

Ingatlanvásárlás CNOK termékkel vagy egyéni megtakarítással

	CNOK 180 hónapos termék ^①		Egyéni megtakarítás ^②	
Ingatlanvásárlás összege	19.500.000 Ft		19.500.000 Ft	
Havi részlet	93.833 Ft *		108.333 Ft	
A havi részletek összege a teljes futamidő alatt	16.889.940 Ft		19.500.000 Ft	
A futamidő alatt elérhető ügyfélelőny	2.610.060 Ft		0 Ft	
A vásárlás ideje	180. hónapban	0,56%	180. hónapban	100%
	180. hónap előtt	99,44%	180. hónap előtt	0%

Azért éri meg a CNOK terméket választani, mert

1. a futamidő alatt 2.610.060 Forinttal jár jobban minden ügyfelünk
2. 99,44% az esélye, hogy ügyfelünk hamarabb tud vásárolni mintha egyénileg takarékoskodna

A hozzájutás ideje egyéni megtakarítással biztosan csak a 180. hónapban történhet, míg CNOK termékkel minden ügyfelünk 99,44%-os biztonsággal hamarabb kapja meg az ingatlanvásárlásra a 19.500.000 Forintot mintha az egyéni megtakarítást választotta volna.

* Most indítsa el CNOK szerződését és a teljes futamidőre 50% regisztrációs és szervezési díjkedvezményben részesül. Az akció 2017. augusztus 16.-a és szeptember 15.-e között megkötött Előzetes Megállapodásokra érvényes, amennyiben a regisztrációs díj a Central NOK Zrt. számlájára az Előzetes megállapodás megkötését követő 8 napon belül beérkezik.

**A CNOK termék a Magyar Nemzeti Bank által engedélyezett és folyamatosan felügyelt termék.
MNB engedélyszám: H-EN-I-289/2017**

A kalkuláció nem tartalmazza a CNOK termék sem az egyéni megtakarítás elkezdésének kezdeti költségeit.

A CNOK termék havi részlete már tartalmazza az ügyfél életbiztosítási védemének összegét is, míg az egyéni megtakarítást választva ennek külön költsége van.

① A CNOK termék részletes feltételei megtalálhatóak a www.cnok.hu oldalon elérhető mindenkor hatályos Működési és részvételi szabályzatban.

② Az egyéni megtakarítás havi részlete nem tartalmazza a megtakarításhoz kapcsolódó költségeket, a havi részlet összege csökkenthető a havi megtakarítással elérhető hozammal.

A jelen tájékoztatás nem tekinthető a Central NOK Szervező Zrt. részéről hivatalos ajánlattételnek, az itt leírtak kizárólag a figyelemfelkeltést célozzák. A tájékoztatás nem teljeskörű, a termék részletes feltételeit a www.cnok.hu oldalon található Működési és Részvételi szabályzat és a Nyilvános felhívás tartalmazza.

A nemzeti otthonteremtési közösségek működtetését a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló 2016. évi XV. Törvény a és a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló törvény végrehajtásának szabályairól szóló 115/2016. (VI.6.) Kormányrendelet szabályozza. A Hiányzó tagi befizetés megelőlegezésére jogosult tag kiválasztására vonatkozó szabályokat a www.cnok.hu oldalon található Kiválasztási szabályzat rögzíti.

További információ elérhető a www.cnok.hu oldalon, a +36 1 920 6444 telefonszámon és az ugyfelszolgalat@cnok.hu email címen.

Ez a NOK, "Feketén, fehéren."

Ingatlanvásárlás CNOK termékkel vagy hitelfelvétellel

	CNOK 180 hónapos termék ①	Vásárlás hitelből, önerő felhasználásával ②
Az ingatlanvásárláshoz felhasznált összeg	19 500 000 Ft	19 500 000 Ft
A vásárláshoz felhasznált összegből az állami támogatás	4 500 000 Ft	0 Ft
Futamidő	180 hónap	180 hónap
Vásárláskor felhasznált külön kifizetett önerő összege	Nincs szükség külön önerő befizetésre	6 499 350 Ft
Vásárláskor felvett hitel összege	A vásárláskor nincs külön hitelfelvétel	13 000 650 Ft
Havi részlet típusa	Teljes futamidőre fix törlesztő	Teljes futamidőre fix törlesztő
Havi részlet összege	93 833 Ft *	113 933 Ft
Teljes futamidő alatti kifizetés	16 889 940 Ft	27 007 290 Ft

Azért éri meg a CNOK terméket választani, mert

1. a futamidő alatt havonta 20.100 Forinttal kedvezőbb a havi részlet
2. a teljes futamidő alatt 10.117.350 Forinttal jár jobban minden ügyfelünk

* Most indítsa el CNOK szerződését és a teljes futamidőre 50% regisztrációs és szervezési díjkezdményben részesül. Az akció 2017. augusztus 16.-a és szeptember 15.-e között megkötött Előzetes Megállapodásokra érvényes, amennyiben a regisztrációs díj a Central NOK Zrt. számlájára az Előzetes megállapodás megkötését követő 8 napon belül beérkezik.

**A CNOK termék a Magyar Nemzeti Bank által engedélyezett és folyamatosan felügyelt termék.
MNB engedélyszám: H-EN-I-289/2017**

A kalkuláció nem tartalmazza az egyes termékeknek az esetleges kezdeti költségeket. A CNOK termék havi részlete már tartalmazza az ügyfél életbiztosítási védelmének összegét is, míg a hiteltermékeknek a hitelintézetek kérhetnek külön hitelfedezeti életbiztosítást. A hitelintézeti ajánlatok általában tartalmazzák, hogy a hitelfelvévő a jövedelmét a bankhoz utalja és aktívan használja a bankszámlát. A CNOK termék esetében nincs ilyen feltétel, csak az esedékes havi részletek befizetése.

① A CNOK termék részletes feltételei megtalálhatóak a www.cnok.hu oldalon elérhető mindenkor hatályos Működési és részvételi szabályzatban.

② A példában bemutatott önerő összege a vásárláshoz felhasznált teljes összeg 33,33%-a. A havi törlesztőrészek összege a www.bankracio.hu oldalról származik. Letöltés dátuma: 2017.08.22. A kalkulátorban megjelenő ajánlatok (CIB Bank, UniCredit Bank, MKB Bank) 15 éves, fix törlesztőrészek átlagos értéke alapján.

A jelen tájékoztatás nem tekinthető a Central NOK Szervező Zrt. részéről hivatalos ajánlattételnek, az itt leírtak kizárólag a figyelemfelkeltést célozzák. A tájékoztatás nem teljeskörű, a termék részletes feltételeit a www.cnok.hu oldalon található Működési és Részvételi szabályzat és a Nyilvános felhívás tartalmazza.

A nemzeti otthonteremtési közösségek működtetését a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló 2016. évi XV. Törvény a és a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló törvény végrehajtásának szabályairól szóló 115/2016. (VI.6.) Kormányrendelet szabályozza. A Hiányzó tagi befizetés megelőlegezésére jogosult tag kiválasztására vonatkozó szabályokat a www.cnok.hu oldalon található Kiválasztási szabályzat rögzíti.

További információ elérhető a www.cnok.hu oldalon, a +36 1 920 6444 telefonszámon és az ugyfelszolgalat@cnok.hu email

Ez a NOK, "Feketén, fehérén."