



## MKB BABAVÁRÓ KÖLCSÖN



Kedves Partnereink!

Az utóbbi időben több kérdés is érkezett hozzánk az **MKB Babaváró Kölcsön** feltételeivel kapcsolatban, ezért az e heti hírlevelünkben összefoglaljuk nektek a termék legfontosabb jellemzőit.

**Hitelcél:** gyermekvállalás és gyermeknevelés érdekében nyújtott szabadfelhasználású kölcsön

**Igénybevételre rendelkezésre álló időszak:** 2019.07.01. - 2022.12.31.

**A kölcsön összege:**

- Minimum igényelhető hitelösszeg: 1.000.000.-Ft
- Maximum adható hitelösszeg: 10.000.000.-Ft

**A kölcsön futamideje:** A választható futamidő az igényelt hitelösszegtől függ, minimum 5 év, legfeljebb 20 év. A futamidőt az is befolyásolja, hogy a kamattámogatás időszaka alatt a kölcsön havi törlesztőrésze nem lehet magasabb mint 50.000.- Ft.

A kölcsön teljes futamideje a 20 évet nem haladhatja meg, amelybe nem számít bele az 1. gyermek születését vagy örökbefogadását követően igénybe vett törlesztés szüneteltetés (3 év) időtartama.

**Törlesztés:** havonta, lineáris módon történik, kivéve a kamattámogatás megszűnése esetén, amikor annuitásos törlesztéssel folytatódik a törlesztés

Elszámolási nap a kölcsön törlesztését a folyósítás napját követő hónaptól kell megkezdni, a törlesztésre kijelölt elszámolási nap minden hónap 8. napja.

**Ügyleti kamat:**

- a kamattámogatás időszaka alatt 5 éves ÁKK x 130% + 2% = 4,04% (2021.05.hó)
- a kamattámogatás megszűnését követően 5 éves ÁKK x 130% + 5% = 7,04% (2021.05.hó)

**Állami kamattámogatás mértéke:** az ügyfelek a kamattámogatás időszakában ügyleti kamatot nem fizetnek

**Kamatperiódus hossza:** 5 év

**Kezességvállalási díj:** az ügyfelek a kölcsön fennálló összege után a Bank útján a központi költségvetés javára kezességvállalási díjat fizetnek A kezességvállalási díj mértéke évente a kezességgel biztosított fennálló kötelezettség összegének 0,5 %-a, amely a folyósítást követően minden év december 31-én kerül megállapításra.

**Igénylésnél figyelembe vehető jövedelmek:**

- Magyarországon vagy *külföldön* szerzett legalább 3 hónapos, *határozatlan időre* szóló, vagy határozott idejű munkaviszonyból származó jövedelem,



- Magyarországon vagy külföldön végleges jelleggel megszerzett öregségi nyugellátás,
- Magyarországon szerzett korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság,
- a GYES, a GYED, a CSED és a GYET összege,
- családi pótlék,
- Magyarországon hozzátartozói jogon megszerzett végleges özvegyi nyugellátás,
- kisadózó vállalkozás (KATA) keretében működő egyéni vállalkozó, vagy kisadózó vállalkozás kisadózóként bejelentett tagjának jövedelme.

Mindkét adós esetében elvárás **minimum 100.000.-Ft** vagy ennek megfelelő összegű deviza havi nettó jövedelem, amennyiben valamelyik adós ezen feltételnek nem felel meg, úgy a másik adósnak legalább 150.000.-Ft vagy ennek megfelelő összegű deviza havi nettó jövedelmet szükséges igazolnia.

#### **Igénylési feltételek:**

- A házaspár együttes igénylőként igényelheti a kölcsönt
- A kölcsönkérelem benyújtásakor mindkét házastárs betöltötte a 21. életévét, de a feleség még nem töltötte be a 41. életévét. A hitel lejáratakor egyik adós életkora sem érheti el a 72. évet
- Mindketten rendelkeznek magyarországi lakcímmel
- a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 6. §-a alapján biztosított, vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali képzés keretében hallgatói jogviszonyban állt, vagy magyar állampolgár – vagy olyan személy, akit a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak kell tekinteni – kereső tevékenysége alapján valamely más állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, vagy a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény (továbbiakban: Ebtv.) 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesült.
- Egyik fél sem büntetett előéletű
- Nincs NAV-nál nyilvántartott köztartozásuk
- Az igénylők nem szerepelnek negatív adattal a KHR-ben
- Vállalják, hogy legalább egyikük a kölcsönszerződés megkötését követően született vagy örökbefogadott gyermekeiket nagykorúvá válásukig, illetve a szerződés megszűnéséig a saját háztartásában neveli
- Nem áll fenn olyan tény vagy körülmény, amelynek alapján a közös gyermekvállalás nyilvánvalóan lehetetlennek tekinthető
- Ugyanazon igénylővel kölcsönszerződés csak egy alkalommal köthető
- A házaspáron kívül egyéb hitelszereplő az ügyletbe nem vonható be
- A havi adósságszolgálat meghatározásakor a Babaváró Kölcsön kamattámogatás megszűnése utáni ügyleti kamattal fizetendő havi törlesztőrészletével kell számolni

További kérdés esetén keressétek a fióki hiteltanácsadókat, illetve a támogató kollégákat!

Partner támogatóink:

Dán Edina +36 30 711 0100 [dan.edina@mkb.hu](mailto:dan.edina@mkb.hu)  
Mezei Ildikó +36 20 663 4001 [mezei.ildiko@mkb.hu](mailto:mezei.ildiko@mkb.hu)

Sikeres értékesítést kívánunk!

Üdvözlettel:

**MKB Bank Nyrt. – Értékesítési Partnerhálózat Osztály**