

# Társasház biztosítások

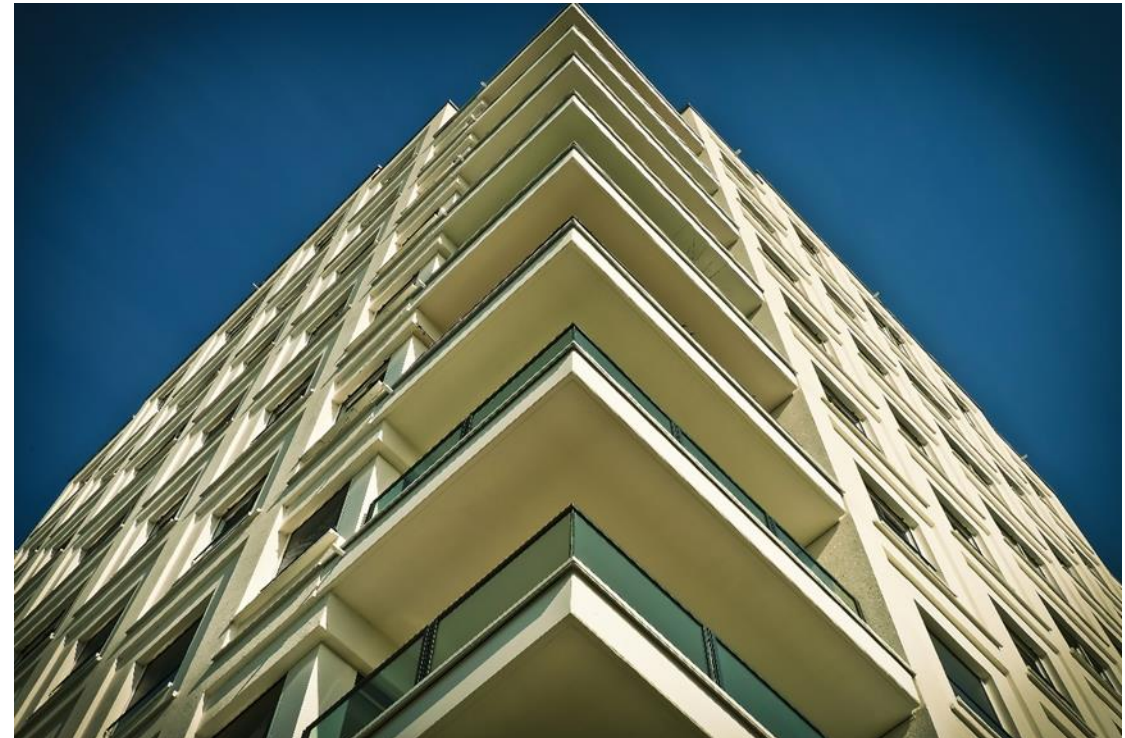
COLONNADE   
A FAIRFAX COMPANY

# Colonnade Társasházbiztosítás

Rövid ízelítő

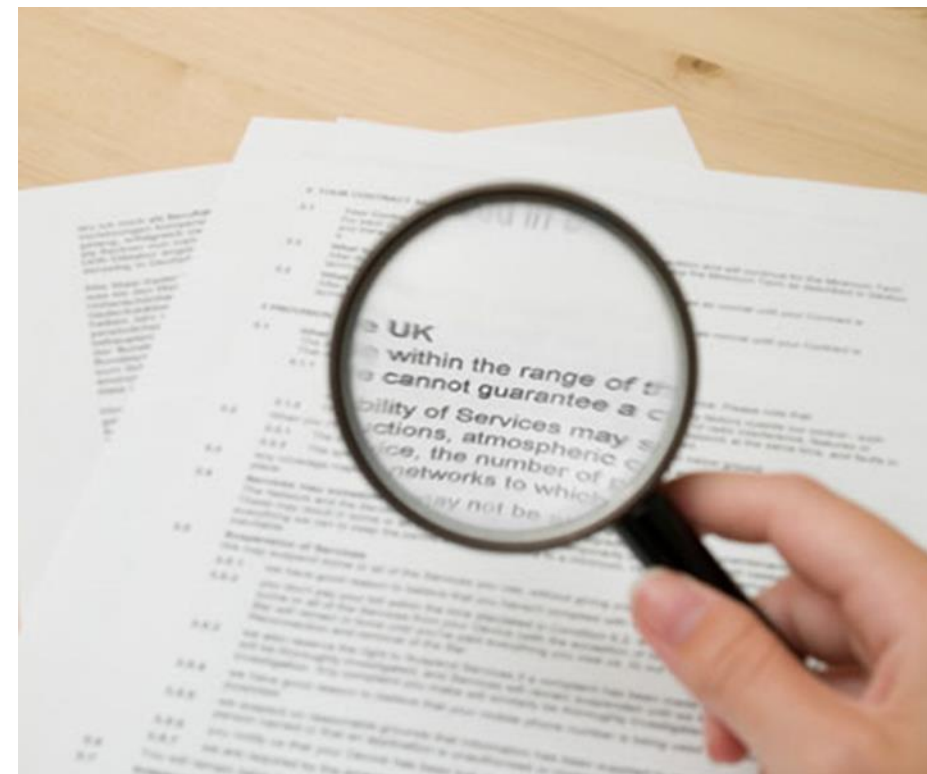
COLONNADE  
A FAIRFAX COMPANY

- Alapító okirattal rendelkező lakóközösségek, szövetkezetek részére
- Egyedi ajánlatadás 1 napon belül
- Új szerződéskötésnél, három év tartam vállalása esetén 10% kedvezmény



# Általános feltételek

- Szereplők: - szerződő
  - biztosított
  - közös képviselet
- Kockázatviselés kezdete:
  - aláírást követő nap 0 órája
  - ajánlaton feltüntetett későbbi időpont (max 180 nap)
  - **visszamenőleges hatályú szerződés nem lehet!**





# Általános feltételek

Várakozási idő

- Földrengés 30 nap
- Árvíz 30 nap
- A várakozási időn belül bekövetkező biztosítási eseményekre a biztosító kockázatviselése **nem terjed** ki.



# Általános feltételek

## Biztosítási szerződés/Díjfizetés

- határozatlan szerződés (alap esetben)
  - kivéve 3 éves tartammal kötött szerződés (10%)
- a kockázatviselés kezdete egyben a biztosítási évforduló is
- Díjfizetés módja/gyakorisága
  - csoportos beszedés
  - banki utalás
    - éves (5%)
    - féléves
    - negyedéves



# Általános feltételek

Indexálás/önrész

- értékkövetés (indexálás)
- önrész - nincs



# Biztosítási összeg meghatározása

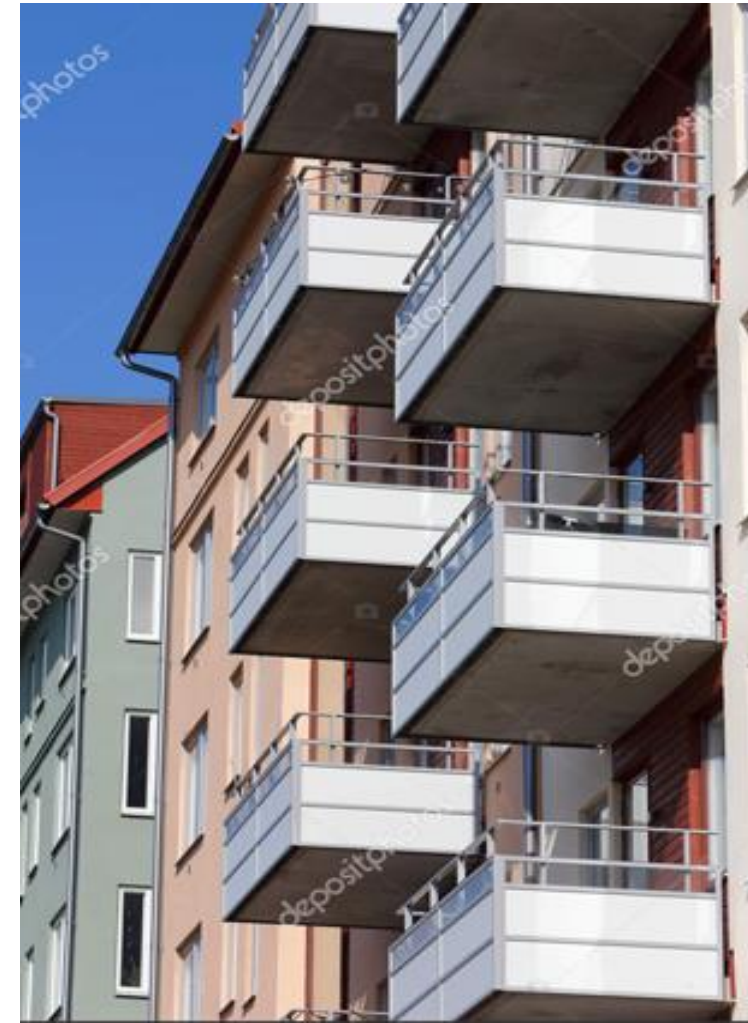
- Épületek biztosítási összege
  - A szerződés megkötésekor a szerződő határozza meg az egy négyzetméterre vetített egységárat
  - A biztosító az alapterület alapján minimum biztosítási összeget javasol, mely alapján az ügyfél döntheti el, hogy elfogadja e, vagy annál magasabb értéket határoz meg.
- Közös tulajdonú ingóságbiztosítás összege
  - A szerződés megkötésekor a szerződő határozza meg (max. 1MFt).



# Biztosítható vagyontárgyak

## Épületbiztosítás esetén

- külön tulajdonú lakások,
- közös tulajdonú, nem lakás célú helységek
- melléképület/garázs/tároló
- közös tulajdonú lakás/vállalkozás
- lift(ek)





# Alapbiztosítási események

- Tűz
  - Villámcsapás elsődleges és másodlagos hatása
  - Robbanás
  - Árvíz
  - Vihar
  - Felhőszakadás
  - Csőtörés
  - Hónyomás
  - Földrengés
  - Jégverés
  - Földcsuszamlás
  - Kő- és földomlás
  - Idegen tárgyak rádőlése
  - Ismeretlen építmény, üreg beomlása
  - Idegen jármű ütközése
  - Légi jármű, műhold ütközése
  - Lakás bejárati ajtó rongálás
  - Közös tulajdonban lévő ingóság betöréses lopás, rongálás
- *Nem bonthatók szét, együttes kötése lehetséges csak!*

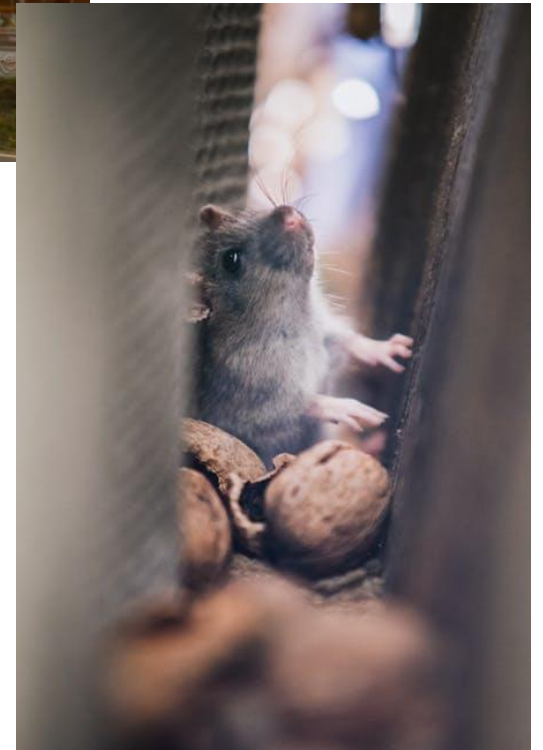
# Külön díj ellenében biztosítható események

---

- Üvegbiztosítás
- Tető- és panelhézag beázás
- Épület használói felelősségbiztosítás
- Társasházi közös képviselők és Társasházkezelők felelősségbiztosítása
- Rongálási károk
- Lift és központi klímaberendezés géptörés-biztosítása
- Elfolyt víz
- Lakásasszisztencia szolgáltatás
- Közös tulajdonú ingóságbiztosítás
  
- *Az alapbiztosítási események mellé választhatók!*

# Kiegészítő biztosítások

- Füst és korom által okozott károk
- Vakolatkár jégverés esetén
- Állat- és rovarkárok
- Duguláselhárítás
- Garázsban tartott járművek tűz- és elemi kára



- **szükséges információk**

- cím
- albetétek száma
- építés éve
- külön tulajdonú lakások alapterülete
- közös tulajdonú nem lakás célú helységek alapterülete
- melléképület/garázs/tároló alapterülete
- közös tulajdonú lakás/vállalkozás alapterülete
- vállalkozási tevékenység milyensége (ha van)
- liftek száma
- 3 évre visszamenőleges kártörténet
- elvégzett javítások, felújítások megnevezése

ajánlatkérés [tarsashaz@colonnade.hu](mailto:tarsashaz@colonnade.hu)





# Ami kicsit más

---

- Elérhetőek vagyunk,
- Kötvény, díjigazolás, hitelbiztosítéki záradék akár 1 napon belül,
- Különleges igények, egyedi záradék,
- Gyors, korrekt kárügyintézés,
- Nincs korhatár tiltás,

- ajánlatkérés

**Károly Gabriella**

Termékspecialista, lakásbiztosítások

mobil: +36-30-586-6748

**Baloghné Tuli Andrea**

mobil: +36-30-215-8967

**Basa Gábor**

mobil: +36-30-217-6035

**tarsashaz@colonnade.hu**

- kárbejelentés

<https://karbejelentes.colonnade.hu/lakasbiztositasok/tarsashaz/>

# Sikeres értékesítést kívánunk!

---

COLONNADE<sup>®</sup>  
A FAIRFAX COMPANY

