

Feladó: D.A.S. JogSzerviz [hirlevel@das.hu]
Küldve: kedd 2021. március 16 10:14
Címzett: info@prezerval.hu
Tárgy: A szomszéd zavarása – Friss hírek a jog világából

[webes változat](#)



MERT JOGÁBAN ÁLL



Kedves Prezervál Biztosítási A.Kft.!

A jó szomszédi viszony igazi áldás. De mi a helyzet akkor, ha a kapcsolat annyira nem felhőtlen és a szomszéd folyamatosan zavaró tevékenységet folytat, vagy például ha át kell mennünk a telkére valamilyen munkálat elvégzése miatt? Ez engedélyezett? Jelen cikkünkben erről esik szó!

A felelős kutyatulajdonosok pontosan tisztában vannak az állattartás minden következményével, tennivalóival. De mi történik akkor, ha kedvencünk az egyik barátunknál, rokonunknál száll meg pár napra? Jelen cikkünkben segítséget nyújtunk a kutyasétáltatás kapcsán felmerülő teendőkről, és azok esetleges elmulasztásával kapcsolatban.

Esettanulmányaink keretében bemutatjuk ismét, mi minden történhet meg bárkivel és bármikor, illetve azt, hogy ezekben az esetekben hogyan tud segíteni a D.A.S.

A szomszéd zavarása

A tavaszi idő beköszöntével egyre több kertesháznál elkezdődnek a tavaszi kerti munkálatok, illetve a felújítások. Legyen szó akár csak egy áthajló ágról, akár egy komolyabb homlokzati felújításról, felmerülhet a kérdés: átmehetnek-e a szomszéd telkére elvégezni a szükséges munkákat, avagy sem?



[tovább](#)

AKTUÁLIS

A kutyasétáltatás szabályai

A felelős kutyagazdák biztosan tisztában vannak azzal, hogy az állattartásnak milyen követelményei vannak, azonban sokaknál adódhat, hogy 1-1 hétre vigyáznak szülei, ismerősei kedvenceire. Bejegyzésünkben a kutyasétáltatás követelményeit, és az ezzel összefüggő szabálysértési rendelkezéseket

mutatjuk be.

[tovább](#)



EGYÜTTMŰKÖDŐ PARTNERÜNK

A közúti baleset helyszínelésének megfelelő lépései

Együttműködő partnerünkkel, az Alapjárattal együtt mutatjuk be a közúti baleset helyszínelésének lépéseit.

[tovább](#)



További híreink

ESETTANULMÁNY

Az elmaradt utazás

Ügyfelünk repülőjegyet vásárolt egy egzotikus országba, ám az utazás előtt megbetegedett, ezért az utazás időpontját egy másik napra módosította, s útlemondási biztosítást kötött.

A módosított időpont előtt újra megbetegedett és le kellett mondania az utazást. A biztosító elutasította a térítést arra hivatkozva, hogy a biztosítási szerződés megkötésekor már ismert volt a betegsége, így a kockázatviselés nem áll fenn.

Társaságunk közvetlenül a kezelőorvostól kért orvosi szakvéleményt, mely alátámasztotta azon álláspontunkat, hogy a két betegség egymástól teljesen független. A biztosító, igaz csak a fizetési meghagyásos eljárás megindítása után, de megfizette Ügyfelünk teljes követelését.

ESETTANULMÁNY

A hibás telefon

Ügyfelünk vásárolt egy telefont az egyik leghíresebb műszaki áruházlánctól.

A készülék rövid úton meghibásodott, de a 3 napos kicserélési határidő már eltelt.

Azt mondták, hogy vigye be a pesti szervizbe, de –révén Ügyfelünk vidéki volt- ez nagy nehézséget rótt volna rá.

Ezért az áruházba vitte vissza, ahol vásárolta. Ezután 3-4 hétig nem történt semmi, ezért Ügyfelünk hozzánk fordult.

Rövid levelezés hatására –melyben hivatkoztunk a hibás teljesítés kapcsolódó szakaszaira, és jogkövetkezményeket helyeztünk kilátásba- az üzlet pár napon belül eljuttatta a Biztosítottunk részére az immár kicserélt készüléket, melyre hetekig hiába várt.

**Nehezebbé esik nyomon követni a számviteli és könyvelési változásokat?
Iratkozzon fel most a D.A.S. Könyvelés hírlevelére és értesüljön első kézből a
legfontosabb változásokról!**



TOVÁBBI HÍREINK

> [A munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítésről](#)

Sokan dolgoznak a lakóhelyüktől eltérő városban, helységben, amivel a munkavállalóknak értelemszerűen többletköltségük merül fel egy helybéli munkavállalóhoz képest. Cikkünkben bemutatjuk, hogy a munkáltató milyen mértékig köteles ilyen esetben az utazás költségeit megtéríteni a munkavállalók részére.

> Különleges szabályok a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátairól

Mindenki egyetérthet abban, hogy a jó szomszédi viszony áldás, azonban rengeteg körülmény okozhat konfliktust a szomszédok között. Közös kerítés, áthajló ágak, kiszökő állatok, mindegyik kérdés felmerülhet a gyakorlatban, ezért bejegyzésünkben a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi VLXXIV. törvény főbb rendelkezéseit tekintjük át.

> Bentlakási kötelezettség otthonteremtési támogatás esetén

Új lakás építése és vásárlása esetén a támogatott személyt és azon gyermeket, akire tekintettel a családi otthonteremtési kedvezményt igénybe vették úgynevezett bentlakási kötelezettség terheli. Ez azt jelenti, hogy amennyiben CSOK igénybevételével gondoskodunk lakhatásunkról, a családi otthonteremtési kedvezmény utolsó részfolyósítását követően 10 évig életvitelszerűen az új lakásban kell lalnunk.

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 9-11 óráig

Szerda: 8-20 óráig

A D.A.S. JogSzerviz hírlevelet a D.A.S. Jogvédelmi Biztosító Zrt. küldi azoknak, akik korábban hozzájárultak adataiknak marketing célú kezeléséhez. A személyes adatokat bizalmasan kezeljük, és megteszünk minden olyan biztonsági, technikai és szervezési intézkedést, mely az adatok biztonságát garantálja. Adatkezelésünkről további információt talál a www.das.hu weboldalon az Adatvédelem hivatkozás alatt. Amennyiben a továbbiakban nem kíván tőlünk hírlevelet kapni, a [leiratkozás](#) linken iratkozhat le hírlevél szolgáltatásunkról vagy kérheti adatai törlését a hirlevel@das.hu e-mail címen vagy postacímünkön (1428 Budapest, Pf.9.).

DAS Ügyfélszolgálat:

1082 Budapest,

Futó utca 47-53.

VI. emelet (VIII. kerület)

Tel.: 06-1/486-3600

Azonnali segítségkérés esetén

Ügyfeleink telefonon a nap 24 órájában vehetik igénybe szolgáltatásunkat.

info@das.hu

www.das.hu

Ajánljon minket:

Havonta friss hírek, hasznos információk a jog és a jogvédelem világából - nem csak ügyfeleinknek.

[Hírlevél feliratkozás.](#)

Warning: the link has been inserted but may have errors. Please test it.