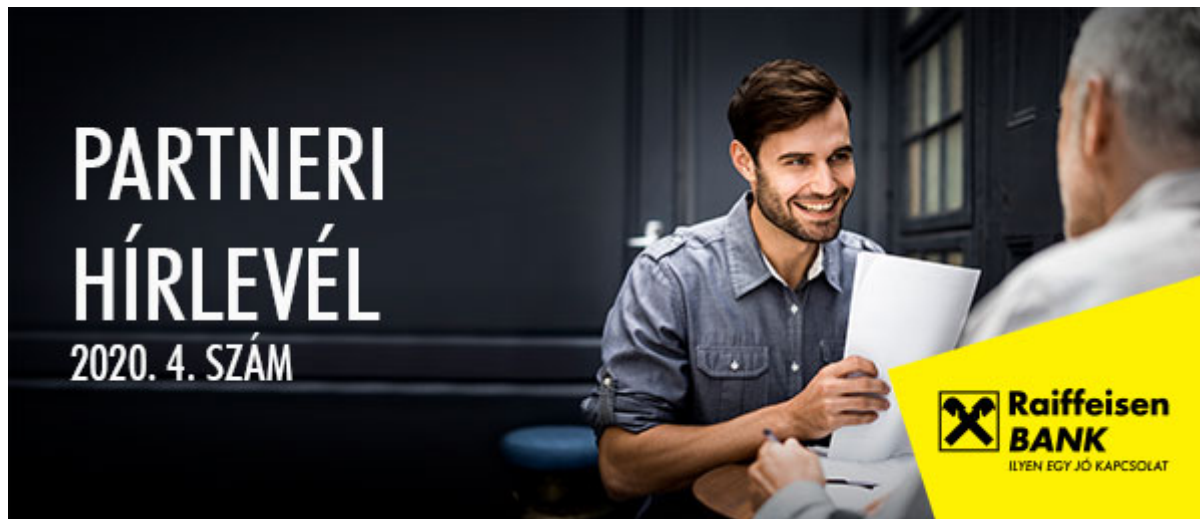


Feladó: Harmath Adrienn [Harmath.Adrienn@oc.hu]  
Küldve: hétfő 2020. március 2 14:06  
Tárgy: Raiffeisen Partneri Hírlevél 4.szám



### Kedves Partnerünk!

Szeretnénk megosztani Veletek, hogy 2020. március 1-től a **standard piaci hitelek esetében** is - a Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelekhez hasonlóan - **a befogadáskor érvényes kondíciós lista** alapján határozzuk meg a kamatokat és díjakat.

A megváltozott piaci környezetet követve, jelzáloghitel termékeinkhez kapcsolódóan 2020. március 1-től **minimális korrekciót hajtottunk végre árazásunkban**, amivel továbbra is **versenyképes kondíciókat** nyújtunk.

Ne feledjétek **Tavaszi Jóváírási AKCIÓINKAT**, amellyel **akár 200.000 Ft kedvezményt** is kaphatnak az ügyfelek, emellett az **induló díjakat is elengedjük!**

- **Lakossági jelzáloghitel árváltozás**
- **Ne feledjétek!** - Tavaszi jóváírási akció
- **Számolj velünk!** - Frissített partneri előszűrő kalkulátor

---

### Lakossági jelzáloghitel árváltozás

2020. március 1. napjától a versenyképes árazás mellett, szükségessé vált a lakossági jelzáloghitel árazásának korrekciója.

A táblázatban a **kamatmértéket** minden futamidő esetén a maximum **kedvezmények figyelembevételével** tüntettük fel:

	Februári min. kamat %	Emelés mértéke %	Új kamat március 01-től %
<b>Lakáshitel</b>			
5 éves kamatperiódus	3,14	0,3	3,44
5 éves végig fix lejárat	3,14		3,44
10 éves kamatperiódus	3,42	0,3	3,72
10 éves végig fix lejárat	3,27		3,57
15 éves fix lejárat	4,14	0,2	4,34
<b>Szabad felhasználású hitelek</b>			
5 éves kamatperiódus	5,14	0,3	5,44
5 éves végig fix lejárat	5,14		5,44
10 éves kamatperiódus	5,42	0,3	5,72
10 éves végig fix lejárat	5,27		5,57
15 éves fix lejárat	6,14	0,2	6,34

További részletekről a 2020. március 1-től érvényes [Piaci Jelzáloghitelek](#) és [Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel](#) Kondíciós listából tájékozódhattok.

A 2020. február 28-ig befogadott és legkésőbb 2020. március 13-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított Raiffeisen Lakáshitel, Raiffeisen Személyi kölcsön Ingatlanfedezettel és Raiffeisen Egyetlen Hitel kölcsönszerződések esetén a 2020. február 28-án érvényes Lakossági Hitelek I. Kondíciós lista szerinti kamatok kerülnek alkalmazásra.

**2020. március 1-től a standard piaci hitelek esetén is átállunk arra, hogy a befogadáskor érvényes kondíciós lista alapján határozzuk a kamatokat és díjakat.** Ebben az esetben a befogadáskor érvényes kondíciós lista alatt az igénylés bankfiókban történő igazolt átvételét követően kiállított személyre szóló tájékoztató kiállításakor érvényes kondíciós listát értjük.

## Ne feledjétek! Tavaszi jóváírás akciók

### 70.000 Ft jóváírás

2020. május 31-ig igényelt **jelzáloghitelek** esetén a hitel kifizetését követő 30 napon belül **70.000 Ft** jóváírást kaphat.

Akcióban résztvevő termékek:

Standard hiteleknél

- Lakáscélú hitel termék kategória: Raiffeisen Lakáshitel, Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK Hitel),
- Szabad felhasználású hitel termék kategória: Raiffeisen Személyi Kölcsön Ingatlanfedezettel

### 100.000 Ft jóváírás

#### Lakáscélra

2020. május 31-ig **támogatott hitel mellé** igényelt **Raiffeisen lakáshitel** esetén a hitelek kifizetését követő 30 napon belül **100.000 Ft** jóváírást kaphat.

Az akcióban részt vevő támogatott hitelek:

- Raiffeisen Babaváró Kamattámogatott Kölcsön
- Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK Hitel)

Az akcióban, az alábbi táblázatban pipával jelzett együttesen igényelt hitelek, mint kombinációk vesznek részt:

	Raiffeisen Lakáshitel	Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Raiffeisen Babaváró Kamattámogatott kölcsön*	Raiffeisen Otthoneremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK hitel)
Raiffeisen Lakáshitel	✗	✗	✓	✓
Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	✗	✗	✓	✓
Raiffeisen Otthoneremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK hitel)	✓	✓	✓	✗

\* Raiffeisen Babaváró kölcsön esetén együttes igénylésnek tekintjük a lakáshitel és/vagy CSOK hitel igényléssel egy időben vagy legfeljebb 90 nappal megelőzően igényelt és kifizetett kölcsönt is.

Az igényelt kölcsönnek nem lehet célja a Raiffeisen Banknál fennálló kölcsön/hiteltartozás kiváltása.

### Hitelkiváltásra

2020. május 31-ig igényelt **Egyetlen hitel** esetén a hitel kifizetését követő 30 napon belül **100.000 Ft** jóváírást kaphat.

#### Mindhárom esetben

A jóváírás a 2020. február 1. és 2020. május 31. között igényelt hitel és 2020. augusztus 31-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított szerződésekre érvényes. Az akcióknak további igénybevételi és jóváírási feltételei vannak. A jóváírást a feltételekben meghatározott elő/végtörlesztés esetén meg kell fizetni. A részletes feltételeket [ide kattintva](#) érheti el.

A jóváírás részletes **feltételeiről**, az akciók **korlátozásairól és a promóciók összevonhatóságáról** a 2020. március 1-től érvényes [Piaci Jelzáloghitelek](#) és [Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel](#) Kondíciós listából tájékozódhattok.

**Az akció időtartama alatt az alábbi induló díjak kerülnek elengedésre:**

	Akciós díjak (Minden jelzáloghitel és kamatperiódus esetén)	Nem akciós díjak
Értékbecslési díj*	<b>0 Ft</b>	38.100 Ft / ingatlan
Hitelbírálati díj/Folyósítási díj		<b>Hitelbírálati díj:</b> A folyósított összeg 1%-a, de maximum 200.000 Ft <b>Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén:</b> Folyósítási díj: A folyósított összeg 0,75%-a, de maximum 150.000 Ft
Igényléskori fedezetellenőrzési díj		3.600 Ft / ingatlan
Kifizetéskori fedezetellenőrzési díj		1.000 Ft / ingatlan
Térképmásolati díj		3.000 Ft / ingatlan (családi ház esetén)
Zálogjog földhivatali bejegyzési díj		12.600 Ft

\*minden ingatlan vonatkozásában, piaci ügylet esetén is

Részletekért kattints a 2020. március 1-től érvényes [Piaci Jelzáloghitelek](#) és [Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel](#) Kondíciós listákra.

**Számolj Velünk!**

**Az aktuális Partneri Előszűrő a [Raiffeisen Partner Portálon](#) elérhető.**

Belépéshez használd a **partnerAgent** felhasználónevet, és a **partner01** jelszót, vagy kérj segítséget kapcsolattartódtól.

**Továbbra is kereshettek minket, a Fiókhálózat Vezetőit és Szakértőit, valamint a Hitelcentrum Szakértő Kollégáit.**

Elérhetőségeket a [Raiffeisen Partner Portál/Kapcsolatok](#) menüpontjában találtok.

**Sikeres értékesítést kíván a Raiffeisen Partner Értékesítési Osztály csapata!**

A Bank a kiküldött e-mailek kezelését és kézbesítésének hatékonyságát visszamérheti.

