

# AKTUALITÁSOK

## VERSENYFUTÁS AZ IDŐVEL – AMIKOR A GYORSASÁG (IS) FONTOS

Profin összeállította a hitelanyagot, le is adta, de csak hetek múlva érkezik válasz? Válasszon bennünket olyan esetekben is, ahol az ügyfél *sztenderd feltételek mellett\** igényel lakáscélú hitelt, és az Ön precizitását mi gyorsasággal (gyorsított hitelbírálattal) honoráljuk!



*\*sztenderd kritériumok:*

1. Maximum igényelhető hitelösszeg: 40.000 eurónak megfelelő forint
2. Kizárólag új, lakásvásárlási célra (ideértve a lakáscélú hitel kiváltását is)
3. Meghatározott termékkörre vonatkozik: Otthonom, Lakáshitel induló költségek nélkül, Lakáshitel 5 éves kamatperiódusban fix kamatlábbal
4. Nincs negatív (aktív/passzív KHR)
5. Adósok
  - kizárólag magyar állampolgárok
  - a főadós legalább 1 éves munkaviszonnyal rendelkezik
  - a hitel lejáratakor az életkoruk nem haladja meg a 70 évet
6. Jövedelem, visszafizető képesség
  - a szabályzatban meghatározott elfogadható jövedelemtípussal rendelkeznek, kivétel:
    1. osztálytípusú jövedelem nem fogadható el
    2. külföldi jövedelem esetén kizárólag a munkabér fogadható el
  - a jövedelmet igazoló dokumentumok mindegyikén megegyezik az igazolt jövedelem
  - JTM max. 40%, illetve a szabályzatban foglalt esetekben max. 50%
7. Biztosíték
  - kizárólag lakóingatlan, illetve az ahhoz szervesen kapcsolódó nem lakóingatlan (pl.: garázs, műhely, stb.)
  - A vagy B kategóriájú településen helyezkedik el
  - az értékbecslést a bank által elfogadott értékbecslő készítette
8. Finanszírozási arány maximuma:
  - a szabályzatban szereplő településlista szerinti 60%, illetve 70%



## **KÜLFÖLDRŐL SZÁRMAZÓ JÖVEDELEM – HITEL SZEMÉLYRE SZABOTTAN**

Bankunk a külföldi munkaviszonyból vagy vállalkozásból származó jövedelmeket is figyelembe veheti hiteligénylés során, így ez esetben is érdemes bennünket keresni! Kérjük, külföldön élő vagy dolgozó hiteligénylő ügyfél esetében egyeztessenek kollégáinkkal.

## **A KAMATPERIÓDUS FIX, DE MINDEN MÁS LEHET EGYEDI**

Már a múlt évben bevezetésre került az 5 éves kamatperiódusban fix kamatlábbal rendelkező hitelünk, melynek sztenderd feltételei itt találhatóak:

**HITEL**

**TERMÉKLAP**



## SZÁMLANYITÁSOK KÖZVETÍTÉSE – PLUSZ JUTALÉK ELÉRÉSE

A partnereink által közvetített és folyósított jelzáloghitel-ügyletek alapján járó jutalékon túl a közvetített lakossági számlanyitások\* után is kiemelkedő jutalékot biztosítunk.

*\*sztenderd kritériumok:*

- Aktív Online számlacsomag választása és a vállalt jóváírás beérkezése
- nincs számlanyitási és számlafenntartási díj
- zárlati díj havonta 99 HUF vagy 305 HUF vagy 1.016 HUF, deviza fizetési számlákra vonatkozóan 306 HUF

99 HUF zárlati díj kerül felszámításra, ha min. 100.000 HUF jóváírás érkezik havonta és min. 2 db csoportos beszedési megbízás kerül megadásra.

305 HUF zárlati díj kerül felszámításra, ha 60.000 – 99.999 HUF jóváírás érkezik havonta, és min. 2 db csoportos beszedési megbízás kerül megadásra.

**HIRDETMÉNY**





## HITELKALKULÁTOR

Hitelkalkulátorunk segítségével könnyen és gyorsan tud információt adni ügyfeleinek. Amennyiben még nincs hozzáférése kalkulátorunkhoz, keressen fel minket személyesen. A kalkulátor előnye, hogy segítségével az ajánlat közvetlenül pdf-dokumentumként is elkészíthető, valamint azonnal kinyomtatható.

### HITELKALKULÁTOR



### FODOR MIHÁLY

Retail régióvezető  
1023 Budapest, Lajos utca 4-6.  
+36 1 336 31 44  
+36 30 268 5560  
+36 30 551 6583  
fodorm@sopronbank.hu

### GÖNDÖ CZ GÁBOR

Lakossági ügyfélmenedzser  
1023 Budapest, Lajos utca 4-6.  
+36 1 411 32 40  
+36 30 483 81 94  
gondoczg@sopronbank.hu

### BENEDEK KRISZTINA

Lakossági ügyfélmenedzser  
1051 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 12.  
+36 1 336 31 47  
+36 30 375 63 57  
benedekk@sopronbank.hu