

Utry Oszkár

Feladó: Harmath Adrienn [Harmath.Adrienn@oc.hu]
Küldve: csütörtök 2020. február 13 14:35
Tárgy: Raiffeisen Partneri hírlevél 3.szám



Kedves Partnerünk!

Szeretnénk megosztani Veletek, hogy a megváltozott piaci környezetet követve, jelzáloghitel termékeinkhez kapcsolódóan 2020. február 10-től **minimális korrekciót hajtottunk végre árazásunkban**, amivel továbbra is **versenyképes kondíciókat** nyújtunk.

Ne feledjétek **Tavaszi Jóváírási AKCIÓINKAT**, amellyel **akár 200.000 Ft kedvezményt** is kaphatnak az ügyfelek, emellett az **induló díjakat is elengedjük!**

- **Lakossági jelzáloghitel árváltozás**
- **Ne feledjétek!** - Tavaszi jóváírási akció
- **Számolj velünk!** - Frissített partneri előszűrő kalkulátor

Lakossági jelzáloghitel árváltozás

2020. február 10. napjától a versenyképes árazás mellett, szükségessé vált a lakossági jelzáloghitel árazásának korrekciója, amely az 5 és 15 éves konstrukciókat érinti.

A 10 éves kamatperiódusú konstrukciók ára NEM változott.

A táblázatban minden futamidő esetén a **kedvezmények nélküli kamatmértéket** tüntettük fel:

	Januári max. kamat (kedvezmény nélküli) %	Emelés mértéke %	Új kamat február 10-től (kedvezmény nélküli) %
Lakáshitel			
5 éves kamatperiódus	3,99	0,20	4,19
5 éves végig fix lejárat	3,99		4,19
10 éves kamatperiódus	4,47	0	4,47
10 éves végig fix lejárat	4,32		4,32
15 éves fix lejárat	4,89	0,30	5,19
Szabad felhasználású hitelek			
5 éves kamatperiódus	5,99	0,20	6,19
5 éves végig fix lejárat	5,99		6,19
10 éves kamatperiódus	6,47	0	6,47
10 éves végig fix lejárat	6,32		6,32
15 éves fix lejárat	6,89	0,30	7,19

További részletekről a 2020. február 10-től érvényes [Piaci Jelzáloghitelek](#) és [Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel](#) Kondíciós listából tájékozódhattok.

Ne feledjétek! Tavaszi jóváírás akciók

70.000 Ft jóváírás

2020. május 31-ig igényelt **jelzáloghitelek** esetén a hitel kifizetését követő 30 napon belül **70.000 Ft** jóváírást kaphat.

Akcióban résztvevő termékek:

Standard hiteleknél

- Lakáscélú hitel termék kategória: Raiffeisen Lakáshitel, Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK Hitel),
- Szabad felhasználású hitel termék kategória: Raiffeisen Személyi Kölcsön Ingatlanfedezettel

100.000 Ft jóváírás

Lakáscélra

2020. május 31-ig **támogatott hitel mellé** igényelt **Raiffeisen lakáshitel** esetén a hitelek kifizetését követő 30 napon belül **100.000 Ft** jóváírást kaphat.

Az akcióban részt vevő támogatott hitelek:

- Raiffeisen Babaváró Kamattámogatott Kölcsön
- Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK Hitel)

Az akcióban, az alábbi táblázatban pipával jelzett együttesen igényelt hitelek, mint kombinációk vesznek részt:

	Raiffeisen Lakáshitel	Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Raiffeisen Babaváró Kamattámogatott kölcsön*	Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK hitel)
Raiffeisen Lakáshitel	✗	✗	✓	✓
Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	✗	✗	✓	✓
Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK hitel)	✓	✓	✓	✗

* Raiffeisen Babaváró kölcsön esetén együttes igénylésnek tekintjük a lakáshitel és/vagy CSOK hitel igényléssel egy időben vagy legfeljebb 90 nappal megelőzően igényelt és kifizetett kölcsönt is.

Az igényelt kölcsönnek nem lehet célja a Raiffeisen Banknál fennálló kölcsön/hiteltartozás kiváltása.

Hitelkiváltásra

2020. május 31-ig igényelt **Egyetlen hitel** esetén a hitel kifizetését követő 30 napon belül **100.000 Ft** jóváírást kaphat.

Mindhárom esetben

A jóváírás a 2020. február 1. és 2020. május 31. között igényelt hitel és 2020. augusztus 31-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított szerződésekre érvényes. Az akcióknak további igénybevételi és jóváírási feltételei vannak. A jóváírást a feltételekben meghatározott elő/végtörlesztés esetén meg kell fizetni. A részletes feltételeket [ide kattintva](#) érheti el.

A jóváírás részletes **feltételeiről**, az akciók **korlátozásairól és a promóciók összevonhatóságáról** a 2020. február 10-től érvényes [Piaci Jelzáloghitelek](#) és [Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel](#) Kondíciós listából tájékozódhattok.

Az akció időtartama alatt az alábbi induló díjak kerülnek elengedésre:

	Akciós díjak (Minden jelzáloghitel és kamatperiódus esetén)	Nem akciós díjak
Értékbecslési díj*	0 Ft	38.100 Ft / ingatlan
Hitelbírálati díj/Folyósítási díj		Hitelbírálati díj: A folyósított összeg 1%-a, de maximum 200.000 Ft Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén: Folyósítási díj: A folyósított összeg 0,75%-a, de maximum 150.000 Ft
Igénylés kori fedezetellenőrzési díj		3.600 Ft / ingatlan
Kifizetés kori fedezetellenőrzési díj		1.000 Ft / ingatlan
Térképmásolati díj		3.000 Ft / ingatlan (családi ház esetén)
Zálogjog földhivatali bejegyzési díj		12.600 Ft

*minden ingatlan vonatkozásában, piaci ügylet esetén is

Részletekért kattints a 2020.február 10-től érvényes [Piaci Jelzáloghitelek](#) és [Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel](#) Kondíciós listákra.

Számolj Velünk!

Az aktuális Partneri Előszűrő a [Raiffeisen Partner Portálon](#) elérhető.

Belépéshez használd a **partnerAgent** felhasználónevet, és a **partner01** jelszót, vagy kérj segítséget kapcsolattartódtól.

Továbbra is kereshettek minket, a Fiókhálózat Vezetőit és Szakértőit, valamint a Hitelcentrum Szakértő Kollégáit.

Elérhetőségeket a [Raiffeisen Partner Portál/Kapcsolatok](#) menüpontjában találtok.

Sikeres értékesítést kíván a Raiffeisen Partner Értékesítési Osztály csapata!

A Bank a kiküldött e-mailek kezelését és kézbesítésének hatékonyságát visszamérheti.

