

Gyerek Lakásszámla

tarifa	havi megtakarítás (Ft)	havi befizetések száma (hó)	szerződéses összeg (Ft)	összes saját befizetés (Ft)	kamatbónusz összege (Ft)	betéti kamat (Ft)	saját megtakarítás (Ft)	lakáskölcsön (Ft)	előreszállási futamidő (hó)	előreszállás (Ft)
J10	100 000	193	50 000 000	19 300 000	5 790 000	811 861	25 901 861	24 098 139	178	200 000
J10	99 000	193	49 500 000	19 107 000	5 732 100	803 742	25 642 842	23 857 158	178	198 000
J10	98 000	193	49 000 000	18 914 000	5 674 200	795 621	25 383 821	23 616 179	178	196 000
J10	97 000	193	48 500 000	18 721 000	5 616 300	787 505	25 124 805	23 375 195	178	194 000
J10	96 000	193	48 000 000	18 528 000	5 558 400	779 385	24 865 785	23 134 215	178	192 000
J10	95 000	193	47 500 000	18 335 000	5 500 500	771 266	24 606 766	22 893 234	178	190 000
J10	94 000	193	47 000 000	18 142 000	5 442 600	763 149	24 347 749	22 652 251	178	188 000
J10	93 000	193	46 500 000	17 949 000	5 384 700	755 027	24 088 727	22 411 273	178	186 000
J10	92 000	193	46 000 000	17 756 000	5 326 800	746 912	23 829 712	22 170 288	178	184 000
J10	91 000	193	45 500 000	17 563 000	5 268 900	738 793	23 570 693	21 929 307	178	182 000
J10	90 000	193	45 000 000	17 370 000	5 211 000	730 672	23 311 672	21 688 328	178	180 000
J10	89 000	193	44 500 000	17 177 000	5 153 100	722 555	23 052 655	21 447 345	178	178 000
J10	88 000	193	44 000 000	16 984 000	5 095 200	714 437	22 793 637	21 206 363	178	176 000
J10	87 000	193	43 500 000	16 791 000	5 037 300	706 317	22 534 617	20 965 383	178	174 000
J10	86 000	193	43 000 000	16 598 000	4 979 400	698 200	22 275 600	20 724 400	178	172 000
J10	85 000	193	42 500 000	16 405 000	4 921 500	690 081	22 016 581	20 483 419	178	170 000
J10	84 000	193	42 000 000	16 212 000	4 863 600	681 963	21 757 563	20 242 437	178	168 000
J10	83 000	193	41 500 000	16 019 000	4 805 700	673 842	21 498 542	20 001 458	178	166 000
J10	82 000	193	41 000 000	15 826 000	4 747 800	665 725	21 239 525	19 760 475	178	164 000
J10	81 000	193	40 500 000	15 633 000	4 689 900	657 605	20 980 505	19 519 495	178	162 000
J10	80 000	193	40 000 000	15 440 000	4 632 000	649 486	20 721 486	19 278 514	178	160 000
J10	79 000	193	39 500 000	15 247 000	4 574 100	641 369	20 462 469	19 037 531	178	158 000
J10	78 000	193	39 000 000	15 054 000	4 516 200	633 249	20 203 449	18 796 551	178	156 000
J10	77 000	193	38 500 000	14 861 000	4 458 300	625 133	19 944 433	18 555 567	178	154 000
J10	76 000	193	38 000 000	14 668 000	4 400 400	617 014	19 685 414	18 314 586	178	152 000
J10	75 000	193	37 500 000	14 475 000	4 342 500	608 895	19 426 395	18 073 605	178	150 000
J10	74 000	193	37 000 000	14 282 000	4 284 600	600 776	19 167 376	17 832 624	178	148 000
J10	73 000	193	36 500 000	14 089 000	4 226 700	592 658	18 908 358	17 591 642	178	146 000
J10	72 000	193	36 000 000	13 896 000	4 168 800	584 537	18 649 337	17 350 663	178	144 000
J10	71 000	193	35 500 000	13 703 000	4 110 900	576 421	18 390 321	17 109 679	178	142 000
J10	70 000	193	35 000 000	13 510 000	4 053 000	568 301	18 131 301	16 868 699	178	140 000
J10	69 000	193	34 500 000	13 317 000	3 995 100	560 182	17 872 282	16 627 718	178	138 000
J10	68 000	193	34 000 000	13 124 000	3 937 200	552 064	17 613 264	16 386 736	178	136 000
J10	67 000	193	33 500 000	12 931 000	3 879 300	543 946	17 354 246	16 145 754	178	134 000
J10	66 000	193	33 000 000	12 738 000	3 821 400	535 828	17 095 228	15 904 772	178	132 000
J10	65 000	193	32 500 000	12 545 000	3 763 500	527 708	16 836 208	15 663 792	178	130 000
J10	64 000	193	32 000 000	12 352 000	3 705 600	519 591	16 577 191	15 422 809	178	128 000
J10	63 000	193	31 500 000	12 159 000	3 647 700	511 472	16 318 172	15 181 828	178	126 000
J10	62 000	193	31 000 000	11 966 000	3 589 800	503 354	16 059 154	14 940 846	178	124 000
J10	61 000	193	30 500 000	11 773 000	3 531 900	495 233	15 800 133	14 699 867	178	122 000
J10	60 000	193	30 000 000	11 580 000	3 474 000	487 117	15 541 117	14 458 883	178	120 000
J10	59 000	193	29 500 000	11 387 000	3 416 100	478 997	15 282 097	14 217 903	178	118 000
J10	58 000	193	29 000 000	11 194 000	3 358 200	470 878	15 023 078	13 976 922	178	116 000
J10	57 000	193	28 500 000	36536	3 300 300	462 759	14 764 059	13 735 941	178	114 000
J10	56 000	193	28 000 000	10 808 000	3 242 400	454 643	14 505 043	13 494 957	178	112 000
J10	55 000	193	27 500 000	10 615 000	3 184 500	446 524	14 246 024	13 253 976	178	110 000
J10	54 000	193	27 000 000	10 422 000	3 126 600	438 405	13 987 005	13 012 995	178	108 000
J10	53 000	193	26 500 000	10 229 000	3 068 700	430 285	13 727 985	12 772 015	178	106 000
J10	52 000	193	26 000 000	10 036 000	3 010 800	422 167	13 468 967	12 531 033	178	104 000
J10	51 000	193	25 500 000	9 843 000	2 952 900	414 050	13 209 950	12 290 050	178	102 000
J10	50 000	193	25 000 000	9 650 000	2 895 000	405 928	12 950 928	12 049 072	178	100 000
J10	49 000	193	24 500 000	9 457 000	2 837 100	397 811	12 691 912	11 808 088	178	98 000
J10	48 000	193	24 000 000	9 264 000	2 779 200	389 693	12 432 893	11 567 107	178	96 000
J10	47 000	193	23 500 000	9 071 000	2 721 300	381 573	12 173 873	11 326 127	178	94 000
J10	46 000	193	23 000 000	8 878 000	2 663 400	373 456	11 914 856	11 085 144	178	92 000
J10	45 000	193	22 500 000	8 685 000	2 605 500	365 338	11 655 838	10 844 162	178	90 000
J10	44 000	193	22 000 000	8 492 000	2 547 600	357 218	11 396 818	10 603 182	178	88 000
J10	43 000	193	21 500 000	8 299 000	2 489 700	349 100	11 137 800	10 362 200	178	86 000
J10	42 000	193	21 000 000	8 106 000	2 431 800	340 981	10 878 781	10 121 219	178	84 000
J10	41 000	193	20 500 000	7 913 000	2 373 900	332 862	10 619 762	9 880 238	178	82 000
J10	40 000	193	20 000 000	7 720 000	2 316 000	324 744	10 360 744	9 639 256	178	80 000
J10	39 000	193	19 500 000	7 527 000	2 258 100	316 625	10 101 725	9 398 275	178	78 000
J10	38 000	193	19 000 000	7 334 000	2 200 200	308 505	9 842 705	9 157 295	178	76 000
J10	37 000	193	18 500 000	7 141 000	2 142 300	300 388	9 583 688	8 916 312	178	74 000
J10	36 000	193	18 000 000	6 948 000	2 084 400	292 271	9 324 671	8 675 329	178	72 000
J10	35 000	193	17 500 000	6 755 000	2 026 500	284 151	9 065 651	8 434 349	178	70 000
J10	34 000	193	17 000 000	6 562 000	1 968 600	276 032	8 806 632	8 193 368	178	68 000
J10	33 000	193	16 500 000	6 369 000	1 910 700	267 916	8 547 616	7 952 384	178	66 000
J10	32 000	193	16 000 000	6 176 000	1 852 800	259 794	8 288 594	7 711 406	178	64 000
J10	31 000	193	15 500 000	5 983 000	1 794 900	251 675	8 029 575	7 470 425	178	62 000
J10	30 000	193	15 000 000	5 790 000	1 737 000	243 558	7 770 558	7 229 442	178	60 000
J10	29 000	193	14 500 000	5 597 000	1 679 100	235 438	7 511 538	6 988 462	178	58 000
J10	28 000	193	14 000 000	5 404 000	1 621 200	227 321	7 252 521	6 747 479	178	56 000
J10	27 000	193	13 500 000	5 211 000	1 563 300	219 202	6 993 502	6 506 498	178	54 000
J10	26 000	193	13 000 000	36664	1 505 400	211 084	6 734 484	6 265 516	178	52 000
J10	25 000	193	12 500 000	4 825 000	1 447 500	202 965	6 475 465	6 024 535	178	50 000
J10	24 000	193	12 000 000	4 632 000	1 389 600	194 848	6 216 448	5 783 552	178	48 000
J10	23 000	193	11 500 000	4 439 000	1 331 700	186 725	5 957 425	5 542 575	178	46 000
J10	22 000	193	11 000 000	4 246 000	1 273 800	178 609	5 698 409	5 301 591	178	44 000
J10	21 000	193	10 500 000	4 053 000	1 215 900	170 491	5 439 391	5 060 609	178	42 000
J10	20 000	193	10 000 000	3 860 000	1 158 000	162 372	5 180 372	4 819 628	178	40 000

Tarifa összefoglaló táblázata

Havi 20 000 - 100 000 Ft megtakarítási összeg esetén választható módozatok

Módozat	Hosszú
Módozat jele	J10
Minimális szerződéses összeg	10 000 000 Ft
Maximális szerződéses összeg	50 000 000 Ft
Betéti kamat	Évi 0,5%
Hitelkamatt	Évi 5,5%
Havi rendszeres megtakarítás aránya (a szerződéses összeg ezrelékében)	2,00‰
Kiutalási feltételek	
Min. megtakarítási idő (hó)	193
Min. megtakarított összeg aránya (a szerződéses összeg százalékában)	40,1%
Min. értékszám	62,01
Megtakarítási bónusz (%)	30%
EBKM megtakarítási bónusszal (%)	3,02%
Havi törlesztőrészlet nagysága (a szerződéses összeg ezrelékében)	4,00‰
Törlesztőrészletek száma	178
Lakáskölcsön referencia THM-értéke (%)	5,80%

Az EBKM értéke 20 000 Ft megtakarítás mellett került kiszámításra.

A THM értéke nem tartalmazza jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. A hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyontbízósítási szerződés megkötése szükséges.

A számítás alapjául szolgáló kölcsön összege és futamideje – a hiteltípus függvényében – vagy 2 millió forint és 5 év (60 hónap), vagy az ehhez legközelebbi – a hiteltípusra létező – összeg és futamidő.

