

Mint szerződő (úgy is, mint lakás-előtakarékoskodó, betétes vagy ügyfél) illetve képviselője kijelentem, hogy az ajánlat aláírása előtt a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. (továbbiakban: FLK) Általános Szerződési Feltételeit (továbbiakban: ÁSZF) átvettem, az abban foglaltakat megismerem, és tudomásul vettem, azok a lakás-előtakarékosági szerződés (továbbiakban: szerződés) elválaszthatatlan részét képezik. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem továbbá, hogy jelen ajánlatot a saját nevemben, és a saját vagy a megjelölt, a Ptk. 8:1. § 1) bekezdés 1. pontja szerinti közeli hozzátartozómnak minősülő kedvezményezett javára teszem (kivéve a tényleges tulajdonos nevében, érdekében történő nyilatkozattételt, vagy amennyiben képviselőként járok el, arra a jelen nyilatkozatban és a tényleges tulajdonosi nyilatkozatban (Ajánlat mellékletén) írtak együttesen az irányadók). Az adott naptári évben javamra, illetve az általam megnevezett kedvezményezett javára tudomásom szerint más szerződés után nem igényeltek állami támog-

ADATKEZELÉSRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK:

Az ajánlat aláírásával a lakás-előtakarékoskodó hozzájárul ahhoz, hogy a lakás-előtakarékosági szerződéséhez kapcsolódó, banktitkot képező adatokat az FLK és az FLK Kft. együttesen (egységes nyilvántartásban) kezeljék a lakás-előtakarékosági szerződésekhöz kapcsolódóan keletkező, közös ügyfél kiszolgálási feladatok elvégzése céljából (betétgyűjtés, hitelnyújtás, közvetítés). Az FLK és az FLK Kft. a személyes adatokat: szerződő, kedvezményezett azonosító adatai: családi név, utónév, születési név, születési idő, hely, anyja születési neve, állampolgársága, azonosító igazolvány típusai és számai, lakcím, levelezési cím, adóazonosító jel törvény alapján kezelik.

Az adatok kezelése kötelező (törvény rendeli el) különösen a 2007. évi CXCVI. törvény 7. §, a 2013. évi. § CCXXXVII. törvény 69. §, a 1996. évi CXIII. törvény 7.§ és a 2000. évi C. 169. § alapján. Adatok kezelésére az FLK és az FLK Kft. együttesen jogosultak, míg adatfeldolgozásra az FLK által kiszervezési tevékenység végzésére megbízott szervezetei, továbbá az FLK által megbízott személyek, akik az FLK függő ügynökei, független közvetítői, azok közvetítői alvállalkozói és a FLK Kft., illetve annak közvetítői alvállalkozói (összefoglalóan: üzletkötő).

Az FLK jogosult az ügyfelei személyes és szerződéses adatait a vele szerződéses jogviszonyban álló FLK Kft., mint adatkezelő, esetenként adatfeldolgozó, továbbá annak szerződésközvetítésre megbízott közvetítői alvállalkozói, továbbá az FLK függő ügynökei, független közvetítői részére átadni, továbbítani az ügyfelek kiszolgálása, a szerződéses jogviszonyból eredő jogai és kötelezettségeik ismertetése céljából.

A lakás-előtakarékoskodó az ajánlat és jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az FLK és az FLK Kft. a telefonszámát, e-mail-címét kapcsolattartási, tájékoztatási és kifejezett hozzájárulás esetén direkt marketing (reklámcélú) megkeresés céljából kezelje. Az adatszolgáltatás önkéntes, a kezelés ideje a lentebb írtak szerint alakul. Az FLK jogosult visszaautasítani a lakás-előtakarékosági szerződéses ajánlatot, amennyiben a lakás-előtakarékoskodó a saját telefonszám és e-mail cím adatait nem biztosítja a számára, mivel ezen adatok ismerete elengedhetetlenül szükséges ahhoz, hogy az FLK (országos kiterjedésű ügyfélszolgálati irodák hiányában) a létrejött szerződésről, a szerződéssel kapcsolatos lehetőségekről az ügyfelét tájékoztatni tudja.

Aláírással hozzájárulok adataimnak a lakás-előtakarékosági szerződésben és a jelen ajánlati nyomtatványon meghatározottak szerinti kezeléséhez, a fentebbi adatkezelésre vonatkozó rendelkezéseket megismerem és elfogadom. Kijelentem, hogy az üzletkötőtől a közvetítő jogállására vonatkozó tájékoztatást írásban megkaptam.

Kelt,	év	hónap	nap
-------	----	-------	-----

tást. Tudomásul veszem, hogy az FLK előzetesen nem vállalhat kötelezettséget a szerződéses összeg kifizetésének időpontjára vonatkozólag, a lakáskölcsön folyósításának feltétele a lakás-előtakarékoskodó, illetve a hitelfelvevő hitelképessége, a szerződés alapján igényelt összeg kifizetésére legkorábban a három hónapos kiutalási időszakot követő hónapban kerülhet sor.

A jelen ajánlaton tett adatkezelési nyilatkozatok a korábbi, esetlegesen eltérő tartalmú nyilatkozatok módosításának is tekintendők. Amennyiben személyes adataim változnak a korábban rögzíthetőkhöz képest, kérem azok módosítását a jelen ajánlaton szereplőnek megfelelően.

Az FLK és az FLK Kft. (székhely: 1052 Budapest, Váci utca 19-21., telefonszám: 06 1 411 8181, e-mail cím: info@fundamenta.hu) adatkezeléséről a üzletkötőtől megfelelő tájékoztatást kaptam, az adatkezelésre vonatkozó rendelkezéseket megismerem, elfogadom és magamra nézve kötelező érvényűnek tekintem.

Az FLK az adatokat időben korlátozottan, a szerződéses kapcsolat megszűnését követő 8 évig, míg az FLK Kft. a szerződéses közvetítését követő 8 évig kezeli adatfeldolgozó igénybevételével. A reklámcélú megkeresésekre vonatkozó felhatalmazás a hozzájárulást követő 8 évig vagy visszavonásig érvényes.

Az ügyfél bármikor jogosult adatai kezeléséről tájékoztatást kérni, tiltakozhat az adatai kezelése ellen; jogában áll adatai helyesbítését, kezelésének – kötelező adatkezelés körét kivéve – törlését, zárolását, a jövőbeni reklámküldés megtiltását kérni írásban a H-1922 Budapest, vagy az info@fundamenta.hu címen azzal, hogy az FLK jogosultá válhat a szerződés felmondására abban az esetben, ha a hatályos adatkezelési nyilatkozat alapján nem képes azt a jogszabályoknak és az ÁSZF-nek megfelelően kezelni. Az ügyfelek adataik kezeléséről, adatfeldolgozó személyéről további információkat az ÁSZF-ben és a www.fundamenta.hu oldalon az Adatvédelmi Tájékoztatóban olvashatnak és kérdéseikre írásbeli választ is kérhetnek. Jogorvoslati lehetőséggel, panasszal az ügyfél a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (levelezési cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C, e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu, telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: http://naih.hu), vagy az ügyfél lakóhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényes kérelemmel fordulhat.

NAIH adatkezelési nyilvántartási számok:

FLK 51463/2012. betétgyűjtés

FLK 51464/2012. direkt marketing

FLK Kft. 51461/2012. pénzügyi szolgáltatás közvetítése

FLK Kft. 51473/2012. direkt marketing

Tudomásul veszem és elfogadom, hogy a jelen ajánlat aláírásával – a szerződés FLK általi visszaigazolását követően – jogosultá válok az FLK által üzemeltetett telefonos ügyfélszolgálat igénybevételére, melyről az Adatvédelmi Tájékoztatóban olvashatok részletesebben.

Üzletkötő aláírása

Lakás-előtakarékoskodó aláírása

TÁJÉKOZTATÓ BETÉTESEKNEK

Alapvető információk a betétbiztosításról

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt-nél elhelyezett betéteket biztosító betétbiztosítási rendszer:	Országos Betétbiztosítási Alap ¹
A betétbiztosítás összeghatára:	100 000 euró betétesenként és hitelintézetenként ²
Ha Ön ugyanannál a hitelintézetnél több betéttel (azaz szerződőként több lakás-előtakarékosági szerződéssel) is rendelkezik:	Az azonos hitelintézetnél elhelyezett betéteket összevonják, és az összevont összegre alkalmazzák a 100 000 euró összeghatárt.
Ha Ön más betéttel közös betéttel rendelkezik:	A 100 000 euró összeghatár külön-külön vonatkozik az egyes betétesekre ³
Kártalanítási határidő a hitelintézet fizetésektől kezdve:	20 munkanap ⁴
A kartalanítás pénze:	forint (illetve külföldi fióktelep esetén más pénznem)
Kapcsolattartó:	Országos Betétbiztosítási Alap (Székhely: 1027 Budapest, Csalogány u. 9-11., Postacím: 1535 Budapest Pf. 793, Központi telefonszám: +36 (1) 214 0661, E-mail cím: info@oba.hu)
További információk:	www.oba.hu

Átvétel elismerése a betétes által:

Kelt,	év	hónap	nap
-------	----	-------	-----

Szerződő aláírása

Jelen melléklet a számú Fundamenta-Lakáskassza Zrt. ajánlat elválaszthatatlan része.

TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

1. Az Ön betétjét biztosító rendszer

Az Ön betétje a kötelező betétbiztosítási rendszer védelme alatt áll. Fizetésektől kezdve az Ön betétjeire 100 000 euró összeghatárig a betétbiztosítási rendszer kártalanítást fizet.

2. A betétbiztosítás összeghatára

Ha egy betétet azért nem tudnak kifizetni, mert a hitelintézet nem képes eleget tenni pénzügyi kötelezettségeinek, a betéteseket a betétbiztosítási rendszerből kártalanítják. A kártalanítás összege hitelintézetenként legfeljebb 100 000 euró lehet. A kártalanítás forint összegét a kártalanítás kezdő időpontját megelőző napon érvényes, MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyam alapján kell meghatározni. A kártalanítás összegének megállapításakor az adott hitelintézetnél tartott betéteket összevontan veszik figyelembe. Így például, ha a betétes megkötéséről számláján 90 000 EUR, fizetési számláján pedig 20 000 EUR található, akkor is csak 100 000 EUR összegű kártalanításra jogosult.

3. A közös betétekre vonatkozó védelem felső értékhatára

Közös betét esetében a 100 000 euró összegű kártalanítás minden betétest külön-külön megillet.

A 100 000 euró összegű kártalanítási összeghatár kiszámításakor az olyan számlán elhelyezett betéteket, amely tekintetében jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyesület vagy hasonló természetű csoport tagjaként két vagy több személy jogosult, összevontan és úgy kezelik, mintha egyetlen betétes betétjéről lenne szó. Egyes esetekben a betéteseket három hónapig 100 000 euró meghaladó védelem is megillet. További tájékoztatásért látogasson el a következő weboldalra: www.oba.hu.

A közös betétekre vonatkozóan rögzítjük, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. közös betétet nem kezel.

4. Kártalanítás

A betétbiztosítási rendszer az Országos Betétbiztosítási Alap [Székhely: 1027 Budapest, Csalogány u. 9-11., Postacím: 1535 Budapest Pf. 793, Központi telefonszám: +36 (1) 214 0661, E-mail cím: info@oba.hu, Weboldal: www.oba.hu]. Ez a rendszer 2018. december 31-ig 20 munkanapon, 2019. január 1-től 2020. december 31-ig 15 munkanapon, 2021. január 1-től 2023. december 31-ig 10 munkanapon, 2024. január 1-től 7 munkanapon belül kártalanítást fizet az Ön betétjeire legfeljebb 100 000 euró összeghatárig.

Amennyiben ezeken a határidőkon belül nem kapja meg a kártalanítást, úgy vegye fel a kapcsolatot a betétbiztosítási rendszerrel.

További tájékoztatásért látogasson el a következő weboldalra: www.oba.hu

Egyéb fontos információk

A betétbiztosítási rendszerek általában minden lakossági betétes és vállalkozás számára védelmet nyújtanak. A kivételek, amelyek meghatározott betétekre vonatkoznak, megtalálhatók a betétbiztosítási rendszer weboldalán. Kérésre a hitelintézet is tájékoztatja Önt arról, hogy a védelem kiterjed-e bizonyos termékekre vagy sem. A hitelintézet a számlakivonatban is feltünteti, hogy a betétek védelem alá esnek-e.

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. tájékoztatja a Szerződőt, hogy hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 215. § (1) bekezdése alapján az OBA által biztosított betétek esetében beszámításnak van helye.

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. tájékoztatja továbbá a Szerződőt, hogy a fent megjelölt kártalanítási összeg felül, a további, legfeljebb 50 000 euró összeghatárig terjedő – természetes személyekre vonatkozó – kártalanítási díjra való jogosultság nem igazolható, tekintettel arra, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. elkülönített számlát nem vezet.