

## Tárgy: K&H otthonbiztosítások kapcsán bevezetett módosítások

A K&H otthonbiztosítások kapcsán az alábbi módosítások kerülnek bevezetésre **2014. március 15-ei hatállyal**:

- **kivezetésre kerül a K&H start fészek otthonbiztosítás (SFO)** az alkuszi és az online csatornából, így valamennyi értékesítési csatorna kizárólag a **K&H lakásbiztosítás (BOB)** értékesítését végezheti;
- a K&H lakásbiztosítás esetén - követve az eddigi gyakorlatot – a lakó- és melléképületre megadott **ajánlott értékek aktualizálásra kerültek. Az új ajánlott értékek a 2014. április 1-jei vagy későbbi kockázatviselési kezdetű szerződések esetén érvényesek.**
  - **saját tulajdonú épületek** egységnyi ajánlott értékei (Ft/m<sup>2</sup>):

épület típusa	ajánlott érték (Ft/m <sup>2</sup> )	
	vidék	Budapest vagy megyei jogú város
családi ház	208 000	232 000
lakás	192 000	208 000
melléképület	104 000	104 000

- **bérlemény** egységnyi ajánlott értékei (Ft/m<sup>2</sup>):

épület típusa	ajánlott érték (Ft/m <sup>2</sup> )	
	vidék	Budapest vagy megyei jogú város
családi ház	83 200	92 800
lakás	76 800	83 200
melléképület	41 600	41 600

- módosítva az eddigi kockázatvállalási szabályt, a lakóépület esetében lehetőség van a mindenkor ajánlott értékektől alacsonyabb biztosítási összeg megadására a **standard kockázat** keretein belül.

Ennek megfelelően 2014. március 15-étől nem az ajánlott értéktől, hanem az ettől alacsonyabb, ún. **minimum értéktől** lefelé történő eltérés esetén lesz nem standard a kockázat (és emiatt helyszíni szemle köteles). A minimum biztosítási összegek – hasonlóan az ajánlott értékekhez – az épület tulajdonviszonya szerint (azaz saját tulajdon vagy bérlemény), illetve az épület típusa szerint kerültek meghatározásra.

**Minimum értékek (Ft/m<sup>2</sup>):**

- o **saját tulajdonú** épületek egységnyi minimum értékei (Ft/m<sup>2</sup>):

épület típusa	minimum érték (Ft/m <sup>2</sup> )	
	vidék	Budapest vagy megyei jogú város
családi ház	177 000	198 000
lakás	164 000	177 000

- o **bérlemény** egységnyi minimum értékei (Ft/m<sup>2</sup>):

épület típusa	minimum érték (Ft/m <sup>2</sup> )	
	vidék	Budapest vagy megyei jogú város
családi ház	70 800	79 200
lakás	65 600	70 800

A fentiek szerint módosított BiztosNet / Lakásbiztosítás ajánlatkészítő és szerződéskötő alkalmazás **2014. március 15-étől lesz elérhető.**

A módosítások átvezetésre kerülnek a kockázatvállalói kézikönyv 7. fejezetében (K&H lakásbiztosítás) is. Az új fejezet 2014. március 14-étől érhető el az alábbi helyeken:

- BiztosNet-en a Dokumentumtár \ Kockázatvállalói kézikönyvek\2014 mappában.

Budapest, 2014. március 12.

K&H Biztosító