

**Feladó:** Harmath Adrienn [Harmath.Adrienn@oc.hu]  
**Küldve:** szerda 2020. február 5 8:59  
**Tárgy:** Raiffeisen Partneri Hírlevél 2.szám



### Kedves Partnerünk!

Örömmel értesítünk Benneteket, hogy elindítottuk ingatlanfedezetes termékeinkhez kapcsolódóan **Tavaszi Jóváírási AKCIÓINKAT**, melyek kombinálhatóak, így **akár 200.000 Ft kedvezményt** is kaphatnak az ügyfelek. Emellett az **induló díjakat is elengedjük**.

Ne feledjétek, **Egyszerűsített Hitelkiváltási folyamatot indítottunk** a teljes partneri hálózatra.

- **Tavaszi Jóváírási akció** - akár 200.000 Ft kedvezmény, induló díjak nélkül
- **Ne feledjétek!** - Egyszerűsített Hitelkiváltás
- **Számolj velünk!** - Frissített partneri előszűrő kalkulátor

---

### Tavaszi jóváírás akciók részletei

#### 70.000 Ft jóváírás

##### **Akció résztvevői:**

Minden az Akcióban résztvevő terméket igénylő Ügyfél (Adós és Adóstárs), amennyiben az akció kondíciós listában meghirdetett feltételeit teljesíti.

##### **Akció:**

A Bank a kölcsönösszeg kifizetését követő 30 napon belül, utólagosan jóváír az Adós bankszámláján 70.000 Ft-ot.

##### **Akcióban résztvevő termékek:**

- Lakáscélú hitel termékkategória: Raiffeisen Lakáshitel, Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK Hitel), Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát lakáshitel
- Szabad felhasználású hitel termékkategória: Raiffeisen Személyi Kölcsön Ingatlanfedezettel

## 100.000 Ft jóváírás

### Lakáscélra

#### Akció résztvevői:

Legalább két, az Akcióban résztvevő terméket az alábbiakban meghatározott kombinációban együttesen igénylő Ügyfél (Adós és Adóstárs), amennyiben az akció kondíciós listában meghirdetett feltételeit teljesíti.

#### Akció:

A Bank az együttesen igényelt termékek kölcsönösszegének (nem egy időben történt kifizetés esetében az utolsó) kifizetését követő 30 napon belül, utólagosan jóváír az Adós bankszámláján 100.000 Ft-ot.

#### Akcióban résztvevő termékek kombinációja:

Az akcióban, az alábbi táblázatban pipával jelzett együttesen igényelt hitelek, mint kombinációk vesznek részt.

	Raiffeisen Lakáshitel	Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	Raiffeisen Babavárási kölcsön *	Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK hitel)
Raiffeisen Lakáshitel	✗	✗	✓	✓
Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel	✗	✗	✓	✓
Raiffeisen Otthonteremtési Kamattámogatott Kölcsön (CSOK hitel)	✓	✓	✓	✗

\* Raiffeisen Babavárási kölcsön esetén együttes igénylésnek tekintjük a lakáshitel és/vagy CSOK hitel igényléssel egy időben vagy legfeljebb 90 nappal megelőzően igényelt és kifizetett kölcsönt is.

Az igényelt kölcsönnek nem lehet célja a Raiffeisen Banknál fennálló kölcsön/hiteltartozás kiváltása.

### Hitelkiváltásra

#### Akció résztvevői:

Minden az Akcióban résztvevő terméket igénylő Ügyfél (Adós és Adóstárs), amennyiben az akció kondíciós listában meghirdetett feltételeit teljesíti.

#### Akció:

A Bank a kölcsönösszeg kifizetését követő 30 napon belül, utólagosan jóváír az Adós bankszámláján 100.000 Ft-ot.

#### Akcióban résztvevő termékek:

- Raiffeisen Egyetlen hitel Szabad felhasználású hitel kiváltására, Raiffeisen Egyetlen hitel Lakáscélú hitel kiváltására termékek és Raiffeisen Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel Lakáscélú hitel kiváltására
- Az igényelt kölcsönnek nem lehet célja a Raiffeisen Banknál fennálló kölcsön/hiteltartozás kiváltása

### Mindhárom esetben

#### Akció érvényessége:

2020. február 1. és 2020. május 31. között igényelt hitel és 2020. augusztus 31-ig kiállított hitelígérvény alapján folyósított szerződésekre érvényes.

#### A jóváírás teljesítési helye:

A jóváírás elsődlegesen az Adós Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett lakossági bankszámlájára kerül teljesítésre.

Amennyiben az Adós nem rendelkezik Raiffeisen Bank Zrt.-nél számlavezetési

szolgáltatással - bankszámlával és legkésőbb a szerződéskötés időpontjában nem szándékozik igénybe venni a számlavezetési szolgáltatást - bankszámlát Raiffeisen Bank Zrt.-nél, abban az esetben az Adós a jelzáloghitel igénylőlaphoz kapcsolódó pótlapon történő választásától függően a jóváírás

- az igényelt kölcsönhöz kapcsolódó a hitel törlesztésére szolgáló technikai számlára (korlátozott hozzáférés, csak törlesztésre használható) vagy
- Adós által Magyarországi pénzügyintézetnél vezetett lakossági bankszámlára teljesíti.

A jóváírás részletes **feltételeiről**, az akciók **korlátozásairól és a promóciók összevonhatóságáról** a 2020. február 01-től érvényes [Piaci Jelzáloghitelek](#) és [Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel](#) Kondíciós listából tájékozódhattok.

**Az akció időtartama alatt az alábbi induló díjak kerülnek elengedésre:**

	<b>Akciós díjak</b> (Minden jelzáloghitel és kamatperiódus esetén)	<b>Nem akciós díjak</b>
Értékbecslési díj*	<b>0 Ft</b>	38.100 Ft / ingatlan
Hitelbírálati díj/Folyósítási díj		<b>Hitelbírálati díj:</b> A folyósított összeg 1 %-a, de maximum 200.000 Ft <b>Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel esetén:</b> Folyósítási díj: A folyósított összeg 0,75 %-a, de maximum 150.000 Ft
Igényléskori fedezetellenőrzési díj		3.600 Ft / ingatlan
Kifizetéskori fedezetellenőrzési díj		1.000 Ft / ingatlan
Térképmásolati díj		3.000 Ft / ingatlan (családi ház esetén)
Zálogjog földhivatali bejegyzési díj		12.600 Ft

\*minden ingatlan vonatkozásában, piaci ügylet esetén is

Részletekért kattints a 2020.február 1-től érvényes [Piaci Jelzáloghitelek](#) és [Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel](#) Kondíciós listákra.

## Ne feledjétek!

### Egyszerűsített Hitelkiváltás

Az **egyszerűsített hitelkiváltási folyamat** esetében a hiteligénylés bírálata a Központi Hitelinformációs Rendszerben (KHR) szereplő adatok és az ügyfél igénylési pótlapon tett nyilatkozata alapján történik, **azaz a fennálló tartozásról szóló igazolást és a kölcsönszerződés másolatait NEM kell benyújtani az igényléshez.** Ezen dokumentumok a jóváhagyást követően, a banki kölcsönszerződés megkötését megelőzően nyújtandók be. A fentiekén túl, **lehetőség van a fedezetek és ügyletszereplők módosítására is,** de az igénylő vagy Adósként vagy adóstársként kell szerepeljen a kiváltandó kölcsönben.

A termék Egyetlen hitel kiváltás termékként vehető igénybe, melynek árazása az aktuális - [Piaci Jelzáloghitelek](#) - Kondíciós listáiban találhatóak.

A termékkel kapcsolatos részletes, partneri folyamatleírást a [Partner Portálon](#) érhető el. Kérdések és az új folyamat alapos megismeréséhez lépjetek [kapcsolatba](#) Fiókjainkkal és Hitelcentrumainkkal.

## Számolj Velünk!

**Az aktuális Partneri Előszűrő a [Raiffeisen Partner Portálon](#) elérhető.**

Belépéshez használd a **partnerAgent** felhasználónevet, és a **partner01** jelszót, vagy kérj segítséget kapcsolattartódtól.

**Továbbra is kereshettek minket, a Fiókhálózat Vezetőit és Szakértőit, valamint a Hitelcentrum Szakértő Kollégáit.** Elérhetőségeket a [Raiffeisen Partner Portál/Kapcsolatok](#) menüpontjában találtok.

**Sikeres értékesítést kíván a Raiffeisen Partner Értékesítési Osztály csapata!**

A Bank a kiküldött e-mailek kezelését és kézbesítésének hatékonyságát visszamérheti.

