

**Feladó:** Harmath Adrienn [Harmath.Adrienn@oc.hu]  
**Küldve:** kedd 2021. január 5 8:45  
**Tárgy:** OTP Hírlevél érkezett - Tájékoztatás Az OTP Lakástakarék ÁSZF változásairól, a Smart számlacsomagok hirdetőanyagairól, valamint a folyószámlahitelt érintő változásokról 2021. január 1-től



### OTP Partner hírlevél

## Tájékoztatás Az OTP Lakástakarék ÁSZF változásairól, a Smart számlacsomagok hirdetőanyagairól, valamint a folyószámlahitelt érintő változásokról 2021. január 1-től

**Tisztelt Partnerünk!**

**Hírlevelünkben az alábbiakról adunk tájékoztatást:**

- 2021. január 1-től változik az OTP Lakástakarék Zrt. ÁSZF dokumentuma, egyes függelékei, valamint a Díjtáblázat is
- 2021. január 1-től változnak a Smart számlacsomagok hirdetőanyagai
- Folyószámlahitelt érintő változások 2021. január 1-től

### **I. Az OTP Lakástakarékot érintő változások 2021. január 1-től**

- a továbbiakban nem része az ÁSZF-nek a BÓNUSZ termékcsalád szerződéses módozatai, tekintettel arra, hogy korábban megszűnt a forgalmazásuk,
- pontosításra került az állami támogatás igénylésének módjai, lehetőségei (2018. október 17-i jogszabály módosítással összefüggésben),
- az ÁSZF kiegészítésre került az értéknapos átutalási megbízás adásának feltételeivel,
- törlésre került az állami támogatás utólagos igénylésének ügyintézési díja, és ezzel egyezően a Díjtáblázat is módosul 2021.01.01-től,
- egy új, OTP Lakástakarék általi felmondási lehetőség került be az ÁSZF-be - 16. pont új (1/A) bekezdés -, melynek keretében az OTP Lakástakarék felmondhatja azon lakás-előtakarékossági szerződéseket, melyek határozatlan idejűvé alakultak. Az új típusú felmondás tényleges bevezetésére a későbbiekben kerül sor.
- kiegészítésre került a kölcsönkérelemhez/fedezetcsere-kérelemhez csatolandó térképmásolat az e-hiteles térképmásolattal,
- az OTP Lakástakarék egyes, jogszabály által eltérő formához nem kötött, kötelezettségvállalással nem járó jognyilatkozatait a nyilatkozat megtételére jogosultak

szkennelt aláírásainak dokumentumon történő elhelyezésével is megteheti,

- az ÁSZF-ben minden módosítás dőlt betűvel kerül megjelölésre a továbbiakban.

A fenti módosítások adott esetben érinthetik a hitelre zárolt - emiatt adott esetben a hitellel együtt moratórium alatt lévő - lakástakarék szerződéseket is, de nem gyakorolnak hatást a moratóriumra.

#### **Az ÁSZF Függelékei közül módosulnak az alábbiak:**

1. sz. függelék (Tájékoztató az OTP Lakástakaréknál elhelyezett betétek biztosítási feltételeiről és az OBA-ról szóló Ügyfél-tájékoztatásról), tekintettel arra, hogy 2021. január 1-étől módosulnak a betétbiztosítás szabályai.

5. sz. függelék (Tájékoztató az OTP Lakástakarék Zrt. által kiszervezett tevékenységek köréről és a kiszervezett tevékenységek végzőjéről), mivel megszűnt egyes tevékenységek kiszervezettsége.

6. sz. függelék (Az OTP Lakástakarék Zrt. Általános Adatvédelmi Tájékoztatója) szintén módosult összefüggésben a fizetési moratórium és a kiszervezett tevékenységek változásával.

#### **Módosul a Díjtáblázat 2021. január 1-től:**

Az OTP Lakástakarék Zrt. kamat, díj és költség tételeiről szóló Hirdetmény szerint az „Állami támogatás utólagos igénylése” díj ellenében végezhető, azonban az OTP Lakástakarék Zrt. megszünteti ezt a díjtételt.

A módosult dokumentumok a lenti linkeken elérhetők:

[LTP ÁSZF 2021.01.01](#)

[LTP\\_dijtablázat 2021.01.01](#)

[LTP ASZF 6. sz. függelék Általános Adatvédelmi Tájékoztató 2021.01.01](#)

[LTP ASZF 5. sz. függelék Tájékoztató az OTP Lakástakarék Zrt. által kiszerv 2021.01.01](#)

[LTP ASZF 1. sz. függelék Tájékoztató az OTP LTP elhelyezett betétek biztosításáról 2021.01.01](#)

#### **II. 2021. január 1-től változnak a Smart számlacsomag hirdetmények**

Tájékoztatunk, hogy 2021. január 01-i hatályba lépéssel módosulnak a Smart számlacsomag Hirdetmények az alábbi okok miatt:

- A Smart számlacsomag keretében elérhető Smart Extra Betét változatlan feltételek melletti meghosszabbítása
- Az igényelt All-in csomag esetén elengedésre kerülő éves kártyadíj akció meghosszabbítása
- A 2020. május 25-től aktivált folyószámlahitelek esetén 2020. december 31-ig meghirdetett kondíciók (díjmentes számlavezetés és éves kártyadíj mentesség) lejáratára miatti hirdetmény aktualizálás.

A lenti linkeken elérhetők a hirdetmények:

[Smart számlacsomag Hirdetmény 2014. december 31-ig kötött szerzodesek eseten 210101](#)

[Smart számlacsomag Hirdetmény 2015. január 1-e után kötött szerzodesek eseten 210101](#)

### III. Folyószámlahitelt érintő változások 2021. január 1-től

2021. január 1-től folyószámlahitel terméket illetően az alábbi változások lépnek életbe:

- **Folyószámlahitelt érintő árazási változások**

A Kormányrendeletnek megfelelő feltételekkel 2020.05.11-től lépcsőzetes kamatozású folyószámlahitelt vezettünk be. Tekintettel arra, hogy a 2020.12.31-ig érvényes alacsony THM-re vonatkozó szabály időszaka nem került meghosszabbításra, 2021. január 1-től a **lépcsős kamatozású folyószámlahitel értékesítése megszüntetésre kerül**. A 2020. december 31-ig értékesített kamatkedvezményes folyószámlahiteleknél 2021. január 1-től a szerződéskötés időpontjában meghirdetett magasabb kamat és kezelési költség érték kerül beállításra.

**A 2021. január 1-től igényelhető folyószámlahiteleknél a lépcsős kamatozású folyószámlahitel január 1-től aktuális kondíciói kerülnek alkalmazásra**, figyelembe véve a 2021. január 1-től érvényes THM maximumot (39,6%).

Jelenleg folyamatban van az újonnan értékesített folyószámlahitel ügyletek esetében a pénztártagok részére biztosított kedvezmény felülvizsgálata, így az OTP Egészségpénztári vagy OTP Önkéntes Nyugdíjpénztári tagsággal rendelkező ügyfelek részére **továbbra sem biztosítunk kamatkedvezményt**. A 2020. május 11-e előtt szerződött (Smart folyószámlahitel esetében aktivált) folyószámlahitel ügyleteket az árazási változás nem érinti.

- **Újraindul a keretemelés lehetősége**

Örömmel tájékoztatunk, hogy 2021. január 1-től újraindul a keretemelés lehetősége folyószámlahitelek esetén.

A fenti változások miatt módosulnak az alábbi dokumentumok:

**[Általános Nyilatkozatok\\_20210101](#)** (XL.A. számú ÁEF függelék)

**[Általános Nyilatkozatok\\_Smart 20210101](#)** (XL.C. számú ÁEF függelék)

**[Hirdetmény a Lakossági Folyószámlahitel kamatairól, valamint díj- és költségtételeiről 20210101](#)**

A további értékesítéshez sok sikert kívánunk!

Ha észrevételed vagy kérdésed van, kérünk, vedd fel a kapcsolatot régiós Partner Értékesítési Szakértőnkkel, vagy fordulj hozzánk bizalommal a **[www.otpbank.hu/partner](http://www.otpbank.hu/partner)** honlapon található elérhetőségeken!

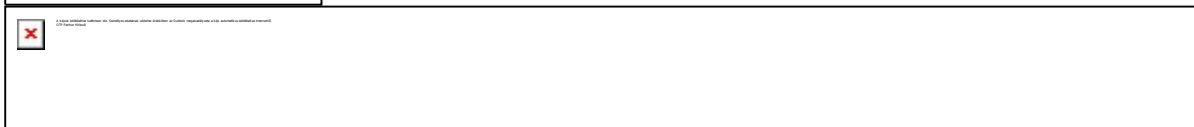
Üdvözlettel:

**OTP Bank Nyrt.**

**Partneri Értékesítés**

---

A jelen Hírlevél kizárólag az OTP Bank Nyrt. szerződött Partnerei és a partneri értékesítésben részt vevő OTP bankcsoporttagok szerződött Partnerei számára készült és üzleti titkot tartalmaz, ezért a benne szereplő információ sem ügyfél, sem egyéb illetéktelen harmadik személy számára ki nem adható, illetve egyéb módon hozzáférhetővé nem tehető.



## Hírlevél érkezett

### Tisztelt Partnerünk!

Tájékoztatunk, hogy új Partner Hírleveled érkezett az alábbi témában:

- **OTP Platina és Gyémánt Partner Program 2021. január 1-től**
- **Tájékoztatás Téli ingatlanhitel díjkedvezményes akció indításáról, Otthonteremtési program módosításáról, illetve egyéb, az ingatlanhitelekkel kapcsolatos változásokról 2021. január 1-től**
- **Tájékoztatás Az OTP Lakástakarék ÁSZF változásairól, a Smart számlacsomagok hirdeteményeiről, valamint a folyószámlahitelt érintő változásokról 2021. január 1-től**

**Kérünk**, hogy az új **Partner Hírlevél elérhetőségéről munkatársaidat és alvállalkozóidat is tájékoztatni szíveskedj**, különös tekintettel arra, hogy egyéni törzsszámuk felhasználásával a Hírlevél számukra is elérhető a Partner honlapon keresztül.

Üdvözlettel:

**OTP Bank Nyrt.**

**Partneri Értékesítés**

---

A jelen Hírlevél kizárólag az OTP Bank Nyrt. szerződött Partnerei és a partneri értékesítésben részt vevő OTP bankcsoporttagok szerződött Partnerei számára készült és üzleti titkot tartalmaz, ezért a benne szereplő információ sem ügyfél, sem egyéb illetéktelen harmadik személy számára ki nem adható, illetve egyéb módon hozzáférhetővé nem tehető.