

**„Jó, hogy kizárólag olyan híreket kapok,
amelyek számomra fontosak!”**

Egyre gondolunk.

Erste Partneri Hírlevél



2018. július 2. 17/2018.

Kedves Partnerünk!

Az elmúlt időszakban a jelzáloghitel ügyletek száma jelentősen megnövekedett, melyben kiemelten nagy szerepe volt a partneri együttműködésnek. Hírlevelünkben szeretnénk tájékoztatást adni részedre az Erste Bankban történő aktualitásokról, hitelezéssel kapcsolatos új információkról.

Eltartottak figyelembe vétele a jövedelem terhelhetőségének számításakor

A jövedelmek terhelhetőségének számításakor az ügyfelek hitelein túl vizsgáljuk a háztartás költségeit is. Fontos, hogy ezen belül a Bank az eltartottakkal kapcsolatos kiadásokkal is számol, **25.650 Ft/eltartott** összeggel.

A terhelhetőséget ebben az esetben a háztartás összes jövedelme alapján vizsgálja a Bank, vagyis: a fennálló hitelek törlesztő részletei, plusz az igényelt hitel törlesztő részlete (JTM szabályok alapján vizsgálva), ezekhez hozzáadva a háztartás kiadásait, nem haladhatják meg a **háztartás összes jövedelmét**.

Negatív számlaegyenleg hatása az ügyfélminősítésre

A minősítés során a negatív számlaegyenleg vizsgálati szempont, befolyásolja az ügyfelek hitelezhetőségét, ezért különösen fontos, hogy az ügyfelek megfelelő tájékoztatásával megelőzzük a problémát.

Mivel az esetek nagy részében a negatív egyenleg számlanyitást követően keletkezik, kérjük, hívd fel az ügyfelek figyelmét arra, hogy a megnyitott számlákra, még a bankszámla/bankkártya költségek terhelése előtt, történjen befizetés/átutalás.

Bízunk benne, hogy a fenti információk megfelelő segítséget nyújtanak majd a munkádhoz!

Sikeres értékesítést kívánunk!

Üdvözlettel

Partneri Értékesítés, Erste Bank Hungary Zrt.