

**„Jó, hogy kizárólag olyan híreket kapok,  
amelyek számomra fontosak!”**

Egyre gondolunk.

## Erste Partneri Hírlevél



2017. július 14. 10./2017.

**Kedves Partnerünk!**

Örömmel értesítünk Benneteket, hogy az Erste Bank a kereskedelmi bankok közül az első között nyerte el termékeivel a Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel minősítést a Magyar Nemzeti Bank pályázatán, és elsőként kínál 3 éves kamatperiódusú Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt.

Az Erste fogyasztóbarát hitelei 2017. július 24-től már elérhetőek és közvetíthetők lesznek számontokra is!

**1. Az alábbi kamatperiódusokban igényelhetik az ügyfelek az Erste Banknál a Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt:**

- **3 éves** kamatperiódusú lakáscélú hitel
- **5 éves** kamatperiódusú lakáscélú hitel
- **10 éves** kamatperiódusú lakáscélú hitel

**2. A Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelt**

- **használt**, valamint **új építésű lakó-**, vagy üdülőingatlan **megvásárlására**
- **lakó-**, vagy üdülőingatlan **építésére**, építési telek megvásárlására
- **lakáscélú hitel kiváltására**

igényelhetik az ügyfelek.

**3. Erste Bank Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitelei számos előnyt jelentenek az ügyfeleknek:**

- **lehetőség 3 éves kamatperiódus választására**
- az ügyfél előzetes, kamatperiódus-forduló előtt legalább 30 nappal történő bejelentése esetén **díjmentesen változtatható a hitele kamatperiódusának** hossza
- **a hitelbírálati határidő** az értékbecslés rendelkezésre állásától számított maximum **15 munkanap**
- **folyósítási határidő:** a folyósítási feltételek teljesítésétől számított **2 munkanap**
- **elő-, vagy végtörlesztés:** az előtörlesztési díj alacsony mértékű, csupán az **előtörlesztett összeg 1%-a**; a lakástakarék-pénztári megtakarításból történő elő-, vagy végtörlesztés díjmentes

Jelen hírlevél teljes tartalma üzleti titok, mely kizárólag az Erste Bank Hungary Zrt. szerződött közvetítői partnerei és azok közvetítői alvállalkozói, ügynökei számára belső használatra készült, nem ügyfél-tájékoztató, harmadik fél részére nem adható ki. Az Erste Bank Hungary Zrt. jelen hírlevél teljes tartalmának, ill. abból kiemelt részletek nyomtatott és/vagy elektronikus módon történő közzétételéhez, hozzáférhetővé tételéhez nem járul hozzá.

- **folyósítási jutalék: a hitelösszeg 0,15%-a, de legfeljebb 100 ezer Ft, amelyet az Erste Bank akció keretében 0 Ft-ban állapít meg; a folyósítási jutalék és az átutalási díj együtt nem lehet több, mint a folyósított összeg 0,75%, max. 150.000 Ft**
- **A tulajdoni lap, illetve - amennyiben felmerül -, a térképmásolat díját az Erste Bank 0 Ft-ban állapítja meg!**
- az Erste Bank a földhivatali ügyintézés is biztosítja

**Versenyképes kamatok - bizonyos jövedelem-sávokban csökkentjük a kamatainkat 2017. július 24-től, így azok a hosszú kamatperiódusokban az alábbiak szerint alakulnak:**

#### Lakáscélú hitelek

3 éves kamatok			
	100-200	200-600	600+
5M-	4,10%	3,94%	3,79%
5M+	3,94%	3,59%	3,39%

5 éves jelenlegi kamatok			
	100-200	200-600	600+
5M-	5,59%	5,29%	4,49%
5M+	5,29%	4,44%	4,19%

10 éves jelenlegi kamatok			
	100-200	200-600	600+
5M-	6,82%	6,52%	5,72%
5M+	6,52%	5,67%	5,42%



5 éves jövőbeni kamatok			
	100-200	200-600	600+
5M-	5,09%	4,89%	4,49%
5M+	4,89%	4,44%	4,19%

10 éves jövőbeni kamatok			
	100-200	200-600	600+
5M-	6,27%	6,07%	5,72%
5M+	6,07%	5,67%	5,42%

#### További érvek az Erste Bank mellett

- **100 000 Ft jóváírási akció\*\***
- **Értékbecslés díj és a közjegyzői okiratba foglalás díj visszatérítése**
- **A 3 éves kamatperiódust szabadfelhasználású hiteleink esetében is bevezetjük, és ezen hitelek esetében is csökkentjük kamatainkat.**

**A jövő héten küldjük a termék bevezetésével kapcsolatos további részleteket!**

Bízunk benne, hogy a fenti változások további segítséget nyújtanak munkátokhoz!

Sikeres értékesítést kívánunk!

Üdvözlettel

**Partneri Értékesítés, Erste Bank Hungary Zrt.**

\*A hitelügylethez kapcsolódóan 2 db TAKARNET-ből lekért tulajdoni lap másolat, valamint 1 db TAKARNET-ből lekért térképmásolat díját a Bank 0 forintban állapítja meg.

\*\*A 100 000 Ft jóváírás minden jelzáloghitel esetében a 2017. június 1. és 2017. szeptember 30. között befogadott és jóváhagyott, valamint 2017. december 31-ig folyósított hitel esetében érvényes További részletek, illetve igénybevételi feltételek a mindenkor hatályos Lakossági Hitel Hirdetményben szerepelnek.