



Kedves Partnereink!

Tudtátok, hogy az MKB Banknál nem csak az Otthonfelújítási Kamattámogatott Kölcsön nyújt segítséget **ügyfeleiteknek felújítási céljaik megvalósításához**? E heti hírlevelünkben szeretnénk bemutatni, hogy milyen további lehetőség közül lehet választani.

Választható termékek felújítási célra:

1. MKB KAMATKÖVETŐ LAKÁSHITEL
2. MKB KAMATRÖGZÍTŐ LAKÁSHITEL
3. MKB INGATLANHITEL

Kamatkövető és Kamatrögzítő konstrukciókban a meglévő lakócélú épület, építmény, önálló rendeltetési egység, helyiség eredeti használhatóságának, üzembiztonságának biztosítása érdekében végzett építési/szerelési tevékenység finanszírozható, míg **Ingatlanhitellel** a nem lakáscélú ingatlanok: meglévő apartman, apartmanházban lévő, önállóan használható rendeltetési egység, üdülő, hétvégi ház, zártkert, illetve külön helyrajzi számon szereplő garázs besorolású ingatlan eredeti használhatóságának, üzembiztonságának biztosítása érdekében végzett építési/szerelési munka.

Közös feltételek és előnyök:

- Lakáshitel feltételekkel igényelhető, kedvezmények érvényesíthetők
- Kedvező kondíciókkal igényelhető - Extra, Prémium vagy Exkluzív kondíciókkal is elérhető
- Futamidő: 2 - 30 év
- Hitelösszeg: minimum 2.000.000 Ft – maximum az adott hitelcél, az ügyfél minősítése és a jövedelemfedezettség alapján kerül meghatározásra *
- Maximálisan adható hitelösszeg nagysága a lakóingatlan forgalmi értékét figyelembe véve: LTV 50-70%
- A tervezett munkákról egy költségvetés benyújtása szükséges MKB-s formanyomtatványon
- Nincs számlabenyújtási kötelezettség
- Nincs utólag szemle
- 12 hónap felülvizsgálatra a felújítás befejezésére
- az Otthonfelújítási Támogatás megítélt összege díjmentesen előtörleszthető
- 5. évtől kezdődően díjmentesen előtörleszthető (partneri kedvezmény)

* Az igényelhető hitelösszeg normál és Extra kondíció esetén: minimum 2.000.000 HUF, Prémium és Exkluzív kondíció esetén: minimum 5.000.000 HUF, Kiemelt plusz kondíció esetén (a hitel céljától függetlenül): saját banki lakáscélú hitel kiváltása esetén minimum 500.000 HUF. Két lakáscélú hiteltermék együttes igénylése, illetve már meglévő lakáshitelhez történő további lakáscélú hiteligenylés (kiegészítő hitel) esetén a minimum összegnél alacsonyabb összegű igénylés is befogadható. Prémium és Exkluzív kondíció csak az önállóan minimum 5.000.000 HUF összegű hitelekhez vehető igénybe, együttesen igényelt másik lakáscélú hitel, kiegészítő hitel nem vehető figyelembe.

További kérdés esetén keressétek a fióki hiteltanácsadókat, illetve a támogató kollégákat!

Partner támogatóink:

Dán Edina +36 30 711 0100

dan.edina@mkb.hu

Mezei Ildikó +36 20 663 4001

mezei.ildiko@mkb.hu

Sikeres értékesítést kívánunk!

Üdvözlettel:

MKB Bank Nyrt. – Értékesítési Partnerhálózat Osztály