

Ingatlanvásárlás CNOK termékkel vagy hitelfelvétellel

	CNOK 180 hónapos termék ①	Vásárlás hitelből, önerő felhasználásával ②
Az ingatlanvásárláshoz felhasznált összeg	19.500.000 Ft	19.500.000 Ft
Futamidő	180 hónap	180 hónap
Vásárláskor felhasznált külön kifizetett önerő összege	Nincs szükség külön befizetésre	6.499.350 Ft
Vásárláskor felvett hitel összege	A vásárláskor nincs külön hitelfelvétel	13.000.650 Ft
Havi részlet típusa	Teljes futamidőre fix törlesztő	Teljes futamidőre fix törlesztő
Havi részlet összege	95.333* Ft	110.701** Ft
Teljes futamidő alatti kifizetés	17.159.940 Ft	26.425.530 Ft

Azért éri meg a CNOK terméket választani, mert

1. a futamidő alatt **havonta 15.368 Forinttal** kedvezőbb a havi részlet
2. a teljes futamidő alatt **9.265.590 Forinttal jár jobban** minden ügyfelünk

**A CNOK termék a Magyar Nemzeti Bank által engedélyezett és folyamatosan felügyelt termék.
MNB engedélyszám: H-EN-I-289/2017**

* 40%-os szervezési díjkedvezménnyel számolva. A díjkedvezmény feltétele, hogy a regisztrációs díjnak legkésőbb 2017. november 30.-ig be kell érkeznie a Central NOK Szervező Zrt. regisztrációs díjszámlájára, valamint az ügyfél által aláírt Előzetes Megállapodásoknak a teljes dokumentációval együtt be kell érkezniük a Central NOK Zrt. Váci úti ügyfélszolgálatára legkésőbb 2017. november 30.-ig.

** 2017.10.13-án a www.bankracio.hu oldalon elérhető 180 hónapos fix törlesztőrészes banki ajánlatok átlaga alapján.

A kalkuláció nem tartalmazza az egyes termékeknek az esetleges kezdeti költségeket. A CNOK termék havi részlete már tartalmazza az ügyfél életbiztosítási védelmének összegét is, míg a hiteltermékeknek a hitelintézetek kérhetnek külön hitelfedezeti életbiztosítást. A hitelintézeti ajánlatok általában tartalmazzák, hogy a hitelfeltevő a jövedelmét a bankhoz utalja és aktívan használja a bankszámlát. A CNOK termék esetében nincs ilyen feltétel, csak az esedékes havi részletek befizetése.

① A CNOK termék részletes feltételei megtalálhatóak a www.cnok.hu oldalon elérhető mindenkor hatályos Működési és Részvételi szabályzatban.

② A példában bemutatott önerő összege a vásárláshoz felhasznált teljes összeg 33,33%-a.

A jelen tájékoztatás nem tekinthető a Central NOK Szervező Zrt. részéről hivatalos ajánlattételnek, az itt leírtak kizárólag a figyelemfelkeltést célozzák. A tájékoztatás nem teljeskörű, a termék részletes feltételeit a www.cnok.hu oldalon található Működési és Részvételi szabályzat és a Nyilvános felhívás tartalmazza.

A nemzeti otthonteremtési közösségek működtetését a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló 2016. évi XV. Törvény a és a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló törvény végrehajtásának szabályairól szóló 115/2016. (VI.6.) Kormányrendelet szabályozza. A Hiányzó tagi befizetés megelőlegezésére jogosult tag kiválasztására vonatkozó szabályokat a www.cnok.hu oldalon található Kiválasztási szabályzat rögzíti.

További információ elérhető a www.cnok.hu oldalon, a +36 1 920 6444 telefonszámon és az ugyfelszolgalat@cnok.hu

Ez a NOK, "Feketén, fehérén."

Ingatlanvásárlás CNOK termékkel vagy egyéni megtakarítással

	CNOK 180 hónapos termék ^①	Egyéni megtakarítás ^②
Ingatlanvásárlás összege	19.500.000 Ft	19.500.000 Ft
Havi részlet	95.333* Ft	108.333 Ft
A havi részletek összege a teljes futamidő alatt	17.159.940 Ft	19.500.000 Ft
A futamidő alatt elérhető ügyfélelőny	2.340.060 Ft	0 Ft
A vásárlás ideje	A futamidő alatt, negyedévente lehet vásárlási jogosultsághoz jutni	Egészen biztosan nem hamarabb , mint a megtakarítási időszak vége

Azért éri meg a CNOK terméket választani, mert

1. a futamidő alatt **2.340.060 Forinttal jár jobban** minden ügyfelünk
2. **negyedévente** lehet vásárlási jogosultsághoz jutni

**A CNOK termék a Magyar Nemzeti Bank által engedélyezett és folyamatosan felügyelt termék.
MNB engedélyszám: H-EN-I-289/2017**

* 40%-os szervezési díjkezdéssel számolva. A díjkezdés feltétele, hogy a regisztrációs díjnak legkésőbb 2017. november 30.-ig be kell érkeznie a Central NOK Szervező Zrt. regisztrációs díjszámlájára, valamint az ügyfél által aláírt Előzetes Megállapodásoknak a teljes dokumentációval együtt be kell érkezniük a Central NOK Zrt. Váci úti ügyfélszolgálatára legkésőbb 2017. november 30.-ig.

A kalkuláció nem tartalmazza a CNOK termék sem az egyéni megtakarítás elkezdésének kezdeti költségeit.

A CNOK termék havi részlete már tartalmazza az ügyfél életbiztosítási védelmének összegét is, míg az egyéni megtakarítást választva ennek külön költsége van.

① A CNOK termék részletes feltételei megtalálhatóak a www.cnok.hu oldalon elérhető mindenkor hatályos Működési és részvételi szabályzatban.

② Az egyéni megtakarítás havi részlete nem tartalmazza a megtakarításhoz kapcsolódó költségeket, a havi részlet összege csökkenthető a havi megtakarítással elérhető hozammal.

A jelen tájékoztatás nem tekinthető a Central NOK Szervező Zrt. részéről hivatalos ajánlattételnek, az itt leírtak kizárólag a figyelemfelkeltést célozzák. A tájékoztatás nem teljeskörű, a termék részletes feltételeit a www.cnok.hu oldalon található Működési és Részvételi szabályzat és a Nyilvános felhívás tartalmazza.

A nemzeti otthonteremtési közösségek működtetését a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló 2016. évi XV. Törvény a és a nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló törvény végrehajtásának szabályairól szóló 115/2016. (VI.6.) Kormányrendelet szabályozza. A Hiányzó tagi befizetés megelőlegezésére jogosult tag kiválasztására vonatkozó szabályokat a www.cnok.hu oldalon található Kiválasztási szabályzat rögzíti.

További információ elérhető a www.cnok.hu oldalon, a +36 1 920 6444 telefonszámon és az ugyfelszolgalat@cnok.hu email címen.

Ez a NOK, "Feketén, fehérén."