

Kedves Partnerünk!

Jelen hírlevelünkön keresztül is szeretnénk tájékoztatni benneteket a jelzáloghitelezésünkkel kapcsolatos fontos információinkról.

A kialakult helyzetre való tekintettel már múlt héten, honlapunkon közzétettük a fizetési moratóriummal kapcsolatos tudnivalókat, melyet itt találtok: <https://www.sopronbank.hu/hu/hasznos-informaciok/fizetesi-moratorium-470>

Az új hiteligénylések tekintetében továbbra is folytatjuk rugalmas tevékenységünket, azonban a kockázatok emelkedésével párhuzamosan ideiglenesen szükségesnek láttuk az alábbiak bevezetését:

Maximális finanszírozási hányad: forgalmi érték 70% kiemelt településeken, egyéb településeken forgalmi érték 60%.

Új energetikai megfelelés: az új építésű ingatlanok esetében szigorúan vizsgáljuk a 2020-as évi befejezést jogerős használatba vételi engedéllyel.

Nem elfogadható jövedelemtípusok:

- válság érzékeny munkajövedelmek és vállalkozói jövedelmek a jövedelemszerzés helyétől függetlenül, pl.: turizmus, vendéglátás, rendezvényszervezés, szolgáltatások egy része
- kizárt a külföldi vállalkozásból származó jövedelem
- külföldi jövedelem kizárólag a válságálló iparágakból fogadható el (egyeztetés szükséges)
- kizárt a határozott munkaviszonnyal foglalkoztatottak, illetve a szezonális foglalkoztatottak jövedelme
- egyedileg elfogadható jövedelemtípusok: rendszeres bónusz, osztalék, jutalom, prémium
- csak kiegészítő jövedelemként ingatlan bérbeadásból származó jövedelem, az ingatlant esetileg vizsgálva
- sportolók és művészek csak egyedileg, szigorúan vizsgálva

Reméljük, hogy az ideiglenes rendelkezések mihamarabb megszűnnek, de addig is szakmai kérdésekben állunk rendelkezésükre.

Üdvözlettel:

Budapesti Régió

Fodor Mihály

fodorm@sopronbank.hu

+36 30 551 6583

Soproni Régió

dr. Szovátiné Őri Noémi

szovatinen@sopronbank.hu

+36 30 541 40 84

Veszprémi Régió

Sebők Imre

seboki@sopronbank.hu

+36 30 681 4613

Győri Régió

Zsoldos Zsuzsanna

zsoldoszs@sopronbank.hu

+36 30 282 5680

Szombathelyi Régió

Nagy Balázs

nagyb@sopronbank.hu

+36 30 748 25 07

Zalai Régió

Fehér Elemér

fehERE@sopronbank.hu

+36 30 466 99 16



Az év lakossági számlacsomagja 2019

Értékesítés támogatás

Polányi Ákos

polanyia@sopronbank.hu

+36 30 389 72 28



Az év lakossági számlacsomagja 2019