

KÖLCSÖNIGÉNYLÉS LAKÁS- ÉS SZABADFELHASZNÁLÁSÚ JALZÁLOG INGATLANCÉLÚ KÖLCSÖNÖKHÖZ TERMÉSZETES SZEMÉLYEKNEK

1. A közvetítő cég megnevezése / tel / e-mail / fax	2. Az üzletkötő neve / kódszáma tel / e-mail / fax	3. Sberbank fiók / hitelreferens / tel / e-mail / fax

Figyelem! A fejrész, a 3. részt kivéve, csak szerződéses értékesítő partner és megbízottja, alkalmazottja adataival tölthető ki! Az igénylőlap egy eredeti példányban, pontosan töltendő ki, a megfelelő helyeken; jelzéssel, vagy aláhúzással! Az igény szempontjából nem értelmezhető, vagy nem kitölthető részeket kérjük áthúzni (≠)!

Adós / Zálogkötelezett / Haszonélvező neve*	Személyi azonosító típusa és száma	Ügyfélszám
Adóstársa / Zálogkötelezett / Haszonélvező / Özvegyi jogosult / Kezes neve*	Személyi azonosító típusa és száma	Ügyfélszám
Adóstársa / Zálogkötelezett / Haszonélvező / Özvegyi jogosult / Kezes neve*	Személyi azonosító típusa és száma	Ügyfélszám
Adóstársa / Zálogkötelezett / Haszonélvező / Özvegyi jogosult / Kezes neve*	Személyi azonosító típusa és száma	Ügyfélszám
Ingatlan nyilvántartáson kívüli tulajdonos neve	Személyi azonosító típusa és száma	Ügyfélszám
Vagyonjogi megállapodás készült:	IGEN / NEM*	Adóstársként bevonásra kerül:
		IGEN / NEM*

*A megfelelő megjelölés(ek) aláhúzendők

Az igényelt kölcsön jellemzői

<input type="checkbox"/> új lakás megvásárlásához	<input type="checkbox"/> garázszerzéshez	<input type="checkbox"/> garázsépítéshez	<input type="checkbox"/> szerződésmódosítás
<input type="checkbox"/> használt lakás megvásárlásához	<input type="checkbox"/> új lakás felépítéséhez	<input type="checkbox"/> lakás korszerűsítéséhez	
<input type="checkbox"/> építési telek megvásárlásához	<input type="checkbox"/> lakás bővítéséhez	<input type="checkbox"/> lakáscélú kölcsön kiváltásához	
<input type="checkbox"/> üdülő, hétvégi ház megvásárlásához	<input type="checkbox"/> lakásfelújításhoz	<input type="checkbox"/> szabad felhasználásra	
<input type="checkbox"/> Priority Hitel <input type="checkbox"/> Piaci kamatozású lakáscélú jelzálogkölcsönök <input type="checkbox"/> Fundamenta Kombi <input type="checkbox"/> Szabad felhasználású jelzálog kölcsönök	Kölcsönösszeg: Ft / Eurhónap futamidőhónap türelmi idő [1]hónap rendelkezésre tartás	

1/ Csak építési, bővítési és korszerűsítési hitel esetén választható türelmi idő!

Személyi, jövedelmi, vagyoni adatok ^[2]							
Vezetéknév		Keresztnév		Születés kori vezetéknév		Születés kori keresztnév	
Születési idő		Születési hely		Telefonszám			
Anyja neve:				Adóazonosító jel:			
Állandó lakcím							
Helység		Irányítószám		Utca		Házzszám	
Értesítési cím							
Helység		Irányítószám		Utca		Házzszám	
Jelenlegi lakóhely típusa						Mióta lakik jelenlegi lakcímén	
<input type="checkbox"/> családi ház (saját tulajdon) <input type="checkbox"/> öröklakás (saját tulajdon) <input type="checkbox"/> szövetkezeti, önkormányzati <input type="checkbox"/> albérlés <input type="checkbox"/> szolgálati lakás <input type="checkbox"/> szülőknél lakik <input type="checkbox"/> bérlemény <input type="checkbox"/> egyéb						<input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap	
Számláját vezető bank(ok) neve		Számláját vezető bank(ok) bankszámlaszám		A fizetése erre a számlára érkezik			
				<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem			
				<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem			
				<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem			
Munkáltató neve				Munkáltató címe			
Munkaviszonyának kezdete		Munkáltató ágazati besorolása					
<input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap		<input type="checkbox"/> szolgáltatás <input type="checkbox"/> kereskedelem <input type="checkbox"/> egészségügy <input type="checkbox"/> oktatás <input type="checkbox"/> pénzügy/bank/biztosítás <input type="checkbox"/> ipar <input type="checkbox"/> építő ipar <input type="checkbox"/> fuvarozás <input type="checkbox"/> köztisztviselő <input type="checkbox"/> közalkalmazott <input type="checkbox"/> testület <input type="checkbox"/> mezőgazdaság <input type="checkbox"/> egyéb					
Jelenlegi munkajogviszonyának jellege				Legmagasabb iskolai végzettség			
<input type="checkbox"/> alkalmazott <input type="checkbox"/> saját alkalmazott <input type="checkbox"/> vállalkozó <input type="checkbox"/> nyugdíjas <input type="checkbox"/> GYES/GYED <input type="checkbox"/> háztartásbeli <input type="checkbox"/> közép/felsővezető <input type="checkbox"/> Bt, Kft tagja <input type="checkbox"/> cégtulajdonos <input type="checkbox"/> tanuló <input type="checkbox"/> köztisztviselő <input type="checkbox"/> közalkalmazott <input type="checkbox"/> egyéb				<input type="checkbox"/> nincs iskolai végzettség <input type="checkbox"/> általános iskola <input type="checkbox"/> szakmunkás <input type="checkbox"/> érettségi <input type="checkbox"/> technikum / felsőfokú <input type="checkbox"/> főiskola <input type="checkbox"/> egyetem			
Ha kevesebb, mint 1 éve dolgozik jelenlegi munkahelyén, akkor előző munkahelyének		Előző munkaviszony kezdete		Előző munkaviszony vége			
Neve		Címe, telefonszáma		<input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap		<input type="text"/> év <input type="text"/> hó <input type="text"/> nap	
Családi állapot							
<input type="checkbox"/> házas <input type="checkbox"/> egyedülálló <input type="checkbox"/> élettársi kapcsolat <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> házas, de különél <input type="checkbox"/> elvált							
A háztartásban élő felnőtt(ek) száma:		Fő		A háztartásban élő eltartott(ak) száma:		Fő	
A háztartásban élő gyermek(ek) száma:		Fő		A háztartásban élő nyugdíjas(ok) száma:		Fő	

mint kölcsönigénylő, kérem a Sberbank Magyarország Zrt.-t, hogy nyújtson számomra kölcsönt jelen a Kölcsönigénylés szerint. (a 2. oldalt annyi példányban szükséges kinyomtatni és kitölteni, ahány szereplő van az ügyletben)

2/ a 2. oldalon található minden adatot szükséges kitölteni

Az ügyletben csak Zálogkötelezettként szereplő személynek elegendő csak a személyes adatokat feltölteni.

Fennálló tartozások

Az Adós Sberbank Magyarország Zrt - nél fennálló tartozása, kezességvállalása

Kölcsön típusa [5]	Fennálló tartozás [4]	Havi fizetési kötelezettség Bank felé (eltérő havi fizetések esetén 3 havi átlag) - Türelmi idő – vagy akciós időszak után	Kombinált hitel esetén a megtakarítást kezelő pénzügyi vállalkozás felé fizetendő havi fizetési kötelezettség	Adósként, adóstársként vagy kezesként szerepel az adott szerződésben	Szerepel-e az ügyletben jövedelmével figyelembevett további adóstárs? Igen/ Nem	Lejárat	Hitelkiváltásra kerül? Igen / Nem

A kölcsön igénylőjének más banknál, hitelintézetnél, lízingtársaságnál, stb. fennálló tartozása, kezességvállalása

Kölcsönnyújtó neve	Fennálló tartozás[4]	Havi fizetési kötelezettség Bank felé (eltérő havi fizetések esetén 3 havi átlag) - Türelmi idő – vagy akciós időszak után	Kombinált hitel esetén a megtakarítást kezelő pénzügyi vállalkozás felé fizetendő havi fizetési kötelezettség	Adósként, adóstársként vagy kezesként szerepel az adott szerződésben	Szerepel-e az ügyletben jövedelmével figyelembevett további adóstárs? Igen/ Nem	Lejárat	Hitelkiváltásra kerül? Igen / Nem

Háztartás kiadási adatok*

Havi kiadások	Lakhatással kapcsolatos költségek kiadások	Lakbér, közös költség	
		Közművek (gáz, áram, fűtés, víz, csatorna)	
		Lakásbiztosítás	
		Telefonok, internet, kábeltévé, egyéb	
	Megélhetési kiadások	Élelmiszer, háztartási cikkek	
		Folyó, gépjárművekkel kapcsolatos kiadások (benzinköltség, biztosítások)	
		Ruházat, egészségügy, oktatás	
		Szabadidő, kultúra, egyéb	
	Egyéb biztosítási díjak	Életbiztosítás, magán-nyugdíjpénztár, egészségpénztár, stb.	
	Kölcsöntörlesztés	Sberbanktól történő kölcsönigénylést követő törlesztések (lakáskölcsön, szabad felhasználású kölcsön, stb.)	
		Hitelkártya/folyószámlahitel	
		Lízing	
		Személyi kölcsön	
		Áruhitel	
Egyéb kiadások	És pedig:.....		
Összesen:			

*A folyósítást / hitelfelvételt követő állapotra

5/ Kölcsön típusához írandó pl. jelzálogkölcsön, személyi kölcsön, gépjárműkölcsön, áruhitel, folyószámlahitel, hitelkártya

Kijelentem és aláírással igazolom, hogy a kölcsönigénylésben megjelölt adatok a valóságnak megfelelnek, kijelentem továbbá, hogy az általam benyújtott igazolásokon feltüntetett jövedelemmel a hitelkérelem benyújtásának időpontjában rendelkezem.

Kijelentem, hogy cselekvőképes vagyok, cselekvőképességet kizáró vagy korlátozó eljárás alatt nem állok.

Kijelentem, hogy a Sberbank Magyarország Zrt munkatársa, megbízott értékesítője a kitöltéshez szükséges tájékoztatást megadta. Kijelentem polgári- és büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy lejárt NAV -, társadalombiztosítási - és vám kötelezettségem, vagy a (rész)tulajdonomban lévő vállalkozásnak lejárt kötelezettsége nincs.

Kijelentem, hogy a kölcsönigényléssel kapcsolatos feltételekről tájékoztatást kaptam, és tudomásul veszem, hogy az igénylés érdekében beszerzendő dokumentumok, a kapcsolódó eljárások, és a szükséges fedezetek értékelésének költségeit a befogadás elutasítása vagy negatív hiteldöntés esetén is viselnem kell.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben az „igényelt kölcsön adatai” rovatban található lehetőségek nem egyértelműen kerülnek megjelölésre, abban az esetben jelen kölcsönigénylés érvénytelen. Az igénylőlap benyújtásához jogi következmények ezen esetben nem fűződnek.

Tudomásul veszem, hogy a hitelbíráló elvégzése érdekében a Bank további dokumentumok benyújtását is kérheti. A jelen igénylés benyújtása és Bank általi átvétele nem jelenti azt, hogy az adott kölcsön igényléséhez szükséges összes dokumentum maradéktalanul benyújtásra került.

Kérjük jelzéssel jelölje meg, hogy kölcsönigényléséhez kapcsolódóan az alábbiak közül, mely nyilatkozat teszi meg.

- Felhatalmazom a Sberbank Magyarország Zrt-t arra, hogy a kölcsönigénylésben közölt adatok, továbbá az általam benyújtott dokumentumok – így a munkáltatói igazoláson szereplő adatok és a köztartozásaimról szóló nyilatkozatom valóságát bármely hatóságnál, közigazgatási szervnél, így az Államháztartási Hivatalnál és egyéb természetes vagy jogi személlynél is – ellenőrizze.
- Felhatalmazom továbbá arra is, hogy az általam személyazonosságom igazolásául bemutatott bármely személyi okmányomról és az általam benyújtott bizonylatokról fénymásolatot készítsen, azt megőrizze, továbbá az eredeti bizonylatokat a hitelintézet jelzésével ellássa.
- Az Ügyfél a Kölcsönigénylés aláírásával egyidejűleg kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Bank a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló többször módosított 1996. évi CXII. törvény (Hpt.) 54. § (1) bekezdésének h) pontja, valamint a befektetési vállalkozásokról és az árutőzsdei szolgáltatókról, valamint az általuk végezhető tevékenységek szabályairól szóló 2007. évi CXXXVIII. törvény (Bsz.) 117-120. §-ai alapján az Ügyfélre vonatkozó bankiitok és értékpapírtitok körébe tartozó adatokat, így különösen a vonatkozó szerződéssel kapcsolatban a Bank tudomására jutott, a gazdasági tevékenységét érintő adatokat, személyes adatait, továbbá minden egyéb jelen jogviszonnyal kapcsolatban a Bank tudomására jutott adatot, információt az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. és a kutatás és közvetlen üzletszerzés célját szolgáló név- és lakcímadatok kezeléséről szóló 1995. évi CXIX. törvény rendelkezéseinek betartása mellett elemzési, információ szolgáltatási, adatkezelési, adatfeldolgozási és közvetlen üzletszerzési céllal, - a Sberbank Csoporton belüli együttműködés keretében (belső ellenőrzés, hitelbíráló stb.) a Csoport tagjainak (így különösen a Sberbank Europe AG-nek, és a Sberbank of Russia-nak) továbbá a VB Management GmbH-nak; - az Ausztriában adatfeldolgozással foglalkozó elszámloló központnak (Allgemeines Rechenzentrum GmbH, Innsbruck); - az Ügyfél által nyújtott biztosítékok vizsgálata céljából a Bankot refinanszírozó társaság, ill. szervezet részére, amellyel szemben a Bank – Ügyféllel szembeni – követeléseit biztosítékként szolgálják; a ERGO Versicherung Fióktelepe és a ERGO Biztosító Zrt., továbbá - a Bank részére kiszervezett vagy ügynöki tevékenységet végző személyek illetve szervezetek részére tevékenységük elvégzése céljából közvetlenül vagy közvetve külföldre és belföldre egyaránt átadja.
- Kijelentem továbbá, hogy tájékoztatást kaptam az ingatlant érintő vételi jog alkalmazásáról (Opció kockázattelátó nyilatkozat) és a Központi Hitelinformációs Rendszerről (KHR tájékoztató és nyilatkozat).
- Kijelentem továbbá, hogy a mai napon átvettem a PSZÁF, MNB tájékoztatóját a túlzott eladósodás kockázatairól, valamint a 2009. évi CLXII. a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló törvény 3. sz. melléklete szerinti tájékoztatót.
- Alulírott hitelígyénylő akként nyilatkozom, hogy kérem az igényelt hitel- ill. kölcsöntermékhez kapcsolódó szerződéstervezet elkészültét követő rendelkezésemre bocsátását a (e-mail) címre továbbítás útján.
- Alulírott kölcsönigénylő, a fenti nyilatkozatokat polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában tettem és egyben nyilatkozom, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.
- Alulírott, Kölcsönigénylő jelen dokumentum átadásával kijelentem és igazolom, hogy az igényelt banki kölcsönről kielégítő tájékoztatást kaptam igazolom, hogy a kölcsönigénylő-lapot, egyben tájékoztatót és nyilatkozatot átvettem

Dátum:, 201.....,hó..... nap

1. igénylő (nyilatkozattevő) aláírása

2. igénylő (nyilatkozattevő) aláírása

kezes / zálogkötelezett aláírása

kezes / zálogkötelezett aláírása

⇒ Alulírott, egy eredeti példány átadásával igazolom, hogy a kölcsönigénylő-lapot, egyben tájékoztatót és nyilatkozatot átvettem az igénylőtől.

Módosítottnak tekinti a Bank az igényt, ha az igénylő-lap benyújtását követően az igénylők a kölcsönigényt módosítják, ha hitelcél változik, hitelcélra vonatkozó releváns új információt hoztak tudomására. Ebben az esetben a Bank új igénylés benyújtását is előírhatja!

Módosítottnak tekinti a Bank az elbírálás várható időpontját, ha a hitelközvetítő az igénylést és a dokumentációt az átvételét követően két banki munkanapon belül nem nyújtotta be a Banknak!

Dátum:, 201.....,hó..... nap

Átvettem,

Aláírás:		Aláírás:	
Név:		Név:	
Cím:		Cím:	
Azonosító okmány(ok) típusa(i) és száma(i):		Azonosító okmány(ok) típusa(i) és száma(i):	

Előttünk, mint tanúk előtt:

Sberbank Magyarország Zrt.			
Aláírás:		Aláírás:	
Név:		Név:	
Cím:		Cím:	
Azonosító okmány(ok) típusa(i) és száma(i):		Azonosító okmány(ok) típusa(i) és száma(i):	