

## ERSTE Lakástakarék szerződéshez

## Természetes személyek részére

Kérjük, nyomtatott nagy betűkkel kitölteni és minden példányt eredetiben aláírni!

Rögzítette:

Ellenőrizte:

Többes ügynök neve:		Többes ügynök kódja:	
Többes ügynök székhelye:		Többes ügynök felügyeleti nyilvántartási száma (törzsszám):	
Többes ügynök levelezési címe:			
Közvetítői alvállalkozó neve:		Közvetítői alvállalkozó felügyeleti nyilvántartási száma (törzsszám):	
Közvetítői alvállalkozó székhelye:			
Közvetítői alvállalkozó levelezési címe:			
Közvetítői alvállalkozó (munkavállalója) neve:		Közvetítői alvállalkozó (munkavállalója) kódja:	
Közvetítői alvállalkozó (munkavállalója) címe:			
Közvetítői alvállalkozó (munkavállalója) levelezési címe:			
E-mail címe:		Telefonszáma:	

Lakás-előtakarékoskodó személyes adatai	
Vezetéknév:	Állampolgárság:
Keresztnév:	Vezetékes telefonszám*:
Születési név:	Mobil telefonszám*:
Anyja születési neve:	E-mail cím*:
Születési hely:	Személyi azonosító okmány típusa:
Születési idő:	Személyi azonosító okmány száma:
Állandó lakcím:	Lakcímkártya száma:
Levelezési cím (külföldiek esetén a magyarországi tartózkodási cím):	Egyéb okmány**:

Kedvezményezett személyes adatai	
Vezetéknév:	Állampolgárság:
Keresztnév:	Személyi azonosító okmány típusa:
Születési név:	Személyi azonosító okmány száma:
Anyja születési neve:	Lakcímkártya száma:
Születési hely:	Egyéb okmány**:
Születési idő:	
Állandó lakcím:	
Levelezési cím (külföldiek esetén a magyarországi tartózkodási cím):	

Lakástakarék termék jellemzői		
Termékcsoport neve	Szerződéses összeg:	
EgyOtthon Fix	I. Fizetendő számlanyitási díj Ft-ban (kedvezménnyel csökkentett):	
EgyOtthon Növekvő		
Jelölje, ha Erste Bank Hungary Zrt. által nyújtott lakáscélú jelzáloghitelhez igényel LTP -t:	II. Havonta fizetendő összeg Ft-ban (számlavezetési díjjal együtt):	
	Megtakarítási idő (hónap):	72 / 96

Fizetési mód (Kérjük a megfelelő X-el jelölni!)		
Csoportos beszedési megbízás (A szerződő számlavezető bankjánál adhatja meg a megbízást)		Kérjük a számlanyitási díjat, a havi megtakarítást, és a számlavezetési díjat a 1160006-00000000-50577842 számlaszámra ezen oldal bal felső sarkában megjelölt ajánlat azonosító feltüntetésével fizesse be. Csoportos beszedési megbízáshoz az ERSTE Lakástakarék Zrt. kedvezményezett azonosítója: A23397354
Átutalás		

Az ügyfél, törvényes képviselő aláírása:

## II. NYILATKOZAT

**NYILATKOZAT a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény szerinti tényleges tulajdonos személyére vonatkozóan.** Természetes személy nyilatkozata a tényleges tulajdonos személyéről: Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában az ERSTE Lakástakarék Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26., továbbiakban: Pénzügyi szolgáltató) részére kijelentem, hogy az üzleti kapcsolat létesítésekor

A: saját nevemben és javamra járok el.

B\*: a természetes személy(ek) lakás-előtakarékoskodó, mint tényleges tulajdonos nevében és javára járok el.

Alulírott kijelentem, hogy a fenti Nyilatkozat az üzleti kapcsolat létesítésekor fennálló helyzetet tükrözi. Tudomásul veszem, hogy a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény értelmében minden olyan esetben azt külön Tényleges Tulajdonosi Nyilatkozat kitöltésével is jelezni kell a Pénzügyi szolgáltató részére, amennyiben az üzleti kapcsolat fennállása során a tényleges tulajdonos személye bármely oknál fogva megváltozik és kötelezettséget vállalok ennek betartására. Továbbá kijelentem, hogy tudomásom van arról, hogy öt munkanapon belül köteles vagyok bejelenteni a Pénzügyi szolgáltatónak a fenti adatokban, vagy saját adataimban bekövetkező esetleges változásokat, és az e kötelezettségek elmulasztásából eredő kár engem terhel.

\* A B pont esetében külön Tényleges Tulajdonosi Nyilatkozat kitöltésével nyilatkozni kell arról a személyről, aki harmadik személyként tényleges tulajdonosa az üzleti megbízásnak.

**Alulírott kijelentem, hogy a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 4. §-a alapján kiemelt közszereplőnek minősülök.\***

Igen Nem

\*Igen válasz esetén külön PEP nyilatkozat kitöltése kötelező arra nézve, hogy milyen minőségben minősülök kiemelt közszereplőnek.

**NYILATKOZAT reklám közléséről, adatkezelésről és adatátadásról** Kérjük, az alábbi nyilatkozatot töltsse ki, hogy továbbra is tájékoztathassuk ajánlatainkról, valamint az Erste Bank Csoport szolgáltatásait is ajánlhassuk Önnek!

Tudomásul veszem, hogy a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) 164/B. § alapján az Erste Bank Hungary Zrt-nek, mint hitelintézetnek és az ERSTE Lakástakarék Zrt-nek, mint az ellenőrző befolyása alatt működő pénzügyi intézménynek a banktitok és személyes adat megtartási kötelezettsége meghatározott feltételek teljesülése esetén nem áll fenn egymás közti viszonyukban, az általuk az ügyfélről kezelt személyes adatokat, banktitoknak minősülő adatokat, valamint az üzleti titoknak minősülő adatokat tevékenységi körük ellátásával összefüggésben a szolgáltatásaik nyújtásához szükséges mértékben kölcsönösen megismerhetik, és a közös adatkezelésben részt vevő adatkezelők általános szerződési feltételeinek megfelelően, az egyedi szolgáltatásokhoz való hozzáférés biztosítása céljából egymásnak továbbíthatják és az így átvett adatokat az ügyfélkapcsolat létrehozásának és fennállásának időtartamában kezelhetik. A célhoz kötöttség elvének megfelelően - a kölcsönös adatátadáson alapuló közös adatkezelésben részt vevő adatkezelők általános szerződési feltételeinek megfelelően, erre vonatkozó külön megállapodás nélkül is - jogosultak egymás ügyfeleivel való kapcsolatfelvételre a megismert adatok felhasználásával. Aláírással igazolom, hogy a közös adatkezelés érdekében történő kölcsönös adatátadás lehetőségéről a tájékoztatást megkaptam. Tudomásul veszem, hogy a kiemelt közvetítőként eljáró Erste Bank Hungary Zrt. bármely fiókjában, az ERSTE Lakástakarék Zrt-nek címzett levélben, telefonon, továbbá minden olyan módon, ahogyan az ERSTE Lakástakarék Zrt. nyilatkozatot az ügyféltől elfogad, jogosult vagyok bármikor korlátozni vagy megtiltani az Erste Bank Hungary Zrt-nek történő adatátadást.

**NYILATKOZAT reklám közléséről**

Alulírott ügyfél a jelen dokumentum szerinti előzetes tájékoztatásán alapuló önkéntes elhatározásomból, egyértelműen és kifejezetten hozzájárulok, hogy az Erste Bank Hungary Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26.), és az Erste Befektetési Zrt. (1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26., 8. emelet) a saját és az általuk közvetített szolgáltatásaival, termékeivel, üzleti ajánlataival kapcsolatban az alább megjelölt csatornákon megkeressen.

Igen Nem

Levélben

Telefonon

Erste Csoport elektronikus csatornáin keresztül (E-mail, NetBank, MobilBank, stb.)

Telefonra küldött üzenet (SMS, MMS stb.)

Tudomásul veszem, hogy ezen hozzájáruló nyilatkozatomat bármikor korlátozás nélkül és ingyenesen visszavonhatom a kiemelt közvetítőként eljáró Erste Bank Hungary Zrt. bármely fiókjában az ERSTE Lakástakarék Zrt-nek címzett levélben, telefonon, továbbá minden olyan módon, ahogyan az ERSTE Lakástakarék Zrt. nyilatkozatot az ügyféltől elfogad.

Alulírott kijelentem, hogy a lakás-takarékpénztári ajánlatot, a tényleges tulajdonos személyére vonatkozó nyilatkozatot, a kiemelt közszereplői nyilatkozatot, a reklám közléséről, adatkezelésről és adatátadásról szóló nyilatkozatot, illetve az Ajánlat hátoldalán levő „Jogi tájékoztatás, nyilatkozatok a lakás-takarékpénztári ajánlathoz”, a „Közvetítővel (többes ügynökkel) kapcsolatos tájékoztatás”, és a „Tájékoztató a betéteseknek (OBA tájékoztató)” című dokumentumokat elolvastam, megértettem és mint akaratommal megegyezőt, jóváhagyólag írtam alá.

Kelt:

Az ügyfél, törvényes képviselő aláírása:

Az ajánlat kapcsán szerepeltetett adatok teljességét és helyességét ellenőriztem.

Mint az Erste Lakástakarék Zrt. közvetítőjének, közvetítői alvállalkozója (munkavállalója) igazolom, hogy a pénzügyi szolgáltatás igénybevétele során az érintett valamennyi személyes adata az általa bemutatott eredeti okiratokban foglaltakkal megegyezik.

Közvetítő, közvetítői alvállalkozója (munkavállalója) aláírása:

**III. JOGI TÁJÉKOZTATÁS, NYILATKOZATOK A LAKÁS-TAKARÉKPÉNZTÁRI AJÁNLATHOZ****III/1. Általános tájékoztató**

A jelen ajánlat aláírójaként kijelentem, hogy az aláírást megelőzően az ERSTE Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő Részvénytársaság [(1138 Budapest, Népfürdő utca 24-26; telefon: +36 1 298 0222, www.erstelakastakarek.hu; továbbiakban: ELTP)] Üzletszabályzatát, annak részeként az Általános Szerződési Feltételeit és Általános Üzleti Feltételeit hiánytalanul elolvastam, megértettem; az abban foglaltakat, mint a lakás-takarékpénztári szerződés elválaszthatatlan részét elfogadom. Tájékoztatom, hogy a személyes adatait különböző jogcímenek és különböző adatkezelési célból kezeljük. A személyes adatok kezelésével kapcsolatos részletes szabályokat az ELTP Üzletszabályzata és az adatkezelési tájékoztatója tartalmazza, mely dokumentumokat a www.erstelakastakarek.hu honlapon, továbbá kiemelt közvetítőként eljáró Erste Bank Hungary Zrt. bármely fiókjában megtalálhatja. Tudomásul veszem, a lakás-takarékpénztár az EgyOtthon Kamatbónusz termékcsalád módozatai esetében kamatbónuszt ír jóvá a szerződésekhöz tartozó módozat szerinti minimális megtakarítási idő végéig, a megtakarítási évet követő hónapban. A kamatbónusz számítás alapja az adott megtakarítási évben befizetett betéti összeg, de legfeljebb a vállalt havi megtakarítás 12-szerese. A lakás-takarékpénztár csak teljes megtakarítási évekre ír jóvá kamatbónuszt. Tudomásul veszem, nem vagyok jogosult a kamatbónusyra, amennyiben felmondáskor a megtakarítási idő nem érte el a hat évet továbbá, amennyiben nem igazolom, hogy a szerződéses összeget lakáscélra használtam fel. Tudomásul veszem, amennyiben a lakás-előtakarékoskodó illetve a kedvezményezett a kamatbónusz jogosultság feltételeit nem teljesíti, akkor a lakás-takarékpénztár jogosult a kamatbónuszt és annak kamatait a betétszámláról levonni illetve kifizetést követően visszakövetelni. (az ELTP tájékoztatója a Lakás-előtakarékoskodó, illetve a lakás-takarékpénztári szerződéssel érintett valamennyi személyt, hogy a szerződés megkötését megelőzően és a szerződéses jogviszony időtartama alatt a szerződés megkötésével, teljesítésével kapcsolatosan az ELTP részére átadott és a nyilvántartásaiban kezelt személyes adatokat bizalmasan, a hatályos jogszabályi előírásokkal összhangban kezeli és gondoskodik a Lakás-előtakarékoskodó, kedvezményezett, stb. személyes adatainak védelméről és biztonságáról. Személyes adatnak minősül minden az érintett ügyféllel kapcsolatba hozható adat, valamint az adatokból levonható, az érintett ügyfélre vonatkozó következtetés. Az ELTP kijelenti, hogy a tudomására jutott személyes adatok feldolgozása és kezelése során maradtalanul betartja az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. Törvény (továbbiakban: Infó tv.) valamint az általános adatvédelemről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelet (Általános Adatvédelmi Rendelet) rendelkezéseit. Az ELTP a tudomására jutott személyes adatokat biztonságosan kezeli, különösen a jogosulatlan hozzáférés, megváltoztatás, továbbítás, nyilvánosságra hozatal, törítés vagy megsemmisítés, valamint a véletlen megsemmisülés és sérülés ellen. A személyes adatok kezelésének és felhasználásának célja a létrejött lakás-takarékpénztári szerződés teljesítése, végrehajtása, a szerződés alapján vállalt pénzügyi szolgáltatás nyújtása, kockázatelemzés, statisztikai elemzés, panaszok kezelése. A Lakás-előtakarékoskodó kijelenti, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos részletes tájékoztatót (az ELTP adatkezelési tájékoztatójában és a jelen dokumentumban foglaltak szerint) az ELTP-től a szerződés megkötését megelőzően teljes körűen megkapta és annak ismeretében tudomásul veszi, hogy a lakás-takarékpénztári szerződésben, az 2013. évi CCXXXVII. Tv.-ben, az 1996. évi CXIII. Tv.-ben, a 215/1996. Korm. rendeletben, és más jogszabályokban írt személyes és más banktitkot képező adatait az ELTP a jogviszony megszűnését követő, számvitelről szóló valamint a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerinti megőrzési ideig nyilvántartja, kezeli. Az ügyfél az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatosan jogosult az Infó tv.-ben és az Általános Adatvédelmi Rendeletben meghatározottak szerint az ELTP-nél kifogással, panasszal élni, illetve a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz, vagy bírósághoz fordulni. Nyilatkozom, hogy az ÁSZF XI. fejezetét megismertem, megértettem azt elfogadom. Tudomásul veszem, hogy az ÁSZF 33.2. pontjában írtakra tekintettel a Lakás-előtakarékoskodó, a Kedvezményezett, illetve a lakás-előtakarékoskossági jogviszonyban résztvevő bármely más személy (pl. személyi biztosítékot adó személy, mint készfizeszt kezes, stb.) ajánlatának, igényeinek kiszolgálása, kérelmeinek feldolgozása során, a közvetítői illetve adatfeldolgozó szerződés teljesítése jogcímen jogszabály alapján történik adatátadás, adatfeldolgozás illetve banktitkok átadás. Tudomásul veszem a tájékoztatót arról, hogy a 2013. évi CCXXXVII. Tv. 164. §. „q”, a közvetítőkre vonatkozó pontja szerint, amennyiben a szerződéssel kapcsolatban pénzügyi közvetítő járt el, az ELTP a vele szerződéses kapcsolatban álló közvetítő részére, az általa közvetített lakás-takarékpénztári szerződésekre vonatkozó közvetítői/ügynöki szerződés teljesítéséhez kapcsolódóan banktitoktartásnak nem minősülő adatszolgáltatást végez.

Az alábbi esetekben az adatkezelés olyan szerződés teljesítéséhez szükséges, amelyben az érintett az egyik fél, vagy az a szerződés megkötését megelőzően az érintett kérésére történő lépések megtételéhez szükséges:

- a lakás-előtakarékoskossági szerződés teljesítése, végrehajtása, a szerződés alapján vállalt vagy abból eredő (pl. hitel/ kölcsönigény) szolgáltatás nyújtása, ezen szerződésekkel kapcsolatos kötelezettségek és jogosultságok igazolása, a szerződéssel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő követelések érvényesítése, behajtása és értékesítése;
- a szolgáltatásokhoz kapcsolódó személyesen, levélben, telefonon, illetve más elektronikus csatornán történő tájékoztatások és értesítések teljesítése;
- minőségi és hatékony ügyfélszolgálat biztosítása – ideértve különösen az ügyfélszolgálatot elősegítő informatikai rendszerek működtetését és a minőségbiztosítási ellenőrzéseket is;
- kockázatkezelés – ideértve a kockázatelemzést, a kockázatalmérés és értékelést;
- ügyfél- és hitelminősítés, továbbá ügyfél- és ügyletmonitoring, statisztikai elemzés és/vagy adatszolgáltatás;
- panaszkezelés és vitarendezés;

Az alábbi esetekben az adatkezelés az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges:

- ügyfélazonosítás, illetve a személyazonosság, azonosító adatok és okmányok ellenőrzése;
- igényjogosultságának és a lakáscélú felhasználás ellenőrzéséhez szükséges adatainak kezelése.
- a magyar, illetve nemzetközi Erste Csoporttal kapcsolatos kötelezettségek, feladatok (pl. számviteli, kontrolling, és jelentésszolgálati feladatok, az ELTP tevékenységének, működésének ellenőrzése, felügyelete stb.) teljesítése;
- egyéb, általában jogszabályon alapuló adatkezelési kötelezettségek teljesítése – mint például a csoportszintű kockázatkezeléssel kapcsolatos kötelezettségek teljesítése, pénzügyi és terrorizmus finanszírozásának megelőzése és megakadályozása érdekében lefolytatott ügyfél-átvilágítás, a Bankot az Ügyfél vonatkozásában terhelő adókötelezettségek teljesítése, a Központi Hiteleinformációs Rendszer részére történő adatszolgáltatás, egyéb hatósági adatszolgáltatás (rendőrségi, bírósági, nemzetbiztonsági megkeresések)

A személyes adatainak az ELTP általi kezeléséhez kapcsolódóan Ön

- kérelmezheti az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, tájékoztatást kérve az Erste Bank Hungary Zrt.-nél kezelt személyes adatairól. A tájékoztatás, illetve a kezelt adatok másolatának megadása ingyenes.

Az Ön által kért további másolatokért az adminisztratív költségen alapuló, ésszerű mértékű díj számítható fel,

- kérelmezheti az Önre vonatkozó személyes adatok helyesbítését, törlesztését vagy kezelésük korlátozását,
- kérheti, hogy az Erste Bank Hungary Zrt. ismertesse, milyen címzetteknek tájékoztatót az adatok helyesbítéséről, törlesztéséről vagy az adatkezelés korlátozásáról,
- ha az adatkezelés jogalapja az Ön hozzájárulása, akkor az adatkezeléshez adott hozzájárulását bármikor visszavonhatja. Az Erste Bank Hungary Zrt. az Ön által adott hozzájárulását visszavonását követően is kezelheti a személyes adatokat jogi kötelezettségeik teljesítése vagy jogos érdekei érvényesítése céljából, ha az érdek érvényesítése a személyes adatok védelméhez fűződő jog korlátozásával arányban áll,
- ha az adatkezelés jogalapja az Ön hozzájárulása vagy a szerződés teljesítése és fennállnak az adathordozhatóság egyéb feltételei, akkor élhet az adathordozhatósághoz való jogával. Ennek alapján az Önre vonatkozó, Ön által az Erste Bank Hungary Zrt. rendelkezésére bocsátott és automatizált módon kezelt személyes adatok kapcsán kérheti, hogy ezen adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, illetőleg hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa. Azt is kérheti, hogy – ha ez technikailag megvalósítható – a személyes adatait az Erste Bank Hungary Zrt. közvetlenül továbbítsa a másik adatkezelőnek,
- kifejezett nyilatkozatával bármikor jogosult korlátozni vagy megtiltani a bankcsoporton belüli adattovábbítást.

A személyes adatainak az adatkezelési tájékoztatójának megfelelően, érdekmentes módon történő kezelése ellen bármikor tiltakozhat. Ebben az esetben a személyes adatai csak a jogszabályban meghatározott esetekben kezelhetők tovább. Tudomásul veszem, hogy a kiemelt közvetítőként eljáró Erste Bank Hungary Zrt. bármely fiókjában, az ERSTE Lakástakarék Zrt.-nek címzett levélben, telefonon, továbbá minden olyan módon, ahogyan az ERSTE Lakástakarék Zrt. nyilatkozatot az ügyfélről elfogad, jogosult vagyok bármikor korlátozni vagy megtiltani az érdekmentes módon alapuló adatkezelést.

Az ELTP tájékoztatóját megértettem, elfogadom.

Eszerint:

- a) az ajánlatom alapján a lakás-előtakarékoskossági szerződés az ajánlatnak az ELTP általi 30 napon belül megtett, írásbeli elfogadásával jön létre;
- b) az ELTP előzetesen nem vállalhat kötelezettséget a szerződéses összeg kifizetésének időpontjára vonatkozólag;
- c) a lakáscélú folyósításának feltétele az adós hitelképessége, és a fedezet per -, teher- és igénymentessége;
- d) a lakás-előtakarékoskossági szerződés alapján járó összeg kifizetésére a kiutalási időszakot (kettő hónap) követően kerülhet sor.

Elfogadom, hogy a jelen ajánlattal kapcsolatos hiánypótlás elintézésének az időtartama nem számít bele az ajánlat elfogadására biztosított határidőbe.

Tudomásul veszem, hogy jelen aláírással aláírás mintaként szolgál a lakás-takarékpénztári szerződéssel kapcsolatos rendelkezések esetén.

Az ügyfél, törvényes képviselő aláírása:

### III/2. A Közvetítővel (többes ügynökkel) kapcsolatos tájékoztatás

Alulírott (továbbiakban: Ügyfél) kijelentem, hogy a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (továbbiakban: Hpt.) szerinti tájékoztatást a fenti ajánlatom számú ügyletben megkaptam és tudomásul bírok a következő tényekről: Felügyeleti hatóság: Magyar Nemzeti Bank (székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 9. Tel.: (+36 1) 428-2600, Fax: (+36 1) 429-8000, E-mail: info@mnb.hu, levelezési cím: Magyar Nemzeti Bank, 1850 Budapest, Ügyfélszolgálat: 1013 Budapest, Krisztina krt. 39. Ügyfélszolgálati tel.: (+36 80) 203-776 Pénzügyi fogyasztóvédelem e-mail: ugyfelszolgalat@mnb.hu, a felügyeleti nyilvántartás elérhetősége: [https://alk.mnb.hu/bal\\_menu/piaci\\_szereplok/nyilvانتartasok/penz\\_kozv\\_lekerdezo](https://alk.mnb.hu/bal_menu/piaci_szereplok/nyilvانتartasok/penz_kozv_lekerdezo). Az itt megnevezett weblapon ellenőrizhető, hogy a többes ügynököt, a többes ügynök közvetítői alvállalkozóját a Felügyeleti Hatóság nyilvántartásba vette-e. Tudomásul veszem a tényről, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása esetén a többes ügynök, a többes ügynök közvetítői alvállalkozója, illetve a többes ügynök közvetítői alvállalkozójának munkavállalója pénzügyi közvetítői tevékenységet nem végezhet. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a független közvetítő és az általa az e tevékenységre igénybe vett, vele megbízási, illetve munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy által e tevékenysége során okozott kárért a közvetítő felel. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a közvetítői tevékenység során a többes ügynök az ERSTE Lakástakarék Zrt. megbízásából és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli. Hiteltanácsadást a többes ügynök nem nyújt jelen ügylet kapcsán. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a közvetítői tevékenység során a többes ügynök a pénzügyi szolgáltatás közvetítéséért közvetítői díjazásban részesül, melynek a mértéke a jelen tájékoztatás időpontjában a számítás módja szerint nem ismert. A többes ügynök közvetítői díjat kizárólag a Megbízótól fogadhat el. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a többes ügynökkel kapcsolatos panasz kezeléséről, illetve a Magyar Nemzeti Bank fogyasztóvédelmi hatóságai jogköréről szóló valamennyi információ elérhető az [www.erstelakastakarek.hu](http://www.erstelakastakarek.hu) honlapon, a fogyasztóvédelem fejezetben megtalálható panaszkezelési szabályzatban. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a szerződés létrejöttével, érvényességével, joghatásaival és megszűnésével, továbbá szerződésszegéssel és annak joghatásaival összefüggő jogvita rendezésével kapcsolatosan a Pénzügyi Békéltető Testülethez, mint az MNB által működtetett szakmailag független testülethez (levelezési cím: Pénzügyi Békéltető Testület 1525 Budapest Pf. 172; telefon: 06-1-489-9700, illetve 06-80-203-776; e-mail cím: [ugyfelszolgalat@mnb.hu](mailto:ugyfelszolgalat@mnb.hu)) vagy a polgári perrendtartás szabályai szerint a bírósághoz fordulhatok. Tudomásul veszem, hogy a fenti lakás-előtakarékossági termék igénylésével kapcsolatos kérelmet, személyi adatokat tartalmazó okiratokat, dokumentumokat akár eredeti, akár másolati formában a fent nevezett Többes Ügynök, közvetítői alvállalkozója, illetve a közvetítésben személyesen közreműködő alkalmazottja az ERSTE Lakástakarék Zrt.-nek átadja, illetve továbbítja. Tudomásul veszem, hogy a jelen Tájékoztató aláírását és a lakás-takarékpénztári termék igénylésére vonatkozó ajánlat benyújtását követően az általam(ünk) közölt személyes adatok, átadott dokumentumok az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi XCI. törvény szerint személyes adatnak minősülnek, valamint a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) szerint banktitokká válnak, erre figyelemmel a Többes Ügynök előzetes tájékoztatását követően kifejezetten és önkéntes rendelkezésem(ünk) alapján az alábbi nyilatkozatot teszem(ünk):

- felhatalmazom(unk) a fent nevezett Többes Ügynököt, közvetítői alvállalkozóját, illetve a közvetítésben eljáró személyt, hogy az ERSTE Lakástakarék Zrt. pénzügyi szolgáltatásának igényléséhez szükséges, általam(ünk) rendelkezésre bocsátott ajánlatot, dokumentumokat, nyomtatványokat helyettem(ünk) és nevem(ünk)ben az ERSTE Lakástakarék Zrt.-nek benyújtsa/átadja, illetve az ERSTE Lakástakarék Zrt. által kért személyes adataim(nk) at az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett rögzítse és az ERSTE Lakástakarék Zrt.-nek továbbítsa.
- felhatalmazom(unk) a fent nevezett Többes Ügynököt, közvetítői alvállalkozóját, illetve a közvetítésben eljáró személyt, hogy a kérelmem(ünk) elbírálásához szükséges személyi okmány, dokumentum, vagy valamely személyes adat hiányossága esetén annak pótlásában segítséget nyújtsam számom(unk)ra és a pótlott dokumentumok, adatok ERSTE Lakástakarék Zrt. részére történő továbbításában közreműködjön.
- felhatalmazom(unk) az ERSTE Lakástakarék Zrt.-t, hogy a benyújtott kérelemmel kapcsolatos pótlandó okirat beszerzése iránti igényét (megjelölve a pótlandó adatokat, dokumentumokat) közvetlenül Többes Ügynökkel, közvetítői alvállalkozójával, illetve a közvetítésben eljáró személlyel közölje.
- felhatalmazom(unk) az ERSTE Lakástakarék Zrt.-t, hogy azonnali áthidaló kölcsön/hitel esetén a kölcsön/hitel kérelem ERSTE Lakástakarék Zrt. általi elfogadásának tényéről, az Igénylő(k)nek megítélt kölcsön/hitel összegéről a fent nevezett Többes Ügynököt, közvetítői alvállalkozóját, illetve a közvetítésben eljáró személyt tájékoztassa. A jelen felhatalmazás nem terjed ki a kölcsön/hitel kérelem elutasítása indokainak közlésére.
- tudomásul veszem(ünk), hogy a Többes Ügynök eljárása nem terjed ki a pénzügyi szolgáltatás szerződés aláírására, illetve az adott ügylettel kapcsolatban az ERSTE Lakástakarék Zrt. kockázatára kötelezettségvállalásra, valamint az igénylő(k) től pénzeszköz átvételére.
- kijelentem(ünk), hogy a fent nevezett Többes Ügynököt, közvetítői alvállalkozóját, illetve a közvetítésben eljáró személytől a közvetített ügylet kapcsán minden szükséges és jogszabályban – ideértve e különösen a Hpt.-ben, azonnali áthidaló kölcsön esetén a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló törvényben előírt – előzetes tájékoztatást, információt megkaptam(unk), az ügylet kondícióit, szerződési feltételeit, az esetleges külön vállalkásokat, az ügylettel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő valamennyi kockázatot teljes körűen megismertem(ünk) és ennek tudatában írom(juk) alá jelen Tájékoztatót.

A pénzügyi szolgáltatás közvetítését igénybe vevő fogyasztó számára más - pénzügyi szolgáltatás közvetítésének nem minősülő - szolgáltatása ellenértékéért díjat nem számít fel.

### III/3. Tájékoztató a betéteseknek (OBA tájékoztató)

6. melléklet a 2013. évi CCXXXVII. törvényhez (Beiktatta: 2014. évi CIV. törvény 95. §, 4. melléklet. Hatályos: 2015. VII. 3-tól.)

Alapvető információk a betétbiztosításról

Az ERSTE Lakástakarék Zrt-nél elhelyezett betéteket biztosító betétbiztosítási rendszer:	Országos Betétbiztosítási Alap (1)
A betétbiztosítás összeghatára:	100 000 euró betétesenként és hitelintézetenként (2)
Ha Ön ugyanannál a hitelintézetnél több betéttel is rendelkezik:	Az azonos hitelintézetnél elhelyezett betéteket összevonják, és az összevont összegre alkalmazák a 100 000 euró összeghatárt
Ha Ön más betétessel közös betéttel rendelkezik:	A 100 000 euró összeghatár külön-külön vonatkozik az egyes betétesekre (3)
Kártalanítási határidő a hitelintézet fizetési képtelensége esetén:	20 munkanap (4)
A kártalanítás pénze:	forint [illetve külföldi fióktelep esetén más pénzben]
Kapcsolattartó:	Országos Betétbiztosítási Alap (székhely: 1027 Budapest, Csalogány u. 9-11. Postacím: 1535 Budapest Pf. 793, Központi telefonszám: +36 (1) 214 0661, Fax: +36 (1) 214-0665, E-mail cím: <a href="mailto:info@oba.hu">info@oba.hu</a> )
További információk:	<a href="http://www.oba.hu">www.oba.hu</a>

További információk:

#### (1) Az Ön betétjét biztosító rendszer

[Adott esetben:] Az Ön betéte kötelező betétbiztosítási rendszer védelme alatt áll. Ezen felül az Ön hitelintézete olyan intézményvédelmi rendszernek is tagja, amelyben a részt vevő intézmények a fizetési képtelenség elkerülése céljából kölcsönösen segítséget nyújtanak egymásnak. Fizetési képtelenség esetén az Ön betéteire 100 000 euró összeghatárig a betétbiztosítási rendszer kártalanítást fizet.

#### (2) A betétbiztosítás összeghatára

Ha egy betétet azért nem tudnak kifizetni, mert a hitelintézet nem képes eleget tenni pénzügyi kötelezettségeinek, a betéteseket a betétbiztosítási rendszerből kártalanítják. A kártalanítás összege hitelintézetenként legfeljebb 100 000 euró lehet. A kártalanítás forint összegét a kártalanítás kezdő időpontját megelőző napon érvényes, MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyam alapján kell meghatározni. A kártalanítás összegének megállapításakor az adott hitelintézetnél tartott betéteket összevontan veszik figyelembe. Így például, ha a betétes megtakarítási számláján 90 000 EUR, fizetési számláján pedig 20 000 EUR található, akkor is csak 100 000 EUR összegű kártalanításra jogosult.

#### (3) A közös betétekre vonatkozó védelem felső értékhatára

Közös betét esetében a 100 000 euró összegű kártalanítás minden betétest külön-külön megillet. A 100 000 euró összegű kártalanítási összeghatár kiszámításakor az olyan számlán elhelyezett betéteket, amely tekintetében jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyesület vagy hasonló természetű csoport tagjaként két vagy több személy jogosult, összevontan és úgy kezelik, mintha egyetlen betétes betétjéről lenne szó. Egyes esetekben a betéteseket három hónapig 100 000 eurót meghaladó védelem is megillet. További tájékoztatásért látogasson el a következő weboldalra: [www.oba.hu](http://www.oba.hu).

#### (4) Kártalanítás

A betétbiztosítási rendszer az Országos Betétbiztosítási Alap (székhely: 1027 Budapest, Csalogány u. 9-11. Postacím: 1535 Budapest Pf. 793, Központi telefonszám: +36 (1) 214 0661, Fax: +36 (1) 214-0665, E-mail cím: [info@oba.hu](mailto:info@oba.hu)). Ez a rendszer 2018. december 31-ig 20 munkanapon, 2019. január 1-től 2020. december 31-ig 15 munkanapon, 2021. január 1-től 2023. december 31-ig 10 munkanapon, 2024. január 1-től 7 munkanapon belül kártalanítást fizet az Ön betéteire legfeljebb 100 000 euró összeghatárig. Amennyiben ezeken a határidőken belül nem kapja meg a kártalanítást, úgy vegye fel a kapcsolatot a betétbiztosítási rendszerrel. További tájékoztatásért látogasson el a következő weboldalra: [www.oba.hu](http://www.oba.hu)

#### Egyéb fontos információk

A betétbiztosítási rendszerek általában minden lakossági betétes és vállalkozás számára védelmet nyújtanak. A kivételek, amelyek meghatározott betétekre vonatkoznak, megtalálhatók a betétbiztosítási rendszer weboldalán. Kérésre a hitelintézet is tájékoztatja Önt arról, hogy a védelem kiterjed-e bizonyos termékekre vagy sem. A hitelintézet a számlakivonaton is feltünteti, hogy a betétek védelem alá esnek-e. A lakás-előtakarékossági számlán nyilvántartott betétkövetelés személyenként – a Lakás-előtakarékoskodónak a Lakás-takarékpénztárnál elhelyezett egyéb pénzeszközeivel összevontan - kamatokkal együtt az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) által, a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) szerint - biztosított. Az OBA által nyújtott biztosítás nem terjed ki a Hpt. 213.§-ában és a 239.§ (4) bekezdésében meghatározott betétekre. Amennyiben a betétesnek a Lakás-takarékpénztárral szemben a kártalanítás Hpt. 217. § (1) bekezdésében meghatározott kezdő időpontját megelőzően lejárt tartozása van, az Alap által biztosított betétek esetében a Lakástakarékpénztár beszámítási igényt érvényesít. A Lakás-takarékpénztár beszámítási igényét a betétekre vonatkozó adatok átadásával közli az Alappal, melyet egyidejűleg a szerződési feltételek bemutatásával igazolni köteles, hogy a betétest (az Adóst) a beszámítási igényéről tájékoztatta.

Az ügyfél, törvényes képviselő aláírása: