

„Jó, hogy kizárólag olyan híreket kapok, amelyek számomra fontosak!”

Egyre gondolunk.

Erste Partneri Hírlevél



2020. június 16. 20/2020.

Kedves Partnerünk!

A 252/2020 (V. 29.) Korm. rendelet módosította az igényelhető lakáscélú támogatásokra és a Babaváró hitelre vonatkozó szabályokat 2020. június 13-tól, amelyek az alábbiak:

- Biztosított jogviszony Babaváró hitelnél és lakáscélú állami támogatásoknál** igazolásaként elfogadható nemzetközi szerződéssel létrehozott **nemzetközi szervezet** (Pl.: ENSZ) **által kiállított igazolás** (hiteles magyar fordítással), amennyiben az igénylő nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozik.
- Babaváró hitel:**
 - Személyi azonosító:** 2020.06.13-tól befogadott ügyletek esetén az igénylők személyi azonosítója **nem kérhető el, nyomtatványon nem tölthető**. A gyermek bejelentés folyósítást követő eseménynél szintén nem kérhető el.
Ez miatt módosult az igénylő nyomtatvány, amelyet a levelünk mellékleteként csatoltunk! (Korábbi igénylővel 2020.06.26-ig tudunk új ügyletet befogadni!)
 - Megszűnt** az a szabály, hogy ha a házaspár valamely tagja legalább egy gyermeket nevel, akkor legalább az egyik házastárs az **első házassága** kell, hogy legyen.
 - Ha az igénylő a kölcsönkérelem benyújtásának időpontját megelőző 180 napon belül **kereső tevékenysége alapján valamely más állam, vagy nemzetközi szerződéssel** létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá állt, akkor a kölcsönkérelem benyújtását megelőző **90 napos időtartamnak** magyar biztosítási jogviszonyban töltött időnek kell minősülnie. (Ez korábban 180 nap volt.)
 - A **hallgatói jogviszony** fennállását a **felsőoktatási intézmény által kiadott igazolással szükséges igazolni**. Hallgatói jogviszony esetén a kölcsönkérelem benyújtását megelőző 180 napos időtartamnak a Tbj. 5. § (1) bekezdés a), b) vagy e)–j) pontja szerinti jogviszonyban (magyar biztosítási jogviszonyban) töltött időnek kell minősülnie.
 - Biztosított jogviszonynak minősül, ha az igénylő a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 42/E. §-a alapján megállapított **gyermekgondozási díjban** részesült. A gyermekgondozási díj folyósításának időtartamát az ellátást **megállapító szerv által kiállított igazolással kell igazolni**.

Jelen hírlevél teljes tartalma üzleti titok, mely kizárólag az Erste Bank Hungary Zrt. szerződött közvetítői partnerei és azok közvetítői alvállalkozói, ügynökei számára belső használatra készült, nem ügyfél-tájékoztató, harmadik fél részére nem adható ki. Az Erste Bank Hungary Zrt. jelen hírlevél teljes tartalmának, ill. abból kiemelt részletek nyomtatott és/vagy elektronikus módon történő közzétételéhez, hozzáférhetővé tételéhez nem járul hozzá.

- f. A kölcsönkérelem benyújtásakor már 12. hetet betöltött magzat vagy ikermagzat esetén a várandósság betöltött 12. hetét és a **szülés várható időpontját** Várandósgondozási könyvvel, vagy a **kezelőorvos által kiállított igazolással lehet igazolni**. Az ehhez szükséges dokumentumot jelen levelünk mellékleteként csatoltuk. A Várandósgondozási kiskönyv utolsó bejegyzése vagy a kezelőorvos által kiállított igazolás **nem lehet régebbi 15 napnál** a benyújtás időpontjában.
- g. A magzat elhalása vagy vetélése esetére kormányrendelet által elvárt, megfelelő tartalmú orvosi igazolást kell benyújtani, melynek **határideje 60 nap**.
- h. Ikergyermekes esetén a támogatás **törlesztésének szüneteltetése 3 + 2 évig** jár azzal, hogy a 3 év törlesztés-szüneteltetés lejáratát 60 nappal megelőző dátumig van lehetősége külön kérelmezni a támogatott személyeknek.
- i. Támogatott személy **halála esetén nem szűnik meg a kamattámogatás**, ha a házaspárnak öt éven belül nem született gyermeke, a hitel a futamidő végéig támogatott marad, amennyiben 60 napon belül bejelentésre kerül a Banknak.
- j. A Babaváró kölcsön hitelbírálatakor a Bank **Magyarország, Európai Unió, Egyesült Királyság, Svájc, Norvégia, Izland, Liechtenstein és Izrael állampolgárai jövedelmét fogadja el**, amennyiben azok a Bank által előírt módon igazolásra kerülnek. Az igazoláshoz szükséges dokumentumok megtalálhatóak a módosított Checklistben, amelyet csatoltunk a levelünk mellékleteként.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban kérdéseid lennének, fordulj bizalommal kollégáinkhoz:

- Zsigó Zoltán Tel.: +36-30-623-0480, e-mail: Zoltan.Zsigo@erstebank.hu
- Palotás József Tel.: +36-20-414-2948, e-mail: Jozsefpeter.Palotas@erstebank.hu
- Szecsődi Arnold Tel.: +36-30-732-1450, e-mail: Arnold.Szecsodi@erstebank.hu

továbbá felteheted kérdéseidet a partnerek@erstebank.hu e-mail címen is.

Üdvözlettel,
Partneri Értékesítés, Erste Bank Hungary Zrt.

Mellékletek:

1. Igénylés Babaváró kölcsön
2. Orvosi igazolás minták
3. Checklist Babaváró