

III/2. A Közvetítővel (többes ügynökkel) kapcsolatos tájékoztatás

Alulírott (továbbiakban: Ügyfél) kijelentem, hogy a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (továbbiakban: Hpt.) szerinti tájékoztatást a fenti ajánlat számú ügyletben megkaptam és tudomásul bírok a következő tényekről: Felügyeleti hatóság: Magyar Nemzeti Bank (székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 9. Tel.: (+36 1) 428-2600, Fax: (+36 1) 429-8000, E-mail: info@mnb.hu, levelezési cím: Magyar Nemzeti Bank, 1850 Budapest, Ügyfélszolgálat: 1013 Budapest, Krisztina kör. 39. Ügyfélszolgálati tel.: (+36 80) 203-776 Pénzügyi fogyasztóvédelem e-mail: ugyfelszolgalat@mnb.hu, a felügyeleti nyilvántartás elérhetősége: https://alk.mnb.hu/bal_menu/piaci_szereplok/nyilvantanrtasok/penz_kovz_lekerdezo. Az itt megnevezett weblapon ellenőrizhető, hogy a többes ügynököt, a többes ügynök közvetítői alvállalkozóját a Felügyeleti Hatóság nyilvántartásba vette-e. Tudomásul veszem a tényről, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása esetén a többes ügynök, a többes ügynök közvetítői alvállalkozója, illetve a többes ügynök közvetítői alvállalkozójának munkavállalója pénzügyi közvetítői tevékenységet nem végezhet. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a független közvetítő és az általa az e tevékenységre igénybe vett, vele megbízási, illetve munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személy által e tevékenysége során okozott kárért a közvetítő felel. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a közvetítői tevékenység során a többes ügynök az ERSTE Lakástakarék Zrt. megbízásából és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli. Hiteltanácsadást a többes ügynök nem nyújt jelen ügylet kapcsán. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a közvetítői tevékenység során a többes ügynök a Pénzügyi Békéltető Testülethez, melynek a mértéke a jelen tájékoztatás időpontjában a számítás módja szerint nem ismert. A többes ügynök közvetítői díjat kizárólag a Megbízótól fogadhat el. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a többes ügynökkel kapcsolatos panasz kezeléséről, illetve a Magyar Nemzeti Bank fogyasztóvédelmi hatóságai jogköréről szóló valamennyi információ elérhető az www.erstelakastakarek.hu honlapon, a fogyasztóvédelem fejezetben megtalálható panaszkezelési szabályzatban. Tudomásul veszem a tájékoztatást, miszerint a szerződés létrejöttével, érvényességével, joghatásaival és megszűnésével, továbbá szerződésszegéssel és annak joghatásaival összefüggő jogvita rendezésével kapcsolatosan a Pénzügyi Békéltető Testülethez, mint az MNB által működtetett szakmailag független testülethez (levelezési cím: Pénzügyi Békéltető Testület 1525 Budapest Pf. 172; telefon: 06-1-489-9700, illetve 06-80-203-776; e-mail cím: ugyfelszolgalat@mnb.hu) vagy a polgári perrendtartás szabályai szerint a bírósághoz fordulhatok. Tudomásul veszem, hogy a fenti lakás-előtakarékosági termék igénylésével kapcsolatos kérelmet, személyi adatokat tartalmazó okiratokat, dokumentumokat akár eredeti, akár másolati formában a fent nevezett Többes Ügynök, közvetítői alvállalkozója, illetve a közvetítésben személyesen közreműködő alkalmazottja az ERSTE Lakástakarék Zrt.-nek átadja, illetve továbbítja. Tudomásul veszem, hogy a jelen Tájékoztató aláírását és a lakás-takarékpénztári termék igénylésére vonatkozó ajánlat benyújtását követően az általam(ünk) közötti személyes adatok, átadott dokumentumok az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi XCI. törvény szerinti személyes adatnak minősülnek, valamint a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) szerint banktitokká válnak, erre figyelemmel a Többes Ügynök előzetes tájékoztatását követően kifejezetten és önkéntes rendelkezésem(ünk) alapján az alábbi nyilatkozatot teszem(ünk):

- felhatalmazom(unk) a fent nevezett Többes Ügynököt, közvetítői alvállalkozóját, illetve a közvetítésben eljáró személyt, hogy az ERSTE Lakástakarék Zrt. pénzügyi szolgáltatásának igényléséhez szükséges, általam(ünk) rendelkezésre bocsátott ajánlatot, dokumentumokat, nyomtatványokat helyettem(ünk) és nevem(ünk)ben az ERSTE Lakástakarék Zrt.-nek benyújtsa/átadja, illetve az ERSTE Lakástakarék Zrt. által kért személyes adataim(nk) at az adatvédelemre vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett rögzítse és az ERSTE Lakástakarék Zrt.-nek továbbítsa.
- felhatalmazom(unk) a fent nevezett Többes Ügynököt, közvetítői alvállalkozóját, illetve a közvetítésben eljáró személyt, hogy a kérelmem(ünk) elbírálásához szükséges személyi okmány, dokumentum, vagy valamely személyes adat hiányossága esetén annak pótlásában segítséget nyújtsom számom(unk)ra és a pótlott dokumentum, adatok ERSTE Lakástakarék Zrt. részére történő továbbításában közreműködjöm.
- felhatalmazom(unk) az ERSTE Lakástakarék Zrt.-t, hogy a benyújtott kérelemmel kapcsolatos pótlandó okirat beszerzése iránti igényét (megjelölve a pótlandó adatokat, dokumentumokat) közvetlenül Többes Ügynökkel, közvetítői alvállalkozójával, illetve a közvetítésben eljáró személlyel közölje.
- felhatalmazom(unk) az ERSTE Lakástakarék Zrt.-t, hogy azonnali áthidaló kölcsön/hitel esetén a kölcsön/hitel kérelem ERSTE Lakástakarék Zrt. általi elfogadásának tényéről, az Igénylő(k)nek megítélt kölcsön/hitel összegéről a fent nevezett Többes Ügynököt, közvetítői alvállalkozóját, illetve a közvetítésben eljáró személyt tájékoztassa. A jelen felhatalmazás nem terjed ki a kölcsön/hitel kérelem elutasítása indokainak közlésére.
- tudomásul veszem(ünk), hogy a Többes Ügynök eljárása nem terjed ki a pénzügyi szolgáltatás szerződés aláírására, illetve az adott ügylettel kapcsolatban az ERSTE Lakástakarék Zrt. kockázatára kötelezettségvállalásra, valamint az igénylő(k)től pénzeszköz átvételére.
- kijelentem(ünk), hogy a fent nevezett Többes Ügynököt, közvetítői alvállalkozóját, illetve a közvetítésben eljáró személytől a közvetített ügylet kapcsán minden szükséges és jogszabályban – ideértve e különösen a Hpt.-ben, azonnali áthidaló kölcsön esetén a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló törvényben előírt – előzetes tájékoztatást, információt megkaptam(unk), az ügylet kondícióit, szerződési feltételeit, az esetleges külön vállalásokat, az ügylettel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő valamennyi kockázatot teljes körűen megismertem(ünk) és ennek tudatában írom(juk) alá jelen Tájékoztatót.

A pénzügyi szolgáltatás közvetítését igénybe vevő fogyasztó számára más - pénzügyi szolgáltatás közvetítésének nem minősülő - szolgáltatása ellenértékéért díjat nem számít fel.

III/3. Tájékoztató a betéteseknek (OBA tájékoztató)

6. melléklet a 2013. évi CCXXXVII. törvényhez (Beiktatta: 2014. évi CIV. törvény 95. §, 4. melléklet. Hatályos: 2015. VII. 3-tól.)

Alapvető információk a betétbiztosításról

Az ERSTE Lakástakarék Zrt-nél elhelyezett betéteket biztosító betétbiztosítási rendszer:	Országos Betétbiztosítási Alap (1)
A betétbiztosítás összeghatára:	100 000 euró betétesenként és hitelintézetenként (2)
Ha Ön ugyanannál a hitelintézetnél több betéttel is rendelkezik:	Az azonos hitelintézetnél elhelyezett betéteket összevonják, és az összevont összegre alkalmazák a 100 000 euró összeghatárt
Ha Ön más betétessel közös betéttel rendelkezik:	A 100 000 euró összeghatár külön-külön vonatkozik az egyes betétesekre (3)
Kártalanítási határidő a hitelintézet fizetési képtelensége esetén:	20 munkanap (4)
A kártalanítás pénze:	forint [illetve külföldi fióktelep esetén más pénzrem]
Kapcsolattartó:	Országos Betétbiztosítási Alap (székhely: 1027 Budapest, Csalogány u. 9-11. Postacím: 1535 Budapest Pf. 793, Központi telefonszám: +36 (1) 214 0661, Fax: +36 (1) 214-0665, E-mail cím: info@oba.hu)
További információk:	www.oba.hu

További információk:

(1) Az Ön betétjét biztosító rendszer

[Adott esetben:] Az Ön betéte közélező betétbiztosítási rendszer védelme alatt áll. Ezen felül az Ön hitelintézete olyan intézményvédelmi rendszernek is tagja, amelyben a részt vevő intézmények a fizetési képtelenség elkerülése céljából kölcsönösen segítséget nyújtanak egymásnak. Fizetési képtelenség esetén az Ön betéteire 100 000 euró összeghatárig a betétbiztosítási rendszer kártalanítást fizet.

(2) A betétbiztosítás összeghatára

Ha egy betétet azért nem tudnak kifizetni, mert a hitelintézet nem képes eleget tenni pénzügyi kötelezettségeinek, a betéteseket a betétbiztosítási rendszerből kártalanítják. A kártalanítás összege hitelintézetenként legfeljebb 100 000 euró lehet. A kártalanítás forint összegűt a kártalanítás kezdő időpontját megelőző napon érvényes, MNB által közzétett hivatalos devizaárfolyam alapján kell meghatározni. A kártalanítás összegének megállapításakor az adott hitelintézetnél tartott betéteket összevontan veszik figyelembe. Így például, ha a betétes megtakarítási számláján 90 000 EUR, fizetési számláján pedig 20 000 EUR található, akkor is csak 100 000 EUR összegű kártalanításra jogosult.

(3) A közös betétekre vonatkozó védelem felső értékhatára

Közös betét esetében a 100 000 euró összegű kártalanítás minden betétest külön-külön megillet. A 100 000 euró összegű kártalanítási összeghatár kiszámításakor az olyan számlán elhelyezett betéteket, amely tekintetében jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyesület vagy hasonló természetű csoport tagjaként két vagy több személy jogosult, összevontan és úgy kezelik, mintha egyetlen betétes betétjéről lenne szó. Egyes esetekben a betéteseket három hónapig 100 000 eurót meghaladó védelem is megillet. További tájékoztatásért látogasson el a következő weboldalra: www.oba.hu.

(4) Kártalanítás

A betétbiztosítási rendszer az Országos Betétbiztosítási Alap (székhely: 1027 Budapest, Csalogány u. 9-11. Postacím: 1535 Budapest Pf. 793, Központi telefonszám: +36 (1) 214 0661, Fax: +36 (1) 214-0665, E-mail cím: info@oba.hu). Ez a rendszer 2018. december 31-ig 20 munkanapon, 2019. január 1-től 2020. december 31-ig 15 munkanapon, 2021. január 1-től 2023. december 31-ig 10 munkanapon, 2024. január 1-től 7 munkanapon belül kártalanítást fizet az Ön betéteire legfeljebb 100 000 euró összeghatárig. Amennyiben ezeken a határidőken belül nem kapja meg a kártalanítást, úgy vegye fel a kapcsolatot a betétbiztosítási rendszerrel. További tájékoztatásért látogasson el a következő weboldalra: www.oba.hu

Egyéb fontos információk

A betétbiztosítási rendszerek általában minden lakossági betétes és vállalkozás számára védelmet nyújtanak. A kivételek, amelyek meghatározott betétekre vonatkoznak, megtalálhatók a betétbiztosítási rendszer weboldalán. Kérésre a hitelintézet is tájékoztatja Önt arról, hogy a védelem kiterjed-e bizonyos termékekre vagy sem. A hitelintézet a számlakivonaton is feltünteti, hogy a betétek védelem alá esnek-e. A lakás-előtakarékosági számlán nyilvántartott betétkövetelés személyenként – a Lakás-előtakarékoskodónak a Lakás-takarékpénztárnál elhelyezett egyéb pénzeszközeivel összevontan - kamatokkal együtt az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) által, a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) szerint - biztosított. Az OBA által nyújtott biztosítás nem terjed ki a Hpt. 213.§-ában és a 239.§ (4) bekezdésében meghatározott betétekre. Amennyiben a betétesnek a Lakás-takarékpénztárral szemben a kártalanítás Hpt. 217. § (1) bekezdésében meghatározott kezdő időpontját megelőzően lejárt tartozása van, az Alap által biztosított betétek esetében a Lakástakarékpénztár beszámítási igényt érvényesít. A Lakás-takarékpénztár beszámítási igényét a betétekre vonatkozó adatok átadásával közli az Alappal, melyet egyidejűleg a szerződési feltételek bemutatásával igazolni köteles, hogy a betétest (az Adóst) a beszámítási igényéről tájékoztatta.

Kelt:

Az ügyfél, törvényes képviselő aláírása: