



## Kedves Partnerünk!

Bankunk a közvetítő partnerei és az ügyfelei jelzéseire kiemelten odafigyelve alakítja ki folyamatait és ajánlatait. Ennek alapján örömmel tájékoztatunk, hogy **a 2020. április 14-i Partneri hírlevelünkben jelzett, befektetési hitelcélok esetén elvárt önerő mértékére vonatkozó szabálykiegészítést, a Töletek kapott visszajelzések alapján módosítottuk.**

### Önerő elvárt mértékére vonatkozó szabálykiegészítés

**2020.04.09-től érvényes szabály:**

» Befektetési célú hitelnek minősül az ügylet,

- ➡ amennyiben az ügyfél az igénylőlapra ezt nyilatkozza, vagy
- ➡ az ügyletben szereplő adósok KHR-ben lévő összes jelzáloghitele legalább kettő ingatlanhoz kapcsolódik.

Ilyen esetekben a vásárláshoz minimum **30% önerő szükséges.**

**2020.06.15-től befogadott igénylésekre érvényes a fenti szabályok kiegészítése:**

» Nem befektetési célú hitel, amelyhez CSOK, és/vagy OTK hitel kapcsolódik:

- ➡ amennyiben az ügyfél a lakóingatlan megvásárláshoz CSOK-ot és/vagy OTK-t is igénybe vesz, úgy az nem minősül befektetési hitelcélú vásárlásnak, mert a jogszabály szerint az ügyfél csak magának vásárolhatja az ingatlant és erre a lakcímrre be is kell jelentkeznie
- ➡ ebben az esetben nem vizsgálendő a KHR-ben szereplő jelzáloghitelek darabszáma, és nem elvárt a 30%-os önerő

Felmerülő kérdés esetén keresd bizalommal hitelszakértőinket és partnertámogató munkatársainkat (elérhetőségeik a következő oldalon található).

Sikeres értékesítést kívánunk!

Üdvözlettel,

Bognár Mihály főosztályvezető  
Értékesítési partnerek főosztály

Budapest, 2020. június 08.

**Regionális partnertámogató munkatársaink:****JAKAB CSILLA**

Területi hatókör: *Budapest és Pest megye*  
Mobil: +36-20/666-7400  
E-mail: [Csilla.Jakab@kh.hu](mailto:Csilla.Jakab@kh.hu)

**MAJOR NIKOLETT**

Területi hatókör: *Budapest és Pest megye*  
Mobil: +36-70/410-22-35  
E-mail: [Nikolett.Major@kh.hu](mailto:Nikolett.Major@kh.hu)

**KOTTÁN PÉTER**

Területi hatókör: *Komárom-Esztergom, Veszprém, Fejér, Vas, Zala, Győr-Moson-Sopron megye*  
Mobil: +36-70/360-3517  
E-mail: [Peter.Kottan@kh.hu](mailto:Peter.Kottan@kh.hu)

**HATVANI OLIVÉR**

Területi hatókör: *Heves, Nógrád, Borsod-Abaúj-Zemplén, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs-Szatmár-Bereg megye*  
Mobil: +36-30/383-3425  
E-mail: [Oliver.Hatvani@kh.hu](mailto:Oliver.Hatvani@kh.hu)

**OROSZ GÁBOR**

Területi hatókör: *Csongrád, Békés, Bács-Kiskun, Tolna, Somogy, Baranya megye*  
Mobil: +36-70/907-1324  
E-mail: [Gabor.Orosz@kh.hu](mailto:Gabor.Orosz@kh.hu)

