

# Gyarapodó Lakásszámla

tarifa	havi megtakarítás (Ft)	havi befizetések száma (hó)	szerződéses összeg (Ft)	összes saját befizetés (Ft)	megtakarítási bónusz összege (Ft)	betéti kamat (Ft)	saját megtakarítás (Ft)	lakáskölcsön (Ft)	törlesztési futamidő (hó)	törlesztőrészlet (Ft)
110	49 000	79	9 800 000	3 871 000	193 550	67 513	4 132 063	5 667 937	78	88 200
111	49 000	98	12 250 000	4 802 000	360 150	103 202	5 265 352	6 984 648	127	73 500
112	49 000	122	15 310 000	5 978 000	597 800	159 241	6 735 041	8 574 959	124	92 013
113	49 000	155	19 600 000	7 595 000	1 139 250	256 472	8 990 722	10 609 278	147	99 960
114	49 000	193	24 500 000	9 457 000	1 891 400	397 812	11 746 212	12 753 788	159	113 925
110	48 000	79	9 600 000	3 792 000	189 600	66 136	4 047 736	5 552 264	78	86 400
111	48 000	98	12 000 000	4 704 000	352 800	101 096	5 157 896	6 842 104	127	72 000
112	48 000	122	15 000 000	5 856 000	585 600	155 992	6 597 592	8 402 408	124	90 150
113	48 000	155	19 200 000	7 440 000	1 116 000	251 239	8 807 239	10 392 761	147	97 920
114	48 000	193	24 000 000	9 264 000	1 852 800	389 693	11 506 493	12 493 507	159	111 600
110	47 000	79	9 400 000	3 713 000	185 650	64 758	3 963 408	5 436 592	78	84 600
111	47 000	98	11 750 000	4 606 000	345 450	98 990	5 050 440	6 699 560	127	70 500
112	47 000	122	14 680 000	5 734 000	573 400	152 741	6 460 141	8 219 859	123	88 227
113	47 000	155	18 800 000	7 285 000	1 092 750	246 004	8 623 754	10 176 246	147	95 880
114	47 000	193	23 500 000	9 071 000	1 814 200	381 573	11 266 773	12 233 227	159	109 275
110	46 000	79	9 200 000	3 634 000	181 700	63 380	3 879 080	5 320 920	78	82 800
111	46 000	98	11 500 000	4 508 000	338 100	96 884	4 942 984	6 557 016	127	69 000
112	46 000	122	14 370 000	5 612 000	561 200	149 493	6 322 693	8 047 307	124	86 364
113	46 000	155	18 400 000	7 130 000	1 069 500	240 771	8 440 271	9 959 729	147	93 840
114	46 000	193	23 000 000	8 878 000	1 775 600	373 456	11 972 944	12 972 944	159	106 950
110	45 000	79	9 000 000	3 555 000	177 750	62 004	3 794 754	5 205 246	78	81 000
111	45 000	98	11 250 000	4 410 000	330 750	94 779	4 835 529	6 414 471	127	67 500
112	45 000	122	14 060 000	5 490 000	549 000	146 243	6 185 243	7 874 757	124	84 501
113	45 000	155	18 000 000	6 975 000	1 046 250	235 538	8 256 788	9 743 212	147	91 800
114	45 000	193	22 500 000	8 685 000	1 737 000	365 338	10 787 338	11 712 662	159	104 625
110	44 000	79	8 800 000	3 476 000	173 800	60 624	3 710 424	5 089 576	78	79 200
111	44 000	98	11 000 000	4 312 000	323 400	92 671	4 728 071	6 271 929	127	66 000
112	44 000	122	13 750 000	5 368 000	536 800	142 992	6 047 792	7 702 208	124	82 638
113	44 000	155	17 600 000	6 820 000	36548	230 301	8 073 301	9 526 699	147	89 760
114	44 000	193	22 000 000	8 492 000	1 698 400	357 218	10 547 618	11 452 382	159	102 300
110	43 000	79	8 600 000	3 397 000	169 850	59 247	3 626 097	4 973 903	78	77 400
111	43 000	98	10 750 000	4 214 000	316 050	90 567	4 620 617	6 129 383	127	64 500
112	43 000	122	13 430 000	5 246 000	524 600	139 744	5 910 344	7 519 656	123	80 714
113	43 000	155	17 200 000	6 665 000	999 750	225 069	7 889 819	9 310 181	147	87 720
114	43 000	193	21 500 000	8 299 000	1 659 800	349 100	10 307 900	11 192 100	159	99 975
110	42 000	79	8 400 000	3 318 000	165 900	57 869	3 541 769	4 858 231	78	75 600
111	42 000	98	10 500 000	4 116 000	308 700	88 460	4 513 160	5 986 840	127	63 000
112	42 000	122	13 120 000	5 124 000	512 400	136 493	5 772 893	7 347 107	124	78 851
113	42 000	155	16 800 000	6 510 000	976 500	219 834	7 706 334	9 093 666	147	85 680
114	42 000	193	21 000 000	8 106 000	1 621 200	340 981	10 068 181	10 931 819	159	97 650
110	41 000	79	8 200 000	3 239 000	161 950	56 491	3 457 441	4 742 559	78	73 800
111	41 000	98	10 250 000	36634	301 350	86 353	4 405 703	5 844 297	127	61 500
112	41 000	122	12 810 000	36561	500 200	133 243	5 635 443	7 174 557	124	76 988
113	41 000	155	16 400 000	6 355 000	953 250	214 599	7 522 849	8 877 151	147	83 640
114	41 000	193	20 500 000	7 913 000	1 582 600	332 862	9 828 462	10 671 538	159	95 325
110	40 000	79	8 000 000	3 160 000	158 000	55 113	3 373 113	4 626 887	78	72 000
111	40 000	98	10 000 000	3 920 000	294 000	84 247	4 298 247	5 701 753	127	60 000
112	40 000	122	12 500 000	4 880 000	488 000	129 993	5 497 993	39120	124	75 125
113	40 000	155	16 000 000	6 200 000	930 000	209 365	7 339 365	8 660 635	147	81 600
114	40 000	193	20 000 000	7 720 000	1 544 000	324 744	9 588 744	10 411 256	159	93 000
110	39 000	79	7 800 000	3 081 000	154 050	53 736	3 288 786	4 511 214	78	70 200
111	39 000	98	9 750 000	3 822 000	286 650	82 141	4 190 791	5 559 209	127	58 500
112	39 000	122	12 180 000	4 758 000	475 800	126 744	5 360 544	6 819 456	123	73 202
113	39 000	155	15 600 000	6 045 000	906 750	204 132	7 155 882	8 444 118	147	79 560
114	39 000	193	19 500 000	7 527 000	1 505 400	316 625	9 349 025	10 150 975	159	90 675
110	38 000	79	7 600 000	36559	150 100	52 357	3 204 457	4 395 543	78	68 400
111	38 000	98	9 500 000	3 724 000	279 300	80 034	4 083 334	5 416 666	127	57 000
112	38 000	122	11 870 000	4 636 000	463 600	123 493	5 223 093	6 646 907	124	71 339
113	38 000	155	15 200 000	5 890 000	883 500	198 897	6 972 397	8 227 603	147	77 520
114	38 000	193	19 000 000	7 334 000	1 466 800	308 505	9 109 305	9 890 695	159	88 350
110	37 000	79	7 400 000	2 923 000	146 150	50 979	3 120 129	4 279 871	78	66 600
111	37 000	98	9 250 000	3 626 000	271 950	77 928	3 975 878	5 274 122	127	55 500
112	37 000	122	11 560 000	4 514 000	451 400	120 244	5 085 644	6 474 356	124	69 476
113	37 000	155	14 800 000	5 735 000	860 250	193 663	6 788 913	68614	147	75 480
114	37 000	193	18 500 000	7 141 000	1 428 200	300 388	8 869 588	9 630 412	159	86 025
110	36 000	79	7 200 000	2 844 000	142 200	49 603	3 035 803	4 164 197	78	64 800
111	36 000	98	9 000 000	3 528 000	264 600	75 822	3 868 422	5 131 578	127	54 000
112	36 000	122	11 250 000	4 392 000	439 200	116 994	4 948 194	6 301 806	124	67 613
113	36 000	155	14 400 000	5 580 000	837 000	188 430	6 605 430	7 794 570	147	73 440
114	36 000	193	18 000 000	6 948 000	1 389 600	292 271	8 629 871	9 370 129	159	83 700
110	35 000	79	7 000 000	2 765 000	138 250	48 224	2 951 474	4 048 526	78	63 000
111	35 000	98	8 750 000	3 430 000	257 250	73 716	3 760 966	4 989 034	127	52 500
112	35 000	122	10 930 000	4 270 000	427 000	113 743	4 810 743	6 119 257	123	65 689
113	35 000	155	14 000 000	5 425 000	813 750	183 195	6 421 945	7 578 055	147	71 400
114	35 000	193	17 500 000	6 755 000	1 351 000	284 151	8 390 151	9 109 849	159	81 375
110	34 000	79	6 800 000	2 686 000	134 300	46 846	2 867 146	3 932 854	78	61 200
111	34 000	98	8 500 000	3 332 000	249 900	71 610	3 653 510	4 846 490	127	51 000
112	34 000	122	10 620 000	4 148 000	414 800	110 495	4 673 295	5 946 705	123	63 826
113	34 000	155	13 600 000	5 270 000	790 500	177 961	6 238 461	7 361 539	147	69 360
114	34 000	193	17 000 000	6 562 000	1 312 400	276 032	8 150 432	8 849 568	159	79 050



## Gyarapodó Lakásszámla

tarifa	havi megtakarítás (Ft)	havi befizetések száma (hó)	szereződéses összeg (Ft)	összes saját befizetés (Ft)	megtakarítási bónusz összege (Ft)	betéti kamat (Ft)	saját megtakarítás (Ft)	lakáskölcsön (Ft)	törlesztési futamidő (hó)	törlesztőrészlet (Ft)
110	16 000	79	3 200 000	1 264 000	63 200	22 044	1 349 244	1 850 756	78	28 800
111	16 000	98	4 000 000	1 568 000	117 600	33 698	1 719 298	2 280 702	127	24 000
112	16 000	122	5 000 000	1 952 000	195 200	51 997	2 199 197	2 800 803	124	30 050
113	16 000	155	6 400 000	2 480 000	372 000	83 746	2 935 746	3 464 254	147	32 640
114	16 000	193	8 000 000	3 088 000	617 600	129 897	3 835 497	4 164 503	159	37 200
110	15 000	79	3 000 000	1 185 000	59 250	20 668	1 264 918	1 735 082	78	27 000
111	15 000	98	3 750 000	1 470 000	110 250	31 594	1 611 844	2 138 156	127	22 500
112	15 000	122	4 680 000	1 830 000	183 000	48 748	2 061 748	2 618 252	123	28 127
113	15 000	155	6 000 000	2 325 000	348 750	78 514	2 752 264	3 247 736	147	30 600
114	15 000	193	7 500 000	2 895 000	579 000	121 781	3 595 781	3 904 219	159	34 875
110	14 000	79	2 800 000	1 106 000	55 300	19 290	1 180 590	1 619 410	78	25 200
111	14 000	98	3 500 000	1 372 000	102 900	29 486	1 504 386	1 995 614	127	21 000
112	14 000	122	4 370 000	1 708 000	170 800	45 497	1 924 297	2 445 703	123	26 264
113	14 000	155	5 600 000	2 170 000	325 500	73 277	2 568 777	3 031 223	147	28 560
114	14 000	193	7 000 000	2 702 000	540 400	113 659	3 356 059	3 643 941	159	32 550
110	13 000	79	2 600 000	36552	51 350	17 912	1 096 262	1 503 738	78	23 400
111	13 000	98	3 250 000	1 274 000	95 550	27 381	1 396 931	1 853 069	127	19 500
112	13 000	122	4 060 000	1 586 000	158 600	42 248	1 786 848	2 273 152	123	24 401
113	13 000	155	5 200 000	36571	302 250	68 044	2 385 294	2 814 706	147	26 520
114	13 000	193	6 500 000	2 509 000	501 800	105 541	3 116 341	3 383 659	159	30 225
110	12 000	79	2 400 000	948 000	47 400	16 534	1 011 934	1 388 066	78	21 600
111	12 000	98	3 000 000	1 176 000	88 200	25 274	1 289 474	1 710 526	127	18 000
112	12 000	122	3 750 000	1 464 000	146 400	38 998	1 649 398	2 100 602	124	22 538
113	12 000	155	4 800 000	1 860 000	279 000	62 809	2 201 809	2 598 191	147	24 480
114	12 000	193	6 000 000	2 316 000	463 200	97 422	2 876 622	3 123 378	159	27 900
110	11 000	79	2 200 000	869 000	43 450	15 157	927 607	1 272 393	78	19 800
111	11 000	98	2 750 000	1 078 000	80 850	23 169	1 182 019	1 567 981	127	16 500
112	11 000	122	3 430 000	1 342 000	134 200	35 750	1 511 950	1 918 050	123	20 614
113	11 000	155	4 400 000	1 705 000	255 750	57 578	2 018 328	2 381 672	147	22 440
114	11 000	193	5 500 000	2 123 000	424 600	89 307	2 636 907	2 863 093	159	25 575
110	10 000	79	2 000 000	790 000	39 500	13 779	843 279	1 156 721	78	18 000
111	10 000	98	2 500 000	980 000	73 500	21 062	1 074 562	1 425 438	127	15 000
112	10 000	122	3 120 000	1 220 000	122 000	32 499	1 374 499	1 745 501	123	18 751
113	10 000	155	4 000 000	1 550 000	232 500	52 341	1 834 841	2 165 159	147	20 400
114	10 000	193	5 000 000	1 930 000	386 000	81 186	2 397 186	2 602 814	159	23 250

## Tarifa összefoglaló táblázata

### Havi 10 000 - 49 000 Ft megtakarítási összeg esetén választható módozatok

Módozat	Gyors	Rövid	Normál	Standard	Hosszú
Módozat jele	110	111	112	113	114
Minimális szerződéses összeg	2 000 000 Ft	2 500 000 Ft	3 120 000 Ft	4 000 000 Ft	5 000 000 Ft
Maximális szerződéses összeg	10 000 000 Ft	12 500 000 Ft	15 620 000 Ft	20 000 000 Ft	25 000 000 Ft
Betéti kamat	Évi 0,5%				
Hitelkamatt	Évi 5,5%				
Havi rendszeres megtakarítás aránya (a szerződéses összeg ezrelékében)	5,00‰	4,00‰	3,20‰	2,50‰	3,20‰
<b>Kiutalási feltételek</b>					
Min. megtakarítási idő (hó)	79	98	122	155	193
Min. megtakarított összeg aránya (a szerződéses összeg százalékában)	40,1%	40,0%	40,0%	40,0%	40,1%
Min. értékszám	62,27	62,30	62,40	62,48	62,01
Megtakarítási bónusz (%)	5,0%	7,5%	10%	15%	20%
EBKM megtakarítási bónusszal (%)	0,92%	1,35%	1,59%	1,98%	2,15%
Havi törlesztőrészlet nagysága (a szerződéses összeg ezrelékében)	9,00‰	6,00‰	6,01‰	5,10‰	4,65‰
Törlesztőrészletek száma	78	127	123-124	147	159
Lakáskölcsön referencia THM-értéke (%)	6,48%	6,17%	6,19%	6,07%	5,98%

Az EBKM értéke 20 000 Ft megtakarítás mellett került kiszámításra.

A THM értéke nem tartalmazza jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. A hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyonbiztosítási szerződés megkötése szükséges.

A számítás alapjául szolgáló kölcsön összege és futamideje – a hiteltípus függvényében – vagy 2 millió forint és 5 év (60 hónap), vagy az ehhez legközelebbi – a hiteltípusra létező – összeg és futamidő.

