



**Adatkezelésre vonatkozó rendelkezések:**  
 az adatkezelésre vonatkozó rendelkezések szerint szükséges tájékoztatni az Ügyfelet, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelelően az itt részletezettek szerint történik az ajánlaton megadott adatainak kezelése. Az Ügyfélnek aláírásával hozzá kell járulnia adatainak a lakás-előtakarékosági szerződésben és a jelen ajánlati nyomtatványon meghatározottak szerinti kezeléséhez, és hogy az adatkezelésre vonatkozó rendelkezéseket megismerte és elfogadta.

**ADATKEZELÉSRE VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK:**

Az ajánlat aláírásával a lakás-előtakarékoskodó hozzájárul ahhoz, hogy a lakás-előtakarékosági szerződéshez kapcsolódó, bankkintő képző adatait az FLK és az FLK Kft. együttesen (egységes nyilvántartásban) kezeljék a lakás-előtakarékosági szerződésekhez kapcsolódóan keletkező, közös ügyfél kiszolgálási feladatok elvégzése céljából (betétgyűjtés, hitelnyújtás, közvetítés). Az FLK és az FLK Kft. a személyes adatokat: szerződő, kedvezményezett azonosító adatai: családi név, utónév, születési név, születési idő, hely, anyja születési neve, állampolgársága, azonosító igazolvány típusai és száma, lakcím, levelezési cím, adóazonosító jel törvény alapján kezelik.  
 Az adatok kezelése kötelező (törvény rendeli el) különösen a 2007. évi CXCVII. törvény 7. §, a 2013. évi. § CXCVIII. törvény 69. §, a 1996. évi CXIII. törvény 7. § és a 2000. évi C. 169. § alapján. Adatok kezelésére az FLK és az FLK Kft. együttesen jogosultak, míg adatfeldolgozóra az FLK által szervezésű tevékenység végzésére megbízott szervezetei, továbbá az FLK által megbízott személyek, akik az FLK függő ügynökei, független közvetítők, azok közvetítői alvállalkozói és a FLK Kft. illetve annak közvetítői alvállalkozói (összefoglalóan: üzletkötők).  
 Az FLK jogosult az ügyfelei személyes és szerződéses adatait a vele szerződéses jogviszonyban álló FLK Kft., mint adatkezelő, esetenként adatfeldolgozó, továbbá annak szerződéskezelőjére megbízott közvetítői alvállalkozói, továbbá az FLK függő ügynökei, független közvetítői részére átadni, továbbítani az ügyfelek kiszolgálása, a szerződéses jogviszonyból eredő jogak és kötelezettségek teljesítése céljából.  
 A lakás-előtakarékoskodó az ajánlat és jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy az FLK és az FLK Kft. a telefonszámát, e-mail-címét kapcsolattartási, tájékoztatási és kifejezett hozzájárulás esetén direkt marketing (reklámcéli) megkeresés céljából kezelje. Az adatkezelés önkéntes, a kezelés ideje a keltől irat szerinti alakul. Az FLK jogosult visszautasítani a lakás-előtakarékosági szerződéses ajánlatot, amennyiben a lakás-előtakarékoskodó a saját telefonszám és e-mail cím adatait nem biztosítja a számára, mivel ezen adatok ismerete elengedhetetlenül szükséges ahhoz, hogy az FLK (országos kiterjedésű ügyfélszolgálati irodák hiányában) a létrejött szerződésről, szerződéssel kapcsolatos lehetőségekről az ügyfelet tájékoztathatja.

Az FLK az adatokat időben korlátozottan, a szerződéses kapcsolat megszűnését követő 8 évig, míg az FLK Kft. a szerződés közvetítését követő 8 évig kezeli adatait az adatkezelési céljaitól függően. A reklámcéli megkeresésekre vonatkozó felhatalmazás a hozzájárulást követő 8 évig vagy visszavonásig érvényes.

Az ügyfél bármikor jogosult adatai kezeléséről tájékoztatást kérni, tiltakozhat az adatai kezelése ellen, jogában áll adatai helyesbítését, kezelésének – kötelező adatkezelés körét kivéve – törölését, zárolását, a jövőbeni reklámküldés megtiltását kérti írásban a H-1922 Budapest, vagy az info@fundamenta.hu címen azzal, hogy az FLK jogosultja vállalhat a szerződés felmondására abban az esetben, ha a hatályos adatkezelési nyilatkozat alapján nem képes azt a jogszabályoknak és az ASZF-nek megfelelően kezelni. Az ügyfelek adatait kezeléséről, adatfeldolgozó személyéről további információkat az ASZF-ben és a www.fundamenta.hu oldalon az Adatvédelmi Tájékoztatóban olvashatnak és kérdésekre írásbeli választ is kérhetnek. Jogorvoslati lehetőséggel, panaszszal az ügyfél a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (levelezési cím: 1125 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 22/C, e-mail cím: ugyfelszolgalat@naih.hu, telefonszám: +36 (1) 391-1400, honlap címe: http://naih.hu), vagy az ügyfél lakohelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszékhez fordulhat.

NAIH adatkezelési nyilvántartási számok:  
 FLK 51463/2012. betétgyűjtés  
 FLK 51464/2012. direkt marketing  
 FLK Kft. 51461/2012. pénzügyi szolgáltatás közvetítése  
 FLK Kft. 51473/2012. direkt marketing  
 Tudomásul veszem és elfogadom, hogy a jelen ajánlat aláírásával – a szerződés FLK általi vizsgálatait követően – jogosult vagyok az FLK által üzemeltetett telefonos ügyfélszolgálat igénybevételére, melyről az Adatvédelmi Tájékoztatóban olvashatok részletesebben.

A jelen ajánlaton tett adatkezelési nyilatkozatok a korábbi, esetlegesen eltérő tartalmú nyilatkozatok módosításának is tekintendők. Amennyiben személyes adataim változnak a korábban rögzíthető képest, kérem azok módosítását a jelen ajánlaton szereplőnek megfelelően. Aláírással hozzájárulok adataimnak a lakás-előtakarékosági szerződésben és a jelen ajánlati nyomtatványon meghatározottak szerinti kezeléséhez, a fentebb adatkezelésre vonatkozó rendelkezéseket megismertem és elfogadom. Kijelentem, hogy a üzletkötőtől a következő jogállásra vonatkozó tájékoztatást írásban megkaptam.

Az adatkezelésre vonatkozó rendelkezések részt mind az Ügyfélnek, mind az üzletkötőnek megfelelő keltezéssel eredetiben alá kell írnia!

Kelt. Budapest 2016 év 10 hónap 17 nap

Róka János  
 Üzletkötő aláírása  
 Minla Gézáni  
 Lakás-előtakarékoskodó aláírása

**TÁJÉKOZTATÓ BETÉTESEKNEK**

Alapvető információk a betétbiztosításról

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt-nél elhelyezett betéteket biztosító betétbiztosítási rendszer:	Országos Betétbiztosítási Alap <sup>1</sup>
A betétbiztosítás összegtartalva:	100 000 euró betétesenként és hitelintézetenként <sup>2</sup>
Ha Ön ugyanannál a hitelintézetnél több betéttel (azaz szerződésként több lakás-előtakarékosági szerződéssel) is rendelkezik:	Az azonos hitelintézetnél elhelyezett betéteket összevonják, és az összevont összegre alkalmazzák a 100 000 euró összegtartást.
Ha Ön más betétesel közös betéttel rendelkezik:	A 100 000 euró összegtartás külön-külön vonatkozik az egyes betétesekre <sup>3</sup>
Kártalanítási határidő a hitelintézet fizetési képtelensége esetén:	20 munkanap <sup>4</sup>
A kartalanítás pénzneme:	forint (illetve külföldi fióktelep esetén más pénznem)
Kapcsolattartó:	Országos Betétbiztosítási Alap (Székhely: 1027 Budapest, Csallagány u. 9-11., Postacím: 1535 Budapest Pf. 793, Központi telefonszám: +36 (1) 214 0661, E-mail cím: info@oba.hu)
További információk:	www.oba.hu

Átvétel elismerése a betétes által:

**TOVÁBBI INFORMÁCIÓK**

- Az Ön betétjét biztosító rendszer**  
 Az Ön betéte a kötelező betétbiztosítási rendszer védelme alatt áll. Fizetési képtelenség esetén az Ön betétére 100 000 euró összeghatáig a betétbiztosítási rendszer kártalanítást fizet.
- A betétbiztosítás összegtartalva**  
 Ha egy betéttel azért nem tudnak kifizetni, mert a hitelintézet nem képes eleget tenni pénzügyi kötelezettségeinek, a betéteseket a betétbiztosítási rendszerből kártalanítják. A kártalanítás összege hitelintézetenként legfeljebb 100 000 euró lehet. A kártalanítás forint összegű a kártalanítás kezdő időpontját megelőző napon érvényes. MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyam alapján kell meghatározni. A kártalanítás összegének megállapításakor az adott hitelintézetnél tartott betéteket összevontan veszik figyelembe. Így például, ha a betétes megtakarítási számláján 90 000 EUR, fizetési számláján pedig 20 000 EUR található, akkor is csak 100 000 EUR összegű kártalanításra jogosult.
- A közös betétekre vonatkozó védelem felső értékhatára**  
 Közös betét esetében a 100 000 euró összegű kártalanítás minden betétest külön-külön megillet.  
 A 100 000 euró összegű kártalanítási összegtartás kiszámításakor az olyan számlán elhelyezett betéteket, amely tekintetben jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyesület vagy hasonló természetű csoport tagjaként két vagy több személy jogosult, összevontan és úgy kezelik, mintha egyetlen betétes betétjéről lenne szó. Egyes esetekben a betéteseket három hónapig 100 000 eurót meghaladó védelem is megillet. További tájékoztatásért látogasson el a következő weboldalra: www.oba.hu.  
 A közös betétekre vonatkozóan rögzítjük, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. közös betéttel nem kezel.
- Kártalanítás**  
 A betétbiztosítási rendszer az Országos Betétbiztosítási Alap [Székhely: 1027 Budapest, Csallagány u. 9-11., Postacím: 1535 Budapest Pf. 793, Központi telefonszám: +36 (1) 214 0661, E-mail cím: info@oba.hu, Weboldal: www.oba.hu]. Ez a rendszer 2018. december 31-ig 20 munkanapon, 2019. január 1-től 2020. december 31-ig 15 munkanapon, 2021. január 1-től 2023. december 31-ig 10 munkanapon, 2024. január 1-től 10 munkanapon belül kártalanítást fizet az Ön betétére legfeljebb 100 000 euró összegtartáig. Amennyiben ezeken a határidőken belül nem kapja meg a kártalanítást, úgy vagy fel a kapcsolatot a betétbiztosítási rendszerrel. További tájékoztatásért látogasson el a következő weboldalra: www.oba.hu

**Egyéb fontos információk**  
 A betétbiztosítási rendszerek általában minden lakossági betétes és vállalkozás számára védelmet nyújtanak. A kivételek, amelyek meghatározott betétekre vonatkoznak, megtalálhatók a betétbiztosítási rendszer weboldalán. Kérésre a hitelintézet is tájékoztatja Önt arról, hogy a védelem kiterjed-e bizonyos termékekre vagy sem. A hitelintézet a számlakivonatban is feltünteti, hogy a betétek védelem alá esnek-e.  
 A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. tájékoztatja a Szerződőt, hogy hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 215. § (1) bekezdése alapján az OBA által biztosított betétek esetében beszámításnak van helye.

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. tájékoztatja továbbá a Szerződőt, hogy a fent megjelölt kártalanítás összegén felül, a további, legfeljebb 50 000 euró összegtartáig terjedő – természetesen személyekre vonatkozó – kártalanítási díjra való jogosultság nem igazolható, tekintettel arra, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. elkülönített számlát nem vezet.

**Tájékoztató betéteseknek (OBA tájékoztató):** Az OBA tájékoztató is az Ajánlat részét képezi. Ügyfelünket arról tájékoztattuk, hogy számára, mint betétes számára milyen biztosítást nyújt az Országos Betétbiztosítási Alap. Felhívjuk a figyelmét arra, hogy – amint az Ajánlati nyomtatvány elején is látja – a védelem kiterjed a most megkötött lakás-előtakarékosági számlájára is.

Az OBA tájékoztató keltezéséről se feledkezzünk meg!

Az ügyfél aláírása, eredetiben

Kelt. Budapest 2016 év 10 hónap 17 nap

Minla Gézáni  
 Szerződő aláírása

Jelen melléklet a ..... 332350019 ..... számú Fundamenta-Lakáskassza Zrt. ajánlat elváltatásán ..... alján része.

Írd fel az ajánlat számát ide!

## Kitöltési segédlet

a közvetítói jogállásról szóló ügyféltájékoztatóhoz

A lakásszámla értékesítésre vonatkozóan jelölni szükséges, hogy függő vagy független/többes ügynökként jár-e el a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-vel szerződéses jogviszonyban lévő közvetítő.

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-vel szerződéses jogviszonyban lévő cég nevét, székhelyét és levelezési címét szükséges feltüntetni itt.

A ..... cégnev

(székhely: ..... ,

levelezési cím: ..... )

mint pénzügyi szolgáltatás közvetítésére jogosult **Függő/független ügynök**, az alábbi tájékoztatást adja:

A fent nevezett személy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. (1052 Budapest, Váci utca 19-21., cjsz.: 01-10-043304) megbízásából és képviseletében, annak

- Függő ügynökként vagy  
 Független (többes) ügynökként jár el,

Amennyiben nem alkalmazotti jogviszonyban történik a Fundamenta lakásszámla közvetítése, abban az esetben a közvetítói alvállalkozó cégneve és annak székhelye vagy cégjegyzékszámja mezők is kitöltendőek.

akinek **közvetítói alvállalkozója**: ..... (gazd. társ./egyéni vállalkozó székhelye vagy cégjegyzékszám: .....).

A hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. CCXXXVII. törvény (Hpt.) 72. § (4) bekezdése alapján ..... számú ajánlathoz, ..... (ügyfél neve)

az alábbi tájékoztatást adjuk:

Ajánlatszámot és a szerződő nevét is szükséges feltüntetni.

- Függő/független ügynök és annak közvetítói alvállalkozói/alkalmazottai tevékenységét a Magyar Nemzeti Bank (központi levélcím: H-1534 Budapest BKKP Postafiók: 777.; székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 9.) (továbbiakban: MNB) felügyeli,
- a Függő/független ügynök és közvetítói alvállalkozói adatai szerepelnek az MNB, mint felügyelő hatóság nyilvántartásában, és megtekinthetők az MNB honlapján a következő elérési útvonalon: [https://alk.mnb.hu/bal\\_menu/piaci\\_szereplok/penz\\_kovz\\_lekerdezo](https://alk.mnb.hu/bal_menu/piaci_szereplok/penz_kovz_lekerdezo),
- a Függő/független ügynök a pénzügyi szolgáltatás közvetítésére irányuló tevékenységét a **Fundamenta-Lakáskassza Zrt. megbízásából**, az ő javára és érdekeit képviselve végzi, függő ügynök esetén a Hpt. 10. § (1) bekezdés ab) alpont-ja, míg független ügynökként eljáró többes ügynök a Hpt. 10. § (1) bekezdés bb) alpontja alapján,
- a Függő/független ügynök és közvetítói alvállalkozói/alkalmazottai **nem végeznek hiteltanácsadást**,
- a Függő ügynök által a tevékenysége során okozott kárért az ügyfél felé a megbízó pénzügyi intézmény, a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. felel, míg Független ügynök esetén saját maga,
- a Függő/független ügynök és közvetítói alvállalkozói/alkalmazottai e tevékenységükért **közvetítói díjazásra (jutalékra) kizárólag a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-től jogosultak**, melynek pontos összege a közvetítéskor nem ismert, illetve a díj jelzáloghitel közvetítése esetén a személyre szóló tájékoztatóban fog szerepelni,
- az ügyfelet közvetítói **díj fizetési kötelezettség nem terheli** a Függő/független ügynök és annak közvetítói alvállalkozói/alkalmazottai e tevékenységével kapcsolatban,
- az ügyfelek a **közvetítővel kapcsolatos vagy fogyasztóvédelmi panaszukkal a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-hez**, annak elutasító válasza esetén fogyasztóvédelmi rendelkezések megsértésével kapcsolatban a fentebb nevezett felügyeleti hatósághoz, a szerződés létrejöttével, érvényességével, joghatásaival és megszűnésével, továbbá a szerződésszegéssel és annak joghatásaival kapcsolatos jogvita esetén bírósághoz fordulhatnak, vagy a **Pénzügyi Békéltető Testület (levelezési cím: Pénzügyi Békéltető Testület, 1525 Budapest BKKP Pf. 172; telefon: 06-1-489-9700, illetve 06-40-203-776; e-mail cím: [ugyfelszolgalat@mnb.hu](mailto:ugyfelszolgalat@mnb.hu)) eljárását kezdeményezhetik.**

Kelt: .....

A keltezésről és az ügyféltájékoztató aláírásáról se feledkezzünk meg!

Függő/független ügynök,  
illetve annak képviselője/alkalmazottja:

neve: .....

Ügyfélként kijelentem, hogy a fenti tájékoztatást elolvastam, megértettem és egy eredeti példányban átvettem:

Az ügyfélaláírásra is szükség van

aláírása

ügyfél aláírása

közvetítói alvállalkozó cégneve: .....

Közvetítő alvállalkozóként a cégnev megadása is szükséges



Legjobb Munkahely 2014  
Aon Hewitt

**Fundamenta**  
**Lakáskassza**   
Alap, amelyre építhet

## KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ – MIRE FIGYELJÜNK AZ AJÁNLAT KITÖLTÉSE SORÁN?

Az Ajánlat minden pontját nyomtatott nagybetűkkel, arab számokkal, olvashatóan kell kitölteni a valós adatoknak megfelelően.

### Ajánlatkitöltéshez szükséges okmányok:

#### 1. A magyar állampolgároktól a következő okmányok valamelyike fogadható el:

- érvényes „régí típusú” személyi igazolvány (és lakcímet igazoló hatósági igazolvány, ha van, mert pl. lakcímbeli változás állt be), vagy
- érvényes kártya formátumú személyi igazolvány és lakcímet igazoló hatósági igazolvány, vagy
- érvényes útlevél és lakcímet igazoló hatósági igazolvány, vagy
- érvényes kártya formátumú vezetői engedély és lakcímet igazoló hatósági igazolvány.



#### 2. 14. életévét be nem töltött kedvezményezett esetén a személyazonosság igazolására az alábbi dokumentumok fogadhatóak el:

- útlevél/személyi igazolvány és lakcímet igazoló hatósági igazolvány vagy,
- lakcímet igazoló hatósági igazolvány. Ezt 2000 óta született gyermekek részére már a születéskor kiállítják.

#### 3. Mind a szerződő, mind a kedvezményezett esetén kérjük az adóazonosító jelet is megadni, ezért az adóigazolványra is szükség van az ajánlat kitöltésekor



### Az ajánlathoz kötelezően csatolandó

#### Természetes személynél:

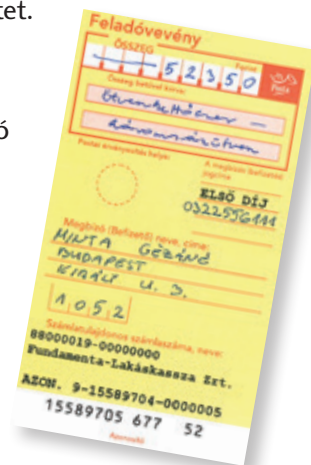
- az első díj csekkes fizetése esetén: a befizetett első díjas csekk feladóvevényének másolata, vagy
- az első díj banki utalása esetén: az első díj utalását igazoló banki bizonylat másolata.
- bankkártyás fizetési mód esetén: tranzakció azonosítót fel kell tüntetni az ajánlaton és a befizetést visszaigazoló kinyomtatott email üzenetet kell az ajánlat mellé csatolni
- az ügyfél által aláírt közvetítői jogállásról szóló ügyféltájékoztató

#### Az első díj összetevői:

- számlanyitási díj,
- első, teljes havi megtakarítás (opcionális),
- első havi/éves számlavezetési díj (opcionális).

## ELSŐ DÍJ BEFIZETÉSÉNEK LEHETSÉGES MÓDJAI

- 1. Első díjas csekken** – ajánlat mellé csatolandó a csekk feladóvevény (közlemény rovatban az ajánlatszám)
- 2. Bankkártyás befizetéssel:** lehetőség van arra alkalmas bank- vagy hitelkártyával a lakás-előtakarékossági szerződésének számlanyitási díját vagy egy adott havi megtakarítását befizetnie a <https://www.fundamenta.hu/web/guest/efizetes> oldalon keresztül. Az ajánlatra rá kell írni a kapott tranzakció azonosítót és lehetőség szerint csatoljuk az ajánlat mellé a befizetést visszaigazoló kinyomtatott email üzenetet.
- 3. Bankátutalással** az első díjas számlaszámunkra: **88000019-79317128** (közlemény rovatban az ajánlat-szám és a szerződő neve) Az ajánlat mellé csatolandó a befizetést igazoló bizonylat.



## HOGYAN ZÁRJUK AZ AJÁNLATKITÖLTÉST?

### Ellenőrizzük, hogy

- minden rovatot olvashatóan töltöttünk-e ki,
- az Ajánlati nyomtatvány és a hozzá kapcsolódó OBA nyilatkozat mind a 3 példány alá van-e írva eredetiben,
- csatoltuk-e az ajánlathoz az első díj befizetését igazoló bizonylat másolatát, (ajánlatszám a közlemény rovatban)!
- az ügyféllel aláírtuk-e és átadtuk-e neki az ügyféltájékoztatót a közvetítői jogállásról!

### Az Ügyfélnek az alábbi nyomtatványokat kell átadni:

- az Ajánlat nyomtatvány második példányát,
- a másolásra ideiglenesen átvett készpénzáttalási megbízás feladóvevényét,
- a hatályos ÁSZF-et,
- a „Felhatalmazás csoportos beszedési megbízás teljesítésére” elnevezésű nyomtatvány másolati példányát inkasszós fizetési mód esetén.
- a kitöltött és aláírt ügyféltájékoztatót a közvetítői jogállásról

Amennyiben az értékesítési partnerünktől nem központosítva kerülnek postázásra az ajánlati csomagok, úgy az alábbi címre kérjük küldeni a kitöltött ajánlatokat:

Fundamenta-Lakáskassza Zrt. Szerződésadminisztráció 1922 Budapest

A beérkezéstől számított 2-3 napon belül a hibátlan ajánlatok rögzítésre kerülnek a Fundamenta szerződésnyilvántartó rendszerében.

A lakásszámla létrejöttének visszaigazolásáról postai úton kap tájékoztatást az Ügyfél.