

PARTNERI HÍRMONDÓ



Tisztelt Partnerünk!

Örömmel számolunk be arról, hogy a BUBOR kedvező változásának köszönhetően **Priority lakáshiteleink akár 4,19%** kamattal, elérhetőek!

Finanszírozási példa **alacsony** finanszírozású ügyletre

Priority jelzálogkölcsön "A" típus (a kölcsönösszeg nem haladja meg az ingatlan forgalmi értékének 55%-át)	10 000 000 Ft	Kölcsönösszeg
	240 hónap	
	61 604 Ft	Havi törlesztőrészlet
	4,19%	Kamatláb
	4,54%	

Piaci kamatozású lakáshiteleink akár 4,69% kamattal elérhetőek.

Finanszírozási példa **alacsony** finanszírozású ügyletre

Piaci kamatozású jelzálogkölcsön "A" típus (a kölcsönösszeg nem haladja meg az ingatlan forgalmi értékének 55%-át)	5 000 000 Ft	Kölcsönösszeg
	240 hónap	
	32 148 Ft	Havi törlesztőrészlet
	4,69%	Kamatláb
	5,25%	

* * * * *

Lakossági jelzáloghitel akcióink változatlanul folytatódnak:

- ✓ értébecslési díj visszatérítés - **függetlenül a fedezeti ingatlanok számától**
- ✓ közjegyzői díj visszatérítés - **felső limit nélkül**
- ✓ 1,5% szerződéskötési díj helyett - **fix 15 000 Ft díj alkalmazása (lakáscélú hitelek esetében)**

Ezúton tájékoztatjuk partnereinket, hogy Bankunk hitelbírálata során továbbra is elfogadja a magyar állampolgárok külföldön szerzett jövedelmeit az alábbi módon.

EU-s országokban kiállított angol/német nyelvű bankszámla kivonat elfogadható, azonban a további dokumentumok pl. jövedelemigazolás (**kivéve a Bank (SBHU) saját nyomtatványán kiállítva**) és egyéb dokumentumok csak és kizárólag OFFI általi hitelesített fordítással együtt fogadhatók el (angol és német nyelvű dokumentumok esetén is).

Gazdasági társaságok pénzügyi beszámolóit az Európai Unió országaiból angol és német nyelven elfogadhatóak, minden egyéb nyelv (pl. francia, olasz stb.), és nem EU-s országból származó dokumentumok esetén csak és kizárólag OFFI általi hitelesített fordítással együtt fogadhatóak el.

* * * * *

Vagyonbiztosítás, hitelfedezeti élet- és balesetbiztosítás

Bankunk a fedezetként felajánlott kész ingatlanra **bármely Magyarországon bejegyzett** biztosítótól elfogadja a vagyonbiztosítást az alábbiak szerint:

- ☞ minimálisan tűz, víz, vihar, üvegtörés, villámcsapásra terjedjen ki a biztosítás
- ☞ határozatlan időre vagy legalább a kölcsön futamidejére kiterjedően,
- ☞ legalább a piaci érték mértékéig;
- ☞ a Bank kedvezményezettként megjelölve a kölcsöntőke és járulékai erejéig,
- ☞ a biztosítási díj fizetése kizárólag Bankunknál vezetett számla terhére állandó beszédési megbízással lehetséges

Hitelfedezeti életbiztosítás, rokkantságra szóló balesetbiztosítás előírása esetén **az ügyfelek által választott biztosító társaságnál** megköthető a szerződés az alábbiak szerint:

- ☞ a kölcsöntőke és járulékai erejéig a Bankra engedményezve,
- ☞ a biztosítás tartama legalább az igényelt kölcsön kért futamidejéig szól,
- ☞ a futamidő módosítása után a biztosítási szerződés (kötvény) futamideje nem lehet kevesebb a módosított törlesztési futamidőnél.

Kérdéseivel kapcsolatban keresse munkatársainkat az alábbi elérhetőségeken:

Patakfalvi Roland
Kiemelt partnerkapcsolati menedzser
roland.patakfalvi@sberbank.hu
06 (30) 664 2333

Benedek László
Kiemelt partnerkapcsolati menedzser
laszlo.benedek@sberbank.hu
06 (30) 326 6025

Sikeres értékesítést kívánunk!
Partneri Értékesítési Csoport