

Gyarapodó Lakásszámla

tarifa	havi megtakarítás (Ft)	havi befizetések száma (hó)	szerveződéses összeg (Ft)	összes saját befizetés (Ft)	megtakarítási bónusz összege (Ft)	betéti kamat (Ft)	saját megtakarítás (Ft)	lakáskölcsön (Ft)	előreszállási futamidő (hó)	előreszálláslefed (Ft)
120	100 000	79	20 000 000	7 900 000	592 500	137 784	8 630 284	11 369 716	76	180 000
121	100 000	98	25 000 000	9 800 000	980 000	210 618	10 990 618	14 009 382	124	150 000
122	100 000	122	31 250 000	12 200 000	1 525 000	324 984	14 049 984	17 200 016	121	187 813
123	100 000	155	40 000 000	15 500 000	2 712 500	523 415	18 735 915	21 264 085	144	204 000
124	100 000	193	50 000 000	19 300 000	4 342 500	811 861	24 454 361	25 545 639	155	232 500
120	99 000	79	19 800 000	7 821 000	586 575	136 406	8 543 981	11 256 019	76	178 200
121	99 000	98	24 750 000	9 702 000	970 200	208 513	10 880 713	13 869 287	124	148 500
122	99 000	122	30 930 000	12 078 000	1 509 750	321 735	13 909 485	17 020 515	121	185 889
123	99 000	155	39 600 000	15 345 000	2 685 375	518 181	18 548 556	21 051 444	144	201 960
124	99 000	193	49 500 000	19 107 000	4 299 075	803 742	24 209 817	25 290 183	155	230 175
120	98 000	79	19 600 000	7 742 000	580 650	135 027	8 457 677	11 142 323	76	176 400
121	98 000	98	24 500 000	9 604 000	960 400	206 404	10 770 804	13 729 196	124	147 000
122	98 000	122	30 620 000	11 956 000	1 494 500	318 483	13 768 983	16 851 017	121	184 026
123	98 000	155	39 200 000	15 190 000	2 658 250	512 945	18 361 195	20 838 805	144	199 920
124	98 000	193	49 000 000	18 914 000	4 255 650	795 621	23 965 271	25 034 729	155	227 850
120	97 000	79	19 400 000	7 663 000	574 725	133 650	8 371 375	11 028 625	76	174 600
121	97 000	98	24 250 000	9 506 000	950 600	204 299	10 660 899	13 589 101	124	145 500
122	97 000	122	30 310 000	11 834 000	1 479 250	315 234	13 628 484	16 681 516	121	182 163
123	97 000	155	38 800 000	15 035 000	2 631 125	507 712	18 173 837	20 626 163	144	197 880
124	97 000	193	48 500 000	18 721 000	4 212 225	787 505	23 720 730	24 779 270	155	225 525
120	96 000	79	19 200 000	7 584 000	568 800	132 272	8 285 072	10 914 928	76	172 800
121	96 000	98	24 000 000	9 408 000	940 800	202 192	10 550 992	13 449 008	124	144 000
122	96 000	122	30 000 000	11 712 000	1 464 000	311 983	13 487 983	16 512 017	121	180 300
123	96 000	155	38 400 000	14 880 000	2 604 000	502 477	17 986 477	20 413 523	144	195 840
124	96 000	193	48 000 000	18 528 000	4 168 800	779 385	23 476 185	24 523 815	155	223 200
120	95 000	79	19 000 000	7 505 000	562 875	130 895	8 198 770	10 801 230	76	171 000
121	95 000	98	23 750 000	9 310 000	931 000	200 087	10 441 087	13 308 913	124	142 500
122	95 000	122	29 680 000	11 590 000	1 448 750	308 734	13 347 484	16 332 516	121	178 377
123	95 000	155	38 000 000	14 725 000	2 576 875	497 244	17 799 119	20 200 881	144	193 800
124	95 000	193	47 500 000	18 335 000	4 125 375	771 266	23 231 641	24 268 359	155	220 875
120	94 000	79	18 800 000	7 426 000	556 950	129 516	8 112 466	10 687 534	76	169 200
121	94 000	98	23 500 000	9 212 000	921 200	197 981	10 331 181	13 168 819	124	141 000
122	94 000	122	29 370 000	11 468 000	1 433 500	305 485	13 206 985	16 163 015	121	176 514
123	94 000	155	37 600 000	14 570 000	2 549 750	492 010	17 611 760	19 988 240	144	191 760
124	94 000	193	47 000 000	18 142 000	4 081 950	763 149	22 987 099	24 012 901	155	218 550
120	93 000	79	18 600 000	7 347 000	551 025	128 137	8 026 162	10 573 838	76	167 400
121	93 000	98	23 250 000	9 114 000	911 400	195 873	10 221 273	13 028 727	124	139 500
122	93 000	122	29 060 000	11 346 000	1 418 250	302 233	13 066 483	15 993 517	121	174 651
123	93 000	155	37 200 000	14 415 000	2 522 625	486 772	17 424 397	19 775 603	144	189 720
124	93 000	193	46 500 000	17 949 000	4 038 525	755 027	22 742 552	23 757 448	155	216 225
120	92 000	79	18 400 000	7 268 000	545 100	126 761	7 939 861	10 460 139	76	165 600
121	92 000	98	23 000 000	9 068 000	901 600	193 769	10 111 369	12 888 631	124	138 000
122	92 000	122	28 750 000	11 224 000	1 403 000	298 985	12 925 985	15 824 015	121	172 788
123	92 000	155	36 800 000	14 260 000	2 495 500	481 541	17 237 041	19 562 959	144	187 800
124	92 000	193	46 000 000	17 756 000	3 995 100	746 912	22 498 012	23 501 988	155	213 900
120	91 000	79	18 200 000	7 189 000	539 175	125 382	7 853 557	10 346 443	76	163 800
121	91 000	98	22 750 000	8 918 000	891 800	191 662	10 001 462	12 748 538	124	136 500
122	91 000	122	28 430 000	11 102 000	1 387 750	295 735	12 785 485	15 644 515	121	170 864
123	91 000	155	36 400 000	14 105 000	2 468 375	476 307	17 049 682	19 350 318	144	185 640
124	91 000	193	45 500 000	17 563 000	3 951 675	738 793	22 253 468	23 246 532	155	211 575
120	90 000	79	18 000 000	7 110 000	533 250	124 004	7 767 254	10 232 746	76	162 000
121	90 000	98	22 500 000	8 820 000	882 000	189 555	9 891 555	12 608 445	124	135 000
122	90 000	122	28 120 000	10 980 000	1 372 500	292 484	12 644 984	15 475 016	121	169 001
123	90 000	155	36 000 000	13 950 000	2 441 250	471 071	16 862 321	19 137 679	144	183 600
124	90 000	193	45 000 000	17 370 000	3 908 250	730 672	22 008 922	22 991 078	155	209 250
120	89 000	79	17 800 000	7 048 000	527 325	122 627	7 680 952	10 119 048	76	160 200
121	89 000	98	22 250 000	8 722 000	872 200	187 449	9 781 649	12 468 351	124	133 500
122	89 000	122	27 810 000	10 858 000	1 357 250	289 236	12 504 486	15 305 514	121	167 138
123	89 000	155	35 600 000	13 795 000	2 414 125	465 839	16 674 964	18 925 036	144	181 560
124	89 000	193	44 500 000	17 177 000	3 864 825	722 555	21 764 380	22 735 620	155	206 925
120	88 000	79	17 600 000	6 952 000	521 400	121 250	7 594 650	10 005 350	76	158 400
121	88 000	98	22 000 000	8 624 000	862 400	185 345	9 671 745	12 328 255	124	132 000
122	88 000	122	27 500 000	10 736 000	1 342 000	285 986	12 363 986	15 136 014	121	165 275
123	88 000	155	35 200 000	13 640 000	2 387 000	460 606	16 487 606	18 712 394	144	179 520
124	88 000	193	44 000 000	16 984 000	3 821 400	714 437	21 519 837	22 480 163	155	204 600
120	87 000	79	17 400 000	6 873 000	515 475	119 871	7 508 346	9 891 654	76	156 600
121	87 000	98	21 750 000	8 526 000	852 600	183 237	9 561 837	12 188 163	124	130 500
122	87 000	122	27 180 000	10 614 000	1 326 750	282 735	12 223 485	14 956 515	121	163 352
123	87 000	155	34 800 000	13 485 000	2 359 875	455 370	16 300 245	18 499 755	144	177 480
124	87 000	193	43 500 000	16 791 000	3 777 975	706 317	21 275 292	22 224 708	155	202 275
120	86 000	79	17 200 000	6 794 000	509 550	118 495	7 422 045	9 777 955	76	154 800
121	86 000	98	21 500 000	8 428 000	842 800	181 132	9 451 932	12 048 068	124	129 000
122	86 000	122	26 870 000	10 492 000	1 311 500	279 487	12 082 987	14 787 013	121	161 489
123	86 000	155	34 400 000	13 330 000	2 332 750	450 137	16 112 887	18 287 113	144	175 440
124	86 000	193	43 000 000	16 598 000	3 734 550	698 200	21 030 750	21 969 250	155	199 950
120	85 000	79	17 000 000	6 715 000	503 625	117 117	7 335 742	9 664 258	76	153 000
121	85 000	98	21 250 000	8 330 000	833 000	179 025	9 342 025	11 907 975	124	127 500
122	85 000	122	26 560 000	10 370 000	1 296 250	276 236	11 942 486	14 617 514	121	159 626
123	85 000	155	34 000 000	13 175 000	2 305 625	444 904	15 925 529	18 074 471	144	173 400
124	85 000	193	42 500 000	16 405 000	3 691 125	690 081	20 786 206	21 713 794	155	197 625
120	84 000	79	16 800 000	6 636 000	497 700	115 739	7 249 439	9 550 561	76	151 200

Gyarapodó Lakásszámla

tarifa	havi megtakarítás (Ft)	havi befizetések száma (hó)	szereződéses összeg (Ft)	összes saját befizetés (Ft)	megtakarítási bónusz összege (Ft)	betéti kamat (Ft)	saját megtakarítás (Ft)	lakáskölcsön (Ft)	törlesztési futamidő (hó)	törlesztőrészlet (Ft)
I23	67 000	155	26 800 000	10 385 000	1 817 375	350 687	12 553 062	14 246 938	144	136 680
I24	67 000	193	33 500 000	12 931 000	2 909 475	543 946	16 384 421	17 115 579	155	155 775
I20	66 000	79	13 200 000	5 214 000	391 050	90 937	5 695 987	7 504 013	76	118 800
I21	66 000	98	16 500 000	6 468 000	646 800	139 007	7 253 807	9 246 193	124	99 000
I22	66 000	122	20 620 000	8 052 000	1 006 500	214 489	9 272 989	11 347 011	121	123 926
I23	66 000	155	26 400 000	10 230 000	1 790 250	345 454	12 365 704	14 034 296	144	134 640
I24	66 000	193	33 000 000	12 738 000	2 866 050	535 828	16 139 878	16 860 122	155	153 450
I20	65 000	79	13 000 000	5 135 000	385 125	89 558	5 609 683	7 390 317	76	117 000
I21	65 000	98	16 250 000	6 370 000	637 000	136 901	7 143 901	9 106 099	124	97 500
I22	65 000	122	20 310 000	7 930 000	991 250	211 238	9 132 488	11 177 512	121	122 063
I23	65 000	155	26 000 000	10 075 000	1 763 125	340 219	12 178 344	13 821 656	144	132 600
I24	65 000	193	32 500 000	12 545 000	2 822 625	527 708	15 895 333	16 604 667	155	151 125
I20	64 000	79	12 800 000	5 056 000	379 200	88 181	5 523 381	7 276 619	76	115 200
I21	64 000	98	16 000 000	6 272 000	627 200	134 795	7 033 995	8 966 005	124	96 000
I22	64 000	122	20 000 000	7 808 000	976 000	207 990	8 991 990	10 407 65	121	120 200
I23	64 000	155	25 600 000	9 920 000	1 736 000	334 985	11 990 985	13 609 015	144	130 560
I24	64 000	193	32 000 000	12 352 000	2 779 200	519 591	15 650 791	16 349 209	155	148 800
I20	63 000	79	12 600 000	4 977 000	373 275	86 804	5 437 079	7 162 921	76	113 400
I21	63 000	98	15 750 000	6 174 000	617 400	132 689	6 924 089	8 825 911	124	94 500
I22	63 000	122	19 680 000	7 686 000	960 750	204 740	8 851 490	10 828 510	121	118 277
I23	63 000	155	25 200 000	9 765 000	1 708 875	329 751	11 803 626	13 396 374	144	128 520
I24	63 000	193	31 500 000	12 159 000	2 735 775	511 472	15 406 247	16 093 753	155	146 475
I20	62 000	79	12 400 000	4 898 000	367 350	85 426	5 350 776	7 049 224	76	111 600
I21	62 000	98	15 500 000	6 076 000	607 600	130 584	6 814 184	8 685 816	124	93 000
I22	62 000	122	19 370 000	7 564 000	945 500	201 491	8 710 991	10 659 009	121	116 414
I23	62 000	155	24 800 000	9 610 000	1 681 750	324 517	11 616 267	13 183 733	144	126 480
I24	62 000	193	31 000 000	11 966 000	2 692 350	503 354	15 161 704	15 838 296	155	144 150
I20	61 000	79	12 200 000	4 819 000	361 425	84 047	5 264 472	6 935 528	76	109 800
I21	61 000	98	15 250 000	5 978 000	597 800	128 476	6 704 276	8 545 724	124	91 500
I22	61 000	122	19 060 000	7 442 000	930 250	198 239	8 570 489	10 489 511	121	114 551
I23	61 000	155	24 400 000	9 455 000	1 654 625	319 282	11 428 907	12 971 093	144	124 440
I24	61 000	193	30 500 000	11 773 000	2 648 925	495 233	14 917 158	15 582 842	155	141 825
I20	60 000	79	12 000 000	4 740 000	355 500	82 671	5 178 171	6 821 829	76	108 000
I21	60 000	98	15 000 000	5 880 000	588 000	126 371	6 594 371	8 405 629	124	90 000
I22	60 000	122	18 750 000	7 320 000	915 000	194 990	8 429 990	10 320 010	121	112 688
I23	60 000	155	24 000 000	9 300 000	1 627 500	314 049	11 241 549	12 758 451	144	122 400
I24	60 000	193	30 000 000	11 580 000	2 605 500	487 117	14 672 617	15 327 383	155	139 500
I20	59 000	79	11 800 000	4 661 000	349 575	81 292	5 091 867	6 708 133	76	106 200
I21	59 000	98	14 750 000	5 782 000	578 200	124 264	6 484 464	8 265 536	124	88 500
I22	59 000	122	18 430 000	7 198 000	899 750	191 741	8 289 491	10 140 509	121	110 764
I23	59 000	155	23 600 000	9 145 000	1 600 375	308 814	11 054 189	12 545 811	144	120 360
I24	59 000	193	29 500 000	11 387 000	2 562 075	478 997	14 428 072	15 071 928	155	137 175
I20	58 000	79	11 600 000	4 582 000	343 650	79 915	5 005 565	6 594 435	76	104 400
I21	58 000	98	14 500 000	5 684 000	568 400	122 158	6 374 558	8 125 442	124	87 000
I22	58 000	122	18 120 000	7 076 000	884 500	188 489	8 148 989	9 971 011	121	108 901
I23	58 000	155	23 200 000	8 990 000	1 573 250	303 580	10 866 830	12 333 170	144	118 320
I24	58 000	193	29 000 000	11 194 000	2 518 650	470 878	14 183 528	14 816 472	155	134 850
I20	57 000	79	11 400 000	4 503 000	337 725	78 537	4 919 262	6 480 738	76	102 600
I21	57 000	98	14 250 000	5 586 000	558 600	120 052	6 264 652	7 985 348	124	85 500
I22	57 000	122	17 810 000	6 954 000	869 250	185 240	8 008 490	9 801 510	121	107 038
I23	57 000	155	22 800 000	8 835 000	1 546 125	298 346	10 679 471	12 120 529	144	115 280
I24	57 000	193	28 500 000	36536	2 475 225	462 759	13 938 984	14 561 016	155	132 525
I20	56 000	79	11 200 000	4 424 000	331 800	77 159	4 832 959	6 367 041	76	100 800
I21	56 000	98	14 000 000	5 488 000	548 800	117 947	6 154 747	7 845 253	124	84 000
I22	56 000	122	17 500 000	6 832 000	854 000	181 992	7 867 992	9 632 008	121	105 175
I23	56 000	155	22 400 000	8 680 000	1 519 000	293 113	10 492 113	11 907 887	144	114 240
I24	56 000	193	28 000 000	10 808 000	2 431 800	454 643	13 694 443	14 305 557	155	130 200
I20	55 000	79	11 000 000	4 345 000	325 875	75 781	4 746 656	6 253 344	76	99 000
I21	55 000	98	13 750 000	5 390 000	539 000	115 840	6 044 840	7 705 160	124	82 500
I22	55 000	122	17 180 000	6 710 000	838 750	178 742	7 727 492	9 452 508	121	103 252
I23	55 000	155	22 000 000	8 525 000	1 491 875	287 880	10 304 755	11 695 245	144	112 200
I24	55 000	193	27 500 000	10 615 000	2 388 375	446 524	13 449 899	14 050 101	155	127 875
I20	54 000	79	10 800 000	4 266 000	319 950	74 405	4 660 355	6 139 645	76	97 200
I21	54 000	98	13 500 000	5 292 000	529 200	113 736	5 934 936	7 565 064	124	81 000
I22	54 000	122	16 870 000	6 588 000	823 500	175 493	7 586 993	9 283 007	121	101 389
I23	54 000	155	21 600 000	8 370 000	1 464 750	282 646	10 117 396	11 482 604	144	110 160
I24	54 000	193	27 000 000	10 422 000	2 344 950	438 405	13 205 355	13 794 645	155	125 550
I20	53 000	79	10 600 000	4 187 000	314 025	73 025	4 574 050	6 025 950	76	95 400
I21	53 000	98	13 250 000	5 194 000	519 400	111 628	5 825 028	7 424 972	124	79 500
I22	53 000	122	16 560 000	6 466 000	808 250	172 241	7 446 491	9 113 509	121	99 526
I23	53 000	155	21 200 000	8 215 000	1 437 625	277 409	9 930 034	11 269 966	144	108 120
I24	53 000	193	26 500 000	10 229 000	2 301 525	430 285	12 960 810	13 539 190	155	123 225
I20	52 000	79	10 400 000	4 108 000	308 100	71 647	4 487 747	5 912 253	76	93 600
I21	52 000	98	13 000 000	5 096 000	509 600	109 521	5 715 121	7 284 879	124	78 000
I22	52 000	122	16 250 000	6 344 000	793 000	168 991	7 305 991	8 944 009	121	97 663
I23	52 000	155	20 800 000	8 060 000	1 410 500	272 174	9 742 674	11 057 326	144	106 080
I24	52 000	193	26 000 000	10 036 000	2 258 100	422 167	12 716 267	13 283 733	155	120 900
I20	51 000	79	10 200 000	36645	302 175	70 270	4 401 445	5 798 555	76	91 800
I21	51 000	98	12 750 000	4 998 000	499 800	107 415	5 605 215	7 144 785	124	76 500
I22	51 000	122	15 930 000	6 222 000	777 750	165 742	7 165 492	8 764 508	121	95 739
I23	51 000	155	20 400 000	7 905 000	1 383 375	266 943	9 555 318	10 844 682	144	104 040
I24	51 000	193	25 500 000	9 843 000	2 214 675	414 050	12 471 725	13 028 275	155	118 575
I20	50 000	79	10 000 000	3 950 000	296 250	68 891	4 315 141	5 684 859	76	90 000
I21	50 000	98	12 500 000	4 900 000	490 000	105 308	5 495 308	7 004 692	124	75 000
I22	50 000	122	15 620 000	6 100 000	762 500	162 491	7 024 991	8 595 009	121	93 876
I23	50 000	155	20 000 000	7 750 000	1 356 250	261 706	9 367 956	10 632 044	144	102 000
I24	50 000	193	25 000 000	9 650 000	2 171 250	405 928	12 227 178	12 772 822	155	116 250

Tarifa összefoglaló táblázata

Havi 50 000 - 100 000 Ft megtakarítási összeg esetén választható módzatok

Módzat	Gyors	Rövid	Normál	Standard	Hosszú
Módzat jele	I20	I21	I22	I23	I24
Minimális szerződéses összeg	2 000 000 Ft	2 500 000 Ft	3 120 000 Ft	4 000 000 Ft	5 000 000 Ft
Maximális szerződéses összeg	10 000 000 Ft	12 500 000 Ft	15 620 000 Ft	20 000 000 Ft	25 000 000 Ft
Betéti kamat	Évi 0,5%				
Hitelkamat	Évi 5,5%				
Havi rendszeres megtakarítás aránya (a szerződéses összeg ezrelékében)	5,00‰	4,00‰	3,20‰	2,50‰	2,00‰
Kiutalási feltételek					
Min. megtakarítási idő (hó)	79	98	122	155	193
Min. megtakarított összeg aránya (a szerződéses összeg százalékában)	40,1%	40,0%	40,0%	40,0%	40,1%
Min. értékszám	62,27	62,30	62,40	62,48	62,01
Megtakarítási bónusz (%)	7,5%	10,0%	12,5%	17,5%	22,5%
EBKM megtakarítási bónusszal (%)	1,69%	1,97%	2,08%	2,34%	2,42%
Havi törlesztőrészlet nagysága (a szerződéses összeg ezrelékében)	9,00‰	6,00‰	6,01‰	5,10‰	4,65‰
Törlesztőrészletek száma	76	124	120-121	144	155
Lakáskölcsön referencia THM-értéke (%)	5,94%	5,79%	5,77%	5,73%	5,71%

Az EBKM értéke 50 000 Ft megtakarítás mellett került kiszámításra.

A THM értéke nem tartalmazza jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. A hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyonbiztosítási szerződés megkötése szükséges.

A számítás alapjául szolgáló kölcsön összege és futamideje – a hiteltípus függvényében – vagy 2 millió forint és 5 év (60 hónap), vagy az ehhez legközelebbi – a hiteltípusra létező – összeg és futamidő.

