

AKTUALITÁSOK

KEDVES PARTNERÜNK!

A korábbiakhoz hasonlóan szeretnénk ismét tájékoztatni Bankunk lakossági hiteleit érintő változásairól és kérjük, levelünket az alügynökök számára is legyen szíves továbbítani.

FINANSZÍROZÁSI HÁNYAD

Partnereink visszajelzéseire, valamint az ingatlanpiac és a szabályozói környezet kedvező változásaihoz igazodva 5 és 10 éves periódusban rögzített kamatozású hiteleinknél akár a jogszabályi maximumig, 80%-ig finanszírozunk az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:



Az adós és adóstárs együttesen rendelkezésre álló havi jövedelme eléri a nettó 400.000 forintot.



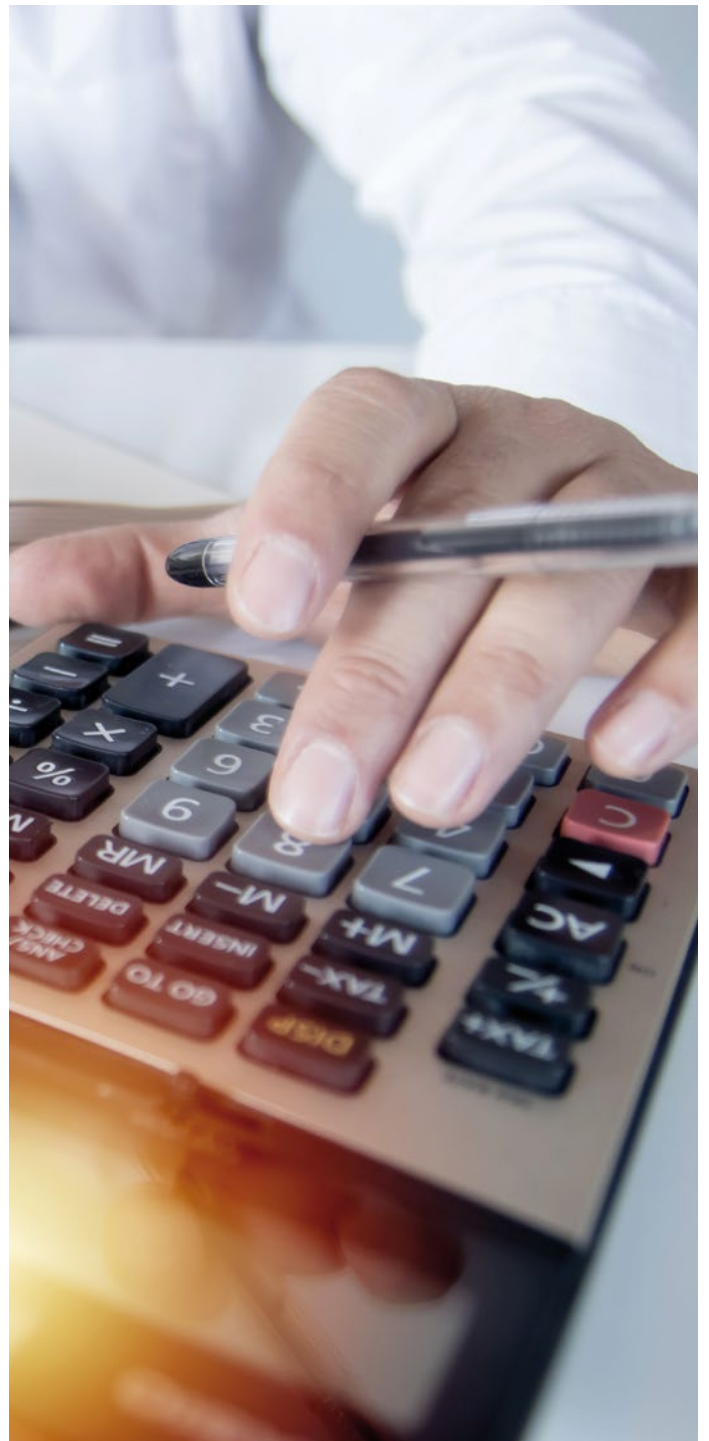
A biztosítékkal felajánlott ingatlan az ügyfél lakhatását fogja szolgálni.



Az ingatlan a következő települések egyikén található: Budapest, Győr, Sopron, Szombathely, Székesfehérvár, Veszprém.

HITELFELVEVŐK ÉLETKORA

Jelzáloghitelek esetén a hitelfelvevők maximális életkora – a 2017 augusztusában bevezetett szabályoknak megfelelően – továbbra is 70 év lehet, míg egyedüli adósok esetén 65 éves korig finanszíroz bankunk.



ÚJ TERMÉKEK

A jelzáloghitelt felvevő ügyfelek biztonsága és a kiszámítható törlesztőrészlet érdekében bővítjük rögzített kamatozású kölcsöneink termékpalettáját. Hat kedvezményeket biztosító hitelkonstrukció került kialakításra 5 és 10 éves periódusban rögzített kamatlábbal.

- Lakáscélú forinthitel 5 éves periódusban rögzített kamatlábbal
- Lakáscélú forinthitel 10 éves periódusban rögzített kamatlábbal
- Nem lakáscélú forinthitel 5 éves periódusban rögzített kamatlábbal
- Nem lakáscélú forinthitel 10 éves periódusban rögzített kamatlábbal
- Nem fogyasztónak minősülő lakossági ügyfelek részére nyújtott, 5 éves kamatperiódusban rögzített kamatozású forinthitel
- Nem fogyasztónak minősülő lakossági ügyfelek részére nyújtott, 10 éves kamatperiódusban rögzített kamatozású forinthitel



DÍJ- ÉS KÖLTSÉGGEDVEZMÉNYEK

A fogyasztóknak nyújtott 5 és 10 éves periódusban rögzített kamatlábbal rendelkező **lakáscélú hitelek** esetében a folyósítási díj elengedésre kerül, valamint az alábbi költségeket folyósítás után jóváírjuk az ügyfél Sopron Banknál vezetett számláján*:

- ingatlanszakértői költség egy ingatlanra (vásárlás esetén legfeljebb 30.000 HUF, építés esetén legfeljebb 37.500 HUF)
- közjegyzői költség (max. 50.000 HUF)
- 1 db nem hiteles tulajdoni lap költsége Takarneten keresztül
- 1 db térképmásolat költsége

A fogyasztóknak nyújtott 5 és 10 éves periódusban rögzített kamatlábbal rendelkező **nem lakáscélú hitelek** esetében az alábbi költségek kerülnek jóváírásra a folyósítás után*:

- ingatlanszakértői költség egy ingatlanra (vásárlás esetén legfeljebb 30.000 HUF, építés esetén legfeljebb 37.500 HUF)
- 1 db nem hiteles tulajdoni lap költsége Takarneten keresztül
- 1 db térképmásolat költsége

A fogyasztóknak nyújtott 10 éves periódusban rögzített kamatlábbal rendelkező lakáscélú és nem lakáscélú hitelek esetén a szerződéskötési díj akciós jelleggel elengedésre kerül.*

* Amennyiben az adós a kölcsönt a folyósítástól számított 36 hónapon belül részben vagy teljes egészében előtörleszti, az elengedett díjak és költségek összegével a bank bet terheli az ügyfél számláját. Az akció visszavonásig érvényes.

ELÉRHETŐ KAMATKEDVEZMÉNYEK

Az 5 és 10 éves periódusban rögzített kamatlábbal rendelkező hitelek esetén a csatolt táblázatban található kamatkedvezmények érhetőek el a feltételek teljesítése esetén.



HITELKALKULÁTOR

Új termékeinkkel hitelkalkulátorunkat is bővítettük. Mellékelten küldjük a kalkulátor aktualizált felhasználói kézikönyvét.

Az új termékekhez kapcsolódóan további információkat a terméklapokon és a hirdetményekben találhatnak, illetve régióvezető kollégáimmal szívesen állunk rendelkezésükre az alábbi elérhetőségek egyikén.

Üdvözlettel: **Tóth Henriett**

hálózati értékesítési támogató | Sopron Bank Burgenland Zrt.

+36 99 513 022 | tothh@sopronbank.hu

RÉGIÓVEZETŐK ÉS ELÉRHETŐSÉGEIK

SOPRONI RÉGIÓ

dr. Szovátiné Őri Noémi
szovatinen@sopronbank.hu
+36 30 541 40 84

GYŐRI RÉGIÓ

Zsoldos Zsuzsanna
zsoldoszs@sopronbank.hu
+36 30 282 56 80

BUDAPESTI RÉGIÓ

Fodor Mihály
fodorm@sopronbank.hu
+36 30 551 6583

SZOMBATHELYI RÉGIÓ

Ávár Zsolt
avarzs@sopronbank.hu
+36 30 335 63 73

ZALAI RÉGIÓ

Fehér Elemér
fehere@sopronbank.hu
+36 30 466 99 16

VESZPRÉMI RÉGIÓ

Sebők Imre
seboki@sopronbank.hu
+36 30 681 46 13