

## HIRDETMÉNY

### Akció kódja: LSZB02

- 1.) A Lakástakarék az alábbi feltételeknek megfelelő lakás-előtakarékossági szerződések esetében az Üzletszabályzat mellékletében meghatározott számlanyitási díjból 50% kedvezményt nyújt.
- 2.) Jelen Hirdetmény hatálya a 2015. január 1. és 2015. április 30. között a Lakástakarékhoz beérkezett Aegon Kamat Fix módozatú lakás-előtakarékossági szerződés megkötésére vonatkozó ajánlatokra terjed ki.
- 3.) Részletes feltételek:
  - 3.1 Az 50%-kal csökkentett számlanyitási díjra az a lakás-előtakarékoskodó jogosult, aki
    - a) **rendelkezik folyamatosan** – legfeljebb 3 hónapos megszakítással – **az Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt-vel kötött, a lakás-előtakarékossági szerződés létrejöttkor már fennálló vagy újonnan kötött lakásbiztosítási szerződéssel** (szerződőként) a lakás-előtakarékossági szerződés teljes megtakarítási időtartama alatt, azzal, hogy
    - b) új lakásbiztosítási szerződés kötése esetén a lakás-előtakarékossági szerződés létrejöttét követő 30. naptári napig kötvényesednie kell a lakásbiztosítási szerződésnek. (A lakásbiztosítási szerződés és a lakás-előtakarékossági szerződés szerződője azonos).
  - 3.2 A 3.1-es pontban meghatározott lakásbiztosítás éves **biztosítási díja eléri a legalább 25 000 Ft-ot**, és a szerződő a szerződés szerinti biztosítási díjfizetési kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz.
  - 3.3 A Lakástakarékhoz benyújtott lakás-előtakarékossági szerződéskötésre vonatkozó **Ajánlaton jelöli a lakásbiztosítási szerződésszámát** (Kedvezményre jogosító Aegon szerződésazonosító), és/vagy a jelen **akció kódját** (LSZB02).
  - 3.4 A **lakás-előtakarékossági szerződésében vállalt havi betétfizetési kötelezettségének, valamint a költség és díjfizetési kötelezettségének** az Üzletszabályzat szerint **maradéktalanul eleget tesz**, ezen szerződését nem módosítja (kivételem a szerződéses összeg emelésével járó módosítás), nem ruhazza át, nem engedményezi, azt sem a lakás-előtakarékoskodó sem a Lakástakarék nem mondja fel. A lakás-előtakarékossági szerződés a megkötésétől számított maximum 11 éven belül a kiutalási feltételeknek megfelelően kiutalásra<sup>1</sup> kerül.
  - 3.5 **Egy lakásbiztosítási szerződéshez legfeljebb 2 darab** – időben elsőként és másodikként benyújtott (Lakástakarék által a nyilvántartó rendszerbe rögzített) ajánlat alapján létrejött – **lakás-előtakarékossági szerződésre vehető igénybe a kedvezmény, amennyiben mindkét lakás-előtakarékossági szerződés szerződője azonos a lakásbiztosítási szerződés szerződőjével**. A 3. vagy ezt követően beérkezett, ugyanazon lakásbiztosítási szerződésszámot tartalmazó ajánlatokat a Lakástakarék elutasítja.
- 4.) A Lakástakarék a 3.5 pontban meghatározott feltétel teljesülését, amennyiben az ajánlaton feltüntetésre kerül a lakásbiztosítási szerződésszám úgy a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésére vonatkozó ajánlat elfogadását megelőzően, amennyiben az ajánlaton nem kerül

<sup>1</sup> A kiutalás feltételeit a hatályos Üzletszabályzat tartalmazza.

feltüntetésre a lakásbiztosítási szerződésszám úgy a 3.5 pontban meghatározott, valamint a többi feltétel teljesülését első alkalommal az ajánlat Lakástakarék általi elfogadását követő 45 napon belül vizsgálja.

5.) Amennyiben a fenti feltételek bármelyike nem teljesül, úgy a lakás-előtakarékoskodó elveszti jogosultságát a kedvezményre és az igénybe vett kedvezményt a Lakástakarék jogosult a lakástakarékpénztári számlán nyilvántartott megtakarításból, a megtakarítás bármely okból történő kifizetések az alábbiak szerint levonni.

A levonás mértéke:

a.) Amennyiben a 3-as pontban megfogalmazott feltételek nem teljesítése az első 6 megtakarítási évben következik be, úgy az igénybevett teljes kedvezmény kerül levonásra.

b.) Amennyiben a feltételek nem teljesítése

a 7. megtakarítási évben	következik be, úgy levonásra	a Kamat Fix 6	módozatra vonatkozó
a 8. megtakarítási évben	kerül az igénybevett kedvezmény	a Kamat Fix 6	számlanyitási díj
a 9. megtakarítási évben	és az ugyanekkora mértékű havi	a Kamat Fix 8	50%-ának
a 10. megtakarítási évben	betétfizetés alapján kalkulált	a Kamat Fix 8	különbözete.

c.) A 10. megtakarítási évet követően bekövetkező feltétel nem teljesítés, illetve a szerződő halála, vagy a lakásbiztosítással fedezett ingatlan megsemmisülése esetén az igénybevett kedvezmény nem kerül levonásra.

6.) A jelen akcióra jogosító lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Egységesített Betéti Kamatláb Mutató (EBKM)<sup>2</sup>:

Termékcsalád:	Aegon Kamat Fix					
	Módozat neve:	Kamat Fix 4	Kamat Fix 5	Kamat Fix 6	Kamat Fix 8	Kamat Fix 10
EBKM állami támogatással:		11,47%	9,42%	8,03%	6,26%	5,17%
EBKM állami támogatás nélkül:		-0,22%	-0,06%	0,06%	0,21%	0,30%

A tájékoztatás nem teljes körű, a lakás-előtakarékossági szerződés részletes leírását, illetve a módozatok további paramétereit az Üzletszabályzat tartalmazza.

A kedvezmény kizárólag a szerződés megkötése esetén fizetendő számlanyitási díjra vonatkozik, a szerződés tartama alatt bekövetkező módosításokra (pl. szerződéses összeg emelése esetén) nem érvényes. A szerződés tartama alatt igényelt szerződésmódosításokkal kapcsolatos díjakat a módosítási igény benyújtásakor hatályos Üzletszabályzat tartalmazza.

A jelen Hirdetmény hatálya alatt kötött azon lakás-előtakarékossági szerződések esetében, amelyek nem felelnek meg az akció feltételeinek az Üzletszabályzat feltételeit változatlanul kell alkalmazni.

<sup>2</sup> Az EBKM értékei a 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet 4.§ (4) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével, 20 000 Ft/hó betételhelyezéssel, valamint a jelen Hirdetmény szerinti számlanyitási- és az Üzletszabályzat szerinti számlavezetési díjjal kerültek meghatározásra.