

„Jó, hogy kizárólag olyan híreket kapok, amelyek számomra fontosak!”

Egyre gondolunk.

Erste Partneri Hírlevél



2019. július 3. **18/2019.**

Kedves Partnerünk!

2019. július 1-től Bankunk teljes fiókhálózatában és a Partner Centrumokban is nyújtja a Babaváró hitelt. Ezzel kapcsolatban kívánunk Részedre jelen hírlevelünkben további hasznos információkat küldeni.

Alap információk:

A termék értékesítésének megkezdéséhez nem szükséges külön babaváró kölcsön oktatás és vizsga, de **rendelkezni kell érvényes „Erste Egyszámla + Jelzáloghitel” vizsgával!** A Babaváró kölcsön oktatási anyaga az Erste Partner Help-en érhető el.

Közvetíthető (jutalékra jogosító) termék feltételek:

- a közvetített **Babaváró kölcsön tőkeösszege elérje a 3 500 000 Ft-ot,**
- a **kölcsön futamideje legalább 120 hónap** legyen,
- az ügylet szintű jövedelemnek meg kell haladnia a havi nettó **200 000 Ft-ot.**

Az Erste Banknál a Babaváró hitel igénylésének feltétele, hogy ügyfelünk vállalja, hogy a munkabérének megfelelő összegű bért a bankunknál meglévő, vagy a Babaváró hitel igénylésekor megnyitásra kerülő bankszámlájára utalja.

A **JTM számításnál** alkalmazott törlesztő részlet: a kamattámogatás megszűnése esetén fizetendő törlesztő részlet (maximum kb. 84 000 Ft).

Bankunknál a babaváró hitel nem vehető figyelembe önerőként, amennyiben 90 napon belül lakáscélú hitelt igényel az ügyfél.

Termék jellemzők:

A kölcsön célja:

- Szabad felhasználás
- Használt, valamint új építésű lakó- vagy üdülőingatlan megvásárlása, építése, bővítése, felújítása, korszerűsítése.
- Az idegen és / vagy saját banki személyi kölcsön, lakáshitel, szabad felhasználású jelzáloghitel kiváltása.

A kölcsön összege:

- Minimális kölcsönösszeg: **2 500 000 Ft** (jutalék jogosultság 3 500 000 Ft-tól!)
- Maximális kölcsönösszeg: **10 000 000 Ft**

Jelen hírlevél teljes tartalma üzleti titok, mely kizárólag az Erste Bank Hungary Zrt. szerződött közvetítői partnerei és azok közvetítői alvállalkozói, ügynökei számára belső használatra készült, nem ügyfél-tájékoztató, harmadik fél részére nem adható ki. Az Erste Bank Hungary Zrt. jelen hírlevél teljes tartalmának, ill. abból kiemelt részeket nyomtatott és/vagy elektronikus módon történő közzétételéhez, hozzáférhetővé tételéhez nem járul hozzá.

Az egyes igénylők Erste Banknál fennálló személyi kölcsön összkötelezettsége (meglévő személyi kölcsön fennálló tartozása + Babaváró kölcsön jóváhagyott összege) nem haladhatja meg:

- Erste munkabérszámlás ügyfél esetén a 15 000 000 Ft-ot,
- Nem Erste munkabérszámlás ügyfél esetén a 10 000 000 Ft-ot.

A kölcsön futamideje:

- Minimális futamidő: 60 hónap (jutalék jogosultság 120 hónaptól!)
 - Maximális futamidő: 240 hónap
- A futamidő az első gyermek utáni törlesztés szünetelés 3 éves időtartamával kitolódik.

Akciók:

1. Folyósított Babaváró hitelek esetén **20 000 Ft**-ot kedvezményt biztosítunk.
Feltétel:
 - o 3,5 millió Ft feletti hitelösszeg és 120 hónapos futamidő.
 - o Adós vállalja, hogy a munkabérének megfelelő összegű bért a Banknál meglévő, vagy a Babaváró hitel igénylésekor nyitásra kerülő bankszámlájára utal
2. Az adós, vagy az adóstárs részére újonnan nyitott Erste EgySzámla Díjcsomag esetén a havi ügyfélkapcsolati díj a Babaváró hitel folyósításának hónapjától számított 2 éven keresztül **elengedésre kerül.**
3. Adós és Adóstárs külön számlát nyit (1-1 db): **10 000 Ft** kedvezmény.

További akcióinkat és az akciók pontos feltételrendszerét a hatályos Hirdetményünkben tettük közzé.

Folyamat főbb lépései:

Ügyfél tájékoztatása a bírálati és jogosultsági feltételekről.

Kalkuláció elvégzése és a Tájékoztató kinyomtatása (elérhető az Erste Partner Help-en), aláírása, checklist szerinti dokumentáció csomag összegyűjtése, beszerzése. A hiánypótlások elkerülése érdekében Hírlevelünkhöz mellékeljük egy **OEP Igazolás mintát**, mely tartalmazza a megfelelő jogszabályi hivatkozást.

Az igénylés benyújtásának időpontjában az ügyfeleknek **jelen kell lenniük a bankfiókban**, mert ekkor történik meg a kölcsönszerződés aláírása is. A kölcsönszerződést az aláírással **még nem lép hatályba**, ugyanis a hitel bírálata a kölcsönszerződés aláírása után történik. **A kölcsönszerződés hatályba lépésének időpontja a kölcsön folyósítása.**

A termékkel kapcsolatos további részletekért kérünk, fordulj a bankfióki tanácsadó, vagy üzlettámogató menedzser kollégáinkhoz. Az Erste Partner Help elérhetősége: <https://partner.erstebank.hu/>.

Üdvözlettel:

Partneri Értékesítés, Erste Bank Hungary Zrt.

Mellékletek:

- Babaváró kölcsönigénylő nyomtatvány
- Checklist Babaváró kölcsön igényléshez
- OEP Igazolás minta

Jelen hírlevél teljes tartalma üzleti titok, mely kizárólag az Erste Bank Hungary Zrt. szerződött közvetítői partnerei és azok közvetítői alvállalkozói, ügynökei számára belső használatra készült, nem ügyfél-tájékoztató, harmadik fél részére nem adható ki. Az Erste Bank Hungary Zrt. jelen hírlevél teljes tartalmának, ill. abból kiemelt részletek nyomtatott és/vagy elektronikus módon történő közzétételéhez, hozzáférhetővé tételéhez nem járul hozzá.