

# Betéti nyomtatványok változásai 2018. május 24-től

1. Új arculati megjelenés: új betűtípus, alapszínek használata.

2. A GDPR hatályba lépése miatt minden nyomtatványon átvezettük az alábbi változásokat:

- ✓ A módosított adatkezelési tájékoztató megtalálható minden nyomtatványon ezzel a megnevezéssel:

## ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ:

- ✓ Az adatkezelésre vonatkozó nyilatkozatot csatornánként szétbontottuk a nyomtatványokon, így az ügyfél külön nyilatkozhat arról, hogy milyen módon kereshetjük meg reklám céljából:

### ADATKEZELÉSRE VONATKOZÓ NYILATKOZATOK:

Alírással hozzájárulok adataimnak az FLK Zrt. által a jelen Tájékoztatóban ismertetett módon történő kezeléséhez, a fentebbi adatkezelésre vonatkozó rendelkezéseket megismertem és elfogadom.

Hozzájárulok, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.:

- Telefonon reklám célból megkeressen:
- Postai úton reklámküldeményt küldjön:
- Elektronikus kommunikációs eszköz útján (pl. e-mail, sms) reklámküldeményt küldjön:

- igen  nem
- igen  nem
- igen  nem

3. Szerződésmódosítási nyilatkozat:

## Szerződésmódosítási nyilatkozat



Kérjük nyomtatott betűkkel kitölteni,  
és minden példányt eredetiben aláírni!

Szerződésszám  -  Eredeti szerződéses összeg (Ft)

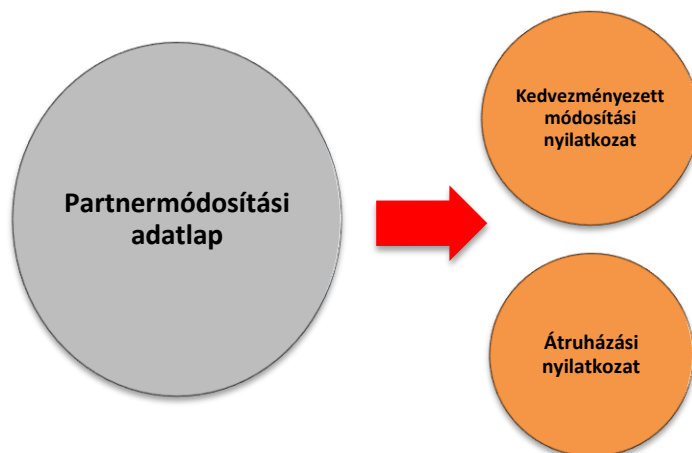
### Módosításbejelentés

- Fizetési mód változtatás
- Szerz. összeg csökkentése
- Módosztatváltás
- Vállalt havi megtakarítás módosítása
- Szerz. összeg emelése
- Fizetési haladék

Felkerült a  
nyomtatványra  
a vállalt havi  
megtakarítás  
jelölésének  
lehetősége.

4. Kedvezményezett módosítási nyilatkozat + Átruházási nyilatkozat:

A korábbi Partnermódosítási adatlapot szétbontottuk két külön nyilatkozatra.



## KEDVEZMÉNYEZETT MÓDOSÍTÁSI NYILATKOZAT

Kérjük, nyomtatott betűkkel kitölteni!

(PM)  Fundamenta  
Lakáskassza

A szerződés átruházása külön nyomtatványra került.

Szerződésszám \_\_\_\_\_

**MÓDOSÍTÁSBEJELENTÉS**

Kedvezményezett személyének változtatása  Állami támogatás igény módosítása  Törvényes képviselő változtatása

Kedvezményezett törlése  Személyes adatok változása, cím változása

Az átruházási nyilatkozat 1. oldalának bal felét az eredeti lakás-előtakarékoskodó adataival szükséges feltölteni, míg a jobb felét az új lakás-előtakarékoskodó adataival.

## ÁTRUHÁZÁSI NYILATKOZAT

Kérjük, nyomtatott betűkkel kitölteni!

(PM)  Fundamenta  
Lakáskassza

Szerződésszám \_\_\_\_\_

**EREDETI LAKÁS-ELŐTAKARÉKOSKODÓ**

Családi név \_\_\_\_\_  
Utónév \_\_\_\_\_  
Születési név \_\_\_\_\_  
Anyja születési neve \_\_\_\_\_  
Születési dátum \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap  
Születési hely \_\_\_\_\_  
Állampolgársága  magyar  más EGT:  
 EGT-n kívüli:  bevándorolt  letelepített  menekült  
Lakcím irsz. |H-| \_\_\_\_\_ település \_\_\_\_\_  
u., hsz., em. \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_  
Mobil \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_  
Adóazonosító jel \_\_\_\_\_  
Igazolvány (azonosító okmány)

	Típusa	Száma
1.		
2.		

**EREDETI LAKÁS-ELŐTAKARÉKOSKODÓ LEVELEZÉSI CÍME**

Címzett neve \_\_\_\_\_  
Irsz. |H-| \_\_\_\_\_ település \_\_\_\_\_  
u., hsz., em. \_\_\_\_\_

**ÚJ LAKÁS-ELŐTAKARÉKOSKODÓ**

Családi név \_\_\_\_\_  
Utónév \_\_\_\_\_  
Születési név \_\_\_\_\_  
Anyja születési neve \_\_\_\_\_  
Születési dátum \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap  
Születési hely \_\_\_\_\_  
Állampolgársága  magyar  más EGT:  
 EGT-n kívüli:  bevándorolt  letelepített  menekült  
Lakcím irsz. |H-| \_\_\_\_\_ település \_\_\_\_\_  
u., hsz., em. \_\_\_\_\_  
Telefon \_\_\_\_\_  
Mobil \_\_\_\_\_  
E-mail \_\_\_\_\_  
Adóazonosító jel \_\_\_\_\_  
Igazolvány (azonosító okmány)

	Típusa	Száma
1.		
2.		

**ÚJ LAKÁS-ELŐTAKARÉKOSKODÓ LEVELEZÉSI CÍME**

Címzett neve \_\_\_\_\_  
Irsz. |H-| \_\_\_\_\_ település \_\_\_\_\_  
u., hsz., em. \_\_\_\_\_

### TÁJÉKOZTATÓ A BETÉTESEKNEK: Alapvető információk a betétbiztosításról

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt-nél elhelyezett betéteket biztosító betétbiztosítási rendszer:	Országos Betétbiztosítási Alap <sup>1</sup>
A betétbiztosítás összességét:	100 000 euró betétesenként és hitelintézetenként <sup>2</sup>
Ha Ön ugyanannál a hitelintézetnél több betéttel (azaz szerződőként több lakás-előtakarékosági szerződéssel) is rendelkezik: Az azonos hitelintézetnél elhelyezett betéteket összevonják, és az összevont összegre alkalmazzák a 100 000 euró összességét <b>Ha Ön más betétessel közös betéttel rendelkezik:</b>	A 100 000 euró összességét külön-külön vonatkozik az egyes betétesekre <sup>3</sup>
Kártalanítási határidő a hitelintézet fizetési képtelensége esetén:	20 munkanap <sup>4</sup>
A kártalanítás pénzneme:	forint (illetve külföldi fióktelep esetén más pénznem)
Kapcsolattartó:	Országos Betétbiztosítási Alap (Székhely: 1027 Budapest, Csalogány u. 9-11., Postacím: 1535 Budapest Pf. 793, Központi telefonszám: +36 (1) 214 0661, E-mail cím: info@oba.hu)
További információk:	www.oba.hu
Átvétel elismerése a betétes által:	

TOVÁBBI INFORMÁCIÓK:

Új Lakás-előtakarékoskodó sajátkezű aláírása

Az OBA nyilatkozatnál szereplő aláírás helyét színnel emeltük ki.

**FONTOS!** Átruházáskor a feldolgozás folyamatában töröljük a szerződésről azt a kedvezményezettet, aki addig szerepelt a szerződésen, amennyiben az új lakás-előtakarékoskodó nem nyilatkozott külön arról, hogy a korábban megjelölt kedvezményezett a közeli hozzátartozója.

Az új lakás-előtakarékoskodó a kedvezményezett módosítási nyilatkozat kitöltésével tudja jelezni, amennyiben kedvezményezettet kíván megjelölni a szerződésen, akár a korábbi kedvezményezettet, akár egy új kedvezményezettet szándékozik bevonni.

Az átruházási nyilatkozat 2. oldalán találhatóak az aláírásokra kijelölt részek.

<p>Alulírott, ..... a ..... számú szerződés eredeti lakás- előtakarékoskodója nyilatkozom, hogy szerződésből eredő jogaimról a lakás-előtakarékoskodó rovatban szereplő közeli hozzátartozóm javára a mai napon lemondok. Tudomásom van róla, hogy jelen szerződés átruházásával kapcsolatban az érvényben lévő Általános Szerződési Feltételekben (ÁSZF) foglaltak az irányadók.</p> <p>Kelt, ..... év ..... hónap ..... nap</p> <p>Eredeti Lakás-előtakarékoskodó sajátkezű aláírása</p> <p>Kelt, ..... év ..... hónap ..... nap</p>	<p>Alulírott, ..... a ..... új lakás-előtakarékoskodója kijelentem, hogy az Általános Szerződési Feltételeket (Üzletszabályzat) átvettem, az abban foglaltakat megismerem és tudomásul veszem. Nyilatkozom, hogy az adott naptári évben javamra, illetve ugyanazon kedvezményezett javára tudomásom szerint más szerződés után nem igényeltek állami támogatást.</p> <p>Kelt, ..... év ..... hónap ..... nap</p> <p>Új Lakás-előtakarékoskodó sajátkezű aláírása</p> <p>Mint üzletkötő igazolom, hogy a szerződés adatait az általa bemutatott eredeti érvényes okiratok alapján töltöttem ki, és a jelen adatlapot az eredeti és az új szerződés előttem saját kezűleg írta alá.</p> <p>Üzletkötő aláírása</p>
--	---

## 5. Felmondási nyilatkozat:

A korábbi Felmondási nyilatkozatot is szétbontottuk két külön nyilatkozatra.



### Mindkét felmondási nyilatkozaton megjelenő változások:

- ✓ Alapértelmezett normál (3 hónapos) felmondási idővel tudja az ügyfél felmondani a lakás-előtakarékoskossági szerződését, ezért ezt nem kell külön jelölni a nyomtatványon. **Csak azt kell jelölni, ha soron kívüli felmondást kér.**

Ezzel csökkentjük azon hiánypótlások számát, amikor az ügyfél egyik felmondási időt sem jelölte be.

#### FELMONDÁSI IDŐ

A felmondási idő a felmondás végrehajtásához szükséges hiánytalan dokumentáció beérkezésétől számítódik. A normál felmondási idő a 2017. június 30. napjáig kötött szerződések esetében 3 hónap, míg a 2017. július 1. napjától kötött szerződésekénél 2 hónap.

Szerződésemet soron kívüli eljárással, egy hónapos lebonyolítást kérve mondom fel. Tudomásul veszem, hogy a soron kívüli felmondás díja a számlaegyenlegem 3%-a, amely a kifizetendő megtakarítás összegét csökkenti.

Amennyiben a kifizetés helye FLK-nál vezetett hitelszámla: Tudomásul veszem, hogy a felmondást az FLK a hiánytalan dokumentáció beérkezését követően, díjmentesen az általam megjelölt felmondási időtől függetlenül, haladéktalanul végrehajtja.

- ✓ A kifizetés helyének megjelölését bővítettük egy harmadik lehetőséggel: amennyiben a Fundamenta-Lakáskassza Zrt-nél fennálló hiteltartozás csökkentésére kívánja az ügyfél felhasználni a lakás-előtakarékossági szerződésről kifizetendő egyenleget, akkor ebben a mezőben tudja megjelölni a hitelszerződés számát.

**KIFIZETÉS HELYE**

Kérem, hogy a kifizetést **banki átutalással** a következő számlára teljesítsék:

Bank neve: \_\_\_\_\_

Számlaszám: \_\_\_\_\_

Számlatulajdonos neve: \_\_\_\_\_

vagy

Kérem, hogy a kifizetést **postai úton** az alábbi címre teljesítsék (postai kifizetésekor ebből az összegből a Díjtáblázat szerinti díj levonásra kerül)

Név: \_\_\_\_\_

Irányítószám: \_\_\_\_\_

Helység: \_\_\_\_\_

Községi terület: \_\_\_\_\_

Hsz.: \_\_\_\_ Em./ajtó: \_\_\_\_\_

vagy

**FLK-nál fennálló hiteltartozás elő/vég törlesztése** esetében a hitelszerződés száma: \* \_\_\_\_\_

\*FONTOS! A hatályos Általános Szerződési Feltételek (továbbiakban: ÁSZF) 19.§ (3) alapján a lakás-előtakarékoskodó bármikor rendkívüli előtörlesztést teljesíthet a lakáskölcsön szerződésére. Áthidaló kölcsön rendkívüli előtörlesztése esetében azonban az ÁSZF 23.§ (5a) alapján kizárólag az adós által tett előzetes bejelentést követően lehetséges az előtörlesztés az ehhez szükséges dokumentum benyújtásával, mely a honlapunkon a [www.fundamenta.hu/dokumentumtar](http://www.fundamenta.hu/dokumentumtar) menüpont alatt érhető el. Az előzetes bejelentés nélkül teljesített, az esedékes törlesztést meghaladó összeg automatikusan megtakarításként kerül jóváírásra.



### **Csak a felmondási nyilatkozat állami támogatással nyomtatványt érintő változások:**

- ✓ A nyomtatvány elején az alábbi két mezőben tudja megadni az ügyfél, hogy ha a jelen szerződéshez benyújtott lakáscélú kifizetési dokumentumokat kéri, hogy a kapcsolódó szerződések (vagy hitelügy) esetében is vegyük figyelembe.

Pl.: ingatlan vásárlásához a családban felmondanak 3 db lakás-előtakarékossági szerződést és benyújtanak 1 db adásvételi szerződést a kifizetéshez, akkor a nyomtatványon itt tudja jelölni az ügyfél, hogy a másik két szerződés esetében is fogadjuk el a benyújtott adásvételi szerződést.

**FONTOS!** A kapcsolódó szerződések felmondásához külön szükséges kitölteni a felmondó nyilatkozatot! Nem elegendő, ha ezen a nyomtatványon megjelölik a szerződésszámokat!

**KAPCSOLÓDÓ SZERZŐDÉSEK**

Amennyiben ugyanezen lakáscél(ok)ra kívánja felhasználni az FLK-nál vezetett másik lakás-előtakarékossági szerződését vagy az FLK-nál igényel lakáscélú hitelt és kéri, hogy a lakáscélú kifizetéshez beküldött dokumentumokat ezen kapcsolódó szerződések/ hitelügy esetében is fogadjuk el, akkor kérjük, hogy itt jelölje meg a szerződés-/hitelügy számokat! A további lakás-előtakarékossági szerződések felmondási igényét külön nyomtatványon szükséges jelezni!

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**KAPCSOLÓDÓ HITELÜGY**

\_\_\_\_\_

- ✓ Amennyiben az ügyfél a szerződésről kifizetendő összeget **több lakáscélra kívánja felhasználni**, akkor a nyomtatványon lehetősége van lakáscélonként megjelölni az összegeket.

**LAKÁSCÉL MEGNEVEZÉSE** (Döntését szíveskedjen X-szel megjelölni)

Amennyiben a kifizetett összeget megosztva, több lakáscél finanszírozására kívánja fordítani kérjük, hogy a megjelölt lakáscélok mellett jelölje meg az összeget is a kifizetés érdekében.

<input type="checkbox"/>	Felújítás/Korszerűsítés	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Közművesítés	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Vásárlás, ezen belül:	
<input type="checkbox"/>	Használt lakás vásárlása	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Új lakás vásárlása	_____ Forint
	Első lakás vásárlás:	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
<input type="checkbox"/>	Építés/Bővítés	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Hitelkiváltás	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Lakáscélú pénzügyi lízing kiváltása	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Lakáscélú pénzügyi lízingszerződés megkötéséhez szükséges önerő finanszírozása, ezen belül:	
<input type="checkbox"/>	Használt lakás finanszírozása	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Új lakás finanszírozása	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Lakáscélú pénzügyi lízingszerződés keretében történő lakóingatlan	
<input type="checkbox"/>	Felújítása	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Bővítése	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Korszerűsítése	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Helyreállítása	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Közművesítése	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Lakásbérleti vagy lakáshasználati jog vásárlása	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	A nemzeti otthonteremtési közösség-ekről szóló törvény szerinti, a tag által a közösségbe teljesítendő befizetés	_____ Forint
<input type="checkbox"/>	Szabad felhasználás (B8) (a 2009.06.30-ig megkötött szerződések esetében, amennyiben a szerződés elérte a 8. megtakarítási évet)	_____ Forint

**A választott lakáscélnak megfelelő dokumentumok benyújtása szükséges a kifizetéshez! (Lásd: jelen dokumentum 2. oldalán található „Lakáscél igazolás kifizetéshez” táblázat).**



- ✓ **Tulajdoni lap:** amennyiben az ügyfél nem csatolja a tulajdoni lapot a felmondási nyilatkozathoz és a kifizetéshez szükség van rá, akkor az FLK kéri le a Takarnet rendszerből a tulajdoni lapot és ezt már nem kell külön jelölnie az ügyfélnek a nyilatkozaton. Erről tájékoztatjuk a nyomtatványon.

**TULAJDONI LAP**

A jelen nyomtatvány második oldalán található „Lakáscél igazolás kifizetéshez” elnevezésű tájékoztatónk alapján, egyes lakáscélok esetén szükséges a finanszírozni kívánt ingatlan 30 napnál nem régebbi, eredeti, hiteles tulajdoni lapja, melyet, ha Nyilatkozatával együtt nem küld meg Társaságunk részére, úgy azt a földhivatali adatbázisból (TAKARNET), a vonatkozó Díjtáblázatban meghatározott díj ellenében teljesítjük Ön helyett.

- ✓ A **maradványösszeg** könnyebb értelmezése érdekében beillesztettünk egy tájékoztató szöveget a nyomtatványra.

**FONTOS!** A maradványösszeg kifizetési helyét minden esetben ki kell tölteni!

**MARADVÁNYÖSSZEG KIFIZETÉS HELYE**  
**KÖTELEZŐEN KITÖLTENDŐ!**

A lakás-előtakarékosági szerződés megszüntetésének évére járó állami támogatást a szerződés megszüntetését, lezárását követő hónapban igényeljük meg a Magyar Államkincstártól. Ezt követő hónapban fizetjük ki a betéti egyenleg kifizetését követően, külön teljesítéssel az alábbiakban megadott kifizetési helyre. **FONTOS**, hogy ezen összeget is lakáscélra szükséges fordítani, ezért kérjük, hogy ezzel az összeggel is kalkuláljon a lakáscél megjelölésekor! Amennyiben FLK-nál fennálló hiteltartozás elő/végtörlesztésére kéri a kifizetést, akkor a maradványösszeget ezen hitelszerződés előtörlesztését követő hónap(ok) törlesztészeté(t)-be fogjuk beszámítani.

- ✓ A felmondási nyilatkozat állami támogatással nyomtatványt már **a kedvezményezettnek is alá kell írnia** (kiskorú esetében a törvényes képviselőjének).

Üzletkötő aláírása      Lakás-előtakarékoskodó  
sajátkezü aláírása      Kedvezményezett sajátkezü  
aláírása



- ✓ A felmondási nyilatkozat állami támogatással nyomtatvány 2. oldalához készítettünk egy új mellékletet, mely a **kifizetéshez szükséges dokumentumokról** ad információt, lakáscélonkénti bontásban.

Lakáscél igazolás kifizetéshez	
Lakáscél	Csatolandó dokumentumok a lakáscél igazolására kifizetés előtt
Felújítás, korszerűsítés, közművesítés	<input type="checkbox"/> <b>TULAJDONI LAP</b> 30 napnál nem régebbi, eredeti, hiteles tulajdoni lap másolat (szemle), melyen az állami támogatást kapó személy vagy annak közeli hozzátartozója(í) véglegesen bejegyzett tulajdonos(ok), vagy az ingatlan haszonélvezője/özvegyi jog jogosultja.
Lakóingatlan vásárlása, cseréje	<input type="checkbox"/> <b>TULAJDONI LAP</b> 30 napnál nem régebbi, eredeti, hiteles tulajdoni lap másolat (szemle), ahol az eladó bejegyzett tulajdonos és <input type="checkbox"/> <b>ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS</b> Eredeti, ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződés. <b>FONTOS</b> , hogy a hiánytalan felmondó nyilatkozat beérkezésének napján még legyen kifizetetlen vételárrész és legalább a szerződésből igényelt összeg arányában az állami támogatást kapó személy vagy annak közeli hozzátartozója(í) tulajdonrészt szerezzen(ek), valamint a tulajdoni lapon látható legyen a vételi szándék, vagy az adás-vételi szerződés földhivatali érkezett példányának megküldése szükséges. Egyéb, az adásvételi szerződést érintő követelmények az "adásvételi szerződéssel szemben támogatott általános követelmények lakossági ügyfelek részére" elnevezésű nyomtatványon találhatóak.
Építés/bővítés	<input type="checkbox"/> <b>TULAJDONI LAP</b> 30 napnál nem régebbi, eredeti, hiteles tulajdoni lap másolat (szemle), melyen az állami támogatást kapó személy vagy annak közeli hozzátartozója(í) véglegesen bejegyzett tulajdonos(ok) és <input type="checkbox"/> <b>ÜGYFÉLBEADVÁNY KIVONATA</b> Legfeljebb 300 m <sup>2</sup> összes hasznos alapterületű új lakóépület építése esetén elektronikusan indított eljárás keretében építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszerből (továbbiakban: ETRD) kinyomtatott ügyfélbeadvány kivonata ETRD azonosítóval ellátva. VAGY <input type="checkbox"/> <b>ÉPÍTÉS MEGKEZDÉSÉT IGAZOLÓ OKIRAT</b> Papír alapú ügyintézés esetén az építés megkezdését igazoló okirat az építésügyi hatóság érkezett bélyegzőjével ellátva. VAGY <input type="checkbox"/> <b>JOGERŐS ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY</b> 300 m <sup>2</sup> -t meghaladó összes hasznos alapterületű új lakóépület építése, valamint meglévő lakóépület bővítése esetén jogerős építési engedély. <b>FONTOS</b> , feltétel, hogy a felsorolt dokumentumok az állami támogatást kapó személy vagy annak közeli hozzátartozója(í) vagy az ingatlan haszonélvezője/özvegyi jog jogosultja nevére (s) szóljanak.
Hitelkiváltás	<input type="checkbox"/> <b>HITELINTÉZETI IGAZOLÁS</b> A tartozást nyilvántartó pénzügyi intézmény, vagy biztosító intézet cégszerű aláírásával ellátott hitelintézeti igazolás. <b>FONTOS</b> , feltétel, hogy a hiánytalan felmondó nyilatkozat beérkezésének napján (30 napnál nem régebbi, eredeti hitelintézeti igazolás) még legalább a szerződésből igényelt összeg arányában legyen fennálló hiteltartozás, illetve, hogy az állami támogatást kapó személy, vagy annak közeli hozzátartozója(í) tulajdonjoggal rendelkezzen(ek) vagy haszonélvezője/özvegyi jog jogosultja(í) legyen(ek) a finanszírozott ingatlanok. A hitelintézeti igazolás formanyomtatvány letölthető honlapunkról (www.fundamenta.hu), vagy igényelhető pénzügyi közvetítőjétől, illetve telefonos ügyfélszolgálatunkon. Hitelkiváltás lakáscél esetén, az eredetileg felvett hitelek lakáscélúnak kell lennie, és erről csatolni szükséges a lakáscél megvalósulását igazoló hitel/ kölcsön-szerződés másolati példányát is.
Lakáscélú pénzügyi lízing kiváltása	<input type="checkbox"/> <b>LÍZINGBE ADÓ PÉNZINTÉZET IGAZOLÁSA</b> 30 napnál nem régebbi eredeti igazolása a fennálló tartozásról (részleges és teljes kiváltás esetén). <input type="checkbox"/> <b>TULAJDONI LAP</b> Teljes kiváltás (végfinanszírozás) esetén, amennyiben a célingatlan megegyezik a fedezett ingattal, az ingatlan 30 napnál nem régebbi hiteles tulajdoni lap másolata, melyen a III. részben a lízing feljegyzése (illetve „tulajdonjog fenntartással történő eladás ténye” megjelöléssel) megtörtént. Hitelignyilás esetén kifizetési feltétel ebben az esetben: tulajdonjog bejegyzési engedély eladó által kiállított, ügyvéd által ellenjegyzett, földhivatali érkezéssel ellátott példányának benyújtása, amelyhez hitelignyiláshoz csatoljuk ki.
Pénzügyi lízingszerződéshez szükséges önerő finanszírozása	<input type="checkbox"/> <b>LÍZINGSZERZŐDÉS</b> Eredeti, vagy közjegyző, vagy a finanszírozó pénzügyi intézmény által hitelesített másolati példánya, mely rendelkezést tartalmaz az önerő mértékére és kifizetésére vonatkozóan és <input type="checkbox"/> <b>TULAJDONI LAP</b> 30 napnál nem régebbi, eredeti, hiteles tulajdoni lap másolat (szemle), melyen a lízingbeadó tulajdonjoga szerepel és az ingatlan megjelölésű lakóingatlan.
Pénzügyi lízingszerződés keretében történő lakóingatlan felújítása/helyreállítása/korszerűsítése/közművesítése	<input type="checkbox"/> <b>LÍZINGSZERZŐDÉS</b> Eredeti, vagy közjegyző, vagy a finanszírozó pénzügyi intézmény által hitelesített másolati példánya és <input type="checkbox"/> <b>TULAJDONI LAP</b> 30 napnál nem régebbi, eredeti, hiteles tulajdoni lap másolat (szemle), melyen a lízingbe adó hitelintézet a tulajdoni lap II. részében bejegyzett tulajdonos(ok).
Lakásbérleti vagy lakáshasználati jog vásárlása, ideértve a nyugdíjasházban a jogosult élete végéig fennálló bérleti, lakáshasználati jog vásárlását	<input type="checkbox"/> <b>LAKÁSBÉRELETI VAGY LAKÁSHASZNÁLATI JOGRA VONATKOZÓ SZERZŐDÉS</b> Az állami támogatást kapó személy, vagy annak közeli hozzátartozója(í) nevére szóló, eredeti, ügyvéd által ellenjegyzett lakásbérleti jogra vagy lakáshasználati jogra vonatkozó szerződés. <b>FONTOS</b> , hogy a hiánytalan felmondó nyilatkozat beérkezésének napja előtt még ne kerüljön teljesen kiegészítésre a bérleti jog vagy használati jog ellenértéke, és a teljes ellenérték elérje vagy meghaladja a szerződésből igényelt összeget.
A nemzeti otthonteremtési közösségekről (továbbiakban: NOK) szóló törvény szerinti, a tag által a közösségbe teljesítendő befizetés	<input type="checkbox"/> <b>NOK TAGSÁGI SZERZŐDÉS MÁSOLOTA</b> melyen tagként az állami támogatást kapó személy vagy annak közeli hozzátartozója szerepel.