

Feladó: Harmath Adrienn [Harmath.Adrienn@oc.hu]
Küldve: péntek 2020. július 3 9:19
Tárgy: Budapest Bank Zrt. Partneri hírlevél _ Kamatcsökkentés
Mellékletek: BB_Jelzálog_kalkulátor _ 2020.07.01_3rd.xlsm; H-314-2020.pdf; H-313-2020.pdf



Kedves Partnerünk!

JELZÁLOGHITEL KAMATCSÖKKENTÉS A BUDAPEST BANKNÁL? HIDD EL, LEHETSÉGES!

2020. JÚLIUS 1-TŐL AZ ALÁBBI KAMATKEDVEZMÉNYRE JOGOSULTAK ÜGYFELEITEK:

1. 2020.07.01-től elérhető kedvezmények és változások

Érintett hiteltípus	Érintett szegmens / konstrukció	Kamatkedvezmény mértéke 2020.07.01.-től
Lakáscélú hitelek (Vásárlás, építés, bővítés, felújítás, idegen banki lakáshitel kiváltás-Enyhítő)	10 millió forinttól K4 és K5	K4 konstrukció esetén 0,20% K5 konstrukció esetén 0,30% éves kamat
Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel (MFL)	10 milliótól	0,30% éves kamat
Minden hiteltípus	Kamatkedvezményes hitelek (K1-K5)	Havi 2 db csoportos beszedési megbízás teljesítését ideiglenesen felfüggesztettük
Minden hiteltípus	Prémium és Money+	A jövőben közvetített ügyfeleitek közül csak a Prémium és Money+ ügyfelek jogosultak 5 év után díjmentes előtörlesztésre.

EMLÉKEZTETŐÜL - További kedvezmények a BUDAPEST BANKNÁL:

- **5M Ft-ot elérő, vagy meghaladó kölcsönösszeg** esetén a bank **visszatéríti az értébecslés díját** minden fedezetbe vont lakóingatlanra, továbbá **40e Ft-g a közjegyzői okiratba foglalás díját** a mindenkor hatályos Díjhirdetményben foglaltak szerint!
- **Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel**nél a **teljes induló költséget visszafizeti a bank a hitelösszegtől függetlenül** (az ÉB díját, földhivatali bejegyzés és a **teljes közjegyzői okirat díját** a bank fizeti) a mindenkor hatályos, vonatkozó Hirdetményben foglaltak szerint!
- **Minősített Fogyasztóbarát Lakáshitel** esetén az **ügyfélnek továbbra sem szükséges vállalást tennie** jövedelem áthozatalra/havi fix jóváírásra, biztosításkötésre és csoportos beszédési megbízásra sem!
- A Budapest Bank továbbra is elfogad **egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot**, amellyel jelentős költséget takaríthatnak meg ügyfeleiknek, mivel a közjegyzői okirat munkadíját akár 70%-os kedvezménnyel vehetik igénybe!

Az ajánlatadásban továbbra is a csatolt excel kalkulátor lesz segítségetekre, amelyet a partnerportálról is le tudtok tölteni!

Néhány technikai instrukció a kalkulátor használatával kapcsolatban:

- ha enyhítő 1-t kalkulálnál, akkor 0,10%-t kell egyedi kedvezményként beírni
- ha enyhítő 2 külső kiváltást kalkulálnál, akkor **-0,70%-t** kell beírni
- ha adósságrendezőt kalkulálnál, akkor **-1,10%-t** kell beírni

A hatályos kamathirdetményeket a csatolmányban és a bank honlapján is megtaláljátok!

2. Egyedi árazási folyamat változása – központosított egyedi kamatkedvezmény

Az attraktív hirdetmény szerinti áron túl bankunknál **továbbra is elérhetőek egyedi kedvezmények**, ezt továbbra is a fiókokban tudjátok igényelni indokolt esetben!

Felhívjuk a figyelmeteket, hogy **az egyedi árajánlat továbbra sem magától értetődő automatikus kedvezmény**, továbbra is csak egyedi vizsgálatot követően, indokolt esetben nyújtjuk!

Annak elkerülése végett, hogy ugyanannak az ügyfélnek eltérő ajánlat kerüljön a különböző fiókok által kiajánlásra, a jövőben a bankközpontban kezelik majd az egyedi ajánlatokat!

A még fióki hatáskörben 06.30-ig kiadott egyedi ajánlatok 07.15-ig érvényesek, azaz legkésőbb 07.15-én rögzítésre is kell, hogy kerüljön az banki igénylési rendszerben. Fontos, hogy az ügylet csak akkor fogadható be a kiajánlott áron, ha rendelkezésre áll 06.30-ig kiadott névre szóló személyes tájékoztató.

HISSZÜK, HOGY A FENTI ÁR-, ÉS FOLYAMATVÁLTOZÁSOK TOVÁBB ERŐSÍTIK A BUDAPEST BANK POZÍCIÓJÁT A JELZÁLOGPIACON!

**HA MÉG NEM DOLGOZNÁL VELÜNK, MOST ITT AZ IDŐ, HOGY KIPRÓBÁLJ MINKET!
TEDD A KIIDOTT AJÁNLATOK KÖZÉ A BUDAPEST BANK HITELEIT, ÉS MI SEGÍTÜNK NEKED,
HOGY ELÉGEDETT ÜGYFELEDTŐL ÉS PARTNEREDTŐL ÚJABB AJÁNLÁSOKAT KAPJ!**

Sikeres értékesítést kívánunk!

Üdvözlettel:

Budapest Bank Hitelközvetítői csatorna

HIDD EL, LEHETSÉGES



*Ez a levél a Budapest Bank Zrt. és leányvállalatai, a Budapest Bank-csoport tagjai (a továbbiakban: Bank) levelező rendszeréből származik. Tájékoztatjuk, hogy válaszát vagy ide küldött további üzenetét a Bank jogszerű üzleti érdekei védelmében vagy más törvényes okból ellenőrizheti, felhasználhatja. Ha jelen levél tartalmának megismerésére ön nem jogosult (különösen téves címzés, továbbítás miatt), akkor értesítse a címzettet és törölje a levelet, annak másolatát, esetleges csatolmányát. További információk: www.budapestbank.hu
The information being submitted is confidential commercial or financial information. Public disclosure of this proprietary business information could cause substantial competitive harm to Budapest Bank Zrt. or their affiliates (collectively "BB"). Accordingly, BB requests that this information be treated as confidential and exempt from disclosure pursuant to Act V of 2013 on the Civil Code Section 2:47, Act CCXXXVII of 2013 on Credit Institutions and Financial Enterprises Section 160-166, Act CXII of 2011 on the Right of Informational Self-Determination and on Freedom of Information requests that it be notified and given a reasonable opportunity to provide additional grounds to support its request for confidential treatment should anyone submit a Freedom of Information request for this information.*