

ALLIANZ LAKÓKÖZÖSSÉG-BIZTOSÍTÁS PLUSZ TERMÉKISMERTETŐ



Társaságunk korszerű, a lakóközösség egészének hasznos fedezeteket nyújtó, **széleskörű igényeket is kielégítő** lakóközösség-biztosítási termékkel tud szolgálni, amely a vagyon- és felelősség-biztosításokat magába foglaló **alapbiztosításból**, és az ehhez választható **kiegészítő biztosításokból** áll.

MIÉRT ÉRDEMES LAKÓKÖZÖSSÉG BIZTOSÍTÁST KÖTNI?

- A lakások védelme mellett a közös tulajdonban, illetve használatban lévő helyiségek, területek védelme is legalább annyira fontos.
- Az egyre szélsőségesebb időjárás okozta károk biztosítás hiányában nagy terhet róhatnak a lakóközösségekre.
- Az Allianz Lakóközösség-biztosítás Plusz termékünk alapfedezetében nyújtunk védelmet a tűz-, és elemi károkra, valamint számos kiegészítő kockázattal is kiegészíthető a fedezet.

ALLIANZ LAKÓKÖZÖSSÉG-BIZTOSÍTÁS PLUSZ FELÉPÍTÉSE

A biztosítás a lakóközösség döntése alapján megköthető az épület egészére, vagy csak a közös, illetve szövetkezeti tulajdonú épületrészekre, és a külön tulajdonú ingóságokra is.

Kétféle biztosítási csomagot kínálunk, a **Mix csomagot**, illetve a külön tulajdonok számától függően választható **Komplex csomagot**. A Mix csomag a szerződési feltételekben meghatározott biztosítási események bekövetkezése esetén nyújt biztosítási védelmet, a Komplex csomag All risks fedezete ennél szélesebb körű, mivel – a kizárt kockázatok kivételével – a biztosított vagyontárgyak összes kárára kiterjed.

All risks fedezet a Komplex csomag esetén:

A szerződés hatálya alatt a kockázatviselés helyen levő biztosított vagyontárgyaknak balesetszerűen – előre nem látható okból, véletlenül, váratlanul, külső behatás miatt – bekövetkezett minden olyan fizikai károsodása, amelyre nézve a biztosító a feltételben nem zárta ki a kártérítési kötelezettségét.

All risks biztosítási esemény alapján:

- üvegfajtára és méretre való korlátozás nélkül térülnek a biztosított vagyontárgyak üvegezései, legfeljebb a biztosítási összeg 2 ezrelékéig,
- a csőtörés és azzal összefüggésben keletkező károk a csővezeték helyére, típusára való megkötések nélkül térülnek, a biztosítási összeg 2 ezrelékéig.

All risks külön tulajdonra csak épület egésze esetén választható és a Komplex csomag legfeljebb 20 albetétig köthető meg.

Felelősségbiztosítás:

- A biztosítás a Magyarország területén okozott és bekövetkezett felelősségi károokra terjed ki.
- A biztosított azonos a Vagyonbiztosítás biztosítottjával.
- Mindkét csomagba beépített fedezet.
- Külön tulajdonok számának alapján ajánlott minimális biztosítási összeg kerül megállapításra
- A közösségi felelősségbiztosítás biztosítási összege: 1 egység 20M Ft, amely ötszörözhető.
- Az egyéni felelősségi károokra a fedezet az épület egészére kötött vagyonbiztosítás esetén terjed ki. A biztosítási összege: 5M Ft.

Kiegészítő biztosítások:

A minél szélesebb védelem érdekében.

ALLIANZ LAKÓKÖZÖSSÉG-BIZTOSÍTÁS PLUSZ

Biztosítási fedezetek	Mix csomag	Komplex csomag
Vagyon- és felelősségbiztosítás (alapbiztosítás) biztosítási eseményei		
A. Tűzkár	✓	All risks fedezetben*
B. Robbanás- és robbantáskár	✓	All risks fedezetben*
C. Villámcsapáskár	✓	All risks fedezetben*
D. Villámcsapás indukciós hatása miatti kár	✓	All risks fedezetben*
E. Viharkár	✓	All risks fedezetben*
F. Felhőszakadáskár	✓	All risks fedezetben*
G. Jégveréskár	✓	All risks fedezetben*
H. Hónyomáskár	✓	All risks fedezetben*
I. Árvízkar	✓	All risks fedezetben*
J. Földrengéskár	✓	All risks fedezetben*
K. Földcsuszamláskár	✓	All risks fedezetben*
L. Kő- és földomláskár	✓	All risks fedezetben*
M. Ismeretlen építmény, üreg beomlása által okozott kár	✓	All risks fedezetben*
N. Idegen jármű ütközése által okozott kár	✓	All risks fedezetben*
O. Idegen tárgyak rádőlése által okozott kár	✓	All risks fedezetben*
P. Betöréses lopás- és rongáláskár	✓	All risks fedezetben*
Q. Rabláskár	✓	All risks fedezetben*
R. Vízkár	✓	All risks fedezetben*
S. Üvegtöréskár	✓	All risks fedezetben*
T. Zárcserekár	✓	All risks fedezetben*
U. Lopáskár	✓	All risks fedezetben*
Felelősségbiztosítás	Alapfedezetben (bővíthető)	Alapfedezetben (bővíthető)
Kiegészítő biztosítások		
Közös képviselői felelősségbiztosítás	Választható	Választható
Tető- és panelhézagbeázás-biztosítás	Választható	All risks fedezetben
Elfolyt víz térítése	Választható Közös tulajdon esetén: éves limit 100 e Ft Külön tulajdon esetén: éves limit 50 e Ft	All risks fedezetben
Üveg+ biztosítás	Választható egységek száma:1-20 Közös tulajdon esetén: 250 e Ft/egység Külön tulajdon esetén**: 50 e Ft/egység	All risks fedezetben
Vandalizmusbiztosítás	Választható egységek száma:1-10 Közös tulajdon esetén: 100 e Ft/egység Külön tulajdon esetén*: 50 e Ft/egység	All risks fedezetben
Energiatudatos gépészet biztosítása	Választható egységek száma:1-20 1 egység 500 e Ft	Választható egységek száma: 1-20 1 egység 500 e Ft
Társasházi géptörés-biztosítás	Választható egységek száma: 1-10 1 egység 500 e Ft	Választható egységek száma: 1-10 1 egység 500 e Ft
Ingóságbiztosítás közös tárolókra	Választható (csak épület egésze esetén) Éves limit 100 e Ft albetétenként	Választható (csak épület egésze esetén) Éves limit 100 e Ft albetétenként
Felújítás-biztosítás	Választható	Választható
Jogvédelem-biztosítás	Választható	Választható
Garázsban tárolt gépjárművek biztosítása	Választható 3 M Ft garázshelyenként	Választható 3 M Ft garázshelyenként
Csoportos családi baleset-biztosítás	Választható egységek száma: 1-10 1 egység 200 e Ft	Választható egységek száma: 1-10 1 egység 200 e Ft
Assistance	Választható	Választható

* All Risks (Összkockázati) fedezet: Minden olyan kockázatot fedez, amelyet a feltétel nem zár ki.

** Épület egészére kötött biztosítás esetén a fedezet kiterjed a külön tulajdonra is. Közös és külön tulajdon esetében ugyanannyi egység választható.