

**TÖRLESZTŐRÉS ZLET VÁLTOZÁS LEHETSÉGES HATÁSAI**  
**56/2014. (XII.31.) számú NGM rendelet alapján**

Szeretnénk további segítséget nyújtani a felelős döntés meghozatalában. Kérjük, hogy alaposan tanulmányozza át, hogyan változhatnak a törlesztőrészek rendszeres jövedelemhez viszonyított aránya a rendszeres jövedelem és kamat változásának függvényében.

<b>A hitel típusa:</b> Jelzálog hitel		<b>A hitel összege:</b> 5 000 000 Ft		<b>A hitel futamideje:</b> 240 hónap	
<b>A hitel kamata:</b> 3.15%					
<b>Kamat emelkedése</b>					
<b>Rendszeres jövedelem változása</b>		<b>0,00%</b>	<b>1,00%</b>	<b>2,00%</b>	<b>3,00%</b>
<b>-30% változás</b>	170 940 Ft	16% 28 107 Ft	18% 30 696 Ft	20% 33 414 Ft	21% 36 256 Ft
<b>-20% változás</b>	195 360 Ft	14% 28 107 Ft	16% 30 696 Ft	17% 33 414 Ft	19% 36 256 Ft
<b>-10% változás</b>	219 780 Ft	13% 28 107 Ft	14% 30 696 Ft	15% 33 414 Ft	16% 36 256 Ft
<b>0% változás</b>	244 200 Ft	12% 28 107 Ft	13% 30 696 Ft	14% 33 414 Ft	15% 36 256 Ft
<b>+10% változás</b>	268 620 Ft	10% 28 107 Ft	11% 30 696 Ft	12% 33 414 Ft	13% 36 256 Ft
<b>+20% változás</b>	293 040 Ft	10% 28 107 Ft	10% 30 696 Ft	11% 33 414 Ft	12% 36 256 Ft
<b>+30% változás</b>	317 460 Ft	9% 28 107 Ft	10% 30 696 Ft	11% 33 414 Ft	11% 36 256 Ft

**Felhívjuk a figyelmét, hogy a fenti táblázatban foglalt adatok nem feltétlenül egyeznek meg az Ön által igénylendő finanszírozás adataival. A táblázatot a rendelet alapján a következő adatokkal számoltuk:**

**Hitelösszeg és futamidő:** a rendelet szerint meghatározott hitelösszeg és futamidő.

**Hitelkamat:** a rendelet szerinti, adott hitelező reprezentatívnek tekinthető kamata

**Jövedelem:** A Központi Statisztikai Hivatal által nyilvánosságra hozott átlagos havi nettó jövedelem

**Kamat emelkedése:** százalékpontos változás

Szeretnénk továbbá segítséget nyújtani a felelős döntés meghozatalában. Kérjük, hogy alaposan tanulmányozza át, hogyan alakulhat a törlesztőrészelete - az Ön által igényelt hitel összegével és az Ön által megadott jövedelem figyelembevételével - a rendszeres jövedelem és kamat változásának függvényében.

<b>A hitel típusa:</b> Jelzálog hitel		<b>A hitel összege:</b> 20 000 000 Ft		<b>A hitel futamideje:</b> 300 hónap	
<b>A hitel kamata:</b> 3.15%					
<b>Kamat emelkedése</b>					
<b>Rendszeres jövedelem változása</b>		<b>0,00%</b>	<b>1,00%</b>	<b>2,00%</b>	<b>3,00%</b>
<b>-30% változás</b>	140 000 Ft	69% 96 410 Ft	77% 107 231 Ft	85% 118 673 Ft	93% 130 700 Ft
<b>-20% változás</b>	160 000 Ft	60% 96 410 Ft	67% 107 231 Ft	74% 118 673 Ft	82% 130 700 Ft
<b>-10% változás</b>	180 000 Ft	54% 96 410 Ft	60% 107 231 Ft	66% 118 673 Ft	73% 130 700 Ft
<b>0% változás</b>	200 000 Ft	48% 96 410 Ft	54% 107 231 Ft	59% 118 673 Ft	65% 130 700 Ft
<b>+10% változás</b>	220 000 Ft	44% 96 410 Ft	49% 107 231 Ft	54% 118 673 Ft	59% 130 700 Ft
<b>+20% változás</b>	240 000 Ft	40% 96 410 Ft	45% 107 231 Ft	49% 118 673 Ft	54% 130 700 Ft
<b>+30% változás</b>	260 000 Ft	37% 96 410 Ft	41% 107 231 Ft	46% 118 673 Ft	50% 130 700 Ft

