahogy a biztosítási összeg a vagyontárgy értékéhez aránylik.</p>
<p>1. számú Függelék</p>	<p>A bekérhető iratok közül kikerült a "kötvény/ajánlat"</p>



6.) **V&F IV. (módozat: 221,222,223,224)**

**Módosulás Hatálya: 2019.12.12**

<b>FELTÉTEL PONTJA</b>	<b>VÁLTOZÁS (piros színnel az új vagy módosított rész)</b>
A.1.2. Mi a biztosítási összeg?	<p>A biztosítási esemény bekövetkezésekor érvényes biztosítási összeg a Biztosító szolgáltatási kötelezettségének a felső határa.</p> <p>A biztosítási összeg pontos meghatározására azért van szükség, mert egy-egy biztosítási esemény bekövetkezésekor ez az összeg lesz a Biztosító szolgáltatási (fizetési) kötelezettségének felső határa, azaz legfeljebb ennyit fizethet a Biztosító.</p> <p>Nagyon fontos tehát, hogy a biztosítási összeg minden esetben pontosan – a valóságos viszonyoknak és vagyon értékeknek megfelelően – kerüljön meghatározásra, hiszen csak így lehet teljes a biztosítási védelem.</p> <p>1. A vagyontárgyak biztosítási összegét a szerződő határozza meg. A biztosítási összeg nem haladhatja meg a biztosított vagyontárgyak új állapotban való felépítésének (helyreállításának) költségeit, illetőleg új állapotban való beszerzésének értékét.</p> <p>2. Ha a biztosítási összeg alacsonyabb, mint a vagyontárgy káridőpontiújértéke (helyreállítási költsége), a Biztosító aránylagos kártérítést fizet, azaz a kárt csak olyan arányban téríti meg, ahogy a biztosítási összeg az új állapotban való felépítés, helyreállítás költségeihez, illetőleg új állapotban való beszerzés értékéhez aránylik. A Biztosító nem érvényesíti az alulbiztosítás következményeit, ha annak mértéke nem haladja meg a biztosítási összeg 10%-át.</p> <p>3. A biztosítási összeg ugyanakkor nem haladhatja meg a biztosításra feladott vagyontárgyak káridőponti új értékét (helyreállítási költségét) sem. Túlbiztosítás esetén a vagyontárgyak utánpótlási/újra beszerzési értékét(helyreállítási költségét) meghaladó részében a biztosítási összegre vonatkozó megállapodás semmis.</p> <p>4. A biztosítási szerződésben felsorolt vagyontárgyakat, illetve vagyoncsoportokat a szerződő felek a következők szerint tekintik biztosítottak:</p> <p>a) az azonos szempontok alapján összevont vagyoncsoportokat a felek a megjelölt biztosítási összeg erejéig tekintik biztosítottak, mely összeg egyben a kártérítés felső határa is. Az egyes szerződés-tételekbe tartozó vagyontárgyakat a Biztosító úgy tekinti a kárrendezés során, mintha külön lettek volna biztosítva.</p> <p>b) az alulbiztosítás, illetőleg túlbiztosítás tényét a biztosítási szerződés minden egyes vagyoncsoportjánál külön-külön kell megállapítani.</p> <p>A szerződésben külön megjelölhető Biztosított az egyes vagyontárgyakra, vagy vagyoncsoportokra vonatkozóan is.</p> <p>5. A Biztosító szolgáltatását korlátozhatja:</p> <p>a) a biztosítási összegben belüli kártérítési maximum (limit) meghatározásával;</p> <p>b) a kár összegéhez kapcsolódó önrész meghatározásával;</p> <p>c) a C.1. pontban felsorolt kockázatok kizárásával.</p> <p>6. Betöréses lopás és rablás kockázatok vonatkozásában – a Szerződő (Biztosított) döntése alapján – a biztosítás</p>

	<p>megköthető a teljes biztosításiösszegre vagy annak a szerződésben meghatározott hányadára (hányadrész-biztosítás). Ez utóbbi esetben a Biztosító kockázatviselésének felső határa káreseményenként legfeljebb a teljes biztosítási összegszerződésben meghatározott százalékos hányada. Hányadrész-biztosítás kizárólag „Gépek, berendezések, eszközök”, „Számítógépek”, illetőleg „Áruk, készletek” vagyoncsoportokra köthető. Kár esetén a Biztosító a hányadrész-biztosítás vonatkozásában is vizsgálja az esetleges alulbiztosítottság tényét, és érvényesíti annak következményeit.</p>
<p><b>B.1. A SZERZŐDÉS ALANYAI</b></p>	<p><b>B.1.1. Szerződő</b>  A Biztosítóval a Szerződést megkötő személy, aki Szerződés megkötésére ajánlatot tesz és a biztosítási díj megfizetésére köteles. Szerződőnek valamely vagyoni vagy személyhez fűződő jogviszonya alapján a biztosítási esemény elkerülésében érdekeltnek kell lennie, vagy a biztosítást ilyen személy (Biztosított) javára kell megkötnie. Ha a Szerződést nem a Biztosított köti, a biztosítási esemény bekövetkezéséig vagy a Biztosított Szerződésbe való belépéséig a Szerződő a hozza intézett nyilatkozatokról és a Szerződésben bekövetkezett változásokról a Biztosítottat köteles tájékoztatni.</p> <p><b>B.1.2. Biztosított</b>  Az a személy, akinek a kockázatát a Szerződés fedezi, aki a biztosításiérdeket elsődlegesen hordozza. Amennyiben a Szerződés eltérően nem rendelkezik, a Biztosító szolgáltatására a Biztosított jogosult. Ha a Szerződést nem a Biztosított kötötte, a Biztosított a Biztosítóhoz intézett írásbelinyilatkozattal a Szerződésbe beléphet. A belépéshez a Biztosító hozzájárulása nem szükséges. A belépéssel a Szerződőt megillető jogok és az őt terhelő kötelezettségek összessége a Biztosítottra száll át. Ha a Biztosított belép a Szerződésbe, a folyó biztosítási időszakban esedékes díjakért a Biztosított a Szerződővel egyetemlegesen felelős.</p> <p><b>B.1.3. Fogyasztó és Vállalkozás</b>  Fogyasztó: a szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körén kívül eljáró természetes személy.  Vállalkozás: a szakmája, önálló foglalkozása vagy üzleti tevékenysége körében eljáró személy.</p>

<p><b>B.2. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE</b></p>	<p><b>B.2. A SZERZŐDÉS LÉTREJÖTTE</b>  A Szerződés a felek megállapodásával jön létre. A Szerződő a Szerződésmegkötését a Biztosító által erre rendszeresített úton tett Ajánlattal kezdeményezi. A Szerződő az Ajánlatához annak megtételétől számított 15 napig van kötve. A kockázatbírálási idő az Ajánlat Biztosítóhoz történő beérkezésétől számított 15 nap, kivéve, ha a Biztosító kockázatbírálást nem alkalmaz és a Kötvényt kiállítja. Ha a Szerződést nemírásban kötötték meg, a Biztosító köteles a biztosítási fedezetet igazoló dokumentumot (továbbiakban: „Kötvény”) kiállítani.  Ha a Szerződő Fogyasztónak minősül, a Szerződés akkor is létrejön, ha a Biztosító az Ajánlatra annak beérkezésétől számított 15 napon belül nem nyilatkozik, feltéve, hogy az Ajánlatot a jogviszony tartalmára vonatkozó, jogszabályban előírt tájékoztatás birtokában, a Biztosító által rendszeresített Ajánlati lapon és a díjszabásnak megfelelően tettek. Ebben az esetben a Szerződés – az Ajánlat szerinti tartalommal – az Ajánlatnak a Biztosító részére történt átadása időpontjára visszamenő hatállyal a kockázatbírálásiidő eltelte követő napon jön létre (Biztosító ráutaló magatartása fogyasztói szerződés esetén).  Ha a biztosító kifejezett nyilatkozata nélkül létrejött szerződés lényeges kérdésben eltér a biztosító általános szerződési feltételétől, a biztosító a szerződés létrejöttétől számított tizenöt napon belül javasolhatja, hogy a szerződést az általános szerződési feltételeknek megfelelően módosítsák. Ha a szerződő fél a javaslatot nem fogadja el vagy arra tizenöt napon belül nem válaszol, a biztosító az elutasítástól vagy a módosító javaslat kézhezvételétől számított tizenöt napon belül a szerződést harminc napra írásban felmondhatja.  Ha a biztosítási fedezetet igazoló dokumentum a szerződő fél ajánlatától eltér, és az eltérést a szerződő fél a dokumentum kézhezvételét követően késedelem nélkül nem kifogásolja, a szerződés a fedezetet igazoló dokumentum szerinti tartalommal jön létre, feltéve, hogy lényeges eltérés esetén a biztosító a lényeges eltérésre a szerződő figyelmét a fedezetet igazoló dokumentum (biztosítási kötvény) átadásakor írásban felhívta, mert a felhívás elmaradása esetén a szerződés az ajánlat tartalmának megfelelően jön létre</p>
<p><b>B.3. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE, A KOCKÁZATVISELÉS KEZDETE</b></p>	<p>Itt a 3. pont törlésre került</p>
<p><b>B.4. SZERZŐDÉS TARTAMA, BIZTOSÍTÁSI IDŐSZAK ÉS A BIZTOSÍTÁSI ÉVFORDULÓ</b></p>	<p>1. A Szerződés határozatlan tartamra jön létre, kivéve, ha azt a felek a Szerződésben foglaltak szerint határozott időre kötik.  2. A tartamon belül a biztosítási időszak egy év. A biztosítás évfordulója a biztosítási időszak utolsó napjának 24. órája.  3. A határozott tartamra kötött Szerződés a határozott idő lejártát követően – amennyiben a felek a határozott időtartam lejártát legalább 30 nappal megelőzően írásban nem jelzik, hogy a Szerződés megújítását nem kívánják – automatikusan határozatlan időtartamúvá alakul át.</p>

<p>B.5. A BIZTOSÍTÁSI DÍJ, A DÍJFIZETÉS SZABÁLYAI</p>	<p><b>B.5.1. A biztosítási díj megfizetése</b></p> <p>a) A biztosítási díj a Biztosító kockázatvállalásának ellenértéke, melynek megfizetése a Szerződőt terheli.</p> <p>b) A Szerződő negyedéves, féléves, éves díjfizetési gyakoriságot választhat. Havi, vagy egyszeri díjfizetési gyakoriságra kizárólag azon biztosítási szerződések esetén van lehetőség, ahol ennek a díjfizetési gyakoriságnak a díjfizetési gyakoriság Szerződő általi kiválasztását az Ajánlatlap, vagy a Biztosító honlapja lehetővé teszi.</p> <p>c) A biztosítás első díj a szerződés létrejöttkor esedékes, a folytatólagos díj pedig mindig előre, annak az időszaknak az első napján esedékes, amelyre a díj vonatkozik.</p> <p>d) Amennyiben a Szerződés halasztott díjfizetéssel (vagy halasztottdíjfizetéssel és egyben halasztott kockázatviselési kezdettel) jön létre, az első biztosítási díj esedékessége a szerződés megkötésétől számított 30. nap.</p> <p>A Szerződés létrejöttét követően, amennyiben a biztosítási esemény bekövetkezik, úgy a Biztosító szolgáltatás nyújtásának feltétele, hogy az első díj maradéktalanul megfizetésre kerüljön.</p> <p>e) A biztosítási díj akkor tekintendő határidőben megfizetettnek, ha az a Biztosító erre rendszeresített számlájára megfelelő azonosítási adatokkal / kötvényszámmal beérkezett.</p> <p>f) A Biztosított a kockázatviselés teljes tartamára megilleti a biztosítási díj. Azon biztosítási esemény bekövetkezésekor, mely a Szerződés megszűnését eredményezi, a Biztosító az egész biztosítási időszakra járó díj megfizetését követelheti. A Szerződés megszűnésének egyéb eseteiben a Biztosító az addig a napig járó díj megfizetését követelheti, amikor a kockázatviselése véget ért.</p> <p>g) Az esedékes díjrészletnél magasabb összeg befizetésével többlétszolgáltatásra jogosultság nem keletkezik. A befizetett díjtöbbletet kamatmentes előlegként kezeli a Biztosító és a következő esedékes díjrészletbe beszámítja. Ha az esedékes díjnak csak egy részét fizettek meg, és a Biztosító – a díjfizetési kötelezettség elmulasztására a Ptk.-ban szereplő, jelen Szerződésre irányadó szabályok megfelelő alkalmazásával –eredménytelenül hívta fel a Szerződőt a befizetés kiegészítésére, a Szerződés változatlan biztosítási összeggel, a befizetett díjjal arányos időtartamra marad fenn (részleges díjfizetés).</p>
	<p><b>B.5.2. Tartamengedmény, díjkezdvezmény, pótdíj</b></p> <p>Amennyiben a Szerződés tartamengedménnyel jön létre, a Szerződő vállalja, hogy a határozott időtartam letelte előtt nem szünteti meg a Szerződést (a díj nemfizetése miatti szerződésmegszűnés is ide értendő), kivéve a Szerződő érdekkörén kívül eső érdekmúlás esetét. Amennyiben a Szerződés a határozott tartam lejárta előtt a Szerződő érdekkörében felmerülő okból megszűnik, úgy a Biztosító követelheti tartamengedmény címen – a teljes határozott tartamra vetített – tartamengedmény összegének megfizető eset. Amennyiben Ön elektronikus kommunikációra vonatkozó nyilatkozatot tett, úgy ezen nyilatkozatának visszavonása a kapott díjkezdvezmény elvesztésével jár.</p>

**B.6. AZ ÉRTÉKKÖVETÉS  
(INDEXÁLÁS)  
ÉS A DÍJMÓDOSÍTÁS  
SZABÁLYAI**

**B.6.1. Az indexálás**

Annak érdekében, hogy a Szerződőt megillető biztosítási szolgáltatásértékálló legyen, a biztosítási összegek, és ezzel arányosan a biztosításdíjak évenkénti indexálására kerülhet sor a biztosítási évfordulókor, hogy ne legyen alulbiztosított a vagyontárgy.

Az indexálásról és annak mértékéről, valamint a díjváltozásról a Biztosító a Szerződőt a biztosítási évfordulót 60 nappal megelőzően írásban értesíti. A biztosítási összeg indexálására legelőször a Szerződés létrejöttét követő biztosítási évben kerülhet sor, majd évente, a biztosítási évforduló napjának hatályával. Az indexálásra kizárólag az Épület, építmény, Gép, berendezés, Számítógép és Áru, készlet biztosítási összegei tekintetében kerülhet sor. Az indexálás során a Biztosító a következő biztosítási időszakra vonatkozó vagyontárgyi összegeket, valamint ezek biztosítási díját azárszínvonal változásához igazítja. A biztosítási összegek változását a biztosítási díjak arányosan követik.

Az indexálás alapja a Központi Statisztikai Hivatal által kiadott építőipari és fogyasztói árindex, melytől a Biztosító legfeljebb 5% ponttal eltérhet, és melyet biztosítási évfordulót megelőző 120. napi értékkel vesz figyelembe, és ennek megfelelően módosítja a biztosítási összeget, illetve a biztosítási díjat. Az indexálással módosított biztosításiösszeg az előző biztosítási időszak biztosítási összegének és az indexszámának szorzata.

A Szerződő választhatja az indexálás elutasítását - és ezzel az alulbiztosítottság kockázatát - is. Az indexálás elutasításáról szóló írásbeli nyilatkozatnak a biztosítási évforduló előtt legalább 15 (tizenöt) nappal kell beérkeznie a Biztosítóhoz. Ebben az esetben a Szerződés azelőző biztosítási időszakra megállapított biztosítási összegekkel folytatódik.

Ha a Szerződő az indexálást írásos formában nem ellenzi, vagy arra nem nyilatkozik, úgy azt elfogadottnak kell tekinteni.

**B.6.2. A biztosítási díj egyoldalú módosítása  
(értékkövetés nélkül)**

A Szerződés hatálya alatt a Biztosító a biztosítás díjának mértékét - a biztosítási összeg emelkedése hiányában is - az alábbiakban meghatározott esetekben egyoldalúan módosíthatja.

a) a Szerződés kárhányada és kárgyakorisága jelentősen, 50%-nál nagyobb mértékben meghaladja a Biztosító azonos módozatú (lakás)biztosítási szerződéseire vonatkozó, a vizsgalat időpontját közvetlenül megelőző naptári évben mért átlagos kárhányadát és kárgyakoriságát (a vizsgalat időpontja a Szerződés évfordulóját 90 nappal megelőző időpont),

b) a biztosítási szolgáltatást érintő jogszabályok változása, így különösen közterhek megváltozása esetén,  
c) ha megemelkednek a Biztosító érdekkörén kívül eső, a Szerződéssel kapcsolatos költségei - így különösen adat lekérdezések díja, viszontbiztosítás díja. A Biztosító köteles a fenti díjmódosítást írásban közölni a Szerződővel, legkésőbb az adott biztosítási évforduló előtt 60 nappal. Amennyiben a Szerződő a Biztosító által közölt módosításokkal a Szerződést nem kívánja fenntartani, a Szerződést a biztosítási évfordulóra, az évfordulót megelőzően – 30 napos felmondásiidő figyelembevételével – írásban felmondhatja. Felmondás hiányában a Szerződő a biztosítási évforduló napjától kezdődő hatállyal a megváltozott mértékű biztosítási díjat köteles megfizetni.

A Biztosító köteles a fenti díjmódosítást írásban közölni a Szerződővel, legkésőbb az adott biztosítási évforduló vége előtt 60 nappal. Amennyiben a Szerződő a Biztosító által közölt módosításokkal a Szerződést nem kívánja

	<p>fenntartani, a Szerződést a biztosítási évfordulóra, az évfordulót megelőzően – 30 napos felmondási idő figyelembevételével – írásban felmondhatja. Felmondás hiányában a Szerződő a biztosítási évforduló napjától kezdődő hatállyal a megváltozott mértékű biztosítási díjat köteles megfizetni.</p>
B.8. TÖBBSZÖRÖS BIZTOSÍTÁS	<p>Ha ugyanazt az érdeket több biztosító egymástól függetlenül biztosítja, a Biztosított jogosult igényét ezek közül egyhez vagy többhöz benyújtani. Ilyenkor nem túlbiztosításról beszélünk, mert mindegyik szerződés érvényesen fennmaradhat, de a vagyontárgy értékénél több ekkor sem kerülhet kifizetésre. Ez esetben a biztosítók egymás között elszámolnak a mindenkor hatályos Ptk. alapján a karok rendezését követően.</p>
B.9. FEDEZETFELTÖLTÉS	<p>Az adott biztosítási időszakra vonatkozó biztosítási összeg az ugyanazon biztosítási időszakban bekövetkezett biztosítási esemény miatt kifizetett összeggel csökken, kivéve, ha a szerződő fél a díjat megfelelően kiegészíti. Az előbbi bekezdés szerinti jogkövetkezményt a biztosító abban az esetben alkalmazhatja, ha a fedezetfeltöltésre legkésőbb a szolgáltatás teljesítésével egyidejűleg írásban felhívta a szerződő fél figyelmét és a fedezetfeltöltés díját közölte. Ha a szerződő fél a fedezetfeltöltés jogával nem él, a szerződés a kifizetett összeggel csökkentett biztosítási összeg mellett marad hatályban a folyó biztosítási időszakra.</p>
B.10. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA	<p><b>B.10.1. Közös megegyezés</b>  A felek a Szerződés tartalmát közös megegyezéssel bármikor írásban módosíthatják.  A Szerződés módosítását bármelyik fél írásban kezdeményezheti. A Szerződőnek lehetősége van Szerződés módosítást kezdeményezni a <a href="http://www.uniqa.hu">www.uniqa.hu</a> internetes szolgáltatások igénybevételével.  Amennyiben a másik fél a módosító javaslatot nem fogadja el, a Szerződés az eredeti tartalommal marad hatályban, az B.6.2. (A biztosítási díj egyoldalú módosítása) és az B.10.2. (A biztosítási kockázat megnövekedése) pontokban foglaltak eltérésekkel.  A Szerződés a Szerződés aláírásakor hatályos feltételeket tartalmazza.  A mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések a felek jogviszonyában a Szerződés módosítása nélkül a Szerződés részévé válnak. A jogszabályi változások alapján változás következhet be, amelynek következményeiért a Biztosító nem tehető felelőssé. Az Ügyfél a jogszabályváltozásokat köteles figyelemmel kísérni, erre vonatkozóan a Biztosító értesítés küldésére nemkötelezhető.</p> <p><b>B.10.2. A biztosítási kockázat megnövekedése</b>  a) Ha a Biztosító a szerződéskötés után szerez tudomást a Szerződést érintő lényeges körülményekről, vagy azok változásáról, továbbá, ha a Szerződő/ Biztosított lényeges körülmények változását közli a Biztosítóval, a Biztosító 15 napon belül javaslatot tehet a Szerződés módosítására, illetőleg – ha a kockázatot a Szerződés értelmében nem vállalja – a Szerződést 30 napra írásban felmondhatja. A Biztosító módosító javaslat tételére vagy a Szerződés felmondására irányuló jogosultsága megnyíltának további feltétele, hogy az utólagosan megismert vagy megváltozott körülmények a biztosítási kockázat jelentős növekedését eredményezzék.  b) Ha a Szerződő a módosító javaslatot nem fogadja el vagy arra 15 napon belül írásban nem válaszol, a Szerződés a módosító javaslat közlésétől számított 30. napon megszűnik, ha a Biztosító erre a következményre a módosító javaslat megtételekor a Szerződő figyelmét felhívta.  c) Ha a Biztosító a fenti Szerződés módosítás kezdeményezési jogával nem él, a Szerződés az eredeti tartalommal hatályban marad.</p>

d) Ha a szerződés egyidejűleg több vagyontárgyra vagy személyre vonatkozik, és a biztosítási kockázat jelentős megnövekedése ezek közül csak egyesekkel összefüggésben merül fel, a biztosító a biztosítási kockázat jelentős növekedésével összefüggő jogait a többi vagyontárgy vagy személy vonatkozásában nem gyakorolhatja.

<p><b>B.11. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE</b></p>	<p><b>B.11.1. Érdekmúlás, lehetetlenülés</b>  Ha a biztosító kockázatviselésének kezdete előtt a biztosítási esemény bekövetkezett, bekövetkezése lehetetlenné vált vagy a biztosítási érdek megszűnt, a szerződés vagy annak megfelelő része megszűnik, továbbá a biztosítási érdek megszűnéséhez fűződő jogkövetkezmények nem alkalmazhatók, ha az érdekmúlás kizárólag a biztosított vagyontárgy tulajdonjoga átszállásának következménye, és a vagyontárgy más jogcím alapján már korábban is az új tulajdonos birtokában volt. Ebben az esetben a tulajdonjoggal együtt a biztosítási fedezet is átszáll, és a tulajdonjog átszállása időpontjában esedékes biztosítási díjakért a korábbi és új tulajdonos egyetemlegesen felelős. A szerződést bármelyik fél a tulajdonjog átszállásáról való tudomásszerzést követő harminc napon belül írásban, harminc napos határidővel felmondhatja.</p> <p>Amennyiben a biztosított vagyontárgy tulajdonosának személyében adásvétellel, ajándékozással vagy árveréssel változás történik, a Szerződő köteles 30 napon belül bejelenteni a tulajdonosváltozást a Biztosítónak. A bejelentéshez csatolandó a tulajdonjog megszűnését átruházását igazoló dokumentum.</p> <p><b>B.11.2. Díjfizetési kötelezettség elmulasztása, reaktiválás</b>  Ha az esedékes biztosítási díjat nem fizetik meg, a Biztosító – a következményekre történő figyelmeztetés mellett – a Szerződőt a felszólítás elküldésétől számított 30 napos póthatáridő tűzésével a teljesítésre írásban felhívja. A póthatáridő eredménytelen elteltével a Szerződés az esedékesség napjára visszamenő hatállyal megszűnik, kivéve, ha a Biztosító a díjkövetelést késedelem nélkül bírósági úton érvényesíti. A díj-nemfizetés miatti megszűnés után befizetett díj nem helyezi újra hatályba a Szerződést.</p> <p>Ha a Szerződés a folytatólagos díj meg nem fizetése következtében szűnt meg, a szerződő fél a megszűnés napjától számított százhusznapon belül írásban kérheti a biztosítót a kockázatviselés helyreállítására. A biztosító a biztosítási fedezetet a megszűnt szerződés feltételei szerint helyreállíthatja, feltéve, hogy a korábban esedékessé vált biztosítási díjat megfizetik.</p> <p><b>B.11.3. A határozott tartam lejártával</b>  A határozott tartamra kötött Szerződés a tartam lejártakor abban az esetben szűnik meg, ha a felek valamelyike a határozott időtartam lejártát legalább 30 nappal megelőzően írásban jelzi, hogy a Szerződés megújítását nem kívánja. Ellenkező esetben a Szerződés automatikusan határozatlan időtartamúvá alakul át, amely biztosítási időszak végére, az évfordulót megelőző legalább 30 nappal korábban tett írásbeli nyilatkozattal mondható fel.</p>
<p><b>B.12. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNTETÉSE</b></p>	<p><b>B.12.1. Rendes felmondás (évfordulóra történő felmondás)</b>  A felek a határozatlan tartamú Szerződést a biztosítási időszak végét megelőző legalább 30 nappal írásban felmondhatják a biztosítási időszak végére.</p> <p><b>B.12.2. Közös megegyezés</b>  A Szerződés a felek közös megegyezésével bármikor megszüntethető. Ilyen esetben a megszűnés napjáig esedékes díj illeti meg a Biztosítót.</p>



## B.13. A FELEK SPECIÁLIS KÖTELEZETTSÉGEI

### B.13.1. A Szerződő – díjfizetésen túli – kötelezettségei

#### a) Tájékoztatási kötelezettség

A Szerződő a szerződéskötéskor köteles a biztosítás elvállalása szempontjából minden olyan lényeges körülményt a Biztosítóval közölni, amelyeket ismert vagy ismernie kellett. A Biztosító jogosult a közölt adatok ellenőrzésére. A Biztosító írásban közölt kérdéseire adott, a valóságnak megfelelő válaszokkal a Szerződő fel közlési kötelezettségének eleget tesz. A kérdések megválaszolatlanul hagyása önmagában nem jelenti a közlési kötelezettség megsértését.

Amennyiben a Biztosító a kártérítést megfizette a Szerződő/Biztosított köteles közreműködni a Biztosító visszkereseti igényének érvényesítéséhez szükséges iratok és jognyilatkozatok beszerzésében.

#### b) Közlési és változásbejelentési kötelezettség

A Szerződőnek bekövetkezésüktől számított 5 napon belül a Biztosítórészére be kell jelentenie különösen az alábbiakat:

1. ha az épület/gép, berendezés/számítógép/áru, készlet biztosítási összegének 10%-át meghaladó mértékű változás történt;
2. a biztosítási esemény következtében a karbejelentés megtételével egyidejűleg a Biztosító fele közölnie kell, ha a biztosítási eseménnyel érintett vagyontárgyakra további biztosítást kötött;
3. a biztosított vagyontárgyakra bármilyen jelzalog lett terhelve, a jogosultmegjelölésével;
4. a biztosított vagyontárgyak bérbeadását;
5. a Szerződő/Biztosított Szerződésben rögzített adatainak változását (különös tekintettel név, lakcím, e-mail-cím, telefonszám);
6. a biztosított vagyontárgyban bekövetkezett tulajdonosváltás tényét az B.11.1. pontban foglaltak szerint.

#### c) Karmegelőzési, karenyhítési kötelezettség

A Szerződő/Biztosított a karesemények megelőzése és elhárítása érdekében köteles mindent megtenni, illetve a biztonsági intézkedéseket betartatni.

Így különösen, de nem kizárólagosan:

A Szerződő/Biztosított köteles

1. a biztosított helyiségek zárásáról – távollét esetén – gondoskodni, és minden rendelkezésre álló biztonsági berendezést üzembe helyezni;
2. az elektromos víz- és gázvezetékek, valamint a hozzájuk kapcsolódó berendezések, készülékek, továbbá a biztonságtechnikai berendezések karbantartásáról gondoskodni, a hatósági és építészeti előírásokat betartani;
3. az épületek vezetékeit, felszereléseit, berendezéseit ellátó vízvezeték főcsapját elzárni, amennyiben 7 napnál hosszabb ideig nem tartózkodnak az ingatlanban;
4. a fűtési idényben a lakatlan épületek valamennyi vízvezetékét és berendezést vízteleníteni, kivétel a fűtési rendszer, ha az fagyálló folyadékkal van feltöltve és temperálás céljából üzemel;
5. a kárt a Biztosító előírásai és a karesemény következtében adott utasításai szerint, ezek hiányában az adott helyzetben elvárható magatartáskövetelménye szerint enyhíteni.

#### d) Karbejelentési (biztosítási esemény bejelentési) kötelezettség

A Szerződő/Biztosított a biztosítási eseményt haladéktalanul, de legfeljebb a bekövetkezéstől, illetve a tudomásra jutástól számított 2 munkanapon belül köteles a Biztosítónak bejelenteni, valamint meg kell adnia a szükséges

	<p>felvilágosításokat, lehetővé kell tennie a bejelentés és a felvilágosítás tartalmának ellenőrzését. A karbejelentés módját bemutató ábra és leírás az Általános Rendelkezések A.1.1. pontjában található.</p> <p>e) Karrendezéshez szükséges dokumentumok benyújtásának kötelezettsége  A Biztosító a karesemény bekövetkezése esetén azon okiratok bemutatását kérheti, amelyek alkalmasak a karesemény bizonyítására. A Biztosító a szolgáltatása teljesítésének esedékességét csak olyan okirat bemutatásától teszi függővé, amely a biztosítási esemény bekövetkezésének igazolásához, illetve a teljesítendő szolgáltatás mértékének meghatározásához szükséges. A karrendezéshez szükséges dokumentumokat az 1. számú Függelék tartalmazza.</p> <p>f)Állapotmegőrzési kötelezettség  A biztosítási esemény következtében a biztosított vagyontárgy állapotában a Szerződő / Biztosított a kárfelvételi eljárás megindulásáig, de legkésőbb a bejelentéstől számított 5. napig csak a karenyhítéshez szükségesmértékig változtathat.  Ha a kárszemlét a Biztosító a bejelentéstől számított 5 napon belül nem végzi el, akkor a Biztosított jogosult a megsérült vagyontárgy javítására, helyreállítására intézkedni. A Biztosító a kárszemlétől eltekinthet, azonban a vagyontárgy fel nem használt, illetve megsérült részeit további 30 napig változatlan állapotban meg kell őrizni.</p>
	<p>B.13.2. A Biztosító kötelezettségei</p> <p>a) Tájékoztatási kötelezettség  A Biztosító köteles a Szerződőt tájékoztatni a Szerződés adatairól, a bejelentett karok rendezésének státuszáról, a folyamatban lévő kárfizetésekről, illetve ezek esetleges akadályairól.</p> <p>b) Szolgáltatási kötelezettség  A Biztosító szolgáltatása az igénybejelentést követő 15 napon belül esedékes. Ha a Szerződő / Biztosított (a Biztosító szolgáltatásra jogosult) okirat, dokumentum benyújtására kötelezett, úgy a 15 napos határidő az utolsó irat, okirat, dokumentum beérkezésének napjától számítandó.</p>

#### B.14. MENTESÜLÉS

A Biztosító mentesül fizetési kötelezettsége alól, amennyiben bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen, szándékosan vagy súlyosan gondatlan magatartással:

- a) a Biztosított, vagy a Szerződő,
- b) Szerződővel vagy a Biztosítóval közös háztartásban élő hozzátartozója,
- c) a Szerződő vagy a Biztosított üzletvezetésre jogosult tagja vagy biztosított vagyontárgyat kezelő alkalmazottja, tagja vagy megbízottja,
- d) biztosított jogi személynek biztosított vagyontárgyat kezelő vezető beosztású tisztségviselője okozta.

A fenti mentesülési okok a karmegelőzési és a karenyhítési kötelezettség megszegése esetén is alkalmazandóak. Súlyos gondatlanságnak minősül különösen, ha

- a) ha e tényt bíróság vagy más hatóság határozatával megállapította;
- b) a kár a Biztosítottnak 2,5 ezrelék véralkoholszintet, illetve 1,26 mg/l légalkoholszintet meghaladó súlyosan ittas vagy kábító hatású szertől befolyásolt állapotával közvetlen okozati összefüggésben keletkezett;
- c) a károkozás engedélyhez kötött tevékenység engedély nélküli végzése során, és ezzel okozati összefüggésben történt;
- d) a Biztosított jogszabályban vagy egyéb kötelező előírásban meghatározott személyi, tárgyi, műszaki, technikai, informatikai feltételek, továbbá biztonsági felszereltség hiányában végezte tevékenységet, és a kár ezzel összefüggésben keletkezett;
- e) a Biztosított a kárt a tevékenységre vonatkozó előírások kirívóansúlyos, illetőleg ismételt megsértésével okozta;

f) a kárt a Biztosított a kármegelőzési, karenyhítési kötelezettség súlyos megsértésével okozta, vagy a kár bekövetkezte előtt a szükséges intézkedéseket annak ellenére sem tette meg, hogy a Biztosító, illetve harmadik személy a káresemény bekövetkezésének veszélyére írásban figyelmeztette, és az adott helyzetben elvárható lett volna a szükséges intézkedések megtétele.

Ha a Szerződő nem tesz maradéktalanul eleget a Szerződésben meghatározott tájékoztatási kötelezettségének, a Biztosító olyan mértékben mentesül fizetési kötelezettsége alól, amilyen mértékben a mulasztás a biztosítási esemény bekövetkezésében és a kár mértékében közrehatott.

Ha a Szerződő, illetve a Biztosított a biztosítási esemény bekövetkezését a Szerződésben megállapított határidőben a Biztosítóknak nem jelenti be, a szükséges felvilágosítást nem adja meg, vagy a felvilágosítások tartalmának ellenőrzését nem teszi lehetővé, és emiatt a Biztosító kötelezettsége szempontjából lényeges körülmény kideríthetlenné válik, a Biztosító kötelezettsége nem áll be.

Ha a Szerződő nem tesz maradéktalanul eleget a Szerződésben meghatározott állapotmegőrzési kötelezettségének, és így az indokoltnál nagyobb mérvű változtatás következik be a biztosított vagyontárgyállapotában, amelynek következtében a Biztosító számára lényeges körülmények tisztázása lehetetlenné válik, a Biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem áll be.

A Biztosító mentesül fizetési kötelezettsége alól, amennyiben a Szerződő a lényeges körülmények változását 5 napon belül a Biztosítóknak írásban nem jelenti be, kivéve, ha bizonyítást nyer, hogy az elhallgatott vagy a be nem jelentett körülményt a Biztosító a szerződéskötéskor ismerte, vagy az nem hatott közre a biztosítási esemény bekövetkezésében.

<p>B.16. EGYÉB RENDELKEZÉSEK</p>	<p><b>B.16.1. Megtérítési igény</b>  a) A Biztosítót az általa megtérített kár mértékéig megtérítési igény illeti meg a károkozóval szemben. (A kiegészítő balesetbiztosítás vonatkozásában ez alól kivétel, ha a károkozó a biztosítóval közös háztartásban élő hozzátartozó.). A megszűnt követelés biztosítékai fennmaradnak, és e követelést biztosítják.  b) Ha a Biztosító nem térítette meg a teljes kárt és a Biztosító a károkozóval szemben keresetet indít, köteles erről a Biztosítottat tájékoztatni, és a Biztosított kérésére köteles a Biztosított igényét is érvényesíteni. A Biztosított igényének érvényesítését a Biztosító a költségek előlegezésétől teheti függővé. A megtérült összegből elsőként a Biztosított követelését kell kielégíteni.</p> <p><b>B.16.2. Szakértő költségei</b>  A felek bármelyike kérheti a kár okának és összegének független szakértő általi megállapítását. A szakértői eljárás költségei – egyéb megállapodás hiányában – a szakértőt megbízó felet terhelik.</p> <p><b>B.16.3. A jogszabályoktól és a szokásos szerződési gyakorlattól lényegesen eltérő rendelkezések</b>  Jelen fejezet tartalmazza a Szerződés azon rendelkezéseit, melyek a szokásos szerződési gyakorlattól, korábban a felek között alkalmazott kikötésektől, illetve a Ptk. rendelkezéseitől lényegesen eltérnek.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Felek közötti kapcsolattartásra és jognyilatkozatokra vonatkozó rendelkezések (A.2. pont)</li> <li>• Adatkezelés, adatvédelemre vonatkozó rendelkezések (A.4. pont)</li> <li>• Az egyoldalú módosítás lehetőségére vonatkozó rendelkezések (A.5.pont)</li> <li>• Az elévülésre vonatkozó szabályok (A.7. pont)</li> <li>• Teljességi záradék alkalmazása (A.8. pont)</li> <li>• A kockázatviselés kezdetére vonatkozó rendelkezések (B.3. pont)</li> <li>• A Szerződés tartamára vonatkozó rendelkezések (B.4. pont)</li> <li>• A biztosítási díj megfizetésére vonatkozó rendelkezések (B.5.1. pont)</li> <li>• A tartamengedményre, kedvezményre, pótdíjra vonatkozó rendelkezések (B.5.2. pont)</li> <li>• Az indexálásra vonatkozó rendelkezések (B.6.1. pont)</li> <li>• A biztosítási díj egyoldalú módosítására vonatkozó rendelkezések(B.6.2. pont)</li> <li>• A Szerződés megszűnésére vonatkozó rendelkezések (B.11. pont)</li> <li>• A Szerződő díjfizetésen kívüli kötelezettségeire vonatkozó rendelkezések (B.13.1. pont)</li> <li>• Az általános kizárások meghatározása (B.15. pont)</li> <li>• A szakértő költségeinek megtérítésére vonatkozó rendelkezések(B.16.2. pont )</li> <li>• Várározási időre vonatkozó szabályok (C.3.7.1. Árvíz, biztosítási események)</li> <li>• Az egyes vagyoncsoportok meghatározása, biztosítható vagyontárgyak köre (C.2. pont)</li> <li>• A kárrendezéshez benyújtandó dokumentumok meghatározása (1. számú Függelék)</li> </ul>
<p>C.3.2. Elemi károk  C.3.2.9. Felhőszakadás</p>	<p>Új rész: Talajvíz: az édesvízkészlet azon része, ami a felső vízzáró réteg felett helyezkedik el, a csapadékból, illetve a felszíni vizekből (folyókból, tavakból) beszivárogva gyülekezik össze és kitölti a talajszemcsék közötti üresteret.  Belvíz: a talajszint felett megjelenő talajvíz.</p>

<p>C.3.7. Katasztrófa kockázatok C.3.7.1. Árvíz</p>	<p>C.3.7.1. Árvíz Az a kár, amikor élővizek és az ezekbe nyílt torkolattal csatlakozó és bel vízvédelmi töltéssel ellátott mesterséges csatornák, valamint mesterségestavak áradással kilépnek medrükből, és a biztosított vagyontárgyakat el öntik. Nem téríti meg a Biztosító azokat a károkat, amelyek: a) belvíz és talajvíz által keletkeztek; b) a hullámtérben vagy a nem mentett árterületen lévő biztosított vagyontárgyakban keletkeztek. A Biztosító a szerződésben várakozási időt köt ki, melynek időtartama a szerződés hatályba lépésétől számított <b>15 nap</b>. A kockázatviselés a várakozási idő alatt az árvíz biztosítási eseményre nem terjed ki. <b>Talajvíz: az édesvízkészlet azon része, ami a felső vízzáró réteg felett helyezkedik el, a csapadékból, illetve a felszíni vizekből (folyókból, tavakból) beszivároghatva gyülekezik össze és kitölti a talajszemcsék közötti üres teret.</b> <b>Belvíz: a talajszint felett megjelenő talajvíz.</b></p>
	<p><b>Árvíz és földrengés kiegészítő feltétel kikerült (2 Mrd Ft)</b></p>