

„Jó, hogy kizárólag olyan híreket kapok, amelyek számomra fontosak!”

Egyre gondolunk.

Erste Partneri Hírlevél



2018. november 29. **27/2018.**

Kedves Partnerünk!

Az új lakások építéséhez, vásárlásához kapcsolódó lakáscélú támogatásról szóló 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet 2018.12.01 hatállyal módosul.

A lényegi változások:

- 1) **kétgyermekes családok** is igényelhetnek otthonteremtési kamattámogatott hitelt, maximum **10 millió forint** összegben.
- 2) **három vagy több gyermekes családok** által igényelhető otthonteremtési kamattámogatott hitel maximum összege **15 millió Ft-ra** emelkedik.

Az otthonteremtési kamattámogatott hitelre azon igénylők jogosultak, akik megfelelnek a két gyermek után igényelhető maximum 2,6 millió forint, vagy a három gyermek után igényelhető maximum 10 millió forint összegű CSOK jogosultsági feltételeinek és a hitelcél megvalósulásához igénybe veszik azt. A hitelkonstrukció önállóan nem igényelhető.

Amennyiben az ügyfélnek van folyamatban lévő CSOK és otthonteremtési hitel kérelme, de az új szabályok szerinti otthonteremtési hitelt szeretné igényelni, úgy a korábbi kérelmet vissza kell vonni és új kérelmet kell benyújtania.

Leszerződött támogatások esetében nincs lehetőség az új támogatás igénybe vételére, kivéve ha

- a hitel/ támogatási cél még nem valósult meg és
- a korábban igénybe vett támogatás visszafizetésre/lezárásra kerül.

Az otthonteremtési hitel változása miatt 2018.12.01-től **új lakossági jelzáloghitel kölcsönkérelmi nyomtatvány** lép hatályba. Az új nyomtatvány **száma: JKK001_40.**

A CSOK, MCSOK, OTK10M, OTK15M és Adó-visszatérítési támogatás igényléséhez 2018.12.01-től **új támogatás igénylő nyomtatvány** kerül bevezetésre. Az új nyomtatvány **száma: JCSK001_11**

A korábbi verzió (JKK001_39 és JCSK001_10 igénylők) 2018.12.14-ig fogadhatóak be új lakossági jelzáloghitel, illetve támogatás kérelmek, kivéve azt az esetet, ha az igénylő két gyermek után igényli az otthonteremtési hitelt, mert ebben az esetben kizárólag az új igénylő nyomtatványokon fogadható be a kérelem.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban kérdésed merülne fel, kérjük, fordulj bizalommal a támogató kollégáinkhoz (elérhetőségeiket megtaláljátok a www.erstepartner.hu honlapon, a Kapcsolat menüpontban).

Sikeres értékesítést kívánunk!

Üdvözlettel:

Partneri Értékesítés, Erste Bank Hungary Zrt.

Jelen hírlevél teljes tartalma üzleti titok, mely kizárólag az Erste Bank Hungary Zrt. szerződött közvetítői partnerei és azok közvetítői alvállalkozói, ügynökei számára belső használatra készült, nem ügyfél-tájékoztató, harmadik fél részére nem adható ki. Az Erste Bank Hungary Zrt. jelen hírlevél teljes tartalmának, ill. abból kiemelt részletek nyomtatott és/vagy elektronikus módon történő közzétételéhez, hozzáférhetővé tételéhez nem járul hozzá.