



Kedves Partnerünk!

2020.06.26-i Partneri hírlevelünkben örömmel tájékoztattunk, hogy a **2020. július 1-jét követően befogadásra kerülő** ügyletek esetében **egyszerűsödik Bankunknál a K&H Babaváró hitel igénybevételi feltételeire vonatkozó szabályozás.**

Most szeretnénk néhány fontos és hasznos információt adni azokhoz az ügyletekhez, ahol a babaváró kölcsönt az ügyfél hitelkiváltásra használja fel.

» **A korábban jelzettek alapján a hitelkiváltás kétféle hitelcél szerint lehetséges:**

- **adósságrendezés - lakáscélú hitel kiváltása**
 - abban az esetben, amennyiben ügyfél elmondása alapján lakáscélú hitel kiváltása a kölcsön célja
 - maximális futamidő: 20 év
- **adósságrendezés - nem lakáscélú hitel kiváltása**
 - az ügyfél elmondása alapján nem lakás célú hitel kiváltása az igénylés célja
 - maximális futamidő: 10 év

Az alábbi feltételek mind a „lakáscélú”-, mind a „nem lakáscélú” hitelek kiváltására vonatkoznak.

» **Külön kezeljük az idegen banknál fennálló adósság rendezését és a K&H-s hitelek kiváltását:**

- **idegen banki hitelkiváltás esetén be kell kérni a másik bank eredeti hitelcélját is tartalmazó fennálló tartozás igazolását, mely tartalmazza azt a számlaszámot is, ahova a hitelkiváltás érdekében a folyósított hitelt el kell utalnunk**
 - a fennálló tartozás igazolás bekérése folyósítási feltétel
- **az idegen banki hitel végtörlesztését követően az Ügyfélnek vissza kell hoznia Bankunknak egy igazolást a hitel lezárásáról**
- **hitelkiváltásra folyósítandó összeg:**
 - idegen banki hitelkiváltás esetén a fennálló tartozásigazoláson szereplő összeg 102%-a
 - saját banki hitelkiváltás esetén a pontos végtörlesztési összeg

» **Megkülönböztetjük a teljes végtörlesztés és a részleges előtörlesztés esetét a JTM számításnál:**

- **amennyiben az ügyfél Babaváró hitel összegéből végtörleszti a hitelt,**
 - akkor a **kiváltásra kerülő hitel törlesztőrészletével nem számolunk,**
- **amennyiben a Babaváró hitel összege nem elég a végtörlesztéshez, vagy az ügyfél csak előtörleszteni szeretne a hitelbe,**
 - **akkor számolni kell az előtörlesztendő hitel törlesztőrészletével** (a jelenlegi törlesztővel, mert az előtörlesztés utáni összeget nem tudjuk előre meghatározni).



Felmerülő kérdés esetén keresd bizalommal partnertámogató, vagy hitelszakértő munkatársainkat.

Sikeres értékesítést kívánunk!

Bognár Mihály fősztályvezető
Értékesítési partnerek fősztály

Budapest, 2020. július 13.

Regionális partnertámogató munkatársaink:

JAKAB CSILLA

Területi hatókör: *Budapest és Pest megye*
Mobil: +36-20/666-7400
E-mail: Csilla.Jakab@kh.hu

MAJOR NIKOLETT

Területi hatókör: *Budapest és Pest megye*
Mobil: +36-70/410-22-35
E-mail: Nikolett.Major@kh.hu

KOTTÁN PÉTER

Területi hatókör: *Komárom-Esztergom, Veszprém, Fejér, Vas, Zala, Győr-Moson-Sopron megye*
Mobil: +36-70/360-3517
E-mail: Peter.Kottan@kh.hu

HATVANI OLIVÉR

Területi hatókör: *Heves, Nógrád, Borsod-Abaúj-Zemplén, Hajdú-Bihar, Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs-Szatmár-Bereg megye*
Mobil: +36-30/383-3425
E-mail: Oliver.Hatvani@kh.hu

OROSZ GÁBOR

Területi hatókör: *Csongrád, Békés, Bács-Kiskun, Tolna, Somogy, Baranya megye*
Mobil: +36-70/907-1324
E-mail: Gabor.Orosz@kh.hu