

„Jó, hogy kizárólag olyan híreket kapok,
amelyek számomra fontosak!”

Egyre gondolunk.

Erste Lakástakarék Partneri Hírlevél



Hírlevél 2019/01

2019.05.10.

Tárgy: ÚJ TERMÉK INDULÁS

Kedves Partnerünk!

Örömmel tájékoztatunk Benneteket, hogy az Erste Lakástakarék **2019. május 10-én** újraindítja a lakás-előtakarékossági termékek értékesítését, ráadásul egyszerre két új termékkel jelenünk meg.

A termékek legnagyobb változása a korábbi állami támogatásos termékekhez képest, hogy a megtakarítások után fizetett kamaton felül – a tavaly októberben kivezetett állami támogatás pótlásaként – kamatbónusszal egészítjük ki az ügyfelek befizetését.

A kamatbónusz mértéke:

- EgyOtthon Fix termékmódozat esetén évi 8,33%, ami azt jelenti, hogy minden évben plusz egy hónappal, egy **13. havi megtakarítással egészítjük ki** azt az összeget, amelyet az ügyfelek tesznek félre lakáscélra.
- EgyOtthon Növekvő módozat pedig az első évi **5 százalékról fokozatosan évi 10 százalékra növekvő** kamatbónusszal jutalmazza a megtakarító ügyfelek hűségét.

A két termék legfontosabb előnyei:

- rövid-, középtávú futamidő esetén piacon elérhető **legmagasabb a kamatbónusz**
- **számlanyitási díj kedvezmény**, hitel mellé kötött LTP esetén 0 Ft a számlanyitási díj!
- **a termékeink rugalmasak**: a kamatbónusz akkor jár, ha az ügyfelek legalább 6 évig megtakarítanak, ennek lejártá után azonban az Erste Lakástakarék akkor is kifizeti a kamatbónusz időarányos részét, ha az ügyfél eredetileg 8 éves megtakarítási időszakot vállalt, de azt megelőzően felmondja a szerződését.

EgyOtthon Fix:

- Futamidő: 6 és 8 év
- Havi betét: 20.000,- Ft, 30.000,- Ft és 40.000,- Ft
- Bónusz: „13. havi betét” (8,33% az adott évi befizetésre)
- EBKM: 1,31% - 2,02%
- 6 éven belüli felmondás esetén elveszíti a bónuszt, utána lezárt megtakarítási évek után már jár 8 évnél korábbi felmondás esetén is
- **Akciós számlanyitási díj:**
 - Fix: 40.000,- Ft (kivéve a 6 éves, 20.000 Ft-os termék esetén, itt 38.000,- Ft).
 - EBH jelzáloghitel mellé, 8 éves 30.000,- Ft és 8 éves 40.000,- Ft-os termék esetén **0 Ft számlanyitási díj**

Jelen hírlevél teljes tartalma üzleti titok, mely kizárólag az Erste Lakástakarék Zrt. szerződött közvetítői partnerei és azok közvetítői alvállalkozói, ügynökei számára belső használatra készült, nem ügyfél-tájékoztató, harmadik fél részére nem adható ki. Az Erste Lakástakarék Zrt. jelen hírlevél teljes tartalmának, ill. abból kiemelt részletek nyomtatott és/vagy elektronikus módon történő közzétételéhez, hozzáférhetővé tételéhez nem járul hozzá.

EgyOtthon Növekvő:

- Futamidő: 6 és 8 év
- Havi betét: 20.000,- Ft, 30.000,- Ft és 40.000,- Ft
- Bónusz: 5-6-7-8-9-10-10-10% (azaz évente növekszik: első év: 5%, második 6%, harmadik ...)
- EBKM: 1,51% - 2,00%
- 6 éven belüli felmondás esetén elveszíti a bónuszt, utána lezárt megtakarítási évek után már jár 8 évnél korábbi felmondás esetén is
- **Akciós számlanyitási díj:**
 - Fix 20.000,- Ft
 - EBH jelzáloghitel mellé, 8 éves 30.000,- Ft és 8 éves 40.000,- Ft-os termék esetén **0 Ft számlanyitási díj**

Mi az, ami változott:

- Állami támogatás helyett kamatbónuszt adunk.
- **Korlátlan számú szerződés köthető** – már nem vizsgálunk adóazonosító jelet.
- Nem vizsgáljuk az állami támogatásra vonatkozó befizetési szabályt.
- Csekkes fizetés megszűnik.
- Ajánlat Nyilatkozat részére **visszakerült** a tényleges tulajdonos személyére illetve a külföldi lakóhelyre vonatkozó **(PEP)** nyilatkozat.
- Lakáscél igazolása rugalmasabb: lakásfelújítás esetén **nem kell számlákkal igazolni a költségeket**, hanem nyilatkozat szükséges a felhasználásról.

Mi az, ami nem változott:

- Számlanyitási díj kedvezményhez kapcsolódó **hűségidő feltételek**, tehát Ügyfél a lakástakarékpénztári szerződését annak megkötésétől, a teljes megtakarítási időszak alatt nem szüntetheti és oszthatja meg, nem csökkentheti, nem ruházhatja át, valamint a vállalt havi betétösszegtől kevesebbet nem fizethet.
- Továbbra is papír alapon és írható pdf-en tudtok ajánlatot kötni.
- **Továbbra sem szükséges az értékesítéskor (ajánlat felvételekor) az ügyfél személyes okmányainak másolása.**
- Költségek, betéti és hitel kamatok változatlanok
- A megtakarítás kamatadó és EHO mentes.
- OBA garancia megmarad.

Értékesítés jogosultság feltételei:

- Az új termékek értékesítéshez új vizsga szükséges (korábban már jogosultsággal rendelkező értékesítőknek → e-learning, új értékesítőknek → személyes oktatás és vizsga)
- A korábban már jogosultsággal rendelkező értékesítők **LTP-s kódja nem változik!**
- Titoktartási nyilatkozat kitöltése minden üzletkötőnek kötelező, aki az értékesítésben részt kíván venni. Kérlek gyűjtsétek össze és küldjétek el nekünk 2019.05.31-ig.
- Az értékesítéshez szükséges nyomtatványokat postáztuk számotokra és küldjük a korábbról már megszokott írható pdf-eket is.

Az új termékek és akciók feltételeit a mindenkor aktuális hirdetményekben is közzé tesszük a www.erstelakastakarek.hu hirdetmény/akciók menüpontban, és az ERSTE BANK HUNGARY ZRT. fiókhálózatában.

Kérünk Benneteket, hogy a tanácsadások során fokozottan figyeljetek Ügyfeleink pontos és precíz tájékoztatásra! A fenti információkról a Kollégáidat is értesíteni szíveskedj.

Sikeres értékesítést kíván az ERSTE Lakástakarék csapata!

ERSTE LAKÁSTAKARÉK ZRT.

Jelen hírlevél teljes tartalma üzleti titok, mely kizárólag az Erste Lakástakarék Zrt. szerződött közvetítői partnerei és azok közvetítői alvállalkozói, ügynökei számára belső használatra készült, nem ügyfél-tájékoztató, harmadik fél részére nem adható ki. Az Erste Lakástakarék Zrt. jelen hírlevél teljes tartalmának, ill. abból kiemelt részletek nyomtatott és/vagy elektronikus módon történő közzétételéhez, hozzáférhetővé tételéhez nem járul hozzá.